



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 780 939
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NILSENBYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stoa 18
3970 LANGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	0	0
Sum inntekter		0	0
Driftsresultat			
		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Netto finans			
		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		0	0
Årsresultat			
		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		0	0
Obligasjoner		0	0
Andre fordringer		0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer		0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		228 519	228 519
Sum innskutt egenkapital		328 519	328 519
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		448 593	448 593
Sum opptjent egenkapital		-448 593	-448 593
Sum egenkapital		-120 074	-120 074
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		0	0
Utsatt skatt		0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Øvrig langsiktig gjeld	2	80 675	80 675
Sum annen langsiktig gjeld		80 675	80 675
Sum langsiktig gjeld		80 675	80 675
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 400	20 400



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld		18 999	18 999
Sum kortsiktig gjeld		39 399	39 399
Sum gjeld		120 074	120 074
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 410643

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 780 939
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NILSENBYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stoa 18
3970 LANGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Organisasjonsnr: 991 780 939
NILSENBYGG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	0	0
Sum inntekter		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 991 780 939
NILSENBYGG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

0 0

Sum varige driftsmidler

0 0

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

0 0

Investering i annet

foretak i samme konsern

0 0

Lån til foretak i samme

konsern

0 0

Investeringer i

tilknyttet selskap

0 0

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

0 0

Investeringer i aksjer og

andeler

0 0

Obligasjoner

0 0

Andre fordringer

0 0

Sum finansielle

anleggsmidler

0 0

Sum anleggsmidler

0 0

Omløpsmidler

Varer

Varer

0 0

Sum varer

0 0

Fordringer

Konsernfordringer

0 0

Krav på innbetaling av

selskapskapital

0 0

Sum fordringer

0 0

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern

0 0

Markedsbaserte aksjer

0 0

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter

0 0

Sum investeringer

0 0

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**



Bankinnskudd, kontanter og lignende	0	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	0	0
Sum omløpsmidler	0	0
SUM EIENDELER	0	0
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	228 519	228 519
Sum innskutt egenkapital	328 519	328 519
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	448 593	448 593
Sum opptjent egenkapital	-448 593	-448 593
Sum egenkapital	-120 074	-120 074
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Pensjonsforpliktelser	0	0
Utsatt skatt	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	80 675	80 675
Sum annen langsiktig gjeld	80 675	80 675
Sum langsiktig gjeld	80 675	80 675
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	20 400	20 400
Annen kortsiktig gjeld	18 999	18 999
Sum kortsiktig gjeld	39 399	39 399
Sum gjeld	120 074	120 074
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	0	0



Organisasjonsnr: 991 780 939
NILSENBYGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen lønnskostnader. Selskapet har heller ingen godtgjørelser.

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet NilsenBygg Holding AS. Mellomværende med selskap i samme konsern oppstår i forbindelse med transaksjoner mellom selskapene

Internegevinnt på transaksjonene

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet NilsenBygg Holding AS. Mellomværende med selskap i samme konsern oppstår i forbindelse med transaksjoner mellom selskapene

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	100.00	1000.00	100.00%

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

NilsenBygg Holding AS er eier av 100% av aksjene.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Ingen lån eller sikkerhetsstillelse gitt til medlemmer.



NilsenBygg Eiendom AS
Bamble
Org.nr
991 780 939
ÅRSOPPGJØRET
2021

Resultatregnskap
Balanse



NilsenBygg Eiendom AS
Org. Nr. 991780939

Resultatregnskap	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		0	0
Sum driftskostnad		0	0
DRIFTSRESULTAT		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finansposter		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	0
Sum overføringer og disponeringer		0	0



NilsenBygg Eiendom AS
Org. Nr. 991780939

Balanse pr. 31.12	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>0</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		0	0
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>0</u>	<u>0</u>
SUM EIENDELER		0	0



NilsenBygg Eiendom AS
Org. Nr. 991780939

Balanse pr. 31.12	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		228 519	228 519
Sum innskutt egenkapital		328 519	328 519
Opptjent egen kapital			
Udekket tap		448 593	448 593
Sum opptjent egenkapital		448 593	448 593
Sum egenkapital		120 074	120 074
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		80 675	80 675
Sum annen langsiktig gjeld		80 675	80 675
Sum langsiktig gjeld		80 675	80 675
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 403	20 403
Annen kortsiktig gjeld		18 999	18 999
Sum kortsiktig gjeld		120 074	120 074
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0

Langesund 30.05.2022

Arvid Nilsen
Styreleder/ Dagl. Leder