



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 706 385  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOCKFLETHSGATE 22 AS  
Forretningsadresse: Stockfleths gate 22  
3210 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TORIL NOR  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		877 903	764 066
<b>Sum inntekter</b>		<b>877 903</b>	<b>764 066</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	214 274	249 554
Annen driftskostnad	4	550 140	425 676
<b>Sum kostnader</b>		<b>764 414</b>	<b>675 230</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>113 489</b>	<b>88 836</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			83
Annen finansinntekt		71	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>71</b>	<b>83</b>
Annen rentekostnad		65 581	83 396
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>65 581</b>	<b>83 396</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-65 510</b>	<b>-83 313</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>47 979</b>	<b>5 523</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 555	1 215
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>37 424</b>	<b>4 308</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>37 424</b>	<b>4 308</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>37 424</b>	<b>4 308</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>37 424</b>	<b>4 308</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	37 424	4 308
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>37 424</b>	<b>4 308</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	2 307 225	2 375 005
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	247 304	393 798
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 554 529</b>	<b>2 768 803</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 554 529</b>	<b>2 768 803</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 382	15 641
Andre fordringer		3 949	5 329
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 331</b>	<b>20 971</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		569 893	319 501
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>569 893</b>	<b>319 501</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>577 224</b>	<b>340 471</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 131 753</b>	<b>3 109 275</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5, 6	350 000	350 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	106 935	69 511
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>106 935</b>	<b>69 511</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>456 935</b>	<b>419 511</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	70 803	60 248
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>70 803</b>	<b>60 248</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7,8	2 480 750	2 580 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 480 750</b>	<b>2 580 750</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 551 553</b>	<b>2 640 998</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		123 265	48 766
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 265</b>	<b>48 766</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 674 818</b>	<b>2 689 764</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 131 753</b>	<b>3 109 275</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 293502

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 932 706 385  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOCKFLETHSGATE 22 AS  
Forretningsadresse: Stockfleths gate 22  
3210 SANDEFJORD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: TORIL NOR  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

**Revisjon**

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Organisasjonsnr: 932 706 385  
STOCKFLETHSGATE 22 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		877 903	764 066
<b>Sum inntekter</b>		<b>877 903</b>	<b>764 066</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	214 274	249 554
Annen driftskostnad	4	550 140	425 676
<b>Sum kostnader</b>		<b>764 414</b>	<b>675 230</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>113 489</b>	<b>88 836</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			83
Annen finansinntekt		71	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>71</b>	<b>83</b>
Annen rentekostnad		65 581	83 396
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>65 581</b>	<b>83 396</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-65 510</b>	<b>-83 313</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>47 979</b>	<b>5 523</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 555	1 215
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>37 424</b>	<b>4 308</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>37 424</b>	<b>4 308</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>37 424</b>	<b>4 308</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>37 424</b>	<b>4 308</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	37 424	4 308
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>37 424</b>	<b>4 308</b>



Organisasjonsnr: 932 706 385  
STOCKFLETHSGATE 22 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	2 307 225	2 375 005
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	247 304	393 798
Sum varige driftsmidler		2 554 529	2 768 803
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 554 529	2 768 803
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 382	15 641
Andre fordringer		3 949	5 329
Sum fordringer		7 331	20 971
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		569 893	319 501
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		569 893	319 501
Sum omløpsmidler		577 224	340 471
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 131 753</b>	<b>3 109 275</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 6	350 000	350 000



Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	106 935	69 511
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>106 935</b>	<b>69 511</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>456 935</b>	<b>419 511</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	70 803	60 248
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>70 803</b>	<b>60 248</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7,8	2 480 750	2 580 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 480 750</b>	<b>2 580 750</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 551 553</b>	<b>2 640 998</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		123 265	48 766
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 265</b>	<b>48 766</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 674 818</b>	<b>2 689 764</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 131 753</b>	<b>3 109 275</b>



Organisasjonsnr: 932 706 385  
STOCKFLETHSGATE 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Variige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

### Note

3

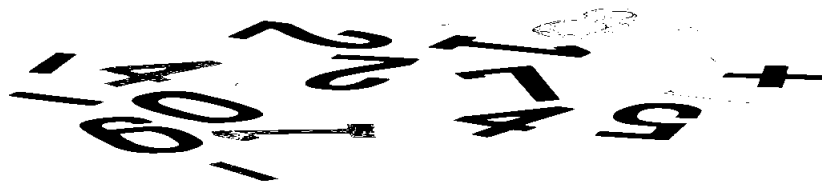
### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



