



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 481 831
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIRKELAND NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Vige havnevei 4
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		2 393 904	2 307 928
Sum inntekter		2 393 904	2 307 928
Kostnader			
Avskrivning		415 025	415 025
Annan driftskostnad		498 253	430 990
Sum kostnader		913 279	846 016
Driftsresultat		1 480 625	1 461 912
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 707	7 856
Sum finansinntekter		20 707	7 856
Rentekostnad til foretak i samme konsern		135 778	146 185
Annen rentekostnad		124	
Sum finanskostnader		135 902	146 185
Netto finans		-115 195	-138 328
Ordinært resultat før skattekostnad		1 365 430	1 323 584
Skattekostnad på resultat		300 422	291 189
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 065 008	1 032 395
Årsresultat		1 065 008	1 032 395
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 065 008	1 032 395
Totalresultat		1 065 008	1 032 395
Overføringer og disponeringer			
Avsett til annen egenkapital		1 065 008	1 032 395
Sum overføringer og disponeringer		1 065 008	1 032 395



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 745 651	1 717 269
Sum immaterielle eiendeler		1 745 651	1 717 269
Varige driftsmidler			
Tomter, bygningar og annan fast eiendom		17 039 872	17 454 897
Sum varige driftsmidler		17 039 872	17 454 897
Sum anleggsmidler		18 785 523	19 172 166
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundekrav			5 300
Andre kortsiktige krav		1 337 255	870 847
Sum fordringer		1 337 255	876 147
Sum omløpsmidler		1 337 255	876 147
SUM EIENDELER		20 122 777	20 048 313
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		3 500 000	3 500 000
Overkurs		35 000	35 000
Annen innskutt egenkapital		6 360 505	6 360 505
Sum innskutt egenkapital		9 895 505	9 895 505
Opptjent egenkapital			
Annan egenkapital		5 775 708	4 710 700



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		5 775 708	4 710 700
Sum egenkapital		15 671 212	14 606 204
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		4 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	
Sum langsiktig gjeld		4 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 748	5 847
Betalbar skatt		328 804	318 591
Skyldige offentlige avgifter		94 124	117 310
Anna kortsiktig gjeld		889	5 000 361
Sum kortsiktig gjeld		451 565	5 442 109
Sum gjeld		4 451 565	5 442 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 122 777	20 048 313



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 437411

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 481 831
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIRKELAND NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestre kystvei 191
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Organisasjonsnr: 993 481 831
BIRKELAND NÆRINGSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		2 393 904	2 307 928
Sum inntekter		2 393 904	2 307 928
Kostnader			
Avskrivning		415 025	415 025
Annan driftskostnad		498 253	430 990
Sum kostnader		913 279	846 016
Driftsresultat		1 480 625	1 461 912
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 707	7 856
Sum finansinntekter		20 707	7 856
Rentekostnad til foretak i samme konsern		135 778	146 185
Annen rentekostnad		124	
Sum finanskostnader		135 902	146 185
Netto finans		-115 195	-138 328
Ordinært resultat før skattekostnad		1 365 430	1 323 584
Skattekostnad på resultat		300 422	291 189
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 065 008	1 032 395
Årsresultat		1 065 008	1 032 395
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 065 008	1 032 395
Totalresultat		1 065 008	1 032 395
Overføringer og disponeringer			
Avsett til annen eigenkapital		1 065 008	1 032 395
Sum overføringer og disponeringer		1 065 008	1 032 395



Organisasjonsnr: 993 481 831
BIRKELAND NÆRINGSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1 745 651	1 717 269
Sum immaterielle eiendeler	1 745 651	1 717 269

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annan fast egedom	17 039 872	17 454 897
Sum varige driftsmidler	17 039 872	17 454 897

Sum anleggsmidler	18 785 523	19 172 166
--------------------------	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundekrav		5 300
Andre kortsiktige krav	1 337 255	870 847
Sum fordringer	1 337 255	876 147

