



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 586 789
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NLM VALDRESVEIEN AS
Forretningsadresse: Sinsenveien 25
0572 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ernst Jan Halsne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	583 733	199 886
Annen driftsinntekt		133 336	30 891
Sum inntekter		717 069	230 777
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 263	13 000
Annen driftskostnad	3	304 457	85 528
Sum kostnader		317 720	98 528
Driftsresultat		399 349	132 249
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 224	
Annen finansinntekt		301	
Sum finansinntekter		2 525	0
Annen rentekostnad		69	
Sum finanskostnader		69	0
Netto finans		2 456	0
Ordinært resultat før skattekostnad		401 805	132 249
Skattekostnad på ordinært resultat	4	78 889	29 106
Ordinært resultat etter skattekostnad		322 916	103 143
Årsresultat		322 916	103 143
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		322 915	103 143
Sum overføringer og disponeringer	5	322 915	103 143



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		483 323	352 001
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		1	1
Sum varige driftsmidler	2	483 324	352 002
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		483 324	352 002
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		99 808	38 823
Andre fordringer		28 581	22 534
Sum fordringer		128 389	61 357
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		356 960	58 402
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		356 960	58 402
Sum omløpsmidler		485 349	119 759
SUM EIENDELER		968 673	471 761



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 010	-7 010
Sum innskutt egenkapital		22 990	22 990
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		426 058	103 143
Sum opptjent egenkapital		426 058	103 143
Sum egenkapital	5	449 048	126 133
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		572	
Sum avsetninger for forpliktelser		572	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		245 690	
Sum annen langsiktig gjeld		245 690	0
Sum langsiktig gjeld		246 262	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		184 730	55 016
Betalbar skatt		77 636	29 106
Skyldige offentlige avgifter		10 996	15 815
Annen kortsiktig gjeld			245 690
Sum kortsiktig gjeld		273 362	345 627
Sum gjeld		519 624	345 627
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		968 672	471 760



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 504091

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 586 789
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NLM VALDRESVEIEN AS
Forretningsadresse: Sinsenveien 25
0572 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ernst Jan Halsne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 586 789
NLM VALDRESVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	583 733	199 886
Annen driftsinntekt		133 336	30 891
Sum inntekter		717 069	230 777
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 263	13 000
Annen driftskostnad	3	304 457	85 528
Sum kostnader		317 720	98 528
Driftsresultat		399 349	132 249
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 224	
Annen finansinntekt		301	
Sum finansinntekter		2 525	0
Annen rentekostnad		69	
Sum finanskostnader		69	0
Netto finans		2 456	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	78 889	29 106
Ordinært resultat etter skattekostnad		322 916	103 143
Årsresultat		322 916	103 143
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		322 915	103 143
Sum overføringer og disponeringer	5	322 915	103 143



Organisasjonsnr: 927 586 789
NLM VALDRESVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		483 323	352 001
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		1	1
Sum varige driftsmidler	2	483 324	352 002
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		483 324	352 002
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		99 808	38 823
Andre fordringer		28 581	22 534
Sum fordringer		128 389	61 357
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		356 960	58 402
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		356 960	58 402
Sum omløpsmidler		485 349	119 759
SUM EIENDELER		968 673	471 761
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 6	30 000	30 000



Annen innskutt egenkapital	-7 010	-7 010
Sum innskutt egenkapital	22 990	22 990
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	426 058	103 143
Sum opptjent egenkapital	426 058	103 143
Sum egenkapital	449 048	126 133
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	572	
Sum avsetninger for forpliktelse	572	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	245 690	
Sum annen langsiktig gjeld	245 690	0
Sum langsiktig gjeld	246 262	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	184 730	55 016
Betalbar skatt	77 636	29 106
Skyldige offentlige avgifter	10 996	15 815
Annen kortsiktig gjeld		245 690
Sum kortsiktig gjeld	273 362	345 627
Sum gjeld	519 624	345 627
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	968 672	471 760



Organisasjonsnr: 927 586 789
NLM VALDRESVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

NLM Valdresveien AS

 BankID Signing
Ernst Jan Halsne
2023-03-24
 BankID Signing
Birger Strande
2023-03-25
 BankID Signing
Tom Røseberg
2023-03-27

	Note	2022	2021
Leieinntekter	1	583 733	199 886
Andre driftsinntekter		133 336	30 891
Sum driftsinntekter		717 069	230 776
Avskrivning varige driftsmidler	2	13 263	13 000
Annen driftskostnad	3	304 457	85 528
Sum driftskostnad		317 721	98 528
Driftsresultat		399 348	132 249
Annen renteinntekt		2 224	0
Annen finansinntekt		301	0
Annen rentekostnad		69	0
Sum finansposter		2 456	0
Ordinært resultat før skattekostnad		401 804	132 249
Skattekostnad på ordinært resultat	4	78 889	29 106
Ordinært resultat		322 915	103 143
Årsresultat		322 915	103 143
Overført til/fra egenkapital		322 915	103 143
Sum disponert	5	322 915	103 143



