



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 073 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SON NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rune Løvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 245 240	3 959 685
Sum inntekter		4 245 240	3 959 685
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	478 779	478 779
Annen driftskostnad	3	384 005	442 444
Sum kostnader		862 784	921 223
Driftsresultat		3 382 456	3 038 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 763	194
Annen finansinntekt		4 809	
Sum finansinntekter		35 572	194
Rentekostnad til foretak i samme konsern		998 455	401 582
Annen rentekostnad			463
Annen finanskostnad		80	
Sum finanskostnader		998 535	402 045
Netto finans		-962 963	-401 851
Resultat før skattekostnad		2 419 492	2 636 611
Skattekostnad	4	531 229	580 156
Årsresultat		1 888 263	2 056 455
Totalresultat		1 888 263	2 056 455
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 798 100	1 947 168
Overføringer til/fra annen egenkapital		90 163	109 287
Sum overføringer og disponeringer	5	1 888 263	2 056 455



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	543 936	568 009
Sum immaterielle eiendeler		543 936	568 009
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	20 753 355	21 232 134
Sum varige driftsmidler		20 753 355	21 232 134
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		21 297 291	21 800 143
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		17 953	128 733
Sum fordringer		17 953	128 733
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 543 852	495 355
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 543 852	495 355
Sum omløpsmidler		1 561 805	624 088
SUM EIENDELER		22 859 096	22 424 231

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 430 017	2 339 853
Sum opptjent egenkapital		2 430 017	2 339 853
Sum egenkapital	5,6	2 530 017	2 439 853
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	17 830 489	17 135 665
Sum annen langsiktig gjeld		17 830 489	17 135 665
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			191 068
Skyldige offentlige avgifter		171 507	161 276
Kortsiktig konserngjeld	7	2 305 256	2 496 369
Annen kortsiktig gjeld		21 827	
Sum kortsiktig gjeld		2 498 590	2 848 713
Sum gjeld		20 329 079	19 984 378
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 859 096	22 424 231



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 564232

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 073 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SON NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rune Løvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Organisasjonsnr: 896 073 362
SON NÆRINGSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 245 240	3 959 685
Sum inntekter		4 245 240	3 959 685
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	478 779	478 779
Annen driftskostnad	3	384 005	442 444
Sum kostnader		862 784	921 223
Driftsresultat		3 382 456	3 038 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 763	194
Annen finansinntekt		4 809	
Sum finansinntekter		35 572	194
Rentekostnad til foretak i samme konsern		998 455	401 582
Annen rentekostnad			463
Annen finanskostnad		80	
Sum finanskostnader		998 535	402 045
Netto finans		-962 963	-401 851
Resultat før skattekostnad		2 419 492	2 636 611
Skattekostnad	4	531 229	580 156
Årsresultat		1 888 263	2 056 455
Totalresultat		1 888 263	2 056 455
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 798 100	1 947 168
Overføringer til/fra annen egenkapital		90 163	109 287
Sum overføringer og disponeringer	5	1 888 263	2 056 455



Organisasjonsnr: 896 073 362
SON NÆRINGSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	543 936	568 009
Sum immaterielle eiendeler		543 936	568 009
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	20 753 355	21 232 134
Sum varige driftsmidler		20 753 355	21 232 134
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		21 297 291	21 800 143
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		17 953	128 733
Sum fordringer		17 953	128 733
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 543 852	495 355
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 543 852	495 355
Sum omløpsmidler		1 561 805	624 088
SUM EIENDELER		22 859 096	22 424 231
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 430 017	2 339 853
Sum opptjent egenkapital		2 430 017	2 339 853
Sum egenkapital	5,6	2 530 017	2 439 853
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	17 830 489	17 135 665
Sum annen langsiktig gjeld		17 830 489	17 135 665
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			191 068
Skyldige offentlige avgifter		171 507	161 276
Kortsiktig konserngjeld	7	2 305 256	2 496 369
Annen kortsiktig gjeld		21 827	
Sum kortsiktig gjeld		2 498 590	2 848 713
Sum gjeld		20 329 079	19 984 378
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 859 096	22 424 231