Sum omløpsmidler	1 337 255	876 147
-------------------------	------------------	----------------

SUM EIENDELER	20 122 777	20 048 313
----------------------	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3 500 000	3 500 000
Overkurs	35 000	35 000
Annen innskutt egenkapital	6 360 505	6 360 505
Sum innskutt egenkapital	9 895 505	9 895 505

Opptjent egenkapital

Annan egenkapital	5 775 708	4 710 700
Sum opptjent egenkapital	5 775 708	4 710 700

Sum egenkapital	15 671 212	14 606 204
------------------------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	4 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld	4 000 000	

Sum langsiktig gjeld	4 000 000	0
-----------------------------	------------------	----------



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	27 748	5 847
Betalbar skatt	328 804	318 591
Skyldige offentlige avgifter	94 124	117 310
Anna kortsiktig gjeld	889	5 000 361
Sum kortsiktig gjeld	451 565	5 442 109
Sum gjeld	4 451 565	5 442 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	20 122 777	20 048 313



Organisasjonsnr: 993 481 831
BIRKELAND NÆRINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Signert av:

Navn

Bøhn, Torgny
Syrdalen, Peder
Usterud, Thor

Metode

BANKID_MOBILE
BANKID_MOBILE
BANKID_MOBILE

Dato

05-05-2023 11:54
05-05-2023 11:04
05-05-2023 13:46

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2022
for
Birkeland Næringseiendom AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Birkeland Næringseiendom AS Resultatregnskap 2022

DRIFTSINNEKTER	NOTE	2022	2021
Annen driftsinntekt	2	2 393 904	2 307 928
Sum driftsinntekter		2 393 904	2 307 928
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2, 3	498 253	430 990
Ordinær avskrivning	5	415 025	415 025
Sum driftskostnader		913 279	846 016
Driftsresultat		1 480 625	1 461 912
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		20 707	7 856
Rentekostnader til foretak i samme konsern		135 778	146 185
Rentekostnader		124	0
Netto finanskostnader		-115 195	-138 328
Ordinært resultat før skattekostnad		1 365 430	1 323 584
Skattekostnad	4	300 422	291 189
Årsresultat		1 065 008	1 032 395
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført til/fra annen egenkapital	7	1 065 008	1 032 395
Overføringer og disponeringer		1 065 008	1 032 395



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Birkeland Næringseiendom AS
Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	<u>1 745 651</u>	<u>1 717 269</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 745 651</u>	<u>1 717 269</u>
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	5	<u>17 039 872</u>	<u>17 454 897</u>
Sum varige driftsmidler		<u>17 039 872</u>	<u>17 454 897</u>
Sum anleggsmidler		<u>18 785 523</u>	<u>19 172 166</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	0	5 300
Andre fordringer	8, 9	<u>1 337 255</u>	<u>870 847</u>
Sum fordringer		<u>1 337 255</u>	<u>876 147</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 337 255</u>	<u>876 147</u>
SUM EIENDELER		<u>20 122 777</u>	<u>20 048 313</u>



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Birkeland Næringseiendom AS
Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	3 500 000	3 500 000
Overkurs	7	35 000	35 000
Annen innskutt egenkapital	7	6 360 505	6 360 505
Sum innskutt egenkapital		9 895 505	9 895 505
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 775 708	4 710 700
Sum opptjent egenkapital		5 775 708	4 710 700
Sum egenkapital		15 671 212	14 606 204
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	8	4 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	27 748	5 847
Betalbar skatt	4	328 804	318 591
Skyldige offentlige avgifter		94 124	117 310
Annen kortsiktig gjeld	8	889	5 000 361
Sum kortsiktig gjeld		451 565	5 442 109
Sum gjeld		4 451 565	5 442 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 122 777	20 048 313

I styret for Birkeland Næringseiendom AS

Peder Syrdalen
Styrets leder

Torgny Bøhn
Styremedlem

Thor Usterud
Daglig leder/styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Birkeland Næringseiendom AS Noter til regnskapet 2022

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er opplyst. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Hvis en på balansedagen forventer kortere gjenværende levetid, vil avskrivningen endres. Endring i avskrivningstid regnes som en estimatendring. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Leiekostnader

Leiekostnader betraktes som operasjonelle. Kostnader regnskapsføres løpende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjørt.

