



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 309 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUS FLISA AS
Forretningsadresse: Gausdalsvegen 6
2624 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åge Erling Melbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 284 840	1 263 360
Annen inntekt		11 676	34 842
Sum inntekter		1 296 516	1 298 202
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	90 500	90 500
Annen driftskostnad	2	197 041	188 374
Sum kostnader		287 541	278 874
Driftsresultat		1 008 976	1 019 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 870	3 150
Sum finansinntekter		2 870	3 150
Annen rentekostnad			801
Sum finanskostnader			801
Netto finans		2 870	2 349
Ordinært resultat før skattekostnad		1 011 846	1 021 676
Skattekostnad på ordinært resultat	3	222 606	224 944
Ordinært resultat etter skattekostnad		789 240	796 732
Årsresultat		789 240	796 732
Årsresultat etter minoritetsinteresser		789 240	796 732
Totalresultat		789 240	796 732
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		789 240	796 732
Sum overføringer og disponeringer		789 240	796 732



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 381 400	3 471 900
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	3 381 400	3 471 900
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		3 381 400	3 471 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		43 553
Andre kortsiktige fordringer		25 306	24 333
Konsernfordringer	4	2 507 028	1 585 871
Sum fordringer		2 532 334	1 653 757
Sum omløpsmidler		2 532 334	1 653 757
SUM EIENDELER		5 913 734	5 125 657

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		3 336 957	3 336 957
Sum innskutt egenkapital		3 436 957	3 436 957
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 969 108	1 179 868
Sum opptjent egenkapital		1 969 108	1 179 868
Sum egenkapital		5 406 065	4 616 825
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	226 940	235 678
Sum avsetninger for forpliktelser		226 940	235 678
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		226 940	235 678
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 306	
Betalbar skatt	3	231 344	233 429
Skyldig offentlige avgifter		24 079	39 725
Kortsiktig konserngjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		280 729	273 154
Sum gjeld		507 669	508 832
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 913 734	5 125 657



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 170323

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 309 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUS FLISA AS
Forretningsadresse: Gausdalsvegen 6
2624 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åge Erling Melbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2022



Organisasjonsnr: 922 309 302
GAUS FLISA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 284 840	1 263 360
Annen inntekt		11 676	34 842
Sum inntekter		1 296 516	1 298 202
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	90 500	90 500
Annen driftskostnad	2	197 041	188 374
Sum kostnader		287 541	278 874
Driftsresultat		1 008 976	1 019 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 870	3 150
Sum finansinntekter		2 870	3 150
Annen rentekostnad			801
Sum finanskostnader			801
Netto finans		2 870	2 349
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	222 606	224 944
Ordinært resultat etter skattekostnad		789 240	796 732
Årsresultat		789 240	796 732
Årsresultat etter minoritetsinteresser		789 240	796 732
Totalresultat		789 240	796 732
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		789 240	796 732
Sum overføringer og disponeringer		789 240	796 732



Organisasjonsnr: 922 309 302
GAUS FLISA AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	3 381 400	3 471 900
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	3 381 400	3 471 900
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	4		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		3 381 400	3 471 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		43 553
Andre kortsiktige			
fordringer		25 306	24 333
Konsernfordringer	4	2 507 028	1 585 871
Sum fordringer		2 532 334	1 653 757
Sum omløpsmidler		2 532 334	1 653 757
SUM EIENDELER		5 913 734	5 125 657
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		3 336 957	3 336 957
Sum innskutt egenkapital		3 436 957	3 436 957
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		1 969 108	1 179 868
Sum opptjent egenkapital		1 969 108	1 179 868
Sum egenkapital		5 406 065	4 616 825
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	226 940	235 678
Sum avsetninger for forpliktelser		226 940	235 678
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		226 940	235 678
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 306	
Betalbar skatt	3	231 344	233 429
Skyldig offentlige avgifter		24 079	39 725
Kortsiktig konserngjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		280 729	273 154
Sum gjeld		507 669	508 832
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 913 734	5 125 657



Organisasjonsnr: 922 309 302
GAUS FLISA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Gaus Flisa AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 309 302



Resultatregnskap

Gaus Flisa AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		1 284 840	1 263 360
Annen inntekt		11 676	34 842
Sum driftsinntekter		1 296 516	1 298 202
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	90 500	90 500
Annen driftskostnad	2	197 041	188 374
Sum driftskostnader		287 541	278 874
Driftsresultat		1 008 976	1 019 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 870	3 150
Annen rentekostnad		0	801
Resultat av finansposter		2 870	2 349
Ordinært resultat før skattekostnad		1 011 846	1 021 676
Skattekostnad på ordinært resultat	3	222 606	224 944
Ordinært resultat		789 240	796 732
Årsresultat		789 240	796 732
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		789 240	796 732
Sum overføringer		789 240	796 732



Balanse
Gaus Flisa AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 381 400	3 471 900
Sum varige driftsmidler	1	3 381 400	3 471 900
Sum anleggsmidler		3 381 400	3 471 900
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	0	43 553
Andre kortsiktige fordringer		25 306	24 333
Konsernfordringer	4	2 507 028	1 585 871
Sum fordringer		2 532 334	1 653 757
Sum omløpsmidler		2 532 334	1 653 757
Sum eiendeler		5 913 734	5 125 657



Balanse
Gaus Flisa AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		3 336 957	3 336 957
Sum innskutt egenkapital		3 436 957	3 436 957
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 969 108	1 179 868
Sum opptjent egenkapital		1 969 108	1 179 868
Sum egenkapital		5 406 065	4 616 825
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	226 940	235 678
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 306	0
Betalbar skatt	3	231 344	233 429
Skyldig offentlige avgifter		24 079	39 725
Sum kortsiktig gjeld		280 729	273 154
Sum gjeld		507 669	508 832
Sum egenkapital og gjeld		5 913 734	5 125 657

17.03.2022
Styret i Gaus Flisa AS

Torbjørn Seielstad
styreleder

Torleif Seielstad
styremedlem

Jesper Holte
styremedlem

Asbjørn Seielstad
styremedlem

Åge Erling Melbø
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Covid-19

Covid-19 har ikke påvirket selskapet i negativ forstand.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 622 700	3 622 700
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 622 700	3 622 700
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	241 300	241 300
= Bokført verdi 31.12.21	3 381 400	3 381 400
Årets ordinære avskrivninger	90 500	90 500
Økonomisk levetid	40 år	

Note 2 Lønnskostnader

Lønnskjøringen for eiendomsselskapene i konsernet er samlet i søsterselskapet Gaus AS. Kostnaden er fakturert Gaus Flisa AS, og er bokført under andre driftskostnader.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	231 344	233 429
Endring i utsatt skatt	-8 738	-8 485
Skattekostnad ordinært resultat	222 606	224 944
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 011 846	1 021 676
Permanente forskjeller	0	801
Endring i midlertidige forskjeller	39 720	38 566
Skattepliktig inntekt	1 051 565	1 061 043
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	231 344	233 429
Sum betalbar skatt i balansen	231 344	233 429

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 031 546	1 071 265	39 720
Sum	1 031 546	1 071 265	39 720
Grunnlag for utsatt skatt	1 031 546	1 071 265	39 720
Utsatt skatt (22 %)	226 940	235 678	8 738

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Kundefordring Gausdal Landhandleri AS	0	43 553
Opa driftskonto bank - fordring Seielstad Holding AS	2 507 028	1 585 871
Sum fordringer	2 507 028	1 629 424



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Gaus Flisa AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gaus Flisa AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 17. mars 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tor Kjetil Lund
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: IPEHV-LJP34-J1B7X-4M023-8GXYC-HJY8P



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Kjetil Lund

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1309924

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-03-17 15:52:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IPEHV-LJP34-JTB7X-4M023-SGX1C-HJY8P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

Gaus Flisa AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 309 302



Resultatregnskap

Gaus Flisa AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		1 284 840	1 263 360
Annen inntekt		11 676	34 842
Sum driftsinntekter		1 296 516	1 298 202
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	90 500	90 500
Annen driftskostnad	2	197 041	188 374
Sum driftskostnader		287 541	278 874
Driftsresultat		1 008 976	1 019 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 870	3 150
Annen rentekostnad		0	801
Resultat av finansposter		2 870	2 349
Ordinært resultat før skattekostnad		1 011 846	1 021 676
Skattekostnad på ordinært resultat	3	222 606	224 944
Ordinært resultat		789 240	796 732
Årsresultat		789 240	796 732
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		789 240	796 732
Sum overføringer		789 240	796 732



Balanse
Gaus Flisa AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 381 400	3 471 900
Sum varige driftsmidler	1	3 381 400	3 471 900
Sum anleggsmidler		3 381 400	3 471 900
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	0	43 553
Andre kortsiktige fordringer		25 306	24 333
Konsernfordringer	4	2 507 028	1 585 871
Sum fordringer		2 532 334	1 653 757
Sum omløpsmidler		2 532 334	1 653 757
Sum eiendeler		5 913 734	5 125 657



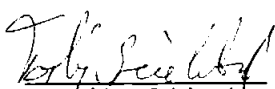
Balanse

Gaus Flisa AS

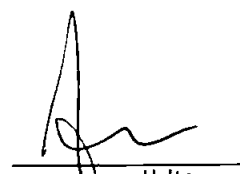
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		3 336 957	3 336 957
Sum innskutt egenkapital		3 436 957	3 436 957
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 969 108	1 179 868
Sum opptjent egenkapital		1 969 108	1 179 868
Sum egenkapital		5 406 065	4 616 825
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	226 940	235 678
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 306	0
Betalbar skatt	3	231 344	233 429
Skyldig offentlige avgifter		24 079	39 725
Sum kortsiktig gjeld		280 729	273 154
Sum gjeld		507 669	508 832
Sum egenkapital og gjeld		5 913 734	5 125 657

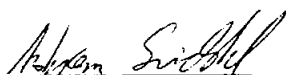
17.03.2022

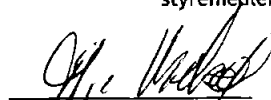
Styret i Gaus Flisa AS


Tørbjørn Seielstad
styreleder


Torleif Seielstad
styremedlem


Jesper Holte
styremedlem


Asbjørn Seielstad
styremedlem


Age Erling Melbø
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Covid-19

Covid-19 har ikke påvirket selskapet i negativ forstand.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 622 700	3 622 700
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 622 700	3 622 700
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	241 300	241 300
= Bokført verdi 31.12.21	3 381 400	3 381 400
Årets ordinære avskrivninger	90 500	90 500
Økonomisk levetid	40 år	

Note 2 Lønnskostnader

Lønnskjøringen for eiendomsselskapene i konsernet er samlet i søsterselskapet Gaus AS. Kostnaden er fakturert Gaus Flisa AS, og er bokført under andre driftskostnader.



Note 3 Skatt

	2021	2020
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	231 344	233 429
Endring i utsatt skatt	-8 738	-8 485
Skattekostnad ordinært resultat	222 606	224 944
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 011 846	1 021 676
Permanente forskjeller	0	801
Endring i midlertidige forskjeller	39 720	38 566
Skattepliktig inntekt	1 051 565	1 061 043
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	231 344	233 429
Sum betalbar skatt i balansen	231 344	233 429

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 031 546	1 071 265	39 720
Sum	1 031 546	1 071 265	39 720
Grunnlag for utsatt skatt	1 031 546	1 071 265	39 720
Utsatt skatt (22 %)	226 940	235 678	8 738

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Kundefordring Gausdal Landhandleri AS	0	43 553
Opa driftskonto bank - fordring Seielstad Holding AS	2 507 028	1 585 871
Sum fordringer	2 507 028	1 629 424