



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 556 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN HARBOUR HOTELL AS
Forretningsadresse: Sandviksboder 9-10
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trine S. Gulbrandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		850 539	10 001 677
Annen driftsinntekt	12	1 911 900	27 835
Sum inntekter		2 762 438	10 029 512
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		25 333	19 336
Varekostnad		56 025	519 157
Lønnskostnad	1	487 242	3 602 929
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	23 114	21 402
Annen driftskostnad	1	4 003 182	6 396 898
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		-1 832 457	-530 210
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 627	13 658
Annen finansinntekt		137	26
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 583	
Annen rentekostnad			88
Annen finanskostnad		306	394
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad	8	-1 834 583	-517 007
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 834 583	-517 007
Årsresultat		-1 834 583	-517 007
Totalresultat		-1 834 583	-517 007



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 834 583	-517 007
Sum overføringer og disponeringer		-1 834 583	-517 007



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	9	31 590	52 650
Sum immaterielle eiendeler		31 590	52 650
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		14 034	16 088
Sum varige driftsmidler		14 034	16 088
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		50 624	73 738
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		31 434	50 137
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			1 790
Andre fordringer		1 001 380	207 418
Sum fordringer		1 001 380	209 208
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	92 950	1 599 325
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 950	1 599 325
Sum omløpsmidler		1 125 764	1 858 671



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		1 176 388	1 932 409
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	2 625 000	2 625 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		2 625 000	2 625 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	3 281 980	1 447 397
Sum opptjent egenkapital		-3 281 980	-1 447 397
Sum egenkapital		-656 980	1 177 603
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		903 237	116 110
Skyldige offentlige avgifter		5 376	119 984
Annen kortsiktig gjeld	3	924 755	518 711
Sum kortsiktig gjeld		1 833 368	754 806
Sum gjeld		1 833 368	754 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 176 388	1 932 409



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 794587

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 556 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN HARBOUR HOTELL AS
Forretningsadresse: Sandviksboder 9-10
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trine S. Gulbrandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 556 942
BERGEN HARBOUR HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		850 539	10 001 677
Annen driftsinntekt	12	1 911 900	27 835
Sum inntekter		2 762 438	10 029 512
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		25 333	19 336
Varekostnad		56 025	519 157
Lønnskostnad	1	487 242	3 602 929
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	23 114	21 402
Annen driftskostnad	1	4 003 182	6 396 898
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		-1 832 457	-530 210
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 627	13 658
Annen finansinntekt		137	26
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 583	
Annen rentekostnad			88
Annen finanskostnad		306	394
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad	8	-1 834 583	-517 007
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 834 583	-517 007
Årsresultat		-1 834 583	-517 007
Totalresultat		-1 834 583	-517 007
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 834 583	-517 007
Sum overføringer og disponeringer		-1 834 583	-517 007



Organisasjonsnr: 979 556 942
BERGEN HARBOUR HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	9	31 590	52 650
Sum immaterielle eiendeler		31 590	52 650
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		14 034	16 088
Sum varige driftsmidler		14 034	16 088
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		50 624	73 738
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		31 434	50 137
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			1 790
Andre fordringer		1 001 380	207 418
Sum fordringer		1 001 380	209 208
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	92 950	1 599 325
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 950	1 599 325
Sum omløpsmidler		1 125 764	1 858 671
SUM EIENDELER		1 176 388	1 932 409
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	2 625 000	2 625 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		2 625 000	2 625 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	3 281 980	1 447 397
Sum opptjent egenkapital		-3 281 980	-1 447 397
Sum egenkapital		-656 980	1 177 603
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		903 237	116 110
Skyldige offentlige avgifter		5 376	119 984
Annen kortsiktig gjeld	3	924 755	518 711
Sum kortsiktig gjeld		1 833 368	754 806
Sum gjeld		1 833 368	754 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 176 388	1 932 409



