



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 210 521
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAYS HOLDING AS
Forretningsadresse: Ognaveien 23
4364 SIREVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kay Magne Sirevåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	18 453	17 864
Sum kostnader		18 453	17 864
Driftsresultat		-18 453	-17 864
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 842	11 332
Annen finansinntekt		2 090 919	208 247
Sum finansinntekter		2 100 761	219 579
Annen rentekostnad		158 903	201 715
Sum finanskostnader		158 903	201 715
Netto finans		1 941 858	17 864
Resultat før skattekostnad		1 923 406	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		1 923 406	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 923 406	
Totalresultat		1 923 406	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	
Overført fra annen egenkapital		-576 594	
Sum overføringer og disponeringer		1 923 406	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	5 657 500	5 657 500
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum finansielle anleggsmidler		5 657 500	5 657 500
Sum anleggsmidler		5 657 500	5 657 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	82	1 470 349
Konsernfordringer	3	2 080 082	199 569
Sum fordringer		2 080 164	1 669 918
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		397 808	99 739
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		397 808	99 739
Sum omløpsmidler		2 477 972	1 769 657
SUM EIENDELER		8 135 472	7 427 157
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 868 692	4 945 286
Sum opptjent egenkapital		1 868 692	4 945 286
Sum egenkapital		1 898 692	4 975 286
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 645 810	2 435 818
Sum annen langsiktig gjeld		1 645 810	2 435 818
Sum langsiktig gjeld		1 645 810	2 435 818
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		2 500 000	
Kortsiktig konserngjeld		2 080 082	
Annen kortsiktig gjeld	3	10 888	16 053
Sum kortsiktig gjeld		4 590 970	16 053
Sum gjeld		6 236 780	2 451 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 135 472	7 427 157



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 443577

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 210 521
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAYS HOLDING AS
Forretningsadresse: Ognaveien 23
4364 SIREVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kay Magne Sirevåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 989 210 521
KAYS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	18 453	17 864
Sum kostnader		18 453	17 864
Driftsresultat		-18 453	-17 864
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 842	11 332
Annen finansinntekt		2 090 919	208 247
Sum finansinntekter		2 100 761	219 579
Annen rentekostnad		158 903	201 715
Sum finanskostnader		158 903	201 715
Netto finans		1 941 858	17 864
Resultat før skattekostnad		1 923 406	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		1 923 406	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 923 406	
Totalresultat		1 923 406	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	
Overført fra annen egenkapital		-576 594	
Sum overføringer og disponeringer		1 923 406	



Organisasjonsnr: 989 210 521
KAYS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	5 657 500	5 657 500
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum finansielle anleggsmidler		5 657 500	5 657 500
Sum anleggsmidler		5 657 500	5 657 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	82	1 470 349
Konsernfordringer	3	2 080 082	199 569
Sum fordringer		2 080 164	1 669 918
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		397 808	99 739
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		397 808	99 739
Sum omløpsmidler		2 477 972	1 769 657
SUM EIENDELER		8 135 472	7 427 157
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 868 692	4 945 286
Sum opptjent egenkapital		1 868 692	4 945 286



Sum egenkapital		1 898 692	4 975 286
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 645 810	2 435 818
Sum annen langsiktig gjeld		1 645 810	2 435 818
Sum langsiktig gjeld		1 645 810	2 435 818
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		2 500 000	
Kortsiktig konserngjeld		2 080 082	
Annen kortsiktig gjeld	3	10 888	16 053
Sum kortsiktig gjeld		4 590 970	16 053
Sum gjeld		6 236 780	2 451 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 135 472	7 427 157



Organisasjonsnr: 989 210 521
KAYS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

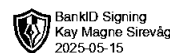
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Kays Holding AS

Org.nr; 989 210 521



Kays Holding AS

989 210 521

RESULTATREGNSKAP	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	18 453	17 864
SUM DRIFTSKOSTNADER		18 453	17 864
DRIFTSRESULTAT		-18 453	-17 864
Annen renteinntekt		9 842	11 332
Annen finansinntekt		2 090 919	208 247
Annen rentekostnad		158 903	201 715
RESULTAT AV FINANSPOSTER		1 941 858	17 864
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 923 406	0
ORDINÆRT RESULTAT		1 923 406	0
ÅRSRESULTAT		1 923 406	0
Avsatt til utbytte		2 500 000	0
Overført fra annen egenkapital		576 594	0
SUM DISPONERINGER		1 923 406	0



Kays Holding AS

989 210 521

BALANSE PR. 31.12	Note	2024	2023
EIENDELER			
Investeringer i datterselskap	3	5 657 500	5 657 500
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		5 657 500	5 657 500
SUM ANLEGGSMIDLER		5 657 500	5 657 500
Andre kortsiktige fordringer	3	82	1 470 349
Konsernfordringer	3	2 080 082	199 569
SUM FORDRINGER		2 080 164	1 669 918
Bankinnskudd, kontanter o.l.		397 808	99 739
SUM BANKINNSKUDD		397 808	99 739
SUM OMLØPSMIDLER		2 477 972	1 769 657
SUM EIENDELER		8 135 472	7 427 157



Kays Holding AS

989 210 521

BALANSE PR. 31.12	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital		30 000	30 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		30 000	30 000
Annen egenkapital		1 868 692	4 945 286
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		1 868 692	4 945 286
SUM EGENKAPITAL		1 898 692	4 975 286
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 645 810	2 435 818
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		1 645 810	2 435 818
Utbytte		2 500 000	0
Konserngjeld		2 080 082	0
Annen kortsiktig gjeld	3	10 888	16 053
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 590 970	16 053
SUM GJELD		6 236 780	2 451 871
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		8 135 472	7 427 157

Nærbø, 14.05.2025
Styret i Kays Holding AS

Kay Magne Sirevåg
styreleder/daglig leder



Kays Holding AS

Org.nr: 989 210 521

Noter til regnskapet for 2024

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Andre anleggsaksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Kays Holding AS

Org.nr: 989 210 521

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 Ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2024 utgjør kr 6 000. Beløpet er inkl. mva.



Kays Holding AS

Org.nr: 989 210 521

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 923 406	0
Permanente forskjeller	-2 080 082	-199 569
Mottatt konsernbidrag	156 677	199 569
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-34 469	-43 905
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	34 469	43 905
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Kontor	Andel	Selskapets EK 100%	Selskapets resultat 100%
Kays Betongsaging AS	Hå	100 %	6 638 137	2 489 582
Kate Eiendom AS	Time	100 %	3 702 370	174 656

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr. regnskapsloven § 3-2.

	2024	2023
Fordringer datterselskap	0	1 470 349
Fordring konsernbidrag datterselskap	2 080 082	199 569
Gjeld datterselskap	2 080 082	0

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.



Kays Holding AS

Org.nr: 989 210 521

Noter til regnskapet for 2024



FRYD REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kays Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kays Holding AS som viser et overskudd på kr 1 923 406. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller

- årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kvernaland, 15. mai 2025

Fryd Revisjon AS

Asbjørn Nygård

Statsautorisert revisor

FRYD REVISJON AS, Orstadbakken 42, 4355 KVERNALAND.

Org.nr.: 919 314 443 - Telefon: 906 27 385 - E-post: asbjorn@frydrevisjon.no