Balanse

NLM Valdresveien AS

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter,bygninger og annen fast eiendom		483 323	352 001
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		1	1
Sum varige driftsmidler	2	483 324	352 002
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		483 324	352 002
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		99 808	38 823
Andre fordringer		28 581	22 534
Sum fordringer		128 389	61 356
Investeringer			
Bankinnskudd,kontanter o.l.		356 960	58 402
Sum omløpsmidler		485 348	119 758
Sum eiendeler		968 672	471 760



Balanse

NLM Valdresveien AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 010	-7 010
Sum innskutt egenkapital		22 990	22 990
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		426 058	103 143
Sum opptjent egenkapital		426 058	103 143
Sum egenkapital	5	449 048	126 133
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		572	0
Sum avsetninger for forpliktelser		572	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		245 690	0
Sum annen langsiktig gjeld		245 690	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		184 730	55 016
Betalbar skatt		77 636	29 106
Skyldige offentlige avgifter		10 996	15 815
Annen kortsiktig gjeld		0	245 690
Sum kortsiktig gjeld		273 362	345 627
Sum gjeld		519 624	345 627
Sum egenkapital og gjeld		968 672	471 760

Oslo,
Styret for NLM Valdresveien AS

Ernst Jan Halsne
Styrets leder

Tom Røsberg
Styremedlem

Birger Strande
Styremedlem



NLM Valdresveien AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

NLM Valdresveien AS er en del av konsernregnskapet til Norsk Luthersk Misjonssamband. Kopi av konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til Norsk Luthersk Misjonssamband.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norsk regnskapsstandard for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- Salgsinntekter resultatføres ihht. opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten utført.
- Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
- Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskostnad og virkelig verdi.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives.
- Langsiktig og kortsiktig gjeld er balanseført til nominell beløp på etableringstidspunktet.
- Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter eventuell fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.
- Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note	1	Vesentlige leieavtaler
Navn		Årlig leie
NLM Gjenbruk		253 732
		Leiekontraktens utløp
		01.06.2018

Note	2	Driftsmidler				
		Bygg Veigård	Tekniske install.	Tomt Veigård	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01		265 001	0	100 000	1	365 002
Årets tilgang			144 585			144 585
Årets avgang						0
Anskaffelseskost 31.12		265 001	144 585	100 000	1	509 587
Akkumulerte avskrivninger 31.12		26 263			0	26 263
Balanseført verdi pr 31.12		238 738	144 585	100 000	1	483 324
Årets avskrivninger		13 263				13 263
Årets avskrivning i %		5%				
Økonomisk levetid		20 år	20 år		5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Ingen	Lineær	



Note	3	Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse mv
------	---	---

Det har ikke vært gitt særskilte vederlag eller avtaler til ledende personer eller styre. Institusjonen har ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer eller styret.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å opprette pensjonsordning.

Note	4	Skatt
------	---	-------

Spesifikasjon av skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt	74 936	29 106
Endring utsatt skatt	1 372	-
For mye/lite avsatt fjor	681	
Netto skattekostnad	76 989	29 106

Beregning skattepliktig inntekt	2022	2021
Resultat før skatt	401 804	132 249
Endring midlertidige forskjeller	(11 856)	5 620
Permanente forskjeller	(49 328)	(5 570)
Overføring fremførbart underskudd	-	-
Grunnlag betalbar skatt	340 620	132 299

Midlertidige forskjeller:	31.12.2021	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(5 620)	2 600	8 220
Kundefordringer	-	3 636	3 636
-			-
Grunnlag utsatt skatt	(5 620)	6 236	11 856
Utsatt skatt 22 %	(1 236)	1 372	2 608

Utsatt skattefordel var i 2021 valgt balanseført iht. valgmulighetene for små foretak.

Note	5	Egenkapital
------	---	-------------

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01	30 000	(7 010)	103 143	126 133
Årets resultat			324 815	324 815
Annet			-	-
Egenkapital pr 31.12	30 000	(7 010)	427 958	450 948

Note	6	Aksjonærer
------	---	------------

	Aksjekapital	Pålydende pr. aksje	Antall aksjer
Selskapets aksjekapital pr 31.12	30 000	300,00	100

Aksjene gir lik rett til utbytte

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel	Verv i selskapet
Norsk Luthersk Misjonssamband	100 %	

Selskapet eier ikke egne aksjer.