## Årsoppgjør 2021

Stockflethsgate 22 AS  
ORG.NR.: 932 706 385

- Styrets rapport
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning



## STOCKFLETHSGATE 22 AS

### STYRETS RAPPORT 2021

#### Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets virksomhet er basert på å skaffe Odd Fellow Ordenen i Sandefjord egnede lokaler. Eiendommen er kombinert logebygg og forretningsgård, med utleie av kontorlokaler og utleid restauratørvirksomhet.

#### Selskapet utvikling, resultat og fortsatt drift

Selskapets bokførte egenkapitalprosent er positiv, 14,6 % mot forrige år 13,5%.

Regnskapet viser overskudd på kr. 37.424,-

Reell verdi av selskapets eiendom er betydelig høyere enn bokført verdi.

Arbeidet med å opprette museum- bibliotek startet i 2019. Arbeidet ble ferdigstilt høsten 2021, med påfølgende høytidelig åpning.

Koronaepidemien satte sitt preg på selskapet i 2020. Det medførte at selskapet måtte ettergi husleie til noen leietagere. En del av dette ble tilbakebetalt fra leietager i 2021.

Prosjekter som var budsjettert i 2021 ble ikke ferdigført, bl. a. p.g.a Corona-restriksjoner, men prosjektene vil bli videreført til 2022.

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp i henhold til dette.

#### Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen personer ansatt, og det utbetales ikke lønn.

#### Ytre miljø

Selskapets virksomhet har ingen forurensende effekt for det ytre miljø

#### Resultatdisponering

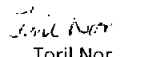
Styret foreslår at årets overskudd, kr. 37.424,- overføres slik:

Overføring opptjent egenkapital kr 37.424,-

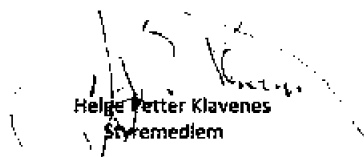
Sandefjord, 02.03.2022 /31.12.2021

Styret for Stockfletshgate 22 AS

  
Knut Aaby  
Styremedlem

  
Toril Nor  
Styremedlem

  
Eidi Storvik Paulsen  
Styremedlem

  
Helge Petter Klavenes  
Styremedlem

  
Kari Lilleby  
Styremedlem



## STOCKFLETHSGATE 22 AS

<b>Resultatregnskap</b>			
	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Andre driftsinntekter		877 903	764 066
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>877 903</b>	<b>764 066</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Avskrivning varige driftsmidler	2	214 274	249 554
Annen driftskostnad	4	550 140	425 676
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>764 414</b>	<b>675 230</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>113 489</b>	<b>88 836</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Annen renteinntekt		0	83
Annen finansinntekt		71	0
Annen rentekostnad		65 581	83 396
<b>Resultat av finansielle poster</b>		<b>-65 510</b>	<b>-83 313</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>47 979</b>	<b>5 523</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 555	1 215
<b>Årsresultat</b>		<b>37 424</b>	<b>4 308</b>
<b>DISPONERING AV ÅRSRESULTAT</b>			
Overført annen egenkapital	5	37 424	4 308
<b>Sum disponert</b>		<b>37 424</b>	<b>4 308</b>



**STOCKFLETHSGATE 22 AS**

<b>Balanse</b>			
	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	2 307 225	2 375 005
Driftsløsøre, inventar, biler o.l.	2	247 304	393 798
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 554 529</b>	<b>2 768 803</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		3 382	15 641
Andre fordringer		3 949	5 329
Bankinnskudd, kontanter o.l.		569 893	319 501
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>577 224</b>	<b>340 471</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 131 753</b>	<b>3 109 275</b>



## STOCKFLETHSGATE 22 AS

Balanse			
	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 6	350 000	350 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
Annen egenkapital	5	106 935	69 511
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>106 935</b>	<b>69 511</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>456 935</b>	<b>419 511</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	3	70 803	60 248
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>70 803</b>	<b>60 248</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 050 000	2 150 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	430 750	430 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 480 750</b>	<b>2 580 750</b>
Annen kortsiktig gjeld		123 265	48 766
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 265</b>	<b>48 766</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 674 818</b>	<b>2 689 764</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 131 753</b>	<b>3 109 275</b>

