



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	986 203 672
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AGDENES FYR AS
Forretningsadresse:	7540 KLÆBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Riise
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 700	-5 000
Sum inntekter		5 700	-5 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	146 661	146 661
Annen driftskostnad	3	407 074	326 018
Sum kostnader		553 735	472 679
Driftsresultat		-548 035	-477 679
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			151
Sum finansinntekter			151
Rentekostnad til foretak i samme konsern		101 927	154 635
Annen finanskostnad		539	
Sum finanskostnader		102 466	154 635
Netto finans		-102 466	-154 484
Ordinært resultat før skattekostnad		-650 501	-632 163
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-650 501	-632 163
Årsresultat	6	-650 501	-632 163
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-650 501	-632 163
Totalresultat		-650 501	-632 163
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-650 501	-632 163
Sum overføringer og disponeringer		-650 501	-632 163



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	7 043 166	7 136 886
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	105 884	158 825
Sum varige driftsmidler		7 149 050	7 295 711
Sum anleggsmidler		7 149 050	7 295 711
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			72 346
Sum fordringer			72 346
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	16 547	148 765
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 547	148 765
Sum omløpsmidler		16 547	221 111
SUM EIENDELER		7 165 596	7 516 822
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Overkurs		7 800 000	7 800 000
Sum innskutt egenkapital		8 000 000	8 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		10 127 417	9 476 916
Sum opptjent egenkapital		-10 127 417	-9 476 916
Sum egenkapital	6	-2 127 417	-1 476 916
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 672 185	8 989 102
Sum annen langsiktig gjeld		8 672 185	8 989 102
Sum langsiktig gjeld		8 672 185	8 989 102
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		607 592	
Leverandørgjeld		13 237	4 636
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		620 828	4 636
Sum gjeld		9 293 013	8 993 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 165 596	7 516 822



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 319313

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 203 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGDENES FYR AS
7540 KLÆBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Riise
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 203 672
AGDENES FYR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 700	-5 000
Sum inntekter		5 700	-5 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	146 661	146 661
Annen driftskostnad	3	407 074	326 018
Sum kostnader		553 735	472 679
Driftsresultat		-548 035	-477 679
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			151
Sum finansinntekter			151
Rentekostnad til foretak i samme konsern		101 927	154 635
Annen finanskostnad		539	
Sum finanskostnader		102 466	154 635
Netto finans		-102 466	-154 484
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-650 501	-632 163
Ordinært resultat etter skattekostnad		-650 501	-632 163
Årsresultat	6	-650 501	-632 163
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-650 501	-632 163
Totalresultat		-650 501	-632 163
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-650 501	-632 163
Sum overføringer og disponeringer		-650 501	-632 163



Organisasjonsnr: 986 203 672
AGDENES FYR AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	7 043 166	7 136 886
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	105 884	158 825
Sum varige driftsmidler		7 149 050	7 295 711
Sum anleggsmidler		7 149 050	7 295 711
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			72 346
Sum fordringer			72 346
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	16 547	148 765
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 547	148 765
Sum omløpsmidler		16 547	221 111
SUM EIENDELER		7 165 596	7 516 822
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Overkurs		7 800 000	7 800 000
Sum innskutt egenkapital		8 000 000	8 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		10 127 417	9 476 916
Sum opptjent egenkapital		-10 127 417	-9 476 916
Sum egenkapital	6	-2 127 417	-1 476 916



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	8 672 185	8 989 102
Sum annen langsiktig gjeld		8 672 185	8 989 102
Sum langsiktig gjeld		8 672 185	8 989 102
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		607 592	
Leverandørgjeld		13 237	4 636
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		620 828	4 636
Sum gjeld		9 293 013	8 993 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 165 596	7 516 822



Organisasjonsnr: 986 203 672
AGDENES FYR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Sjøgangen 6
7010 Trondheim

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 73 80 21 20
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Agdenes Fyr AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Agdenes Fyr AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



Uavhengig revisors beretning - Agdenes Fyr AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Trondheim, 16. mai 2022
KPMG AS

Sverre Einersen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021 Agdenes Fyr AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 8E00C-KM0X7-4KHCE-5A76A-TLZ5G-DVZNM

Org.nr. : 986 203 672



Resultatregnskap

Agdenes Fyr AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		5 700	-5 000
Sum driftsinntekter		5 700	-5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	146 661	146 661
Annen driftskostnad	3	407 074	326 018
Sum driftskostnader		553 735	472 679
Driftsresultat		-548 035	-477 679
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	151
Rentekostnad til foretak i samme konsern		101 927	154 635
Annen finanskostnad		539	0
Resultat av finansposter		-102 466	-154 484
Ordinært resultat før skattekostnad		-650 501	-632 163
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Årsresultat	6	-650 501	-632 163
Overføringer			
Overført til udekket tap		650 501	632 163
Sum overføringer		-650 501	-632 163

