



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 238 851
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLØVERHEIMEN AS
Forretningsadresse: Råstadbakka 245
2730 LUNNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		362 188	317 658
Sum inntekter		362 188	317 658
Kostnader			
Lønnskostnad		2 700	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	76 486	76 486
Annen driftskostnad	2	142 025	135 948
Sum kostnader		221 210	212 434
Driftsresultat		140 978	105 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	5
Sum finansinntekter		25	5
Annen rentekostnad		110 981	89 260
Sum finanskostnader		110 981	89 260
Netto finans		-110 956	-89 255
Ordinært resultat før skattekostnad		30 022	15 969
Skattekostnad	3	6 605	3 855
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 417	12 114
Årsresultat		23 417	12 114
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 417	12 114
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		23 417	
Overføringer annen egenkapital			12 114
Sum overføringer og disponeringer		23 417	12 114



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	10 581	17 186
Sum immaterielle eiendeler		10 581	17 186
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 272 418	3 346 678
Maskiner og anlegg	1	12 794	15 019
Sum varige driftsmidler		3 285 212	3 361 697
Sum anleggsmidler		3 295 792	3 378 883
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		19 181	19 181
Sum fordringer		19 181	19 181
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 529	10 621
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 529	10 621
Sum omløpsmidler		24 710	29 802
SUM EIENDELER		3 320 502	3 408 685
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	33 499	56 916
Sum opptjent egenkapital		-33 499	-56 916
Sum egenkapital		-3 499	-26 916
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 576 863	2 663 463
Sum annen langsiktig gjeld		2 576 863	2 663 463
Sum langsiktig gjeld		2 576 863	2 663 463
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	747 138	772 138
Sum kortsiktig gjeld		747 138	772 138
Sum gjeld		3 324 001	3 435 601
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 320 502	3 408 685



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 622907

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 238 851
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLØVERHEIMEN AS
Forretningsadresse: Råstadbakka 245
2730 LUNNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 921 238 851
KLØVERHEIMEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		362 188	317 658
Sum inntekter		362 188	317 658
Kostnader			
Lønnskostnad		2 700	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	76 486	76 486
Annen driftskostnad	2	142 025	135 948
Sum kostnader		221 210	212 434
Driftsresultat		140 978	105 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	5
Sum finansinntekter		25	5
Annen rentekostnad		110 981	89 260
Sum finanskostnader		110 981	89 260
Netto finans		-110 956	-89 255
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	6 605	3 855
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 417	12 114
Årsresultat		23 417	12 114
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 417	12 114
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		23 417	
Overføringer annen egenkapital			12 114
Sum overføringer og disponeringer		23 417	12 114



Organisasjonsnr: 921 238 851
KLØVERHEIMEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	10 581	17 186
Sum immaterielle eiendeler		10 581	17 186

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 272 418	3 346 678
Maskiner og anlegg	1	12 794	15 019
Sum varige driftsmidler		3 285 212	3 361 697

Sum anleggsmidler		3 295 792	3 378 883
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		19 181	19 181
Sum fordringer		19 181	19 181

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 529	10 621
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 529	10 621

Sum omløpsmidler		24 710	29 802
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		3 320 502	3 408 685
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	33 499	56 916
Sum opptjent egenkapital		-33 499	-56 916

Sum egenkapital		-3 499	-26 916
------------------------	--	---------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 576 863	2 663 463
Sum annen langsiktig gjeld		2 576 863	2 663 463
Sum langsiktig gjeld		2 576 863	2 663 463
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	747 138	772 138
Sum kortsiktig gjeld		747 138	772 138
Sum gjeld		3 324 001	3 435 601
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 320 502	3 408 685



Organisasjonsnr: 921 238 851
KLØVERHEIMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Kløverheimen AS**

Organisasjonsnr. 921238851

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

DRIFT

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

SINNT

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

EKTER

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

OG

**Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS**

DRIFT

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

SKOST

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

NADER

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Driftsin

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

ntekter

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Annen

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

driftsinn

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

tekt

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Sum

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

driftsin

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

ntekter

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Driftsk

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

ostnad

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

er

**Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS**

Lønnsk

Årsregnskap
ap for
Kløverhei
men AS

ostnad

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Avskrivt

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Annen c

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Sum

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

driftsk

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

ostnad

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

er

**Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS**

DRIFT

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

SRESU

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

LTAT

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

FINAN

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

SINNT

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

EKTER

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

OG

**Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS**

FINAN

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

SKOST

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

NADER

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Finansi

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

nntekte

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

r

**Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS**

Annen

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

rentein

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

ntekt

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Sum

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

finansi

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

nntekte

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

r

**Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS**

Finans

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

kostna

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

der

**Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS**

Annen

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

renteko

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

stnad

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Sum

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

finanssk

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

ostnad

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

er

**Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS**

NETTO

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

FINAN

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

SPOST

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

ER

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

RESUL

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

TAT

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

FØR

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

SKATT

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

EKOST

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

NAD

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Skatte

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

ostnad

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

ÅRSRE

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

SULTA

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

T

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

OVERF

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

. OG

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

DISPO

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

NERIN

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

GER

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Overfør

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

inger

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

annen

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

egenka

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

pital

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Fremfør

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

SUM

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

OVERF

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

. OG

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

DISP.