Sandefjord, 02.03.2022 / 31.12.2021  
Styret for Stockfletshgate 22 AS

  
Knut Aaby  
Styreleder

  
Toril Nor  
Styremedlem

  
Eidi Storvik Paulsen  
Styremedlem

  
Halge Petter Klavnes  
Styremedlem

  
Kari Lilleby  
Styremedlem

Årsoppgjør 2021

Organisasjonsnr.: 932706385



## Stockflethtsgate 22 AS

## Noter til årsregnskapet 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntekter resultatføres på leveringstidspunktet når varen er levert eller tjenesten utført. Leieinntekter resultatføres løpende.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2021 og 22% for 2022 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.



## Stockflethtsgate 22 AS

## Noter til årsregnskapet 2021

## Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	1 499 778	3 250 113	4 749 891
Tilgang i året	0	0	0
Avgang kostpris	0	0	0
Akk. ordinære avskrivninger	1 252 474	942 888	2 195 362
Bokført verdi 31.12.	247 304	2 307 225	2 554 529
Skattemessig verdi 31.12.	469 499	1 520 583	1 990 082
Midlertidige forskjeller	-222 195	786 642	564 447
Avskrivningssats %	10-25%	2-10%	
Årets ordinære avskrivninger	146 494	67 780	214 274
- Årets salgsgvinst	0	0	0
+ Årets tap	0	0	0
Netto resultatført	146 494	67 780	214 274
Årets saldoavskrivninger	117 375	81 330	198 705
Endring midlertidige forskjeller	-29 119	13 550	-15 569

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid.

## Note 3 Skatt

Skattegrunnlaget	2021	2020
Resultat før skattekostnad	47 979	5 523
Endring i midlertidige forskjeller	56 569	29 788
Fremført underskudd	-291 156	-326 467
Skattegrunnlag	-186 608	-291 156

Skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring i utsatt skatt	10 555	1 215
Skattekostnad i resultatregnskapet	10 555	1 215
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	22,00 %	22,00 %

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.20	31.12.21	Endring
Varige driftsmidler	580 016	564 447	15 569
Regnskapsmessig avsetning	-15 000	-56 000	41 000
Sum midlertidige forskjeller	565 016	508 447	56 569
Underskudd til framføring	-291 156	-186 608	-104 548
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	273 860	321 839	-47 979
Ikke med i beregnet utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 22% / 22%	60 248	70 803	10 555



## Stockflethtsgate 22 AS

## Noter til årsregnskapet 2021

### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån, revisjonshonorar m.v.

Revisor	2021	2020
Kostnadsført revisjonshonorar, eks mva	15 000	15 000
Kostnadsført rådgivningshonorar, eks mva	7 000	7 000

#### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 5 Egenkapital

	Akse- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.20	350 000	0	69 511	419 511
Årets resultat			37 424	37 424
Pr 31.12.21	350 000	0	106 935	456 935

### Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Loge 15 Kongshaug	350	25 %
Loge 37 Verdande	350	25 %
Loge 48 Færder	350	25 %
Loge 120 Gaia	350	25 %

Aksjekapital: 1 400 stk à 250 350 000  
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

### Note 7 Pantstillelser og garantier

Gjeld sikret ved pant	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 050 000	2 150 000
Sum	2 050 000	2 150 000

Balanseførte verdier av pantsatte eiendeler	2021	2020
Fast eiendom	2 307 225	2 375 005
Sum	2 307 225	2 375 005

### Note 8 Gjeld til aksjonærer

Langsiktig gjeld til aksjonærer	2021	2020
Gjeld til aksjonærer	430 750	430 750
Sum	430 750	430 750



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Stockfletthsgate 22 AS

## Uavhengig revisors beretning for 2021

### Konklusjon

Vi har revidert Stockfletthsgate 22 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 37 424. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for Stockfletthsgate 22 AS.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no

Medlem av Den norske Revisorforening





revisjon & rådgivning

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 2. mars 2022  
HLO revisjon & rådgivning AS

Erlend Hardang  
statsautorisert revisor

