



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|---|
| Organisasjonsnummer: | 991 276 068 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | TRYSIL SUITER AS |
| Forretningsadresse: | c/o Newsec PAM AS Beddingen 10 7042 TRONDHEIM |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.09.2021 - 31.08.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|-----------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Nei |
|-----------------------|-----|

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Andreas Gjertsen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 11.11.2022 |

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 169 471 | 51 726 |
| Sum kostnader | | 169 471 | 51 726 |
| Driftsresultat | | -169 471 | -51 726 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 3 | | |
| Annen renteinntekt | | 153 | |
| Sum finansinntekter | | 153 | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 3 | | |
| Annen rentekostnad | | 614 | 216 |
| Sum finanskostnader | | 614 | 216 |
| Netto finans | | -461 | -216 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -169 931 | -51 942 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -169 931 | -51 942 |
| Årsresultat | 5 | -169 931 | -51 942 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -169 931 | -51 942 |
| Totalresultat | | -169 931 | -51 942 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | 5 | | |
| Udekket tap | 5 | -169 931 | -51 942 |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | | |
| Overført fra annen egenkapital | 5 | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -169 931 | -51 942 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1, 6 | 4 657 275 | 1 727 750 |
| Maskiner og anlegg | 1, 6 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 1 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 4 657 275 | 1 727 750 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | | |
| Sum anleggsmidler | | 4 657 275 | 1 727 750 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Krav på innbetaling av selskapskapital | 3 | | |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 4 657 275 | 1 727 750 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 5 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | | |
| Udekket tap | 5 | 1 286 746 | 1 116 815 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 286 746 | -1 116 815 |
| | | | |
| Sum egenkapital | | -1 186 746 | -1 016 815 |
| | | | |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Obligasjonslån | 3 | 2 254 702 | 2 254 702 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 254 702 | 2 254 702 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 254 702 | 2 254 702 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 489 863 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Utbytte | 3 | 716 685 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 872 635 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 589 320 | 489 863 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 5 844 021 | 2 744 565 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 657 275 | 1 727 750 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 317234

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 276 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYSIL SUITER AS
Forretningsadresse: c/o Newsec Basale AS
Beddingen 10
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2021 - 31.08.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Gjertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.11.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 276 068
TRYSIL SUITER AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | | |
| | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 169 471 | 51 726 |
| Sum kostnader | | 169 471 | 51 726 |
| Driftsresultat | | -169 471 | -51 726 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | | |
| | 3 | | |
| Annen renteinntekt | | 153 | |
| Sum finansinntekter | | 153 | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | | |
| | 3 | | |
| Annen rentekostnad | | 614 | 216 |
| Sum finanskostnader | | 614 | 216 |
| Netto finans | | -461 | -216 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| | | -169 931 | -51 942 |
| Skattekostnad på resultat | | | |
| | 4 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -169 931 | -51 942 |
| Årsresultat | 5 | -169 931 | -51 942 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -169 931 | -51 942 |
| Totalresultat | | -169 931 | -51 942 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | | |
| | 5 | | |
| Udekket tap | 5 | -169 931 | -51 942 |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | | |
| Overført fra annen egenkapital | 5 | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -169 931 | -51 942 |



Organisasjonsnr: 991 276 068
TRYSIL SUITER AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
| fast eiendom | 1, 6 | 4 657 275 | 1 727 750 |
| Maskiner og anlegg | 1, 6 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 1 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 4 657 275 | 1 727 750 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | | |
| Sum anleggsmidler | | 4 657 275 | 1 727 750 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Krav på innbetaling av selskapskapital | 3 | | |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 4 657 275 | 1 727 750 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 5 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | | |
| Udekket tap | 5 | 1 286 746 | 1 116 815 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 286 746 | -1 116 815 |
| Sum egenkapital | | -1 186 746 | -1 016 815 |
| Gjeld | | | |



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Obligasjonslån | 3 | 2 254 702 | 2 254 702 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 254 702 | 2 254 702 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 254 702 | 2 254 702 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 489 863 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Utbytte | 3 | 716 685 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 872 635 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 589 320 | 489 863 |
| Sum gjeld | | 5 844 021 | 2 744 565 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 657 275 | 1 727 750 |



