



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 530 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDBY INV AS
Forretningsadresse: Fjælstadgrenda 5
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RG REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	67 413	9 984
Sum kostnader		67 413	9 984
Driftsresultat		-67 413	-9 984
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 421	1 144
Annen finansinntekt		1 206 892	4 322 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		402 597	9 517
Sum finansinntekter		1 615 910	4 332 661
Netto finans		1 615 910	4 332 661
Resultat før skattekostnad		1 548 497	4 322 677
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	1 548 497	4 322 677
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 548 497	4 322 677
Totalresultat		1 548 497	4 322 677
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		285 000
Tilleggsutbytte		346 375	
Avsatt til annen egenkapital	3	1 202 122	4 037 677
Sum overføringer og disponeringer		1 548 497	4 322 677



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 355 812	5 790 312
Sum finansielle anleggsmidler		7 355 812	5 790 312
Sum anleggsmidler		7 355 812	5 790 312
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 157	301 857
Sum fordringer		7 157	301 857
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		3 382 296	3 999 542
Sum investeringer		3 382 296	3 999 542
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 151 933	32 565
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 151 933	32 565
Sum omløpsmidler		4 541 387	4 333 964
SUM EIENDELER		11 897 199	10 124 276
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	329 800	329 800
Overkurs	3	5 467 669	5 467 669



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		5 791 899	5 791 899
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	5 239 800	4 037 677
Sum opptjent egenkapital		5 239 800	4 037 677
Sum egenkapital	3	11 031 699	9 829 576
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte	3		285 000
Annen kortsiktig gjeld		865 500	9 700
Sum kortsiktig gjeld		865 500	294 700
Sum gjeld		865 500	294 700
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 897 199	10 124 276



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 433267

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 530 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDBY INV AS
Forretningsadresse: Fjølstadgrenda 5
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RG REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 530 937
LUNDBY INV AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	67 413	9 984
Sum kostnader		67 413	9 984
Driftsresultat		-67 413	-9 984
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 421	1 144
Annen finansinntekt		1 206 892	4 322 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		402 597	9 517
Sum finansinntekter		1 615 910	4 332 661
Netto finans		1 615 910	4 332 661
Resultat før skattekostnad		1 548 497	4 322 677
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	1 548 497	4 322 677
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 548 497	4 322 677
Totalresultat		1 548 497	4 322 677
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		285 000
Tilleggsutbytte		346 375	
Avsatt til annen egenkapital	3	1 202 122	4 037 677
Sum overføringer og disponeringer		1 548 497	4 322 677



Sum egenkapital	3	11 031 699	9 829 576
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte	3		285 000
Annen kortsiktig gjeld		865 500	9 700
Sum kortsiktig gjeld		865 500	294 700
Sum gjeld		865 500	294 700
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 897 199	10 124 276



Organisasjonsnr: 932 530 937
LUNDBY INV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

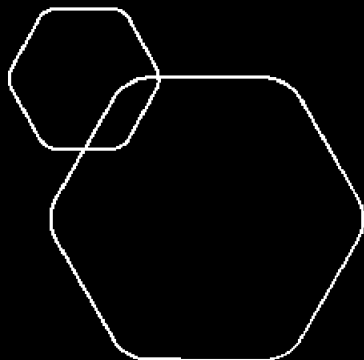
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

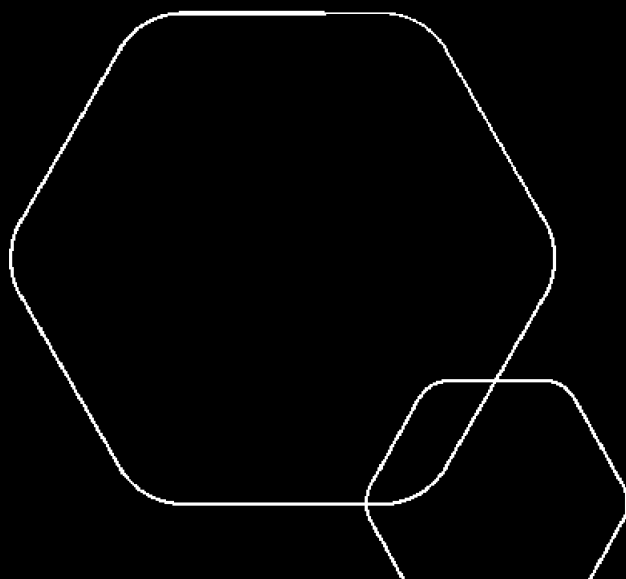


BankID Signing
Joakim Lundby
2025-05-13



Årsregnskap 2024 Lundby Inv AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 932 530 937



Resultatregnskap			
Lundby Inv AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	67 413	9 984
Sum driftskostnader		67 413	9 984
Driftsresultat		-67 413	-9 984
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 421	1 144
Annen finansinntekt		1 206 892	4 322 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		402 597	9 517
Resultat av finansposter		1 615 910	4 332 661
Resultat før skattekostnad		1 548 497	4 322 677
Årsresultat	3	1 548 497	4 322 677
Overføringer			
Avsatt til utbytte	3	0	285 000
Tilleggsutbytte		346 375	0
Avsatt til annen egenkapital	3	1 202 122	4 037 677
Sum overføringer		1 548 497	4 322 677



Balanse			
Lundby Inv AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 355 812	5 790 312
Sum finansielle anleggsmidler		7 355 812	5 790 312
Sum anleggsmidler		7 355 812	5 790 312
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 157	301 857
Sum fordringer		7 157	301 857
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		3 382 296	3 999 542
Sum investeringer		3 382 296	3 999 542
Bankinnskudd		1 151 933	32 565
Sum omløpsmidler		4 541 387	4 333 964
Sum eiendeler		11 897 199	10 124 276



Balanse			
Lundby Inv AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	329 800	329 800
Overkurs	3	5 467 669	5 467 669
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		5 791 899	5 791 899
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	5 239 800	4 037 677
Sum opptjent egenkapital		5 239 800	4 037 677
Sum egenkapital	3	11 031 699	9 829 576
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	3	0	285 000
Annen kortsiktig gjeld		865 500	9 700
Sum kortsiktig gjeld		865 500	294 700
Sum gjeld		865 500	294 700
Sum egenkapital og gjeld		11 897 199	10 124 276
13.05.2025 Styret i Lundby Inv AS			
_____ Joakim Lundby styreleder			
Lundby Inv AS		Side 4	



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet i 2023.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

NOTE 1 LØNNSKOSTNADER

Lundby Inv AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Antall årsverk 0.



NOTE 2 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 548 497	4 322 677
Permanente forskjeller	-1 606 824	-4 337 087
Skattepliktig inntekt	-58 327	-14 410
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-72 737	-14 410	58 327
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	72 737	14 410	-58 327
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 3 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr.01.01.2024	329 800	5 467 669	-5 570	4 037 677	9 829 576
Årets resultat				1 548 497	1 548 497
Tilleggsutbytte				-346 375	-346 375
Pr 31.12.2024	329 800	5 467 669	-5 570	5 239 800	11 031 699

NOTE 4 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Romerike	frogner	36,5%	36,5%	7 355 812	5 328 842	899 158
Grunnboring AS						
Sum				7 355 812	5 328 842	899 158



NOTE 5 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Lundby Inv AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	970	340,0	329 800
Sum	970		329 800

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Joakim Lundby	970	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Joakim Lundby	styreleder	970
Totalt antall aksjer		970