Organisasjonsnr: 979 556 942
BERGEN HARBOUR HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	3750.00	700.00	2625000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Åstveit Hotell og Restaurant AS	3750.00	100.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	3750.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	410674.00	3097302.00
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48705.00	446175.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25492.00	60392.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2371.00	-940.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	487242.00	3602929.00

Note
1

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note



1

Ytelser til andre ledende personer

Note

1

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	51500.00	58500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	51500.00	58500.00

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Resultatregnskap

Bergen Harbour Hotell AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekter		850 539	10 001 677
Offentlige tilskudd	12	1 804 291	0
Andre driftsinntekter		107 609	27 835
Sum driftsinntekter		2 762 438	10 029 512
Varekostnad		56 025	519 157
Endring i beholdning av v.i.a. og f.v.		25 333	19 336
Lønnskostnad	1	487 242	3 602 929
Avskrivning varige driftsmidler	9	23 114	21 402
Annen driftskostnad	1	4 003 182	6 396 898
Driftsresultat		-1 832 457	-530 210
Annen renteinntekt		2 627	13 658
Annen finansinntekt		137	26
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 583	0
Annen rentekostnad		0	88
Annen finanskostnad		306	394
Ordinært resultat før skattekostnad	8	-1 834 583	-517 007
Ordinært resultat		-1 834 583	-517 007
Årsresultat		-1 834 583	-517 007
Overført til udekket tap		-1 834 583	-517 007
Sum disponert		-1 834 583	-517 007



Balanse

Bergen Harbour Hotell AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	9	31 590	52 650
Sum immaterielle eiendeler		31 590	52 650
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		14 034	16 088
Sum varige driftsmidler		14 034	16 088
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		50 624	73 738
Omløpsmidler			
Varer		31 434	50 137
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 790
Andre fordringer		1 001 380	207 418
Sum fordringer		1 001 380	209 208
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	92 950	1 599 325
Sum omløpsmidler		1 125 764	1 858 671
Sum eiendeler		1 176 388	1 932 409



Balanse

Bergen Harbour Hotell AS

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	2 625 000	2 625 000
Sum innskutt egenkapital		2 625 000	2 625 000
Udekket tap			
Udekket tap	5	-3 281 980	-1 447 397
Sum udekket tap		-3 281 980	-1 447 397
Sum egenkapital		-656 980	1 177 603
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		903 237	116 110
Skyldige offentlige avgifter		5 376	119 984
Annen kortsiktig gjeld	3	924 755	518 711
Sum kortsiktig gjeld		1 833 368	754 806
Sum gjeld		1 833 368	754 806
Sum egenkapital og gjeld		1 176 388	1 932 409

Bergen, 26.08.2021
Styret for Bergen Harbour Hotell AS


Bjørn Hånevik
Styrets leder


Jan Petter Eilertsen
Daglig leder



Bergen Harbour Hotell AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Investeringer i andre selskaper

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Øvrige investeringer vurderes til kostmetoden. Mottatt utbytte registreres som inntekt i det året som det mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. En eventuell utsatt skatt skattefordel blir ikke balanseført.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser mv

Lønnskostnader består av følgende poster:	2020	2019
Lønninger	410 674	3 097 302
Folketrygdavgift	48 705	446 175
Andre lønnskostnader	2 371	-940
Pensjonskostnader	25 492	60 392
Sum lønnskostnader	487 242	3 602 929
Gjennomsnittlig antall årsverk:	1	8

Selskapet har etablert obligatorisk tjenstepensjonsordning hos Storebrand.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2020.

Revisor

Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik, inkl mva :	2020	2019
Revisjonshonorar og bistand utarbeidelse regnskap og noter	51 500	58 500
Bistand ligningspapirer	-	-
Sum godtgjørelse revisor	51 500	58 500



Note 2 Investering i aksjer og andeler

Investeringer i datterselskap, tilknyttet selskap, felles kontrollert virksomhet og andre aksjer og andeler som regnskapsføres etter kostmetoden.

