



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 862 921 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TT ARNE ØIE AS
Forretningsadresse: Søndre vei 64
1397 NESØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Øie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		124 230	135 286
Sum kostnader		124 230	135 286
Driftsresultat		-124 230	-135 286
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 729	50 354
Annen finansinntekt	4	182 610	2 410 685
Sum finansinntekter		241 339	2 461 039
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4/5	388 824	
Annen rentekostnad		4 295	
Annen finanskostnad		75 996	580
Sum finanskostnader		469 115	580
Netto finans		-227 776	2 460 459
Ordinært resultat før skattekostnad		-352 005	2 325 173
Ordinært resultat etter skattekostnad		-352 005	2 325 173
Årsresultat		-352 005	2 325 173
Totalresultat		-352 005	2 325 173
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		610 000	1 075 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-962 005	1 250 173
Sum overføringer og disponeringer		-352 005	2 325 173



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 999 295	3 322 087
Obligasjoner	4		834 173
Sum finansielle anleggsmidler		2 999 295	4 156 260
Sum anleggsmidler		2 999 295	4 156 260
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer			1 230 956
Sum fordringer		0	1 230 956
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	7 642 045	6 877 565
Markedsbaserte obligasjoner	5	1 296 689	1 434 148
Sum investeringer		8 938 734	8 311 713
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 978 108	1 143 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 978 108	1 143 087
Sum omløpsmidler		10 916 842	10 685 756
SUM EIENDELER		13 916 136	14 842 017



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 627 574	13 589 580
Sum opptjent egenkapital		12 627 574	13 589 580
Sum egenkapital	7	12 777 574	13 739 580
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		610 000	1 075 000
Annen kortsiktig gjeld	2	528 562	27 437
Sum kortsiktig gjeld		1 138 562	1 102 437
Sum gjeld		1 138 562	1 102 437
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 916 136	14 842 017



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 426021

Enheten

Organisasjonsnummer: 862 921 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TT ARNE ØIE AS
Forretningsadresse: Søndre vei 64
1397 NESØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Øie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



Organisasjonsnr: 862 921 372
TT ARNE ØIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		124 230	135 286
Sum kostnader		124 230	135 286
Driftsresultat		-124 230	-135 286
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 729	50 354
Annen finansinntekt	4	182 610	2 410 685
Sum finansinntekter		241 339	2 461 039
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 4/5		388 824	
Annen rentekostnad		4 295	
Annen finanskostnad		75 996	580
Sum finanskostnader		469 115	580
Netto finans		-227 776	2 460 459
Ordinært resultat før skattekostnad		-352 005	2 325 173
Ordinært resultat etter skattekostnad		-352 005	2 325 173
Årsresultat		-352 005	2 325 173
Totalresultat		-352 005	2 325 173
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		610 000	1 075 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-962 005	1 250 173
Sum overføringer og disponeringer		-352 005	2 325 173



Organisasjonsnr: 862 921 372
TT ARNE ØIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 999 295	3 322 087
Obligasjoner	4		834 173
Sum finansielle anleggsmidler		2 999 295	4 156 260
Sum anleggsmidler		2 999 295	4 156 260
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer			1 230 956
Sum fordringer		0	1 230 956
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	7 642 045	6 877 565
Markedsbaserte obligasjoner	5	1 296 689	1 434 148
Sum investeringer		8 938 734	8 311 713
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 978 108	1 143 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 978 108	1 143 087
Sum omløpsmidler		10 916 842	10 685 756
SUM EIENDELER		13 916 136	14 842 017
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		0	0



Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 627 574	13 589 580
Sum opptjent egenkapital		12 627 574	13 589 580
Sum egenkapital	7	12 777 574	13 739 580
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		610 000	1 075 000
Annen kortsiktig gjeld	2	528 562	27 437
Sum kortsiktig gjeld		1 138 562	1 102 437
Sum gjeld		1 138 562	1 102 437
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 916 136	14 842 017



Organisasjonsnr: 862 921 372
TT ARNE ØIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ÅRSREGNSKAP
2022
for
TT ARNE ØIE AS

