



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 308 148  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KROM EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Støttumveien 111  
1543 VESTBY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VESTBY REGNSKAPSKONTOR AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		19 730	15 611
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 730</b>	<b>15 611</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 730</b>	<b>-15 611</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 730</b>	<b>-15 611</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-19 730</b>	<b>-15 611</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-19 730</b>	<b>-15 611</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-19 730</b>	<b>-15 611</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-19 730</b>	<b>-15 611</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-19 730	-15 611
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-19 730</b>	<b>-15 611</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 940	17 232
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 940</b>	<b>17 232</b>
Sum omløpsmidler		22 940	17 232
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 940</b>	<b>17 232</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-2 485	-2 485
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>27 515</b>	<b>27 515</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	42 075	22 345
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-42 075</b>	<b>-22 345</b>
Sum egenkapital	2, 3	-14 560	5 170
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leverandørgjeld		2 500	2 063
Annen kortsiktig gjeld		35 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>37 500</b>	<b>12 063</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 500</b>	<b>12 063</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 940</b>	<b>17 232</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 326146

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 308 148  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KROM EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Støttumveien 111  
1543 VESTBY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VESTBY REGNSKAPSKONTOR AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.03.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 308 148  
KROM EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		19 730	15 611
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 730</b>	<b>15 611</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 730</b>	<b>-15 611</b>
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 730	-15 611
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 730	-15 611
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-19 730</b>	<b>-15 611</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 730	-15 611
<b>Totalresultat</b>		<b>-19 730</b>	<b>-15 611</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-19 730	-15 611
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-19 730</b>	<b>-15 611</b>



Organisasjonsnr: 918 308 148  
KROM EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		22 940	17 232
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 940	17 232
Sum omløpsmidler		22 940	17 232
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 940</b>	<b>17 232</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-2 485	-2 485
Sum innskutt egenkapital		27 515	27 515
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	42 075	22 345
Sum opptjent egenkapital		-42 075	-22 345
Sum egenkapital	2, 3	-14 560	5 170
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 500	2 063
Annen kortsiktig gjeld		35 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld		37 500	12 063
Sum gjeld		37 500	12 063
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 940</b>	<b>17 232</b>



Organisasjonsnr: 918 308 148  
KROM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Krom Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 308 148



## RESULTATREGNSKAP

### KROM EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		19 730	15 611
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 730</b>	<b>15 611</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 730</b>	<b>-15 611</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-19 730	-15 611
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>-19 730</b>	<b>-15 611</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		19 730	15 611
<b>Sum overføringer</b>		<b>-19 730</b>	<b>-15 611</b>



## BALANSE

### KROM EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 940	17 232
Sum omløpsmidler		22 940	17 232
Sum eiendeler		22 940	17 232



## BALANSE

### KROM EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-2 485	-2 485
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>27 515</strong>	<strong>27 515</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap	3	-42 075	-22 345
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-42 075</strong>	<strong>-22 345</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>2, 3</strong>	<strong>-14 560</strong>	<strong>5 170</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		2 500	2 063
Annen kortsiktig gjeld		35 000	10 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>37 500</strong>	<strong>12 063</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>37 500</strong>	<strong>12 063</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>22 940</strong>	<strong>17 232</strong>

Vestby, 04.03.2024  
Styret i Krom Eiendom AS

Karl Erik Navestad  
styreleder/daglig leder

Bjørg Eli Bertling  
nestleder



KROM EIENDOM AS

918 308 148

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Lønnskostnader

Krom Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	30 000	-2 485	-22 345	5 170
<b>Pr. 01.01.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-2 485</b>	<b>-22 345</b>	<b>5 170</b>
Årets underskudd			-19 730	-19 730
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-2 485</b>	<b>-42 075</b>	<b>-14 560</b>

### Note 3 Fortsatt drift

Selskapet har ingen aktivitet. Selskapets kapital er tapt. Men eneste gjeld er til eierne. Aksjonærene vil ved behov gå inn med ytterligere kapital.

KROM EIENDOM AS

SIDE 5