



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 455 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIMSTADEN SERVICES NORWAY AS
Forretningsadresse: Sognsveien 9C
0450 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Frønsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 154 047	
Sum inntekter		1 154 047	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	794 558	
Annen driftskostnad	1	79 318	
Sum kostnader		873 876	
Driftsresultat		280 171	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 226	
Sum finansinntekter		3 226	
Netto finans		3 226	
Ordinært resultat før skattekostnad		283 397	0
Skattekostnad	2	62 347	
Ordinært resultat etter skattekostnad		221 050	0
Årsresultat	3	221 050	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		221 050	
Totalresultat		221 050	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		221 050	
Sum overføringer og disponeringer		221 050	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	1 154 047	
Kundefordringer på selskap i samme konsern	4		
Sum fordringer		1 154 047	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 908 132	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 908 132	
Sum omløpsmidler		3 062 179	0
SUM EIENDELER		3 062 179	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		221 050	
Sum opptjent egenkapital		221 050	
Sum egenkapital	3	251 050	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld		2 285 686	
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		2 285 686	
Sum langsiktig gjeld		2 285 686	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 943	
Betalbar skatt	2	62 347	
Skyldig offentlige avgifter		302 332	
Annen kortsiktig gjeld		149 821	
Sum kortsiktig gjeld		525 442	
Sum gjeld		2 811 128	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 062 179	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 682543

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 455 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIMSTADEN SERVICES NORWAY AS
Forretningsadresse: Sognsveien 9C
0450 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Frønsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



Organisasjonsnr: 929 455 673
HEIMSTADEN SERVICES NORWAY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 154 047	
Sum inntekter		1 154 047	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	794 558	
Annen driftskostnad	1	79 318	
Sum kostnader		873 876	
Driftsresultat		280 171	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 226	
Sum finansinntekter		3 226	
Netto finans		3 226	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	62 347	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		221 050	0
Årsresultat	3	221 050	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		221 050	
Totalresultat		221 050	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		221 050	
Sum overføringer og disponeringer		221 050	



Organisasjonsnr: 929 455 673
HEIMSTADEN SERVICES NORWAY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4		
---------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	1 154 047	
-----------------	---	-----------	--

Kundefordringer på selskap i samme konsern	4		
--	---	--	--

Sum fordringer		1 154 047	
----------------	--	-----------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	1 908 132	
-------------------------------	---	-----------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 908 132	
---	--	-----------	--

Sum omløpsmidler		3 062 179	0
------------------	--	-----------	---

SUM EIENDELER		3 062 179	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	
--------------------------	--	--------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		221 050	
-------------------	--	---------	--

Sum opptjent egenkapital		221 050	
--------------------------	--	---------	--

Sum egenkapital	3	251 050	0
-----------------	---	---------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld		2 285 686	
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		2 285 686	
Sum langsiktig gjeld		2 285 686	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 943	
Betalbar skatt	2	62 347	
Skyldig offentlige avgifter		302 332	
Annen kortsiktig gjeld		149 821	
Sum kortsiktig gjeld		525 442	
Sum gjeld		2 811 128	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 062 179	0



Organisasjonsnr: 929 455 673
HEIMSTADEN SERVICES NORWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Heimstaden Services Norway AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Heimstaden Services Norway AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 30. juni 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Rimstad
statsautorisert revisor

Penneo document key: DNIFX-PP573-G00UZ-F7545-H2MCG-B112Z



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Rimstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1044102

IP: 85.19.xxx.xxx

2023-06-30 12:56:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DNFEX-PP573-G00UZ-F7545-H2MCG-B11Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

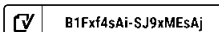
Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Heimstaden Services Norway AS

