



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 634 235
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOLF AND LEISURE INVEST AS
Forretningsadresse: Kjørbokollen 30
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Semb
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Driftskostnad		38 360	28 434
Sum kostnader		38 360	28 434
Driftsresultat		-38 360	-28 434
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 082 500	1 580 000
Sum finansinntekter		2 082 500	1 580 000
Annen rentekostnad		5 296	3 322
Sum finanskostnader		5 296	3 322
Netto finans		2 077 204	1 576 678
Ordinært resultat før skattekostnad		2 038 844	1 548 244
Skattekostnad på ordinært resultat		-5 001	-2 821
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 043 845	1 551 065
Årsresultat		2 043 845	1 551 065
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 043 845	1 551 065
Totalresultat		2 043 845	1 551 065
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 045 000	1 555 000
Overført fra annen egenkapital		-1 155	-3 935
Sum overføringer og disponeringer		2 043 845	1 551 065



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		2 113	
Sum immaterielle eiendeler		2 113	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	105 000	105 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		255 000	255 000
Sum anleggsmidler		257 113	255 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kortsiktige fordringer på selskap i samme konsern		85 000	950 000
Andre kortsiktige fordringer		697 500	630 000
Sum fordringer		782 500	1 580 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 003	42 716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 003	42 716
Sum omløpsmidler		849 503	1 622 716
SUM EIENDELER		1 106 616	1 877 716
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 000)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		606	1 761
Sum opptjent egenkapital		606	1 761
Sum egenkapital		100 606	101 761
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			2 888
Sum avsetninger for forpliktelser			2 888
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern		221 214	215 959
Sum annen langsiktig gjeld		221 214	215 959
Sum langsiktig gjeld		221 214	218 847
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 796	2 107
Utbytte		775 000	1 555 000
Sum kortsiktig gjeld		784 796	1 557 107
Sum gjeld		1 006 010	1 775 954
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 106 616	1 877 716



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 156509

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 634 235
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOLF AND LEISURE INVEST AS
Forretningsadresse: Kjørbokollen 30
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Semb
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 634 235
GOLF AND LEISURE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Driftskostnad		38 360	28 434
Sum kostnader		38 360	28 434
Driftsresultat		-38 360	-28 434
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 082 500	1 580 000
Sum finansinntekter		2 082 500	1 580 000
Annen rentekostnad		5 296	3 322
Sum finanskostnader		5 296	3 322
Netto finans		2 077 204	1 576 678
Ordinært resultat før skattekostnad		2 038 844	1 548 244
Skattekostnad på ordinært resultat		-5 001	-2 821
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 043 845	1 551 065
Årsresultat		2 043 845	1 551 065
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 043 845	1 551 065
Totalresultat		2 043 845	1 551 065
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 045 000	1 555 000
Overført fra annen egenkapital		-1 155	-3 935
Sum overføringer og disponeringer		2 043 845	1 551 065



Organisasjonsnr: 992 634 235
GOLF AND LEISURE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		2 113	
Sum immaterielle eiendeler		2 113	

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		105 000	105 000
Investeringer i tilknyttet selskap 2	2	150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		255 000	255 000

Sum anleggsmidler

257 113 255 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kortsiktige fordringer på selskap i samme konsern		85 000	950 000
Andre kortsiktige fordringer		697 500	630 000
Sum fordringer		782 500	1 580 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		67 003	42 716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 003	42 716

Sum omløpsmidler

849 503 1 622 716

SUM EIENDELER

1 106 616 1 877 716

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 000)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		606	1 761
Sum opptjent egenkapital		606	1 761



Sum egenkapital	100 606	101 761
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt		2 888
Sum avsetninger for forpliktelser		2 888
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	221 214	215 959
Sum annen langsiktig gjeld	221 214	215 959
Sum langsiktig gjeld	221 214	218 847
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 796	2 107
Utbytte	775 000	1 555 000
Sum kortsiktig gjeld	784 796	1 557 107
Sum gjeld	1 006 010	1 775 954
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 106 616	1 877 716



Organisasjonsnr: 992 634 235
GOLF AND LEISURE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Golf and Leisure Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel		2 113	0
Sum immaterielle eiendeler		2 113	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	105 000	105 000
Investeringer i felleskontrollert virksomhet	2	150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		255 000	255 000
Sum anleggsmidler		257 113	255 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige fordringer på selskap i samme konsern		85 000	950 000
Andre kortsiktige fordringer		697 500	630 000
Sum fordringer		782 500	1 580 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 003	42 716
Sum omløpsmidler		849 503	1 622 716
SUM EIENDELER		1 106 616	1 877 716



Golf and Leisure Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 000)		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>606</u>	<u>1 761</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>606</u>	<u>1 761</u>
Sum egenkapital		<u>100 606</u>	<u>101 761</u>
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		<u>0</u>	<u>2 888</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>2 888</u>
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern		<u>221 214</u>	<u>215 959</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>221 214</u>	<u>215 959</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		<u>9 796</u>	<u>2 107</u>
Utbytte		<u>775 000</u>	<u>1 555 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>784 796</u>	<u>1 557 107</u>
Sum gjeld		<u>1 006 010</u>	<u>1 775 954</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>1 106 616</u>	<u>1 877 716</u>

SANDVIKA, den 31.01.2022

Frode Semb

Frode Semb
Styrets leder



Golf and Leisure Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til tjenesteleveransene (varekretsløpet). Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

b) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

c) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

d) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Datterselskap og felles kontrollert virksomhet

Golf and Leisure Invest AS har eierandeler i følgende selskaper:	Forretnings-kontor	Eierandel/ stemme- andel	Egenkapital siste år 100 %	Resultat siste år 100 %
Datterselskap: Aprimo Rådgivning Frode Semb AS	Bærum	100 %	102 549	1 384 092
Felles kontrollert virksomhet: Aprimo Rådgivning AS	Bærum	50 %	294 219	1 393 305

Note 3 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ikke ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.



Til generalforsamlingen i Gold and Leisure Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Gold and Leisure Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 2.043.845. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Side 1 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vik
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

01010001



Uavhengig revisors beretning for Gold and Leisure Invest AS



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 2. februar 2022

PARTNER REVISJON AS

Christian Hadler
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

5.11.2021



Elektronisk signatur

Signert av

HADLER, CHRISTIAN

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

11.02.2022 18.42.47

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.