Organisasjonsnr: 896 073 362
SON NÆRINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelskost og antatt virkelig verdi. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varig driftsmidler balanseføres og av skrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varig driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Fordringer Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Skatter Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen. Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor: Konsern Selskapet inngår i konsernet Balder Fastigheter AB Balder som utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskapet kan bestilles via henvendelse til e-post: kundservice@balder.se

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum	Beløp
-----	-------



Årsoppgjør rapport

Son Næringseiendom AS
2023

Son Næringseiendom AS Org. nr. 896073362

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/3f499cee-8ec9-4f98-a7e0-3b55b57a3e65>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Resultatregnskap

Son Næringseiendom AS

	Note	2023	2022
Leieinntekter		4 245 240	3 959 685
Sum driftsinntekter		4 245 240	3 959 685
Avskrivning varige driftsmidler	2	478 779	478 779
Annen driftskostnad	3	384 005	442 444
Sum driftskostnad		862 784	921 223
Driftsresultat		3 382 456	3 038 461
Annen renteinntekt		30 763	194
Annen finansinntekt		4 809	0
Sum finansinntekter		35 572	194
Rentekostnad til foretak i samme konsern		998 455	401 582
Annen rentekostnad		0	463
Annen finanskostnad		80	0
Sum finanskostnader		998 535	402 045
Sum netto finansposter		-962 963	-401 851
Ordinært resultat før skattekostnad		2 419 492	2 636 611
Skattekostnad på ordinært resultat	4	531 229	580 156
Ordinært resultat		1 888 263	2 056 455
Årsresultat		1 888 263	2 056 455
Overført annen egenkapital		90 163	109 287
Avgitt konsernbidrag		1 798 100	1 947 168
Sum disponert	5	1 888 263	2 056 455

Son Næringseiendom AS Org. nr. 896073362

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/3f499cee-8ec9-4f98-a7e0-3b55b57a3e65>

 visma sign
www.vismasign.com



Balanse

Son Næringseiendom AS

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	543 936	568 009
Sum immaterielle eiendeler		543 936	568 009
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	20 753 355	21 232 134
Sum varige driftsmidler		20 753 355	21 232 134
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		21 297 291	21 800 143
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		17 953	128 733
Sum fordringer		17 953	128 733
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 543 852	495 355
Sum omløpsmidler		1 561 805	624 088
Sum eiendeler		22 859 096	22 424 231

Son Næringseiendom AS Org. nr. 896073362

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/3f499cee-8ec9-4f98-a7e0-3b55b57a3e65>

 visma sign
www.vismasign.com



Balanse

Son Næringseiendom AS

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 430 017	2 339 853
Sum opptjent egenkapital		2 430 017	2 339 853
Sum egenkapital	5,6	2 530 017	2 439 853
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	17 830 489	17 135 665
Sum annen langsiktig gjeld		17 830 489	17 135 665
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	191 068
Skyldige offentlige avgifter		171 507	161 276
Kortsiktig konsemsgjeld	7	2 305 256	2 496 369
Annen kortsiktig gjeld		21 827	0
Sum kortsiktig gjeld		2 498 590	2 848 713
Sum gjeld		20 329 079	19 984 378
Sum egenkapital og gjeld		22 859 096	22 424 231

KRISTIANSAND S, 24.04.2024
Styret for Son Næringseiendom AS

Kjell Erik Torne Selin
Styrets leder

Eva Andrea Sigurgeirsdottir
Styremedlem

Son Næringseiendom AS Org. nr. 896073362

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/3f499cee-8ec9-4f98-a7e0-3b55b57a3e65>

visma sign
www.vismasign.com



SON NÆRINGSEIENDOM AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omlopsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Omlopsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varig driftsmidler balanseføres og av skrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varig driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Fordringer er opptatt i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og ekstraordinære poster i henhold til skattemulagene. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

Konsern

Selskapet inngår i konsernet Balder Fastigheter AB Balder som utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskapet kan bestilles via henvendelse til e-post:

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Forretningsbygg	Teknisk	Sum 31.12
Anskaffelseskost 01.01	2 759 703	23 938 993	7 523 976	34 222 672
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 759 703	23 938 993	7 523 976	34 222 672
Akkumulerte avskrivninger 01.01	0	5 466 562	7 523 976	12 990 538
Årets ordinære avskrivninger	0	478 779	0	478 779
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	5 945 341	7 523 976	13 469 317
Balansført verdi pr. 31.12	2 759 703	17 993 652	0	20 753 355
Årets Avskrivninger		478 779	0	478 779
		50 år	10 år	

Note 3 Lønnskostnader, utgifter til daglig leder, styret og revisor.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023 og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Det er ikke kostandsført noe godtgjørelse til styret i 2023.