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

EIEN

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

DELE

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

R

**Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS**

ANLEG

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

GSMID

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

LER

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Immaterielle

Årsregnskap
for
Kløverheimen AS

rielle

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

eiendel

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

er

**Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS**

Utsatt

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

skattefo

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

rdel

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Sum

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

immate

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

rielle

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

eiendel

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

er

**Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS**

Varige

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

driftsm

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

idler

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Tomter,

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

bygning

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

er og

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

annen

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

fast

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

eiendo

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

m

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Maskine

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Sum

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

varige

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

driftsm

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

idler

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

SUM

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

ANLEG

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

GSMID

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

LER

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

OMLØ

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

PSMID

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

LER

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Fordrin

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

ger

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Andre

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

kortsikti

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

ge

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

fordring

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

er

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Sum

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

fordrin

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

ger

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Bankin

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

nskudd,

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

kontant

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

er o.l.

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

SUM

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

OMLØ

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

PSMID

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

LER

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

SUM

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

EIEND

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

ELER

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

EGEN

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

KAPIT

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

AL

**Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS**

OG

**Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS**

GJEL

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

D

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

EGENK

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

APITA

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

L

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Innskut

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

t

**Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS**

egenka

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

pital

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Selskap

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

skapital

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Sum

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

innskut

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

t

**Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS**

egenka

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

pital

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Opptje

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

nt

**Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS**

egenka

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

pital

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Udekke

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

t tap

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Sum

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

opptje

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

nt

**Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS**

egenka

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

pital

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

SUM

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

EGENK

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

APITA

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

L

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

GJELD

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

LANGS

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

IKTIG

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

GJELD

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Annen

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

langsik

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

ting

**Årsregnskap
for
Kløverheimen AS**

gjeld

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Øvrig

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

langsikt

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

ig gjeld

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Sum

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

annen

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

langsik

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

ting

**Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS**

gjeld

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

SUM

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

LANGS

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

IKTIG

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

GJELD

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

KORTS

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

IKTIG

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

GJELD

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Annen

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

kortsikti

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

g gjeld

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

SUM

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

KORTS

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

IKTIG

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

GJELD

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

SUM G.

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

SUM

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

EGENK

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

APITA

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

L O G

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

GJELD

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Lunne

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

r, 26.

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

juni

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

2023

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

—

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Knut

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Erik

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Heier

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Knut

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Peder

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

sen

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Ole

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Kristia

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

n

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Heier

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Styre

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

medle

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

m

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Styret

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

S

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

leder

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

og

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Styre

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

medle

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

m

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS

daglig

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

leder

Årsregnsk
ap for
Kløverhei
men AS

Årsregnsk ap for Kløverhei men AS



Kløverheimen AS

Noter 2022

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for Kløverheimen AS

Organisasjonsnr. 921238851



Kløverheimen AS

Noter 2022

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 188 025	22 250	3 210 275
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 188 025	22 250	3 210 275
Akk. av/nedskr. pr 1/1	241 347	7 231	248 578
+ Ordinære avskrivninger	74 261	2 225	76 486
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	315 607	9 456	325 063
Balansført verdi pr 31/12	2 872 418	12 794	2 885 212
Prosentats for ord.avskr	2-5	10-10	

Tomteverdi utgjør kr 400.000,-.

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og ikke pliktig til å ha OTP.

Revisor er fravalgt.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	30 022
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	1 168
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	31 190
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	31 190
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	6 605
= Ordinær skattekostnad	6 605
Skattesats i inntektsåret	22



Kløverheimen AS

Noter 2022

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	113 192	114 359
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	161 290	192 480
= Grunnlag utsatt skatt	-48 099	-78 121
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	48 099	78 121
= Grunnlag utsatt skattefordel	48 099	78 121
Utsatt skattefordel	10 581	17 187
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	10 581	17 186

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Knut Erik Heier	100	33,33 %
Ole Kristian Heier	100	33,33 %
Knut Pedersen	100	33,33 %

Note 5 - Udekket tap

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	30 022
Skattekostnad	6 605
Årets resultat	23 417

Disponeringer

Avsatt til dekning av tidligere års tap	23 417
---	--------

Sum disponert	23 417
----------------------	---------------

Noter for Kløverheimen AS

Organisasjonsnr. 921238851



Kløverheimen AS

Noter 2022

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Sparebank 1 Ringerike Hadeland har pant i selskapets bygg - kr 2.576.863,-.