	Anskaff. kost	Tidligere verdi- endring	Periodens verdi- endring	Balansført verdi
Andre aksjeinvesteringer				
Cylex Systems Inc	1 675 350	-1 675 350	0	0
Sum andre aksjeinvesteringer	1 675 350	-1 675 350	0	0

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Lån fra Torget 15 AS	-504 583	-

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjeeier	Antall	Pålydende	Eierandel
Åstveit Hotell og Restaurant AS	3 750	700	100 %

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital pr 1.1.2020	2 625 000	-1 447 397	1 177 603
Årets resultat		-1 834 583	-1 834 583
Avsatt konsernbidrag		0	0
Egenkapital pr 31.12 2020	2 625 000	-3 281 980	-656 980

Note 6 Fordringer

Ingen fordringer forfaller senere enn 1 år etter balansedagen.

Note 7 Gjeld

Ingen gjeld forfaller senere enn 5 år etter balansedagen.



Note 8 Skatt

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	Endring	2020	2019
Anleggsmidler	575	14 049	13 474
Gevinstkonto	-92 275	369 099	461 374
Netto midlertidige forskjeller	-91 700	383 148	474 848
Underskuddsframføring	1 742 883	-3 515 985	-1 773 102
Grunnlag utsatt skattefordel	-1 834 583	-3 132 837	-1 298 254
Utsatt skattefordel 22%	-403 608	-689 224	-285 616

Utsatt skattefordel er ikke bokført i regnskapet, dette i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-1 834 583	-517 007
Permanente forskjeller	0	0
Benyttet fremførbart underskudd	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	91 700	112 399
Årets skattegrunnlag	-1 742 883	-404 608

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt	0	0
- Skatteeffekt avgitt konsernbidrag	0	0

Betalbar skatt i balansen

- -

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
For mye avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Note 9 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger, som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

	Webside	Inventar
Anskaffelseskost 01.01		
Tilgang kjøpte driftsmidler	105 300	16 430
Avgang kjøpte driftsmidler	-	0
Anskaffelseskost 31.12	105 300	16 430
Akkumulerte avskrivninger 01.01	52 650	342
Årets avskrivninger	21 060	2 054
Akkumulerte avskrivninger 31.12	73 710	2 396
Tap driftsmidler	-	0
Balanseført verdi 31.12.20	31 590	14 034
Avskrivningssats	20 %	12,50 %



Note 10 Bundne bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 0,-. Skyldig forskuddstrekk utgjør kr 0,-

Note 11 Covid 19/fortsatt drift

Bergen Harbour Hotel har vært midlertidig stengt siden 16. mars 2020, og det er fortsatt usikkert når vi åpner hotellet. Kompensasjonsordning og introduksjon av et nytt konsept «all inclusive student hotel» har avhjulpet litt på en ekstremt utfordrende situasjon. Det er imidlertid i skrivende stund stor grad av usikkerhet for næringen, og hva som kan defineres som den «nye normalen» ift. reiseaktivitet både fra inn og utland. Vi har imidlertid tro på at markedet vil ta seg opp, og at vi vil se en gradvis normalisering fra 2022 og fremover.

Selskapets aksjekapital er tapt. Styret følger nøye med utviklingen og prøver å finne en balanse der kostnadene holdes nede og man får så høy inntjening som mulig. Dersom selskapet får problemer med å betale sine løpende kostnader vil eier tilføre nødvendig kapital og likviditet.

Konklusjon: Styret legger til grunn fortsatt drift.

Note 12 Offentlige tilskudd

Det er i 2020 inntektsført kr.1.804.291 ifm kompensasjonsordningen.



Til generalforsamlingen i Bergen Harbour Hotell

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bergen Harbour Hotells årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Bergen Harbour Hotell



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 26. August 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Jon Haugervåg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haugervåg, Jon	BANKID_MOBILE	2021-08-27 11:01

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.