



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 579 726
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOLLESTAD NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Sverre Follestad
Follestadveien 4
3474 ÅROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Follestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 774 002	1 796 452
Sum inntekter		1 774 002	1 796 452
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	102 852	101 880
Annen driftskostnad		352 732	280 457
Sum kostnader		455 584	382 337
Driftsresultat		1 318 418	1 414 115
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 849	0
Annen finansinntekt		11 806 920	2 403
Sum finansinntekter		11 808 769	2 403
Annen rentekostnad		16 262	26 221
Sum finanskostnader		16 262	26 221
Netto finans		11 792 507	-23 818
Resultat før skattekostnad		13 110 925	1 390 296
Skattekostnad	3, 4	287 549	305 997
Årsresultat		12 823 376	1 084 299
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		12 800 000	1 000 000
Annen egenkapital		23 376	84 299



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 734 956	1 598 345
Maskiner og anlegg	2	39 422	45 566
Sum varige driftsmidler		1 774 379	1 643 911
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 000 000
Sum anleggsmidler		1 774 379	2 643 911
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		338 342	142 719
Andre kortsiktige fordringer	5	5 027 109	27 828
Sum fordringer		5 365 451	170 548
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 835 906	2 404 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 835 906	2 404 253
Sum omløpsmidler		15 201 358	2 574 801
SUM EIENDELER		16 975 737	5 218 712



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	7	1 390 714	1 390 714
Sum innskutt egenkapital		1 420 714	1 420 714
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 040 420	2 017 044
Sum opptjent egenkapital		2 040 420	2 017 044
Sum egenkapital		3 461 134	3 437 757
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	126 038	168 390
Sum avsetninger for forpliktelser		126 038	168 390
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		125 015	225 011
Sum annen langsiktig gjeld		125 015	225 011
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		95 351	6 250
Betalbar skatt	3, 4	329 901	358 439
Skyldige offentlige avgifter		27 541	14 826
Utbytte		12 800 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		10 757	8 039
Sum kortsiktig gjeld		13 263 550	1 387 554
Sum gjeld		13 514 603	1 780 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 975 737	5 218 712



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 340110

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 925 579 726
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOLLESTAD NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Sverre Follestad
Follestadveien 4
3474 ÅROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Sverre Follestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Organisasjonsnr: 925 579 726
FOLLESTAD NÆRINGSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 774 002	1 796 452
Sum inntekter		1 774 002	1 796 452
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	102 852	101 880
Annen driftskostnad		352 732	280 457
Sum kostnader		455 584	382 337
Driftsresultat		1 318 418	1 414 115
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 849	0
Annen finansinntekt		11 806 920	2 403
Sum finansinntekter		11 808 769	2 403
Annen rentekostnad		16 262	26 221
Sum finanskostnader		16 262	26 221
Netto finans		11 792 507	-23 818
Resultat før skattekostnad		13 110 925	1 390 296
Skattekostnad	3, 4	287 549	305 997
Årsresultat		12 823 376	1 084 299
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		12 800 000	1 000 000
Annen egenkapital		23 376	84 299



Organisasjonsnr: 925 579 726
FOLLESTAD NÆRINGSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	1 734 956	1 598 345
Maskiner og anlegg	2	39 422	45 566
Sum varige driftsmidler		1 774 379	1 643 911
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			
		0	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 000 000
Sum anleggsmidler		1 774 379	2 643 911
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		338 342	142 719
Andre kortsiktige fordringer	5	5 027 109	27 828
Sum fordringer		5 365 451	170 548
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		9 835 906	2 404 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 835 906	2 404 253
Sum omløpsmidler		15 201 358	2 574 801
SUM EIENDELER		16 975 737	5 218 712
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000



Overkurs	7	1 390 714	1 390 714
Sum innskutt egenkapital		1 420 714	1 420 714
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 040 420	2 017 044
Sum opptjent egenkapital		2 040 420	2 017 044
Sum egenkapital		3 461 134	3 437 757
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelse	3, 4	126 038	168 390
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		125 015	225 011
Sum annen langsiktig gjeld		125 015	225 011
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		95 351	6 250
Betalbar skatt	3, 4	329 901	358 439
Skyldige offentlige avgifter		27 541	14 826
Utbytte		12 800 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		10 757	8 039
Sum kortsiktig gjeld		13 263 550	1 387 554
Sum gjeld		13 514 603	1 780 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 975 737	5 218 712



Organisasjonsnr: 925 579 726
FOLLESTAD NÆRINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler

bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret

pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1997783.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	233320.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2231103.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	456724.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1774379.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	102852.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Årsregnskap for
Follestad Næringseiendom AS