Organisasjonsnr: 929 455 673





Resultatregnskap

Heimstaden Services Norway AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022
Salgsinntekt		1 154 047
Sum driftsinntekter		1 154 047
Lønnskostnad	1	794 558
Annen driftskostnad	1	79 318
Sum driftskostnader		873 876
Driftsresultat		280 171
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		3 226
Resultat av finansposter		3 226
Resultat før skattekostnad		283 397
Skattekostnad	2	62 347
Årsresultat	3	221 050
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		221 050
Sum overføringer		221 050



Balanse

Heimstaden Services Norway AS

Eiendeler	Note	2022
Omløpsmidler		
<i>Fordringer</i>		
Kundefordringer	4	1 154 047
Sum fordringer		1 154 047
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 908 132
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 908 132
Sum omløpsmidler		3 062 179
Sum eiendeler		3 062 179



Balanse

Heimstaden Services Norway AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	6	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital		221 050
Sum opptjent egenkapital		221 050
Sum egenkapital	3	251 050
Gjeld		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Langsiktig konserngjeld		2 285 686
Sum annen langsiktig gjeld		2 285 686
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		10 943
Betalbar skatt	2	62 347
Skyldig offentlige avgifter		302 332
Annen kortsiktig gjeld		149 821
Sum kortsiktig gjeld		525 442
Sum gjeld		2 811 128
Sum egenkapital og gjeld		3 062 179

Oslo, 28.02.2023

Styret i Heimstaden Services Norway AS

Marianne Frønsdal
styreleder

Rodin Lie
styremedlem

Aleksander Kvalvik Hakestad
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.



Noter til regnskapet 2022

Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen. Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, som føres mot kostpris av investering eller direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Mottatte konsernbidrag fra datterselskaper inngår som en finansinntekt i resultatregnskapet. Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.

Konsern

Selskapet er et datterselskap av Heimstaden Bostad AB konsernet. Konsernregnskap utarbeides av Heimstaden Bostad AB og utleveres ved henvendelse i Stensberggata 27 i Oslo.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2022
Lønninger	713 875
Arbeidsgiveravgift	88 561
Pensjonskostnader	0
Andre ytelser	-7 878
Sum	794 558

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 utgjør kr 62 500,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	62 500
Sum honorar til revisor	62 500



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	62 347	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	62 347	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	283 397	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	283 397	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	62 347	0
Sum betalbar skatt i balansen	62 347	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	0	0	0	0	0
Årets resultat				221 050	221 050
Pr 31.12.2022	0	0	0	221 050	221 050

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	2 285 686	0
Sum	2 285 686	0



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Bankinnskudd

	2022
Bundne skattetrekkmidler	213 771

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Heimstaden Services Norway AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Heimstaden Services AB	30 000	100,0	100,0



Document history

COMPLETED BY ALL:
28.02.2023 14:40

SENT BY OWNER:
Marius Hoff Sandland - 28.02.2023 08:49

DOCUMENT ID:
SJ9xMEsAj

ENVELOPE ID:
B1Fxf4sAi-SJ9xMEsAj

DOCUMENT NAME:
Heimstaden Service Norway AS.pdf
8 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Heimstaden Service Norway AS.pdf-pAdES-HJ_bGV00j.pdf
Heimstaden Service Norway AS.pdf-pAdES-SJgCtzEjCi.pdf
Heimstaden Service Norway AS.pdf-pAdES-H1eALzEo0o.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Marianne Frønsdal marianne.fronsdal@heimstaden.com	Signed	28.02.2023 09:08	eID	Norwegian BankID (DOB: 76/04/26)
	Authenticated	28.02.2023 09:07	Low	IP: 213.155.155.110
Aleksander Hakestad aleksander.hakestad@heimstaden.com	Signed	28.02.2023 09:34	eID	Norwegian BankID (DOB: 85/04/09)
	Authenticated	28.02.2023 09:33	Low	IP: 193.91.132.100
Rodin Lie rodin.lie@heimstaden.com	Signed	28.02.2023 14:40	eID	Norwegian BankID (DOB: 70/10/25)
	Authenticated	28.02.2023 14:39	Low	IP: 213.52.76.98

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed