



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 862 887
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERPENTANGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Eivind Westheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 280	
Sum kostnader		3 280	0
Driftsresultat		-3 280	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		238 893	91 804
Sum finansinntekter		238 893	91 804
Rentekostnad til foretak i samme konsern		57 460	20 079
Sum finanskostnader		57 460	20 079
Netto finans		181 433	71 725
Resultat før skattekostnad		178 153	71 725
Skattekostnad		-31 989	141 280
Årsresultat		210 142	-69 555
Totalresultat		210 142	-69 555
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		316 941	278 423
Overføringer til/fra annen egenkapital		-106 799	-347 978
Sum overføringer og disponeringer		210 142	-69 555



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		200 800	79 417
Sum immaterielle eiendeler		200 800	79 417
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		2 279 323	2 397 383
Sum finansielle anleggsmidler		2 279 323	2 397 383
Sum anleggsmidler		2 480 123	2 476 800
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		5 450	5 450
Sum fordringer		5 450	5 450
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		5 450	5 450
SUM EIENDELER		2 485 573	2 482 250
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 346 561	1 453 360
Sum opptjent egenkapital		1 346 561	1 453 360
Sum egenkapital		1 376 561	1 483 360
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 859	
Annen kortsiktig gjeld		1 045 153	998 890
Sum kortsiktig gjeld		1 109 012	998 890
Sum gjeld		1 109 012	998 890
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 485 573	2 482 250



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 549114

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 862 887
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERPENTANGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Eivind Westheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 912 862 887
VERPENTANGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 280	
Sum kostnader		3 280	0
Driftsresultat		-3 280	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		238 893	91 804
Sum finansinntekter		238 893	91 804
Rentekostnad til foretak i samme konsern		57 460	20 079
Sum finanskostnader		57 460	20 079
Netto finans		181 433	71 725
Resultat før skattekostnad		178 153	71 725
Skattekostnad		-31 989	141 280
Årsresultat		210 142	-69 555
Totalresultat		210 142	-69 555
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		316 941	278 423
Overføringer til/fra annen egenkapital		-106 799	-347 978
Sum overføringer og disponeringer		210 142	-69 555



Organisasjonsnr: 912 862 887
VERPENTANGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		200 800	79 417
Sum immaterielle eiendeler		200 800	79 417
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		2 279 323	2 397 383
Sum finansielle anleggsmidler		2 279 323	2 397 383
Sum anleggsmidler		2 480 123	2 476 800
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		5 450	5 450
Sum fordringer		5 450	5 450
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		5 450	5 450
SUM EIENDELER		2 485 573	2 482 250
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 346 561	1 453 360
Sum opptjent egenkapital		1 346 561	1 453 360
Sum egenkapital		1 376 561	1 483 360
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
 Sum langsiktig gjeld	 0	 0
 Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	63 859	
Annen kortsiktig gjeld	1 045 153	998 890
Sum kortsiktig gjeld	1 109 012	998 890
 Sum gjeld	 1 109 012	 998 890
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD	 2 485 573	 2 482 250



Organisasjonsnr: 912 862 887
VERPENTANGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap		
Verpentangen Eiendom AS		
	2023	2022
Annen driftskostnad	2 2 300	0
Sum driftskostnader	2 300	0
Driftsresultat	(2 300)	0
Finansinntekter og -kostnader		
Renteinntekter	238 893	91 804
Andre finansinntekter	0	0
Rentekostnader	(57 460)	(20 079)
Andre finanskostnader	0	0
Resultat av finansposter	181 433	71 725
Resultat før skattekostnad	179 133	71 725
Skattekostnad på ordinært resultat	31 989	(141 280)
Årsresultat	211 122	(69 555)
Overføringer		
Konsernbidrag	0	0
Overført annen egenkapital	211 122	(69 555)
Sum overføringer	211 122	(69 555)
Verpentangen Eiendom AS		Tall i NOK

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse		
Verpentangen Eiendom AS		
Assets	2023	2022
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Lisenser og software		
Utsatt skattefordel	200 800	79 417
Sum immaterielle eiendeler	200 800	79 417
Finansielle anleggsmidler		
Inv. i foretak i samme konsern		
Andre fordringer	2 279 323	2 397 383
Sum finansielle anleggsmidler	2 279 323	2 397 383
Sum anleggsmidler	2 480 123	2 476 800
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre fordringer	5 450	5 450
Sum fordringer	5 450	5 450
Sum omløpsmidler	5 450	5 450
Sum eiendeler	2 485 573	2 482 250
Verpentangen Eiendom AS		Tall i NOK

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse		
Verpentangen Eiendom AS		
Egenkapital og gjeld	2023	2022
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Overkurs		
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital/ udekket tap	1 346 561	1 453 360
Sum opptjent egenkapital	1 346 561	1 453 360
Sum egenkapital	1 376 561	1 483 360
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	63 859	
Annen kortsiktig gjeld	916 975	998 890
Sum kortsiktig gjeld	980 834	998 890
Sum gjeld	1 109 012	998 890
Sum egenkapital og gjeld	2 485 573	2 482 250
Styret i Verpentangen Eiendom AS 24.06.2024		
Morten F. Angelil Styrets leder		
Verpentangen Eiendom AS		Tall i NOK

Dokumentet er elektronisk signert



Noter 2023

Verpentangen Eiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har i 2023 ikke hatt ansatte, og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Administrasjonen av selskapet er utført av morselskapet Bimo Kapital AS.

Note 3 Lån/ sikkerhetsstillelse ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer i selskapet

Dokumentet er elektronisk signert



Verpentangen ei...

Name

Date

Angelil, Morten F

2024-06-24

Identification

 bankID Angelil, Morten F



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))