



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 184 155
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EXPLORE PARADIS HILL RESORT C210 AS
Forretningsadresse: c/o Stein Jone Lithun
Hafrakveien 5
4320 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Jone Lithun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	8 958	7 826
Sum kostnader		8 958	7 826
Driftsresultat		-8 958	-7 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	
Sum finansinntekter		4	
Netto finans		4	
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 954	-7 826
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 954	-7 826
Årsresultat		-8 954	-7 826
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 954	-7 826
Totalresultat		-8 954	-7 826
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 954	-7 826
Sum overføringer og disponeringer		-8 954	-7 826



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	796 503	796 503
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	796 503	796 503
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		796 503	796 503
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Sum fordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 304	1 604
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 304	1 604
Sum omløpsmidler		4 304	1 604
SUM EIENDELER		800 807	798 107

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		40 704	31 751
Sum opptjent egenkapital		-40 704	-31 751
Sum egenkapital		759 296	768 249
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		
Kortsiktig konserngjeld		41 511	29 858
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld	3	41 511	29 858
Sum gjeld		41 511	29 858
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		800 807	798 107



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 525481

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 184 155
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EXPLORE PARADIS HILL RESORT C210 AS
Forretningsadresse: Sandvedøygarden 16
4318 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Jone Lithun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 184 155
EXPLORE PARADIS HILL RESORT C210 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	8 958	7 826
Sum kostnader		8 958	7 826
Driftsresultat		-8 958	-7 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	
Sum finansinntekter		4	
Netto finans		4	
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 954	-7 826
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 954	-7 826
Årsresultat		-8 954	-7 826
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 954	-7 826
Totalresultat		-8 954	-7 826
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 954	-7 826
Sum overføringer og disponeringer		-8 954	-7 826



Organisasjonsnr: 923 184 155
EXPLORE PARADIS HILL RESORT C210 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	796 503	796 503
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	796 503	796 503
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	3		
Sum anleggsmidler		796 503	796 503
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige			
fordringer	3		
Sum fordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		4 304	1 604
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		4 304	1 604
Sum omløpsmidler		4 304	1 604
SUM EIENDELER		800 807	798 107
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	40 704	31 751
Sum opptjent egenkapital	-40 704	-31 751
Sum egenkapital	759 296	768 249
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
Langsiktig konserngjeld	3	
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3	
Kortsiktig konserngjeld	41 511	29 858
Annen kortsiktig gjeld	3	
Sum kortsiktig gjeld	41 511	29 858
Sum gjeld	41 511	29 858
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	800 807	798 107



Organisasjonsnr: 923 184 155
EXPLORE PARADIS HILL RESORT C210 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Stein Jone Lithun
2024-06-14

 BankID Signing
Ann Iren Øen Lithun
2024-06-18



Årsregnskap 2023

Explore Paradis Hill Resort C210 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 184 155



RESULTATREGNSKAP

EXPLORE PARADIS HILL RESORT C210 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	8 958	7 826
Sum driftskostnader		8 958	7 826
Driftsresultat		-8 958	-7 826
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4	0
Resultat av finansposter		4	0
Resultat før skattekostnad		-8 954	-7 826
Årsresultat		-8 954	-7 826
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		8 954	7 826
Sum overføringer		-8 954	-7 826



BALANSE

EXPLORE PARADIS HILL RESORT C210 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	796 503	796 503
Sum varige driftsmidler	2	796 503	796 503
Sum anleggsmidler		796 503	796 503
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 304	1 604
Sum omløpsmidler		4 304	1 604
Sum eiendeler		800 807	798 107



BALANSE

EXPLORE PARADIS HILL RESORT C210 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-40 704	-31 751
Sum opptjent egenkapital		-40 704	-31 751
Sum egenkapital		759 296	768 249
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		41 511	29 858
Sum kortsiktig gjeld	3	41 511	29 858
Sum gjeld		41 511	29 858
Sum egenkapital og gjeld		800 807	798 107

Sandnes, 14.06.2024
Styret i Explore Paradis Hill Resort C210 AS

Stein Jone Lithun
styreleder/daglig leder

Ann Iren Øen Lithun
styremedlem



Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Konsern

Selskapet er datterselskap i konsern, 100 % eid av Explore Consulting AS.

Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	796 503
= Anskaffelseskost 31.12.23	796 503
= Bokført verdi 31.12.23	796 503

Selskapet har investert i en ferieleilighet i Tyrkia. Avskrives ikke.



Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	41 511	29 858
Sum	41 511	29 858