925579726

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



Follestad Næringseiendom AS
925 579 726

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 774 002	1 796 452
Sum driftsinntekter		1 774 002	1 796 452
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	102 852	101 880
Annen driftskostnad		352 732	280 457
Sum driftskostnader		455 584	382 337
Driftsresultat		1 318 418	1 414 115
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 849	0
Annen finansinntekt		11 806 920	2 403
Sum finansinntekter		11 808 769	2 403
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		16 262	26 221
Sum finanskostnader		16 262	26 221
Netto finans		11 792 507	-23 818
Resultat før skattekostnad		13 110 925	1 390 296
Skattekostnad	3, 4	287 549	305 997
Årsresultat		12 823 376	1 084 299
Overføringer			
Ordinært utbytte		12 800 000	1 000 000
Annen egenkapital		23 376	84 299
Sum overføringer		12 823 376	1 084 299



Follestad Næringsseiendom AS
925 579 726

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 734 956	1 598 345
Maskiner og anlegg	2	39 422	45 566
Sum varige driftsmidler		1 774 379	1 643 911
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 000 000
Sum anleggsmidler		1 774 379	2 643 911
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		338 342	142 719
Andre kortsiktige fordringer	5	5 027 109	27 828
Sum fordringer		5 365 451	170 548
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 835 906	2 404 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 835 906	2 404 253
Sum omløpsmidler		15 201 358	2 574 801
SUM EIENDELER		16 975 737	5 218 712



Follestad Næringsseiendom AS
925 579 726

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	7	1 390 714	1 390 714
Sum innskutt egenkapital		1 420 714	1 420 714
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 040 420	2 017 044
Sum opptjent egenkapital		2 040 420	2 017 044
Sum egenkapital		3 461 134	3 437 757
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	126 038	168 390
Sum avsetning for forpliktelser		126 038	168 390
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		125 015	225 011
Sum annen langsiktig gjeld		125 015	225 011
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		95 351	6 250
Betalbar skatt	3, 4	329 901	358 439
Skyldige offentlige avgifter		27 541	14 826
Utbytte		12 800 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		10 757	8 039
Sum kortsiktig gjeld		13 263 550	1 387 554
Sum gjeld		13 514 603	1 780 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 975 737	5 218 712

Åros, 13.03.2026

Sverre Follestad
styrets leder / daglig leder



Follestad Næringseiendom AS
925 579 726

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Follestad Næringseiendom AS
925 579 726

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 997 783
Tilgang i året	233 320
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 231 103
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-456 724
Balanseført verdi per 31.12.	1 774 379
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	102 852

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	329 901	358 439
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-42 352	-52 442
Skattekostnad	287 549	305 997
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	13 110 925	1 390 296
Permanente forskjeller	-11 803 885	599
+/- Endring i midlertidige forskjeller	192 510	238 372
Skattepliktig inntekt	1 499 550	1 629 267
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	329 901	358 439
Betalbar skatt i balansen	329 901	358 439

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	209 031	127 797	81 234
Gevinst- og tapskonto	556 379	445 103	111 276
Netto forskjeller	765 410	572 900	192 510
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	765 410	572 900	192 510
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	168 390	126 038	42 352

Note 5 - Lån til Follestad Maskin AS

Det er pr 31.12.2025 ytt et lån på kr. 5 000 000 til Follestad Maskin AS som er et nærstående selskap ved at det eies av samme aksjonær. Lånet er ytt i strid med aksjeloven § 8-7 og kom i stand ved en feil. Lånet er i sin helhet tilbakebetalt i februar 2026.



Follestad Næringseiendom AS
925 579 726

Note 6 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	1 000	30	30 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sverre Follestad	1 000	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Opptjent egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12.2024	30 000	1 390 714	2 017 044	3 437 757
Årsresultat	0	0	12 823 376	12 823 376
Avsatt utbytte	0	0	-12 800 000	-12 800 000
Egenkapital 31.12.2025	30 000	1 390 714	2 040 420	3 461 134

Mer om egenkapital

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.



Sant = revisjon

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Follestad Næringseiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert Follestad Næringseiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 12 823 376. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke

Hovedkontor:
Frognerstranda 2
0250 Oslo

Besøksadresse:
Frognerstranda 2
0250 Oslo

Sant Revisjon AS
Org. nr.: NO 996 123 057 MVA
Telefon: 913 19 913
E-post: post@santrevisjon.no

Medlemmer av Den norske Revisorforening

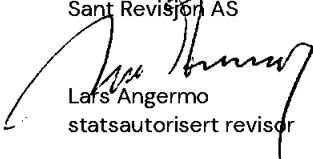


Sant = revisjon

vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 13. mars 2026
Sant Revisjon AS



Lars Angermo
statsautorisert revisor