Org.nr. 862 921 372



TT ARNE ØIE AS
RESULTATREGNSKAP FOR 2022

	NOTE	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Sum driftsinntekter		0	0
Andre drifts- og adm. kostnader		124 230	135 286
Sum driftskostnader		124 230	135 286
Driftsresultat		(124 230)	(135 286)
Finansinntekter og -kostnader:			
Renteinntekter		58 729	50 354
Mottatt aksjeutbytte/utlodning	4	0	606 387
Gev. v/ salg av verdipapirer		107 394	549 726
Gev. v/ reg- verdi omløpsaksjer		0	239 741
Tap/(tilbakeført) v/ regulering av verdipapirer	4/5	(388 824)	1 014 831
Rentekostnader		(4 295)	0
Andre finanskostnader		(780)	(580)
Netto finansinntekter		(227 776)	2 460 459
Resultat før skattekostnad		(352 005)	2 325 173
Skattekostnad	3	0	0
Årsresultat		(352 005)	2 325 173
Overføringer:			
Overført fra/(til) annen egenkapital		962 005	(1 250 173)
Overført fra/(til) utbytte		(610 000)	(1 075 000)
Sum		352 005	(2 325 173)



TT ARNE ØIE AS
BALANSE PR. 31. DESEMBER

EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Aksjer/andeler og langs obligasjoner	4	2 999 295	4 156 260
Sum finansielle anleggsmidler		2 999 295	4 156 260
Sum anleggsmidler		2 999 295	4 156 260
Omløpsmidler			
Andre fordringer		0	1 230 817
Opptjente renter		0	139
Sum fordringer		0	1 230 956
Aksjer og andre verdipapirer	5	8 938 734	8 311 713
Sum investeringer		8 938 734	8 311 713
Bankinnskudd		1 978 108	1 143 087
Sum omløpsmidler		10 916 842	10 685 756
Sum eiendeler		13 916 137	14 842 016

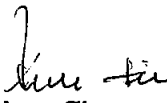


TT ARNE ØIE AS
BALANSE PR. 31. DESEMBER

EGENKAPITAL OG GJELD

	Note	2022	2021
Egenkapital			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Annen egenkapital		12 627 574	13 589 580
Sum opptjent egenkapital		12 627 574	13 589 580
Sum egenkapital	7	12 777 574	13 739 580
Gjeld			
Betalbar skatt	3	0	0
Gjeld til aksjonærer	2	503 670	0
Avsatt til utbytte		610 000	1 075 000
Påløpne kostnader		24 892	27 437
Sum kortsiktig gjeld		1 138 562	1 102 437
Sum gjeld		1 138 562	1 102 437
Sum egenkapital og gjeld		13 916 137	14 842 017

Asker, 15. mai 2023


Arne Øie
Enestyre



TT ARNE ØIE AS Noter til regnskap for 2022

Note nr. 1: Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

Vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer og andre verdipapirer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskaper som er egne skattesubjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.



TT ARNE ØIE AS

Noter til regnskap for 2022

Note nr. 2 **Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, m.v.**

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret i år.

Fra 2012 er revisjon valgt bort. Hovedaksjonær har lån til selskapet på kr. 503.670 inkl 4.295 i renter.

Note nr. 3 **Skatter**

Utsatt skatt/(skattefordel) pr. 31.12 er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Selskapet har følgende midlertidige forskjeller:

	31.12.22	31.12.21	Endring
Driftsmidler	0	0	0
Verdipapirer utenfor fritaksmetoden	0	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	(1 037 347)	(970 853)	(66 494)
Grunnlag utsatt skatt	(1 037 347)	(970 853)	(66 494)
Utsatt skatt/(utsatt skattefordel), 22%/23%	-228 216	-213 588	(14 629)
	22 %	22 %	

Utsatt skattefordel er ikke balanseført, se nedenfor.

Årets skattekostnad i regnskapet beregnes slik	2022	2021
Resultat før skattekostnad	(352 005)	2 325 173
Permanente forskjeller, regulert aksjeverdier-fritak	285 511	(1 254 572)
Permanente forskjeller, aksjegev./utbytter	0	(1 131 513)
3% inntekt fra inntekter innenfor fritaksmetoden	0	18 192
Andre permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt	(66 494)	(42 720)
Betalbar skatt, 22% herav	0	0
Betalbar skatt i år	0	0
Endring i (utsatt skattefordel)/utsatt skatt	0	0
Årets skattekostnad/(skatteinntekt)	0	0



