



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 601 787
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVITFJELL PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Adolfsen Group
Rådhusgata 23
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Adolfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	129 750	40 213
Sum kostnader		129 750	40 213
Driftsresultat		-129 750	-40 213
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			12
Sum finansinntekter			12
Netto finans			12
Ordinært resultat før skattekostnad	6, 7	-129 750	-40 200
Ordinært resultat etter skattekostnad		-129 750	-40 201
Årsresultat		-129 750	-40 200
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-129 750	-40 200
Sum overføringer og disponeringer		-129 750	-40 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	950 000	950 000
Lån til foretak i samme konsern	4	6 225 053	5 925 053
Sum finansielle anleggsmidler		7 175 053	6 875 053
Sum anleggsmidler		7 175 053	6 875 053
Omløpsmidler			
Varer			
Anlegg under utførelse	9	3 566 986	2 910 736
Sum varer		3 566 986	2 910 736
Fordringer			
Andre fordringer			1 045 000
Sum fordringer			1 045 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 235	26 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 235	26 398
Sum omløpsmidler		3 615 222	3 982 134
SUM EIENDELER		10 790 275	10 857 188
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8, 10	304 981	175 231
Sum opptjent egenkapital		-304 981	-175 231
Sum egenkapital	8, 10	-204 981	-75 231
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	10 995 256	10 275 256
Sum annen langsiktig gjeld		10 995 256	10 275 256
Sum langsiktig gjeld		10 995 256	10 275 256
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			913
Annen kortsiktig gjeld			656 250
Sum kortsiktig gjeld			657 163
Sum gjeld		10 995 256	10 932 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 790 275	10 857 188



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 188732

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 601 787
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVITFJELL PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Adolfsen Group
Rådhusgata 23
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Adolfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2022



Organisasjonsnr: 992 601 787
KVITFJELL PROSJEKTUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	129 750	40 213
Sum kostnader		129 750	40 213
Driftsresultat		-129 750	-40 213
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			12
Sum finansinntekter			12
Netto finans			12
Ordinært resultat før skattekostnad	6, 7	-129 750	-40 200
Ordinært resultat etter skattekostnad		-129 750	-40 201
Årsresultat		-129 750	-40 200
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-129 750	-40 200
Sum overføringer og disponeringer		-129 750	-40 200



Organisasjonsnr: 992 601 787
KVITFJELL PROSJEKTUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3		950 000	950 000
Lån til foretak i samme konsern 4		6 225 053	5 925 053
Sum finansielle anleggsmidler		7 175 053	6 875 053
Sum anleggsmidler		7 175 053	6 875 053

Omløpsmidler

Varer

Anlegg under utførelse 9		3 566 986	2 910 736
Sum varer		3 566 986	2 910 736

Fordringer

Andre fordringer			1 045 000
Sum fordringer			1 045 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 235	26 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 235	26 398

Sum omløpsmidler		3 615 222	3 982 134
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		10 790 275	10 857 188
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 8		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 8, 10		304 981	175 231
Sum opptjent egenkapital		-304 981	-175 231

Sum egenkapital	8, 10	-204 981	-75 231
------------------------	--------------	-----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	4	
Sum annen langsiktig gjeld	10 995 256	10 275 256
Sum langsiktig gjeld	10 995 256	10 275 256
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		913
Annen kortsiktig gjeld		656 250
Sum kortsiktig gjeld		657 163
Sum gjeld	10 995 256	10 932 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 790 275	10 857 188



Organisasjonsnr: 992 601 787
KVITFJELL PROSJEKTUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring skjer etter hvert som inntekter opptjenes. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Årsregnskap for 2021

**KVITFJELL PROSJEKTUTVIKLING AS
0158 OSLO**

Innhold

**Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisors beretning**



Resultatregnskap for 2021
KVITFJELL PROSJEKTUTVIKLING AS

	Note	2021	2020
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2	<u>129 750</u>	<u>40 213</u>
Sum driftskostnader		<u>129 750</u>	<u>40 213</u>
Driftsresultat		<u>(129 750)</u>	<u>(40 213)</u>
Annen renteinntekt		0	12
Sum finansinntekter		<u>0</u>	<u>12</u>
Netto finans		<u>0</u>	<u>12</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	6, 7	<u>(129 750)</u>	<u>(40 200)</u>
Arsresultat		<u>(129 750)</u>	<u>(40 200)</u>
Overføringer			
Udekket tap		(129 750)	(40 200)
Sum		<u>(129 750)</u>	<u>(40 200)</u>



Balanse pr. 31. desember 2021 KVITFJELL PROSJEKTUTVIKLING AS

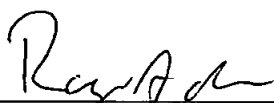
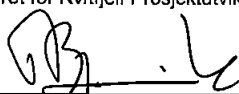
	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	950 000	950 000
Lån til foretak i samme konsern	4	6 225 053	5 925 053
Sum finansielle anleggsmidler		7 175 053	6 875 053
Sum anleggsmidler		7 175 053	6 875 053
Omløpsmidler			
Anlegg under utførelse	9	3 566 986	2 910 736
Sum anlegg under utførelse		3 566 986	2 910 736
Fordringer			
Andre fordringer		0	1 045 000
Sum fordringer		0	1 045 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 235	26 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 235	26 398
Sum omløpsmidler		3 615 222	3 982 134
Sum eiendeler		10 790 275	10 857 188