Konsemregnskap

Birkeland Næringseiendom AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Nærstående parter

Selskapet har i 2022 kr 2 393 904 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til armlengdes prinsipp.

Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorarer til selskapets revisor	2022	2021
Lovpålagt revisjon	17 000	5 400



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 4, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2022	2021
Betalbar skatt	328 804	318 591
Endring utsatt skatt	-28 382	-27 403
Skattekostnad ordinært resultat	300 422	291 188
Beregning av årets skattegrunnlag	2022	2021
Regnskapsmessig resultat før skatt	1 365 430	1 323 584
Endring i midlertidige forskjeller	129 009	124 557
Permanente forskjeller	124	0
Årets skattegrunnlag	1 494 563	1 448 141
Betalbar skatt	328 804	318 591
Midlertidige forskjeller	2022	2021
Driftsmidler	-8 049 194	-7 948 790
Gevinst- og tapskonto	114 416	143 021
Netto midlertidige forskjeller	-7 934 778	-7 805 769
Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	-1 745 651	-1 717 269
Endringer i utsatt skatt	2022	2021
Balanse 1.1	-1 717 269	-1 689 867
Innregnet mot resultat	-28 382	-27 403
Balanse 31.12	-1 745 651	-1 717 269

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i forventet fremtidig inntjening.

Note 5, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2022	29 778 367
Anskaffelseskost 31.12.2022	29 778 367
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2022	12 323 471
Årets avskrivninger	415 025
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2022	12 738 496
Bokført verdi 31.12.2022	17 039 872
Økonomisk levetid (år)	20-50 år
Avskrivningsplan	Lineær

Leie/leasing

Selskapet har inngått operasjonelle husleieavtaler av ulik varighet. Kostnadsført husleie for 2022 utgjør NOK 226 650. Andre operasjonelle leieavtaler er ansett å utgjøre en uvesentlig størrelse for selskapet og spesifiseres ikke nærmere.

Note 6, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2022 består selskapets aksjekapital av 3 500 aksjer, hver pålydende kr 1 000, samlet pålydende kr 3 500 000. Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Agder AS.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 7, Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	3 500 000	35 000	6 360 505	4 710 700	14 606 204
Årets endring i egenkapital:					
Årsresultat	0	0	0	1 065 008	1 065 008
Egenkapital 31.12.2022	3 500 000	35 000	6 360 505	5 775 708	15 671 212

Note 8, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	5 300	1 325 901	861 532

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	4 240	889	5 000 361	4 000 000	0

Andre kortsiktige fordringer knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem.

Note 9, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Birkeland Nær

Navn
Bøhn, Torgny

Dato
2023-05-05

Identifikasjon
 Bøhn, Torgny

Navn
Syrdalen, Peder

Dato
2023-05-05

Identifikasjon
 Syrdalen, Peder

Navn
Usterud, Thor

Dato
2023-05-05

Identifikasjon
 Usterud, Thor



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Deloitte.

Deloitte AS
Markensgate 32
NO-4612 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Birkeland Næringseiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Birkeland Næringseiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 6NOYQ-YBIMZ-SSG40-AK7SD-PJSYU-715QJ



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Birkeland Næringsseidom AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 11. mai 2023
Deloitte

Siv Vøllestad Larsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 6NOYQ-YBIMZ-SSG40-AK7SD-PJSYU-715QJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Siv Vøllestad Larsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1840362

IP: 85.167.xxx.xxx

2023-05-23 19:45:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6NOYQ-YBIMZ-SSG40-AK7SD-PJSYU-715QJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>