



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 552 409
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKUDEVIGA HOLDING AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Kaste Isaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 715 933	1 439 332
Sum inntekter		1 715 933	1 439 332
Kostnader			
Avskrivning	8	714 206	714 206
Annen driftskostnad	4	2 060 048	1 237 595
Sum kostnader		2 774 253	1 951 801
Driftsresultat		-1 058 321	-512 469
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 620
Sum finansinntekter			1 620
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	94 575	64 004
Annen rentekostnad		821 505	932 928
Sum finanskostnader		916 080	996 932
Netto finans		-916 080	-995 312
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 974 400	-1 507 781
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-434 368	-331 712
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 540 032	-1 176 069
Årsresultat		-1 540 032	-1 176 069
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 540 032	-1 176 069
Totalresultat		-1 540 032	-1 176 069
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 540 032	-1 176 069
Sum overføringer og disponeringer		-1 540 032	-1 176 069



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	2 728 051	2 293 683
Sum immaterielle eiendeler		2 728 051	2 293 683
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 8	39 126 364	39 419 734
Sum varige driftsmidler		39 126 364	39 419 734
Sum anleggsmidler		41 854 415	41 713 417
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		34 725	288 028
Andre kortsiktige fordringer		389 842	138 158
Sum fordringer		424 567	426 185
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	13 269	69 325
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 269	69 325
Sum omløpsmidler		437 836	495 510
SUM EIENDELER		42 292 251	42 208 928
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (900 000 aksjer á kr 11)	2, 3	9 900 000	9 900 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	2	212 815	1 752 847



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		10 112 815	11 652 847
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2		
Sum egenkapital		10 112 815	11 652 847
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	28 000 000	28 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		28 000 000	28 000 000
Sum langsiktig gjeld		28 000 000	28 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			57 977
Skyldige offentlige avgifter		820 621	6 170
Kortsiktig konserngjeld	7	3 292 900	2 437 490
Annen kortsiktig gjeld		65 916	54 444
Sum kortsiktig gjeld		4 179 436	2 556 081
Sum gjeld		32 179 436	30 556 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 292 251	42 208 928



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 680835

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 552 409
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKUDEVIGA HOLDING AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Kaste Isaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 552 409
SKUDEVIGA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 715 933	1 439 332
Sum inntekter		1 715 933	1 439 332
Kostnader			
Avskrivning	8	714 206	714 206
Annen driftskostnad	4	2 060 048	1 237 595
Sum kostnader		2 774 253	1 951 801
Driftsresultat		-1 058 321	-512 469
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 620
Sum finansinntekter			1 620
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	94 575	64 004
Annen rentekostnad		821 505	932 928
Sum finanskostnader		916 080	996 932
Netto finans		-916 080	-995 312
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 974 400	-1 507 781
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-434 368	-331 712
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 540 032	-1 176 069
Årsresultat		-1 540 032	-1 176 069
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 540 032	-1 176 069
Totalresultat		-1 540 032	-1 176 069
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 540 032	-1 176 069
Sum overføringer og disponeringer		-1 540 032	-1 176 069



Organisasjonsnr: 987 552 409
SKUDEVIGA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 2 728 051 2 293 683
Sum immaterielle eiendeler 2 728 051 2 293 683

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 7, 8 39 126 364 39 419 734
Sum varige driftsmidler 39 126 364 39 419 734

Sum anleggsmidler 41 854 415 41 713 417

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 34 725 288 028
Andre kortsiktige fordringer 389 842 138 158
Sum fordringer 424 567 426 185

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 13 269 69 325
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 13 269 69 325

Sum omløpsmidler 437 836 495 510

SUM EIENDELER 42 292 251 42 208 928

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (900 000 aksjer á kr 11) 2, 3 9 900 000 9 900 000
Beholdning av egne aksjer 2
Overkurs 2 212 815 1 752 847
Sum innskutt egenkapital 10 112 815 11 652 847

