



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 588 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VSV EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Grundingen 2  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke Rivelsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 270 154	7 433 671
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 270 154</b>	<b>7 433 671</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	639 696	571 534
<b>Sum kostnader</b>		<b>639 696</b>	<b>571 534</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 630 459</b>	<b>6 862 137</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 836	301 092
Annen finansinntekt		27 245	16 684
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>31 081</b>	<b>317 776</b>
Annen rentekostnad		94 352	116 788
Annen finanskostnad		19 491	179 606
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>113 843</b>	<b>296 394</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-82 762</b>	<b>21 382</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 547 697</b>	<b>6 883 519</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	146 937	1 337 355
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 400 760</b>	<b>5 546 164</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 400 760</b>	<b>5 546 164</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 400 760</b>	<b>5 546 164</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 400 760</b>	<b>5 546 164</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	2 400 760	5 546 164
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 400 760</b>	<b>5 546 164</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			4 705 580
<b>Sum fordringer</b>			<b>4 705 580</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	13 522 963	6 964 430
Markedsbaserte obligasjoner	3	196 167 642	196 040 485
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	150 854 149	150 558 875
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>360 544 754</b>	<b>353 563 789</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		940 547	1 161 837
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>940 547</b>	<b>1 161 837</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>361 485 300</b>	<b>359 431 206</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>361 485 300</b>	<b>359 431 206</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	206 800	206 800
Overkurs	5	7 962 283	7 962 283



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 169 083</b>	<b>8 169 083</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	346 331 355	343 930 595
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>346 331 355</b>	<b>343 930 595</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>354 500 438</b>	<b>352 099 678</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 014 555	1 850 227
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 014 555</b>	<b>1 850 227</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 014 555</b>	<b>1 850 227</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 472	20 938
Betalbar skatt	4	982 609	592 022
Annen kortsiktig gjeld		4 969 227	4 868 341
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 970 307</b>	<b>5 481 301</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 984 862</b>	<b>7 331 528</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>361 485 300</b>	<b>359 431 206</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 709206

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 588 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VSV EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Grundingen 2  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke Rivelrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 588 332  
VSV EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 270 154	7 433 671
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 270 154</b>	<b>7 433 671</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	639 696	571 534
<b>Sum kostnader</b>		<b>639 696</b>	<b>571 534</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 630 459</b>	<b>6 862 137</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 836	301 092
Annen finansinntekt		27 245	16 684
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>31 081</b>	<b>317 776</b>
Annen rentekostnad		94 352	116 788
Annen finanskostnad		19 491	179 606
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>113 843</b>	<b>296 394</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-82 762</b>	<b>21 382</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 547 697</b>	<b>6 883 519</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	146 937	1 337 355
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 400 760</b>	<b>5 546 164</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 400 760</b>	<b>5 546 164</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 400 760</b>	<b>5 546 164</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 400 760</b>	<b>5 546 164</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	2 400 760	5 546 164
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 400 760</b>	<b>5 546 164</b>



Organisasjonsnr: 914 588 332  
VSV EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			4 705 580
<b>Sum fordringer</b>			<b>4 705 580</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	13 522 963	6 964 430
Markedsbaserte obligasjoner	3	196 167 642	196 040 485
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	150 854 149	150 558 875
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>360 544 754</b>	<b>353 563 789</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		940 547	1 161 837
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>940 547</b>	<b>1 161 837</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>361 485 300</b>	<b>359 431 206</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>361 485 300</b>	<b>359 431 206</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	206 800	206 800
Overkurs	5	7 962 283	7 962 283
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 169 083</b>	<b>8 169 083</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	346 331 355	343 930 595
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>346 331 355</b>	<b>343 930 595</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>354 500 438</b>	<b>352 099 678</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelser	4	1 014 555	1 850 227
Annen langsiktig gjeld		1 014 555	1 850 227
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 014 555</b>	<b>1 850 227</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 472	20 938
Betalbar skatt	4	982 609	592 022
Annen kortsiktig gjeld		4 969 227	4 868 341
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 970 307</b>	<b>5 481 301</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 984 862</b>	<b>7 331 528</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>361 485 300</b>	<b>359 431 206</b>



Organisasjonsnr: 914 588 332  
VSV EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Enter Revisjon Hålogaland AS

Asbjørn Selsbanes gate 2  
Postboks 853, 9488 Harstad  
Telefon: 77 00 34 00

epost: harstad@enter-revisjon.no  
Org. no: 997 398 610 MVA

Til generalforsamlingen i

VSV Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert VSV Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 400 760. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

Medlem i Den Norske Revisorforening  
Kontorer i Alta og Harstad



Enter **Revisjon**

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 6. juli 2022  
Enter Revisjon Hålogaland AS

