



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 318 235
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPDALSSENTERET AS
Forretningsadresse: c/o Sparebank1 Regnskapshuset SMN A
Inge Krokanns veg 3
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Stendahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 052 765	1 563 908
Sum inntekter		1 052 765	1 563 908
Kostnader			
Varekostnad		272 920	250 108
Avskrivning på varige driftsmidler	1	342 718	337 658
Annen driftskostnad		774 953	692 585
Sum kostnader		1 390 591	1 280 351
Driftsresultat		-337 826	283 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			55
Sum finansinntekter			55
Annen rentekostnad		243 706	286 771
Sum finanskostnader		243 706	286 771
Netto finans		-243 706	-286 716
Ordinært resultat før skattekostnad		-581 532	-3 159
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3		94 993
Ordinært resultat etter skattekostnad		-581 532	-98 152
Årsresultat		-581 532	-98 152
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-581 532	-98 152
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-581 532	-98 152
Sum overføringer og disponeringer		-581 532	-98 152



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	7 816 744	7 834 512
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,4	2 025	10 125
Sum varige driftsmidler		7 818 769	7 844 637
Sum anleggsmidler		7 818 769	7 844 637
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	102 160	117 749
Andre kortsiktige fordringer		3 352	61 379
Sum fordringer		105 512	179 128
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 843	398 224
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 843	398 224
Sum omløpsmidler		130 355	577 352
SUM EIENDELER		7 949 124	8 421 989
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		-13 233	-13 233
Sum innskutt egenkapital		986 767	986 767



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 005 928	424 396
Sum opptjent egenkapital		-1 005 928	-424 396
Sum egenkapital		-19 161	562 371
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 781 220	7 676 381
Sum annen langsiktig gjeld		7 781 220	7 676 381
Sum langsiktig gjeld		7 781 220	7 676 381
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 278	68 581
Skyldig offentlige avgifter		29 175	38 804
Annen kortsiktig gjeld		76 613	75 852
Sum kortsiktig gjeld		187 066	183 237
Sum gjeld		7 968 286	7 859 618
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 949 124	8 421 989



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 601625

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 318 235
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPDALSSENTERET AS
Forretningsadresse: c/o Sparebank1 Regnskapshuset SMN A
Inge Krokanns veg 3
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Stendahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 318 235
OPPDALSSENTERET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 052 765	1 563 908
Sum inntekter		1 052 765	1 563 908
Kostnader			
Varekostnad		272 920	250 108
Avskrivning på varige driftsmidler	1	342 718	337 658
Annen driftskostnad		774 953	692 585
Sum kostnader		1 390 591	1 280 351
Driftsresultat		-337 826	283 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			55
Sum finansinntekter			55
Annen rentekostnad		243 706	286 771
Sum finanskostnader		243 706	286 771
Netto finans		-243 706	-286 716
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-581 532	-3 159
Ordinært resultat etter skattekostnad		-581 532	-98 152
Årsresultat		-581 532	-98 152
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-581 532	-98 152
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-581 532	-98 152
Sum overføringer og disponeringer		-581 532	-98 152



Organisasjonsnr: 916 318 235
OPPDALSSENTERET AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	7 816 744	7 834 512
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,4	2 025	10 125
Sum varige driftsmidler		7 818 769	7 844 637

Sum anleggsmidler		7 818 769	7 844 637
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	102 160	117 749
Andre kortsiktige fordringer		3 352	61 379
Sum fordringer		105 512	179 128

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 843	398 224
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 843	398 224

Sum omløpsmidler		130 355	577 352
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		7 949 124	8 421 989
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		-13 233	-13 233
Sum innskutt egenkapital		986 767	986 767

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	1 005 928	424 396
Sum opptjent egenkapital		-1 005 928	-424 396

Sum egenkapital		-19 161	562 371
------------------------	--	----------------	----------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	
Sum annen langsiktig gjeld	7 781 220	7 676 381
Sum langsiktig gjeld	7 781 220	7 676 381
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	81 278	68 581
Skyldig offentlige avgifter	29 175	38 804
Annen kortsiktig gjeld	76 613	75 852
Sum kortsiktig gjeld	187 066	183 237
Sum gjeld	7 968 286	7 859 618
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 949 124	8 421 989



Organisasjonsnr: 916 318 235
OPPDALSSENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Oppdalssenteret AS**