Opptjent egenkapital

Udekket tap 2

Sum egenkapital 10 112 815 11 652 847



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	28 000 000	28 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		28 000 000	28 000 000
Sum langsiktig gjeld		28 000 000	28 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			57 977
Skyldige offentlige avgifter		820 621	6 170
Kortsiktig konserngjeld	7	3 292 900	2 437 490
Annen kortsiktig gjeld		65 916	54 444
Sum kortsiktig gjeld		4 179 436	2 556 081
Sum gjeld		32 179 436	30 556 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 292 251	42 208 928



Organisasjonsnr: 987 552 409
SKUDEVIGA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Skudeviga Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Skudeviga Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Skudeviga Holding AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 11. mai 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Svein G Olsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Olsen, Svein Gunnar	BANKID	2022-05-11 10:50

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2021

Skudeviga Holding AS

Resultatregnskap
Balanse

Org.nr.: 987 552 409



Resultatregnskap			
Skudeviga Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt		<u>1 715 933</u>	<u>1 439 332</u>
Sum driftsinntekt		<u>1 715 933</u>	<u>1 439 332</u>
Avskrivning	8	-714 206	-714 206
Annen driftskostnad	4	<u>-2 060 048</u>	<u>-1 237 595</u>
Sum driftskostnad		<u>-2 774 253</u>	<u>-1 951 801</u>
Driftsresultat		<u>-1 058 321</u>	<u>-512 469</u>
Annen renteinntekt		0	1 620
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	-94 575	-64 004
Annen rentekostnad		<u>-821 505</u>	<u>-932 928</u>
Resultat av finansposter		<u>-916 080</u>	<u>-995 312</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 974 400</u>	<u>-1 507 781</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	434 368	331 712
Årsresultat		<u>-1 540 032</u>	<u>-1 176 069</u>
Opplysninger om:			
Overført fra overkurs		<u>-1 540 032</u>	<u>-1 176 069</u>
Sum overført		<u>-1 540 032</u>	<u>-1 176 069</u>



Balanse			
Skudeviga Holding AS			
EIENDELER	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	<u>2 728 051</u>	<u>2 293 683</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>2 728 051</u>	<u>2 293 683</u>
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 8	<u>39 126 364</u>	<u>39 419 734</u>
Sum varige driftsmidler		<u>39 126 364</u>	<u>39 419 734</u>
Sum anleggsmidler		<u>41 854 415</u>	<u>41 713 417</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		34 725	288 028
Andre kortsiktige fordringer		<u>389 842</u>	<u>138 158</u>
Sum fordringer		<u>424 567</u>	<u>426 185</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	13 269	69 325
Sum omløpsmidler		<u>437 836</u>	<u>495 510</u>
Sum eiendeler		<u>42 292 251</u>	<u>42 208 928</u>



Balanse			
Skudeviga Holding AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (900 000 aksjer á kr 11)	2, 3	9 900 000	9 900 000
Overkurs	2	212 815	1 752 847
Sum innskutt egenkapital		10 112 815	11 652 847
Sum egenkapital		10 112 815	11 652 847
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	28 000 000	28 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		28 000 000	28 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	57 977
Skyldige offentlige avgifter		820 621	6 170
Kortsiktig konserngjeld	7	3 292 900	2 437 490
Annen kortsiktig gjeld		65 916	54 444
Sum kortsiktig gjeld		4 179 436	2 556 081
Sum gjeld		32 179 436	30 556 081
Sum egenkapital og gjeld		42 292 251	42 208 928
Kristiansand, 11.05.2022 Styret i Skudeviga Holding AS			
_____ Kurt Mosvold styreleder		_____ Henning Kaste Isaksen styremedlem	
Skudeviga Holding AS			Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Periodiseringen følger reglene for øvrige foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskaploven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. For Skudeviga Holding AS er området tomter, bygninger og annen fast eiendom et område hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for vurdering av antatt virkelig verdi, og dermed for årsregnskapet.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres. Viderefakturerte kostnader presenteres netto i resultatregnskapet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Prosjekter under utvikling består av eiendommer kjøpt for utvikling og salg. I anskaffelseskost inngår direkte anskaffelseskost, samt renter. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kostnader som påløper i et utviklingsprosjekt aktiveres løpende under forutsetning av at kostnaden anses å tilføre prosjektet merverdi. Finansieringskostnader aktiveres kun under byggeperioden, og utgiftsføres ellers direkte. Normal vurdering av virkelig verdi for prosjektet foretas løpende. Eventuell nedskrivning foretas dersom det foreligger indikasjoner på at bokført verdi er høyere enn virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer er uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet inngår i konsernet Mosvold & Co AS. Konsernregnskap kan fås utlevert ved henvendelse til morselskapets forretningskontor i Kristiansand.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	9 900 000	1 752 847	11 652 847
Årets resultat	0	-1 540 032	-1 540 032
Egenkapital pr. 31.12.	9 900 000	212 815	10 112 815