  
Anne Torbergsen  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2021 Vsv Eiendom AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 914 588 332**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Vsv Eiendom AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		3 270 154	7 433 671
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 270 154</b>	<b>7 433 671</b>
Annen driftskostnad	2	639 696	571 534
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>639 696</b>	<b>571 534</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 630 459</b>	<b>6 862 137</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 836	301 092
Annen finansinntekt		27 245	16 684
Annen rentekostnad		94 352	116 788
Annen finanskostnad		19 491	179 606
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-82 762</b>	<b>21 382</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 547 697	6 883 519
Skattekostnad på ordinært resultat	4	146 937	1 337 355
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 400 760</b>	<b>5 546 164</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 400 760</b>	<b>5 546 164</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	2 400 760	5 546 164
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 400 760</b>	<b>5 546 164</b>
<b>Vsv Eiendom AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Vsv Eiendom AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	4 705 580
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>4 705 580</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	13 522 963	6 964 430
Markedsbaserte obligasjoner	3	196 167 642	196 040 485
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	150 854 149	150 558 875
<b>Sum investeringer</b>		<b>360 544 754</b>	<b>353 563 789</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		940 547	1 161 837
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>361 485 300</b>	<b>359 431 206</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>361 485 300</b>	<b>359 431 206</b>

Vsv Eiendom AS

Side 3



<b>Balanse</b>			
<b>Vsv Eiendom AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	206 800	206 800
Overkurs	5	7 962 283	7 962 283
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 169 083</b>	<b>8 169 083</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	346 331 355	343 930 595
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>346 331 355</b>	<b>343 930 595</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>354 500 438</b>	<b>352 099 678</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	1 014 555	1 850 227
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 014 555</b>	<b>1 850 227</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 472	20 938
Betalbar skatt	4	982 609	592 022
Annen kortsiktig gjeld		4 969 227	4 868 341
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 970 307</b>	<b>5 481 301</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 984 862</b>	<b>7 331 528</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>361 485 300</b>	<b>359 431 206</b>
Oslo, 22.06.2022 Styret i Vsv Eiendom AS			
<hr/> Vibeke Rivelsrud styreleder		<hr/> Kristin Rivelsrud Juul Møller styremedlem	
<b>Vsv Eiendom AS</b>			<b>Side 4</b>



## VSV Eiendom AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapslovens regler for små selskaper er fulgt. Alle tall er i NOK.

#### Vurderings- og klassifiseringsprinsipper:

##### Hovedregel for klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn balanseført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivninger til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over den økonomiske levetiden.

Omløsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

##### Skatter:

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

##### Verdipapirer:

Selskapets markedsbaserte finansielle omløsmidler er definert som en handelsportefølje. Porteføljen vurderes til den laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Netto gevinst eller tap ved realisasjon av aksjer og fondsandeler samt nedskrivning eller reversering av nedskrivning av aksjebeholdningen resultatføres som driftsinntekter/driftskostnader. Mottatt utbytte og andre utdelinger resultatføres som annen driftsinntekt.

#### Note 2 Lønnskostnad, pensjoner og andre forhold vedr. ansatte, styret mv.

Selskapet har pr 31.12.21 ingen ansatte. Det er etablert forretningsføreravtale med Partner Revisjon AS. Selskapet har dermed ingen plikt til å tegne offentlig tjenstepensjon (OTP).

#### Note 3 Verdipapirer

Selskapet har investert i markedsbaserte verdipapirer. Forvaltningen av disse investeringene gjøres av aksjeforvaltere.

	Kostpris	Markedsverdi 31.12.	Urealisert gevinst/tap
Obligasjon- og pengemarkedsfond	342 410 179	347 021 563	4 611 383
Aksjer	9 770 480	13 522 963	3 752 384

Aksjene er pr. 31.12.21 er justert til virkelig verdi. Årets verdjustering er kr. - 1 945 103  
Porteføljeprinsippet er benyttet ved vurdering av aksjebeholdningen.

#### Note 4 Skatt

	2021	2020
Beregning av årets skattegrunnlag		
Resultat før skattekostnad	2 547 697	6 883 519
Permanente forskjeller	1 918 708	-4 192 510
Avgitt konsernbidrag	0	0



Midlertidige forskjeller			
<b>Årets skattemessige resultat</b>	<b>4 466 405</b>	<b>2 691 009</b>	
Betalbar skatt	982 609	592 022	
<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad</b>			
Betalbar skatt	982 609	592 022	
Skatt på konsernbidrag	0	0	
Endring i utsatt skatt	-835 673	745 333	
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>146 936</b>	<b>1 337 355</b>	
<b>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:</b>			
	<b>2 021</b>	<b>2 020</b>	<b>Endring</b>
Aksjer og andre finansielle instrumenter	4 611 611	8 410 124	-3 798 513
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>4 611 611</b>	<b>8 410 124</b>	<b>-3 798 513</b>
<b>Utsatt skatt 22%</b>	<b>1 014 554</b>	<b>1 850 227</b>	<b>-835 673</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 01.01.21</b>	<b>206 800</b>	<b>7 962 283</b>	<b>343 930 594</b>	<b>352 099 678</b>
Årets resultat			2 400 760	2 400 760
<b>Egenkapital 31.12.21</b>	<b>206 800</b>	<b>7 962 283</b>	<b>346 331 353</b>	<b>354 500 438</b>

## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av:

Aksjonær	Antall	Pålydende	Totalt
VRAS AS ordinære aksjer	1	206 800	206 800
	1		206 800

VRAS AS er morselskap. Det utarbeides ikke konsernregnskap iht.Regnskapsloven § 3-2.



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Juul Møller, Kristin R**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

22.06.2022 21.32.37

**Rivelsrud, Vibeke**

Norwegian BankID

24.06.2022 11.02.20

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.