Penneo Dokumentnøkkel: 8E00C-KM0X7-4KHCE-5A76A-TLZ5G-DVZNM



Balanse Agdenes Fyr AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	7 043 166	7 136 886
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	105 884	158 825
Sum varige driftsmidler		7 149 050	7 295 711
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		7 149 050	7 295 711
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		0	72 346
Sum fordringer		0	72 346
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	16 547	148 765
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		16 547	148 765
Sum omløpsmidler		16 547	221 111
Sum eiendeler		7 165 596	7 516 822

Penneo Dokumentnøkkel: 8E00C-KM0X7-4KHCE-5A76A-TLZ5G-DVZNM



Balanse

Agdenes Fyr AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Overkurs		7 800 000	7 800 000
Sum innskutt egenkapital		8 000 000	8 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-10 127 417	-9 476 916
Sum opptjent egenkapital		-10 127 417	-9 476 916
Sum egenkapital	6	-2 127 417	-1 476 916
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 672 185	8 989 102
Sum annen langsiktig gjeld		8 672 185	8 989 102
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		607 592	0
Leverandørgjeld		13 237	4 636
Sum kortsiktig gjeld		620 828	4 636
Sum gjeld		9 293 013	8 993 738
Sum egenkapital og gjeld		7 165 596	7 516 822

Klæbu, den
Styret i Agdenes Fyr AS

Bjørn Riise
Daglig leder/ styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: 8E00C-KM0X7-4KHCE-5A76A-TLZ5G-DVZNM



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr 31. desember 2021. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med god regnskapsskikk for små foretak. Netto utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Konsernregnskap

Mørselskapet Nidaros Sparebank, forretningskontor Nordalsvegen 2, 7540 Klæbu utarbeider konsernregnskap der den regnskapspliktige inngår i konsolideringen.

Covid19

Agdenes Fyr har hatt lite utleie i 2021 og dette har delvis sammenheng med restriksjonene som er innført ifm. coronapandemien.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-650 501	-632 163
Permanente forskjeller	0	7 164
Endring i midlertidige forskjeller	16 004	10 944
Skattepliktig inntekt	-634 497	-614 055
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 106 152	1 110 221	4 069
Gevinst – og tapskonto	47 737	59 672	11 935
Sum	1 153 889	1 169 893	16 004
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 227 641	-10 593 144	634 497
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 073 752	9 423 251	-650 501
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Lønnskostnader, pensjoner mv.

Agdenes Fyr AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og har følgelig ingen plikt til å etablere egen pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Godtgjørelse for revisjon utgjør i 2021 kr 50 000 inkl. mva. Herav godtgjørelse for annen bistand utgjør kr 0 inkl. mva.

Note 4 Varige driftsmidler

	Maskiner, inventar	Tomt	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 100 963	2 822 395	5 559 420	9 482 778
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 100 963	2 822 395	5 559 420	9 482 778
Akk. avskrivning 01.01	-836 255	0	-1 057 490	-1 893 745
Årets avskrivning	-52 941	0	-93 720	-146 661
Akk. avskrivning 31.12	-889 196	0	-1 151 210	-2 040 406
Bokført verdi 31.12	105 884	2 822 395	4 220 771	7 149 050
Økonomisk levetid	10 år		50 år	

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Bankinnskudd	Andre fordringer		
	2021	2020	2021	2020
Morsselskap	-591 045	148 765	0	0
Sum	-591 045	148 765	0	0
	Kortsiktig gjeld	Annen langsiktig gjeld		
	2021	2020	2021	2020
Morsselskap	0	0	8 672 185	8 989 102

Penneo Dokumentnøkkel: 8E00C-KM0X7-4KHCE-5A76A-TLZ5G-DVZNM



Sum	0	0	8 672 185	8 989 102
------------	----------	----------	------------------	------------------

Andel av selskapets bokførte gjeld til morselskap pr 31.12. som er sikret ved pant: 8 672 185
8 989 102

Den bokførte verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld er:

Bygninger og inventar mv	7 149 050
7 295 711	

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	200 000	7 800 000	-9 476 916	-1 476 916
Pr. 01.01.2021	200 000	7 800 000	-9 476 916	-1 476 916
Årets resultat			-650 501	-650 501
Pr. 31.12.2021	200 000	7 800 000	-10 127 417	-2 127 417

Egenkapitalen i Agdenes Fyr AS pr 31.12.21 er tapt. Eiendommen er bokført til kostpris. Verdivurdering utført i desember 2020 viser at eiendommen har en markedsverdi på 18 millioner, ca 11 millioner høyere enn bokført verdi.

Morselskapet Nidaros Sparebank stiller garanti for fortsatt drift.

På bakgrunn av dette er årsregnskapet for 2021 utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 000	100	200 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
Aksjonærer:		Aksjer	Eierandel
Nidaros Sparebank		2 000	100%
Sum		0	0%

Penneo Dokumentnøkkel: 8E00C-KM0X7-4KHCE-5A76A-TLZSG-DVZNM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørn A. Riise

Styreleder

På vegne av: Agdenes Fyr AS

Serienummer: 9578-5995-4-196548

IP: 62.243.xxx.xxx

2022-05-06 11:50:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8E00C-KM0X7-4KHCE-SA76A-TLZ5G-DVZNM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>