Organisasjonsnr: 991 276 068
TRYSIL SUITER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Aumliveien 4C
2500 Tynset

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Trysil Suiter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Trysil Suiter AS' årsregnskap som består av balanse per 31. august 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. august 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

| | | | |
|---------|--------------|--------------|-----------|
| Oslo | Elverum | Mo i Rana | Stord |
| Alta | Finnsnes | Molde | Straume |
| Arendal | Hamar | Skien | Tromsø |
| Bergen | Haugesund | Sandefjord | Trondheim |
| Bodo | Knarvik | Sandnessjøen | Tynset |
| Drammen | Kristiansand | Stavanger | Ålesund |



Uavhengig revisors beretning - Trysil Sulter AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Tynset, 5. desember 2022
KPMG AS

Siri Horten
Statsautorisert revisor



Resultatregnskap

Trysil Suiter AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 01.09.21-31.08.22 | 01.09.20-31.08.21 |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Annen driftskostnad | 2 | 169 471 | 51 726 |
| Sum driftskostnader | | <u>169 471</u> | <u>51 726</u> |
| Driftsresultat | | <u>-169 471</u> | <u>-51 726</u> |
| Annen renteinntekt | | 153 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 614 | 216 |
| Resultat av finansposter | | <u>-461</u> | <u>-216</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -169 931 | -51 942 |
| Årsresultat | 5 | <u>-169 931</u> | <u>-51 942</u> |
| Overføringer | | | |
| Overført til udekket tap | 5 | 169 931 | 51 942 |
| Sum overføringer | | <u>-169 931</u> | <u>-51 942</u> |





Balanse

Trysil Suiter AS

| Eiendeler | Note | 31.08.2022 | 31.08.2021 |
|-------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1, 6 | 4 657 275 | 1 727 750 |
| Sum varige driftsmidler | | <u>4 657 275</u> | <u>1 727 750</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>4 657 275</u> | <u>1 727 750</u> |
| Sum eiendeler | | <u>4 657 275</u> | <u>1 727 750</u> |

Trysil Suiter AS

Side 2





Balanse

Trysil Suiter AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 31.08.2022 | 31.08.2021 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>100 000</u> | <u>100 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | -1 286 746 | -1 116 815 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>-1 286 746</u> | <u>-1 116 815</u> |
| Sum egenkapital | | <u>-1 186 746</u> | <u>-1 016 815</u> |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Ansvarlig lånekapital | 3 | 2 254 702 | 2 254 702 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>2 254 702</u> | <u>2 254 702</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 489 863 |
| Gjeld til selskap i samme konsern | 3 | 716 685 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 872 635 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>3 589 320</u> | <u>489 863</u> |
| Sum gjeld | | <u>5 844 021</u> | <u>2 744 565</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>4 657 275</u> | <u>1 727 750</u> |

Stockholm, 11.11.2022
Styret i Trysil Suiter AS

Karl Göran Rickard Linder
styreleder

Anders Håkan Örnulf
styremedlem

Niclas Tom Winkvist
styremedlem

Lars Göran Dahl
styremedlem

Matilda Eva Susanne Öberg
daglig leder





Noter til årsregnskapet 31.08.2022

Trysil Suiter AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Selskapets regnskapsår er avvikende, og gjelder fra 01.09 til 31.08 på grunn av sesongmessig virksomhet.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift ligger til grunn for årsregnskapet.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Konsernmellomværende

Selskapet har bankkonto i felles konsernkontoordning med Skiab Invest AB. Selskapets bankbeholdning klassifiseres derfor som mellomværende. Avsatt, ikke vedtatt konsernbidrag/utbytte for inneværende år motregnes ikke før etter vedtaksidpunktet, og er derfor presentert på egen linje i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Herunder bygg, teknisk anlegg, tomt og inventar. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.