Foretaksnr. 916318235

Utarbeidet av:



avdeling Oppdal
oppdal@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no



Oppdalssenteret AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 052 765	1 563 908
Sum driftsinntekter		1 052 765	1 563 908
Driftskostnader			
Varekostnad		272 920	250 108
Avskrivning på varige driftsmidler	1	342 718	337 658
Annen driftskostnad		774 953	692 585
Sum driftskostnader		1 390 591	1 280 351
DRIFTSRESULTAT		(337 826)	283 557
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	55
Sum finansinntekter		0	55
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		243 706	286 771
Sum finanskostnader		243 706	286 771
NETTO FINANSPOSTER		(243 706)	(286 716)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(581 532)	(3 159)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	94 993
ORDINÆRT RESULTAT		(581 532)	(98 152)
ÅRSRESULTAT		(581 532)	(98 152)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(581 532)	(98 152)
SUM OVERF. OG DISP.		(581 532)	(98 152)



Oppdalscenteret AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	7 816 744	7 834 512
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,4	2 025	10 125
Sum varige driftsmidler		7 818 769	7 844 637
SUM ANLEGGSMIDLER		7 818 769	7 844 637
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	4	102 160	117 749
Andre kortsiktige fordringer		3 352	61 379
Sum fordringer		105 512	179 128
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 843	398 224
SUM OMLØPSMIDLER		130 355	577 352
SUM EIENDELER		7 949 124	8 421 989
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		(13 233)	(13 233)
Sum innskutt egenkapital		986 767	986 767
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(1 005 928)	(424 396)
Sum opptjent egenkapital		(1 005 928)	(424 396)
SUM EGENKAPITAL		(19 161)	562 371
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 781 220	7 676 381
Sum annen langsiktig gjeld		7 781 220	7 676 381
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 781 220	7 676 381
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		81 278	68 581
Skyldig offentlige avgifter		29 175	38 804
Annen kortsiktig gjeld		76 613	75 852
SUM KORTSIKTIG GJELD		187 066	183 237
SUM GJELD		7 968 286	7 859 618
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 949 124	8 421 989

OPPDAL, den 27. juni 2022

Kjetil Stendahl
StyrelederRandi Fagerkind Stendahl
Nestleder



Oppdalscenteret AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Rello Rahmil Got
Styremedlem

Marit Brurok Øverhaug
Styremedlem

Vegard Øverhaug
Styremedlem



Oppdalssenteret AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Utleie av lokaler inntektsføres i takt med leieperioden, og eventuelle andeler som knytter seg til fremtidige leieperioder balanseføres som forskuddsbetalt leie ved utfakturering og inntektsføres den perioden den er opptjent.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløse, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 482 300	24 300	9 506 600
+ Tilgang	316 849	0	316 849
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 799 149	24 300	9 823 449

Noter for Oppdalssenteret AS

Organisasjonsnr. 916318235



Oppdalssenteret AS

Noter 2021

Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 647 788	14 175	1 661 963
+ Ordinære avskrivninger	334 617	8 100	342 717
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 982 405	22 275	2 004 680
Balanseført verdi pr 31/12	7 816 744	2 025	7 818 769
Prosentats for ord.avskr	2-5	33-33	

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-581 532
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-5 709
= Inntekt	-587 241

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	404 785	416 416
+ Utestående fordringer	2 340	-15 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 423 604	836 363
= Grunnlag utsatt skatt	-1 016 479	-434 947
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 016 479	434 947
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 016 479	434 947
Utsatt skattefordel	223 625	95 688



Oppdalssenteret AS

Noter 2021

Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 016 479	434 945
Ikke bokført utsatt skattefordel	223 625	95 688
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	7 781 220	7 676 381
Pantsatte eiendeler:		
Driftsmidler	7 818 769	7 844 637
Fordringer	102 160	117 749
Sum pantsatte eiendeler	7 920 929	7 962 386

Av langsiktig gjeld på kr 7 781 220 forfaller kr 5 960 990 om mer enn 5 år.

Note 5 - Fortsatt drift

Styrets handlingsplikt iht. aksjeloven § 3-5 har inntrådt (tapt aksjekapital) siden selskapet ikke har en forsvarlig egenkapital i samsvar med aksjeloven § 3-4.

Styret vektlegger at selskapets utleiebygg har en markedsverdi som er vesentlig høyere enn regnskapsmessige verdi, og at denne merverdien forsvarer dagens egenkapital. Selskapets likviditet er ved ekstra behov finansieret av selskapets gjeld til kredittinstitusjoner. Styret mener forutsetningen for fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetningen.



Oppdalssenteret AS

Noter 2021

Note 6 - Årsverk

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.