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2023 kostnadsført kr 16.800,- i ordinært revisjonshonorar og kr 8.025,- vedrørende andre tjenester levert av revisor. Beløpene er eks mva.

Note 4 Skatt

	01.01. - 31.12	
	2023	2022
Beregning av skattepliktig inntekt		
Ordinært resultat før skattekostnad	2 419 492	2 636 611
Permanente forskjeller	-4 809	463
Endring midlertidige forskjeller	-109 427	-140 705
Avgitt konsernbidrag	-2 305 256	-2 496 369
Anvendt underskudd til fremføring	0	0
Begrensninger i rentefradrag	0	0
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Skatt 22%	0	0
Skatt på konsernbidrag	507 156	549 201
Skyldig betalbar skatt	507 156	549 201
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	507 156	549 201
For lite/mye avsatt betalbar skatt tidligere år	0	0
Skatt på konsernbidrag	0	0
Brutto endring utsatt skatt	24 073	30 955
Årets totale skattekostnad i resultatregnskapet	531 229	580 156
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:		
Anleggsmidler	2 328 465	2 437 892
Omløpsmidler	0	0
Gevinsttapskonto	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
Avskåret rentefradrag	143 974	143 974
Sum	2 472 439	2 581 866
Utsatt skattefordel 22%	543 936	568 009



Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01	100 000	2 339 853	2 439 853
Arets endring i egenkapital:			
Konsemdrag	0	-1 798 100	-1 798 100
Arets resultat	0	1 888 263	1 888 263
Egenkapital 31. desember	100 000	2 430 017	2 530 017

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har en aksjeklasse.
Selskapets aksjekapital er på kr 100.000 fordelt på 100.000 aksjer a kr 1,-.
Aksjer med tilhørende stemmerett eies av:

Eierfordeling:	Antall aksjer:	Eierandel	Stemmeandel:
Balder Fastigheter Norge AS	100 000	100,00 %	100,00 %
SUM:	100 000	100,00 %	100,00 %

Note 7 Mellomværende med nærstående

Gjeld		2 023	2 022
Balder Fastigheter Norge AS Morselskap		17 830 489	17 135 665
Sum langsiktig gjeld til nærstående		17 830 489	17 135 665
Balder Fastigheter Norge AS Konsemdrag		0	2 496 369
Balder Drammen Holding AS Konsemdrag		1 500 000	0
Øvre Eikervei 122 AS Konsemdrag		500 000	0
Øvre Eikervei 126 AS Konsemdrag		305 256	0
Sum kortsiktig gjeld til nærstående		2 305 256	2 496 369

Mellomværende med konsemselskaper er renteberegnet i 2023. Det foreligger ikke noe nedbetalingsplan på konsemgjelden.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

EVA SIGURGEIRSDOTTIR

3802851c-aebd-4b1f-9207-8d452e89fa5e - 2024-04-24 18:06:29 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 6250487b-e40f-493b-8546-8481b5209aa6 - SE

ERIK SELIN

220bc6d1-9479-4db1-8808-36f52642f0af - 2024-04-24 18:07:01 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 23063396-e21e-4361-aa68-92f4d4e601e1 - SE

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/3f499cee-8ec9-4f98-a7e0-3b55b57a3e65>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Til generalforsamlingen i Son Næringseiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Son Næringseiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

HAMAR, 28. april 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Pål Bakke
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Vangsvegen 71, 2317 Hamar, Postboks 102, 2301 Hamar
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Bakke, Pål	BANKID	2024-05-27 12:18

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.