



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 448 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO FREMLEIE AS
Forretningsadresse: Grønland 30
0188 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Laksjønn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.12.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-380 000
Annen driftsinntekt		4 603 865	1 440 000
Sum inntekter		4 603 865	1 060 000
Kostnader			
Varekostnad			351 501
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		28 279	39 828
Annen driftskostnad		5 133 270	1 055 615
Sum kostnader		5 161 549	1 446 944
Driftsresultat		-557 684	-386 944
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			46 811
Sum finansinntekter			46 811
Annen rentekostnad		455	
Sum finanskostnader		455	
Netto finans		-455	46 811
Ordinært resultat før skattekostnad		-558 139	-340 133
Ordinært resultat etter skattekostnad		-558 139	-340 133
Årsresultat		-558 139	-340 133
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-558 139	-340 133
Totalresultat		-558 139	-340 133
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-558 139	-340 133
Sum overføringer og disponeringer		-558 139	-340 133



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		58 519	83 598
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		12 800	16 000
Sum varige driftsmidler		71 319	99 598
Sum anleggsmidler		71 319	99 598
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 093 755	445 000
Andre kortsiktige fordringer			5 565
Sum fordringer		1 093 755	450 565
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	47 443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1	47 443
Sum omløpsmidler		1 093 755	498 008
SUM EIENDELER		1 165 074	597 606
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		898 272	340 133
Sum opptjent egenkapital		-898 272	-340 133
Sum egenkapital		-868 272	-310 133
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		829 901	524 879
Sum annen langsiktig gjeld		829 901	524 879
Sum langsiktig gjeld		829 901	524 879
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		821 035	2 860
Annen kortsiktig gjeld		382 410	380 000
Sum kortsiktig gjeld		1 203 445	382 860
Sum gjeld		2 033 346	907 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 165 074	597 606



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 302278

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 448 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO FREMLEIE AS
Forretningsadresse: Grønland 30
0188 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Laksjønn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.01.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 826 448 962
OSLO FREMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-380 000
Annen driftsinntekt		4 603 865	1 440 000
Sum inntekter		4 603 865	1 060 000
Kostnader			
Varekostnad			351 501
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		28 279	39 828
Annen driftskostnad		5 133 270	1 055 615
Sum kostnader		5 161 549	1 446 944
Driftsresultat		-557 684	-386 944
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			46 811
Sum finansinntekter			46 811
Annen rentekostnad		455	
Sum finanskostnader		455	
Netto finans		-455	46 811
Ordinært resultat før skattekostnad		-558 139	-340 133
Ordinært resultat etter skattekostnad		-558 139	-340 133
Årsresultat		-558 139	-340 133
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-558 139	-340 133
Totalresultat		-558 139	-340 133
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-558 139	-340 133
Sum overføringer og disponeringer		-558 139	-340 133



Organisasjonsnr: 826 448 962
OSLO FREMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	58 519	83 598
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	12 800	16 000
Sum varige driftsmidler	71 319	99 598

Sum anleggsmidler	71 319	99 598
--------------------------	---------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1 093 755	445 000
Andre kortsiktige fordringer		5 565
Sum fordringer	1 093 755	450 565

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	1	47 443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1	47 443

Sum omløpsmidler	1 093 755	498 008
-------------------------	------------------	----------------

SUM EIENDELER	1 165 074	597 606
----------------------	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	898 272	340 133
Sum opptjent egenkapital	-898 272	-340 133

Sum egenkapital	-868 272	-310 133
------------------------	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	829 901	524 879
Sum annen langsiktig gjeld	829 901	524 879
Sum langsiktig gjeld	829 901	524 879
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	821 035	2 860
Annen kortsiktig gjeld	382 410	380 000
Sum kortsiktig gjeld	1 203 445	382 860
Sum gjeld	2 033 346	907 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 165 074	597 606



Organisasjonsnr: 826 448 962
OSLO FREMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



(Oslo Fremleie AS Org.nr. 826.448.962)

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Regnskap er satt opp under forutsetning av fortsatt drift

- Salgsinntekter resultatføres i hht opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten utført.
- det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans.
- innkjøpte varer for videresalg er vurdert til anskaffelseskost.

Note 2 - Egne aksjer

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Note 3 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Det er registrert følgende lønnskostnader for selskapet de siste to år:

	2022	2021
Lønninger		
Arbeidsgiveravgift		
Pensjonkostnader		
Andre ytelser		
Sum lønnskostnader	0	0
Gjennomsnittlig antall årsverk		

Note 4; Samlede lån til Styret og Daglig leder er på kr.0,-.

Note 5 - Driftsmidler

	Maskiner/inventar	Biler	Bygg
Anskaffelseskost 01.01.	99 598		
Årets tilgang			
Årets avgang			
Akkumulerte avskrivninger 31.12.			
Bokført verdi pr 31.12.	71 319	0	0
Årets avskrivning	28 279		
Årets avskrivning i %	30 %	%	%

Note 6 - Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12.2022 gjeld på kr.0,- til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Note 7 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapet har tapt mer enn 50% aksjekapital og jobber med å rette opp ubalansen.