**Balanse pr. 31. desember 2021**
KVITFJELL PROSJEKTUTVIKLING AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8, 10	304 981	175 231
Sum opptjent egenkapital		(304 981)	(175 231)
Sum egenkapital	8, 10	(204 981)	(75 231)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	10 995 256	10 275 256
Sum annen langsiktig gjeld		10 995 256	10 275 256
Sum langsiktig gjeld		10 995 256	10 275 256
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	913
Annen kortsiktig gjeld		0	656 250
Sum kortsiktig gjeld		0	657 163
Sum gjeld		10 995 256	10 932 419
Sum egenkapital og gjeld		10 790 275	10 857 188

Oslo, 2. februar 2022

I styret for Kvitfjell Prosjektutvikling AS


Roger Adolfsen
Styrets leder
Tom Bjørvik
Styremedlem
Lars Fredrik Holmström
Styremedlem



Bragernes Torg 2A
3017 Drammen
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kvittfjell Prosjektutvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kvittfjell Prosjektutvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Anders Nordahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 502P7-4FFTC-LNQM-M-JXJH-70AIU-N6IKZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Nordahl

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-995843

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-02-09 10:51:55 UTC



Penneo Dokumentnøkket: 502P7-4FFTC-LNQM-M-JXJH-70AIU-N6IKZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Noter 2021

KVITFJELL PROSJEKTUTVIKLING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring skjer etter hvert som inntekter opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	25 000	12 500
Andre tjenester	0	17 500
Sum godtgjørelse til revisor	25 000	30 000

Note 3 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Kvitfjellia AS	Oslo	100%	(3 425 975)	(39 939)

Aksjer i datterselskap er oppført til historisk kostpris.



Konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens §3-2(4).

Note 4 - Transaksjoner med nærstående

Selskapet har gjeld til nærstående selskaper	2021	2020
F Holmstrøms Fastigheter AB	5 709 900	5 709 900
Hospitality Invest AS	2 470 000	2 470 000
Inveto AS	1 675 000	1 675 000
Monina Marketing AS	160 000	60 000
Gizmo AS	60 000	60 000
Kenco Invest AS	60 000	60 000
Krico Invest AS	60 000	60 000
Kasco Invest AS	60 000	60 000
MaggiBerry AS	160 000	60 000
Barrykate AS	160 356	60 356
Oslo Corporate Holding AS	20 000	0
Klevenstern AS	400 000	0
SUM	10 995 256	10 275 256

Mellomværende er ikke renteberegnet.

Transaksjoner mellom nærstående parter skjer på forretningsmessig grunnlag.

Selskapet har fordring på datterselskapet pr 31.12.2021 på kr 6 225 053. Tilsvarende tall pr 31.12.2020 var kr 5 925 053. Det er ikke foretatt renteberegning for dette mellomværende. Konsernmellomværende fremkommer på egne linjer i balansen.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
Sum	1 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
F HOLMSTRØMS FASTIGHETER AB	340	34,00%	Ordinære aksjer
HI CAPITAL AS	310	31,00%	Ordinære aksjer
INVETO AS	210	21,00%	Ordinære aksjer
BERRYKATE AS	20	2,00%	Ordinære aksjer
GIZMO AS	20	2,00%	Ordinære aksjer
KASCO INVEST AS	20	2,00%	Ordinære aksjer
KENCO INVEST AS	20	2,00%	Ordinære aksjer
KRICO INVEST AS	20	2,00%	Ordinære aksjer
MAGGIEBERRY AS	20	2,00%	Ordinære aksjer
MONINA MARKETING AS	20	2,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer indirekte eiet av styremedlemmer og daglig leder:

Roger Adolfsen	styrets leder	142 aksjer
Lars Fredrik Holström	styremedlem	340 aksjer
Tom Bjørvik	styremedlem	210 aksjer



Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(129 750)	(40 200)
Årets skattegrunnlag	(129 750)	(40 200)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(209 334)	(339 084)	129 750
Netto forskjeller	(209 334)	(339 084)	129 750
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	209 334	339 084	(129 750)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 74 598

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	(175 231)	(75 231)
Årets resultat		(129 750)	(129 750)
Egenkapital 31.12.2021	100 000	(304 981)	(204 981)

Note 9 - Varer - anlegg under utførelse

Anlegg under utførelse er aktiverte kostnader knyttet til utvikling av eiendommen i datterselskapet.

Note 10 - Fortsatt drift

Ved utgangen av regnskapsåret har selskapet et udekket tap på kr 304 981 og aksjekapitalen er i sin helhet tapt. Selskapets forpliktelser kr 10 995 256 er i sin helhet gjeld til aksjonærer eller nærstående selskaper.

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.