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapets aksjonær - Knut Pedersen - har ytet lån til selskapet - kr 747.138,-.



**Årsregnskap 2022
for
Kløverheimen AS**

Organisasjonsnr. 921238851





Kløverheimen AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		362 188	317 658
Sum driftsinntekter		362 188	317 658
Driftskostnader			
Lønnskostnad		2 700	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	76 486	76 486
Annen driftskostnad	2	142 025	135 948
Sum driftskostnader		221 210	212 434
DRIFTSRESULTAT		140 978	105 224
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		25	5
Sum finansinntekter		25	5
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		110 981	89 260
Sum finanskostnader		110 981	89 260
NETTO FINANSPOSTER		(110 956)	(89 255)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		30 022	15 969
Skattekostnad	3	6 605	3 855
ÅRSRESULTAT		23 417	12 114
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	12 114
Frømføring av udekket tap		23 417	0
SUM OVERF. OG DISP.		23 417	12 114





Kløverheimen AS

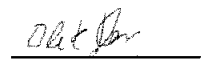
Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	10 581	17 186
Sum immaterielle eiendeler		10 581	17 186
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 272 418	3 346 678
Maskiner og anlegg	1	12 794	15 019
Sum varige driftsmidler		3 285 212	3 361 697
SUM ANLEGGSMIDLER		3 295 793	3 378 883
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		19 181	19 181
Sum fordringer		19 181	19 181
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 529	10 621
SUM OMLØPSMIDLER		24 710	29 802
SUM EIENDELER		3 320 502	3 408 685
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(33 499)	(56 916)
Sum opptjent egenkapital		(33 499)	(56 916)
SUM EGENKAPITAL		(3 499)	(26 916)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 576 863	2 663 463
Sum annen langsiktig gjeld		2 576 863	2 663 463
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 576 863	2 663 463
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	7	747 138	772 138
SUM KORTSIKTIG GJELD		747 138	772 138
SUM GJELD		3 324 001	3 435 601
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 320 502	3 408 685

Lunner, 26. juni 2023


Knut Erik Heier
Styremedlem


Knut Pedersen
Styrets leder og
daglig leder


Ole Kristian Heier
Styremedlem

Årsregnskap for Kløverheimen AS

Organisasjonsnr. 921238851





Kløverheimen AS

Noter 2022

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for Kløverheimen AS

Organisasjonsnr. 921238851





Kløverheimen AS

Noter 2022

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 188 025	22 250	3 210 275
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 188 025	22 250	3 210 275
Akk. av/nedskr. pr. 1/1	241 347	7 231	248 578
+ Ordinære avskrivninger	74 261	2 225	76 486
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	315 607	9 456	325 063
Balansført verdi pr 31/12	2 872 418	12 794	2 885 212
Prosentats for ord.avskr	2-5	10-10	

Tomteverdi utgjør kr 400.000,-.

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og ikke pliktig til å ha OTP.

Revisor er fravalgt.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	30 022
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	1 168
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	31 190
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	31 190
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	6 605
= Ordinær skattekostnad	6 605
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Noter for Kløverheimen AS

Organisasjonsnr. 921238851





Kløverheimen AS

Noter 2022

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	113 192	114 359
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	161 290	192 480
= Grunnlag utsatt skatt	-48 099	-78 121
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	48 099	78 121
= Grunnlag utsatt skattefordel	48 099	78 121
Utsatt skattefordel	10 581	17 187
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	10 581	17 186

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Knut Erik Heier	100	33,33 %
Ole Kristian Heier	100	33,33 %
Knut Pedersen	100	33,33 %

Note 5 - Udekket tap

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	30 022
Skattekostnad	6 605
Årets resultat	23 417

Disponeringer

Avsatt til dekning av tidligere års tap	23 417
Sum disponert	23 417

Noter for Kløverheimen AS

Organisasjonsnr. 921238851





Kløverheimen AS

Noter 2022

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Sparebank 1 Ringerike Hadeland har pant i selskapets bygg - kr 2.576.863,-.

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapets aksjonær - Knut Pedersen - har ytet lån til selskapet - kr 747.138,-.

Noter for Kløverheimen AS

Organisasjonsnr. 921238851