TT ARNE ØIE AS
Noter til regnskap for 2022

Note nr. 4 Langsiktige aksjer, andeler og obligasjoner

Selskap	Antall	Eierandel	Kostpris	Regnskap	Utb./Utlodn.
Pre China Private Equity I AS	50 000		1	1	-
Emerging Land Europe Development A:	22 849 238		977 938	977 938	0
Croatian Development Prop II AS	11 100		542 700	222 000	
Global Opportunities PE AS	95 000		305 156	250 000	
Campus Sluppen AS	5		715 797	715 797	
Trondheim Kontoreiendom	1 100		831 674	831 674	
Storebrand Int. Prop Eq VI	6 968		1 885	1 885	
EELD Obligasjoner	-		0	0	-
Sum aksjer og andeler			3 375 150	2 999 295	0

Aksjene er nedskrevet til vurdert VEK verdi 31.12 hvis den er lavere enn kost.

Samlet nedskrivning ved årets utgang utgjør:

(375 856)

Årets endring utgjør:

(17 750)

Note nr. 5 Verdipapirer, omløpsmidler

Selskap	Antall	Verdi 31/12	Kostpris	Regnskap	Utbytte/Rtr
Nordea Livs Eiendomsportefølje (P2)	871	934 999	1 000 000	934 999	
Aktiv Forvaltning-omløpsaksjer innenfor fritak		6 707 046	5 797 024	6 707 046	-
Aktiv Forvaltning-rentepapirer/obligasjoner utenfor fritak		1 329 645	1 296 689	1 296 689	-
Sum		8 971 690	8 093 713	8 938 734	0

Markedsbaserte aksjer er vurdert til markedsverdi pr årsslutt, mens obligasjoner vurderes etter laveste verdis prinsipp.

Regulering ved årets utgang utgjør:

845 021

Årets endring utgjør:

(371 074)

Samlet endring verdipapirer

(388 824)



TT ARNE ØIE AS
Noter til regnskap for 2022

Note nr. 6 **Antall aksjer, aksjeeiere, m.v.**

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12. på kr. 150.000, bestående av to aksjeklasser.
Vedtektene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger, men har forskjellig stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:

	<i>Klasse</i>	<i>Antall</i>	<i>Pål.</i>	<i>Eierandel</i>	<i>Stemmer</i>	<i>Stemme %</i>
Arne Øie	A	55	200		1 650	
Arne Øie	B	135	200	25,33 %	135	67,74 %
Leif Øie	A	5	200		150	
Leif Øie	B	275	200	37,33 %	275	16,13 %
Finn Øie	A	5	200		150	
Finn Øie	B	275	200	37,33 %	275	16,13 %
		750		100,00 %	2 635	100,0 %

Note nr. 7 **Egenkapital**

	<i>Aksjekapital</i>	<i>Annen egenkapital</i>	<i>Sum</i>
Pr. 01.01	150 000	13 589 580	13 739 580
Årets resultat		(352 005)	(352 005)
Foreslått utbytte, skjevdelte		(610 000)	(610 000)
Pr. 31.12.	150 000	12 627 575	12 777 575



REFERAT
fra
Styremøte
i
TT Arne Øie AS

Den 15. mai 2023 ble styremøte holdt på selskapets kontor.

Tilstede var:

Arne Øie som selskapets enestyre.

Til møteleder ble valgt Arne Øie.

Fig. saker ble behandlet:

Sak 1 Årsoppgjør for 2022

Det fremlagte årsregnskap utarbeidet av BHL Accounting AS ble gjennomgått
Samtlige dokumenter ble godkjent som fremlagt.

Dokumentene ble underskrevet og det ble vedtatt at ordinær generalforsamling avholdes
straks etter avslutning av styremøte da dette er avtalt med de to andre aksjonærer.

Det foreslås at årets resultat blir overført som følger:

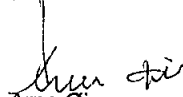
Utbytte til aksjonærer	610 000
<u>Overført til/(fra) annen egenkapital</u>	<u>(962 005)</u>
<u>Årets overskudd/(underskudd)</u>	<u>(352 005)</u>

Sak 2 Godtgjørelser:

Styret har ikke gjort krav på noen godtgjørelse for 2022.

Intet mer til behandling.

Asker, 15. mai 2023


Arne Øie
Enestyre