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Skudeviga Holding AS pr. 31.12. består av aksjer i én klasse.
Det er ingen opsjoner eller lignende rettigheter knyttet til aksjene.

Selskapets aksjonær pr. 31.12. var:

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Mosvold Bolig AS	900 000	100 %
Sum	900 000	100 %

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser til daglig leder m.v.

Selskapet har ingen ansatte, ikke utbetalt noe lønn og heller ingen krav til obligatorisk tjenestepensjon.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Revisor	2021	2020
Revisjon	27 000	25 500
Bistand skatt	6 250	0
Annen bistand (regnskap)	9 750	0
Sum	43 000	25 500

Beløpene er eksklusiv mva.

I annen driftskostnad inngår justering av inngående mva med kr 820 621 knyttet til bruksendring av bygg, hvoretter selskapet ikke lenger driver avgiftspliktig virksomhet.



Note 5 Skattekostnad

<u>Årets skattegrunnlag:</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultat før skattekostnad	-1 974 400	-1 507 781
Permanente forskjeller	0	0
Endring i andre midlertidige forskjeller	2 124 017	342 080
Årets skattegrunnlag	149 617	-1 165 701

<u>Årets skattekostnad består av:</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel, 22 %	434 368	331 712
Effekt av endret skattesats	0	0
Sum årets skattekostnad i resultatregnskapet	434 368	331 712

<u>Utsatt skatt/utsatt skattefordel</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Anleggsmidler	6 200 051	7 729 809	-1 529 758
Gevinstkonto	2 377 033	2 971 291	-594 258
Fremførbart skattemessig underskudd	-20 977 317	-21 126 933	149 616
Netto grunnlag	-12 400 234	-10 425 834	-1 974 400
Utsatt skatt/-utsatt skattefordel i balansen, 22 %	-2 728 051	-2 293 683	-434 368

Utsatt skattefordel er balanseført som følge av en vurdering av selskapets og konsernets samlede skatteposisjoner og mulighet til å nyttiggjøre seg av denne.

Note 6 Bankinnskudd

Det er ingen bundne midler inkludert i posten bankinnskudd, kontanter o.l

Note 7 Fordringer, gjeld og garantier

Gjeld til kredittinstitusjoner sikret ved pant utgjør kr 28 000 000 pr 31.12.21.
Gjeld som forfaller senere enn 5 år utgjør kr 0.

<u>Bokført verdi av eiendeler pantsatt som sikkerhet for selskapets gjeld:</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	39 126 364	39 419 734

<u>Kortsiktig konserngjeld</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Mosvold Bolig AS	3 292 900	0
Mosvold & Co AS	0	215 228
Mosvold Næring AS	0	2 222 262
Sum kortsiktig konserngjeld	3 292 900	2 437 490

Gjeld til aksjonærer er renteberegnet. Renten utgjør kr 64 004 i 2020 og kr 94 575 i 2021.



Note 8 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost	35 795 294	9 391 446	45 186 740
Tilgang	0	420 835	420 835
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	35 795 294	9 812 281	45 607 575
Akk. avskrivninger 31.12	6 481 211	0	6 481 211
Balanseført verdi pr. 31.12	29 314 083	9 812 281	39 126 364
Årets avskrivninger	714 206	0	714 206
Økonomisk levetid	50 år		