Noter til årsregnskapet 31.08.2022

Trysil Suiter AS

Note 1 Anleggsnote

| | Drifts-løsøre, inventar | Anlegg under utførelse | Tomt | Sum varige driftsmidler |
|-------------------------------------|----------------------------|---------------------------|------------------|----------------------------|
| Anskaffelseskost 01.09.2021 | 693 750 | 0 | 1 034 000 | 1 727 750 |
| Tilgang/avgang driftsmidler | -693 750 | 3 623 275 | 0 | 2 929 525 |
| Anskaffelseskost 31.08.2022 | 0 | 3 623 275 | 1 034 000 | 4 657 275 |
| Bokført verdi per 31.08.2022 | 0 | 3 623 275 | 1 034 000 | 4 657 275 |
| Lineær avskrivning, antall år | | 12-20 | | |

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnad

Selskapet hadde ingen ansatte i regnskapsåret

Ledelsen

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer i regnskapsåret

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 31.08.2022 | 31.08.2021 |
|---|------------------|------------------|
| Gjeld | | |
| Ansvarlig lån Skiab Norgesfastigheter AS | 2 254 702 | 2 254 702 |
| Annen kortsiktig gjeld konsern, konsenkonto Skiab Invest AB | 716 685 | 0 |
| Sum | 2 971 386 | 2 254 702 |

*Selskapets ansvarlige lån skal være avdragsfritt fram til forfall 01. januar 2024. Det ansvarlige lånet skal også være rentefritt.



**Noter til årsregnskapet 31.08.2022**

Trysil Suiter AS

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 31.08.2022 | 31.08.2021 |
|--|-------------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Skatteeffekt på mottatt konsernbidrag | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -169 931 | -51 942 |
| Skattepliktig inntekt | -169 931 | -51 942 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

| | 31.08.2022 | 31.08.2021 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -1 281 545 | -1 111 613 | 169 932 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 1 281 545 | 1 111 613 | -169 931 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

Utsatt skattefordel balanseføres ikke grunnet usikkerhet om tidspunkt for anvendelse.

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-----------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.08.2021 | 100 000 | 0 | -1 116 815 | -1 016 815 |
| Pr 01.09.2021 | 100 000 | 0 | -1 116 815 | -1 016 815 |
| Årets resultat | 0 | 0 | -169 931 | -169 931 |
| Pr 31.08.2022 | 100 000 | 0 | -1 286 746 | -1 186 746 |

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.

Trysil Suiter AS

Side 6





Noter til årsregnskapet 31.08.2022

Trysil Suiter AS

Note 6 Pantstillelser og garantier

| | 31.08.2022 | 31.08.2021 |
|---|------------------|------------------|
| Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler | | |
| Anleggsmidler | 4 657 275 | 1 727 750 |
| Sum | 4 657 275 | 1 727 750 |

Per 31.08.2022 er eiendommen pantsatt til fordel for banklån tatt opp i norsk morselskap.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Trysil Suiter AS pr. 31.08.2022 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|----------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 000 | 1 | 100 000 |
| Sum | 100 000 | 1 | 100 000 |

Eierstruktur

| | Antall | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|----------------|--------------|--------------|
| Skiab Norgesfastigheter AS | 100 000 | 100 % | 100 % |
| Totalt antall aksjer | 100 000 | 100 % | 100 % |





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557481249272

Dokument

2022-11-11 Protokoll SM Trysil Suiter AS
Hoveddokument
9 sider
Initiert på 2022-11-11 09:58:16 CET (+0100) av Maria Zahlsen (MZ)
Ferdigstilt den 2022-11-21 10:46:38 CET (+0100)

Initiativtaker

Maria Zahlsen (MZ)
Newsec Basale AS
Organisasjonsnr. 959718482
maria.zahlsen@newsec.no

Signerende parter

Karl Göran Rickard Linder (KGRL)
goran.linder@peab.se
Signert 2022-11-13 20:30:50 CET (+0100)

Anders Håkan Örnulf (AHÖ)
ao@skistar.com
Signert 2022-11-11 11:14:07 CET (+0100)

Niclas Tom Winkvist (NTW)
Niclas.Winkvist@peab.se
Signert 2022-11-11 11:16:13 CET (+0100)

Lars Göran Dahl (LGD)
lgd@skistar.com
Signert 2022-11-11 13:34:27 CET (+0100)

Matilda Eva Susanne Öberg (MESÖ)
Matilda.Oberg@newsec.se
Signert 2022-11-21 10:46:38 CET (+0100)

Denne verifisering ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

