



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 428 582  
Organisasjonsform: Samvirkeforetak  
Foretaksnavn: NÆRBØ BYGDEHUS SA  
Forretningsadresse: Jadarvegen 15  
4365 NÆRBØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Dyre Nærland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.10.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		32 000	27 000
Annen driftsinntekt		20 565	90 365
<b>Sum inntekter</b>		<b>52 565</b>	<b>117 365</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	108 134	107 847
Annen driftskostnad	2	124 755	117 558
<b>Sum kostnader</b>		<b>232 889</b>	<b>225 405</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-180 324</b>	<b>-108 040</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		2 771	4 078
Annen finansinntekt		141 709	322
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>144 480</b>	<b>4 400</b>
Annan rentekostnad		34	94
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34</b>	<b>94</b>
<b>Netto finans</b>		<b>144 446</b>	<b>4 306</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 878</b>	<b>-103 734</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-35 878</b>	<b>-103 734</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-35 878</b>	<b>-103 734</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Annen egenkapital		-35 878	-103 734
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-35 878</b>	<b>-103 734</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Nærbø Bygdehus	3	3 901 010	3 995 000
Inventar	3	59 856	74 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>3 960 866</b>	<b>4 069 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>3 960 866</b>	<b>4 069 000</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre fordringer			2 500
<b>Sum krav</b>			<b>2 500</b>
<b>Investeringar</b>			
Andre marknadsbaserte finansielle instrument	4	1 581 713	1 442 641
Andelskapital			
<b>Sum investeringar</b>		<b>1 581 713</b>	<b>1 442 641</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	588 063	650 058
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>588 063</b>	<b>650 058</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>2 169 776</b>	<b>2 095 199</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>6 130 642</b>	<b>6 164 199</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

#### Innskoten eigenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Behaldning av egne aksjar		15 000	15 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	6 107 882	6 143 760
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>6 107 882</b>	<b>6 143 760</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>6 122 882</b>	<b>6 158 760</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 768	938
Annen kortsiktig gjeld		3 992	4 501
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 760</b>	<b>5 439</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 760</b>	<b>5 439</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 130 642</b>	<b>6 164 199</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 844546

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 428 582  
Organisasjonsform: Samvirkeforetak  
Foretaksnavn: NÆRBØ BYGDEHUS SA  
Forretningsadresse: Jadarvegen 15  
4365 NÆRBØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Dyrre Nærland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.10.2021



Organisasjonsnr: 988 428 582  
NÆRBØ BYGDEHUS SA

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		32 000	27 000
Annen driftsinntekt		20 565	90 365
<b>Sum inntekter</b>		<b>52 565</b>	<b>117 365</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	108 134	107 847
Annen driftskostnad	2	124 755	117 558
<b>Sum kostnader</b>		<b>232 889</b>	<b>225 405</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-180 324</b>	<b>-108 040</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		2 771	4 078
Annen finansinntekt		141 709	322
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>144 480</b>	<b>4 400</b>
Annan rentekostnad		34	94
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34</b>	<b>94</b>
<b>Netto finans</b>		<b>144 446</b>	<b>4 306</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 878</b>	<b>-103 734</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-35 878</b>	<b>-103 734</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-35 878</b>	<b>-103 734</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Annen egenkapital		-35 878	-103 734
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-35 878</b>	<b>-103 734</b>



Organisasjonsnr: 988 428 582  
NÆRBØ BYGDEHUS SA

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Nærbø Bygdehus	3	3 901 010	3 995 000
Inventar	3	59 856	74 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>3 960 866</b>	<b>4 069 000</b>

<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>3 960 866</b>	<b>4 069 000</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmiddel

#### Varer

#### Krav

Andre fordringer			2 500
<b>Sum krav</b>			<b>2 500</b>

#### Investeringar

Andre marknadsbaserte finansielle instrument	4	1 581 713	1 442 641
Andelskapital			
<b>Sum investeringar</b>		<b>1 581 713</b>	<b>1 442 641</b>

#### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	588 063	650 058
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>588 063</b>	<b>650 058</b>

<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>2 169 776</b>	<b>2 095 199</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>6 130 642</b>	<b>6 164 199</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

#### Innskoten eigenkapital

Behaldning av egne aksjar		15 000	15 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>

#### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	6	6 107 882	6 143 760
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>6 107 882</b>	<b>6 143 760</b>

<b>Sum eigenkapital</b>	<b>6</b>	<b>6 122 882</b>	<b>6 158 760</b>
-------------------------	----------	------------------	------------------



Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 768	938
Annen kortsiktig gjeld	3 992	4 501
Sum kortsiktig gjeld	7 760	5 439
Sum gjeld	7 760	5 439
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 130 642</b>	<b>6 164 199</b>



Organisasjonsnr: 988 428 582  
NÆRBØ BYGDEHUS SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Rekneskapsprinsipp**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

**Note**  
1

**Lønn og ytingar**

**Note**  
3

**Ytingar til leiande personer**  
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

**Ytingar til dagleg leiar**

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

**Note**  
3

**Ytingar til andre leiande personer**

**Note**  
2

**Ytingar til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16250.00	8750.00
<u>Sum godtgjersle til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16250.00	8750.00

**Note**  
1



**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Verksemnda har hatt følgjende tal på årsverk:**

0.00

**Note**

1

**Obligatorisk tenestepensjon**

Er verksemnda pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov: Nei

Oppfyller pensjonsordninga krava etter lov: Nei

**Note**

3

**Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar**

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



## Noter 2020

### NÆRBØ BYGDEHUS SA

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntekter resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgifter kan henføres til.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet ett 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygg og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Lønnskostnader, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Virksomheten har ikke ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er i 2020 betalt kr 4 780 i lønn for utvask av lokaler og kroner 7 500 i styrehonorar.

#### Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

#### Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	4 699 511	141 436	4 840 947
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>4 699 511</b>	<b>141 436</b>	<b>4 840 947</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(704 511)	(67 436)	(771 947)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(798 501)	(81 580)	(880 081)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>3 901 010</b>	<b>59 856</b>	<b>3 960 866</b>
Årets avskrivninger	(93 990)	(14 144)	(108 134)
Økonomisk levetid	50 år	10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>2 %</b>	<b>10 %</b>	

#### Note 4 - Aksjer og andeler



<b>Spesifikasjon</b>	<b>Markedsverdi</b>
Innskudd/pengemarked	25 142
Aksjer	469 218
Egenkapitalbevis	50 451
Obligasjonsfond	1 036 901
<b>Sum</b>	<b>1 581 712</b>

Investeringen er pr 31.12.2020 bokført til markedsverdi kr 1 581 712.

Finansinntekter tilknyttet investering på dette utgjør kr 139 071, og denne består av netto kostnad på investeringen gjennom SR- Forvaltning, og inkluderer utbytte, renteinntekter, realisasjoner, gebyrer og verdiendringer.

## Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 6 - Egenkapital

	<b>Andelskapital</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2020	15 000	6 143 760	6 158 760
Årets resultat		(35 878)	(35 878)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>15 000</b>	<b>6 107 882</b>	<b>6 122 882</b>