



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 946 595  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: URTER INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandgata 205  
5525 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal Halvorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	10 500	10 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 500</b>	<b>10 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 500</b>	<b>-10 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		1 000 000	3 110 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			3 781
Annen renteinntekt		86 314	75 681
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 086 314</b>	<b>3 189 462</b>
Annen rentekostnad		23	
Annen finanskostnad		1 200	1 200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 223</b>	<b>1 200</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 085 091</b>	<b>3 188 262</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 074 591</b>	<b>3 178 262</b>
Skattekostnad på resultat	3	23 015	35 544
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 051 576</b>	<b>3 142 718</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 051 576</b>	<b>3 142 718</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 051 576</b>	<b>3 142 718</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 051 576</b>	<b>3 142 718</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		200 000	2 400 000
Avsatt til annen egenkapital		851 576	742 718
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 051 576</b>	<b>3 142 718</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	55 000	55 000
Andre langsiktige fordringer	2	2 968 608	2 993 548
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 023 608</b>	<b>3 048 548</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 023 608</b>	<b>3 048 548</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 000 000	2 847 529
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	<b>2 847 529</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 059 040	3 581 889
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 059 040</b>	<b>3 581 889</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 059 040</b>	<b>6 429 418</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 082 648</b>	<b>9 477 966</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (50 aksjer á kr 17 880 )	5, 6	894 000	894 000
Overkurs	6	5 000	5 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>899 000</b>	<b>899 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	6	7 027 738	6 176 162
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 027 738</b>	<b>6 176 162</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 926 738</b>	<b>7 075 162</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		6 600	16 500
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 600</b>	<b>16 500</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 600</b>	<b>16 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	32 915	26 304
Avsatt utbytte		100 000	2 360 000
Annen kortsiktig gjeld		16 395	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>149 310</b>	<b>2 386 304</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>155 910</b>	<b>2 402 804</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 082 648</b>	<b>9 477 966</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 371492

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 946 595  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: URTER INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandgata 205  
5525 HAUGESUND

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Paal Halvorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



Organisasjonsnr: 989 946 595  
URTER INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	10 500	10 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 500</b>	<b>10 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 500</b>	<b>-10 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		1 000 000	3 110 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			3 781
Annen renteinntekt		86 314	75 681
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 086 314</b>	<b>3 189 462</b>
Annen rentekostnad		23	
Annen finanskostnad		1 200	1 200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 223</b>	<b>1 200</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 085 091</b>	<b>3 188 262</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 074 591</b>	<b>3 178 262</b>
Skattekostnad på resultat	3	23 015	35 544
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 051 576</b>	<b>3 142 718</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 051 576</b>	<b>3 142 718</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 051 576</b>	<b>3 142 718</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 051 576</b>	<b>3 142 718</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		200 000	2 400 000
Avsatt til annen egenkapital		851 576	742 718
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 051 576</b>	<b>3 142 718</b>



Organisasjonsnr: 989 946 595  
URTER INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	55 000	55 000
Andre langsiktige fordringer	2	2 968 608	2 993 548
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 023 608</b>	<b>3 048 548</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 023 608</b>	<b>3 048 548</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer		1 000 000	2 847 529
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	<b>2 847 529</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 059 040	3 581 889
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 059 040</b>	<b>3 581 889</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 059 040</b>	<b>6 429 418</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 082 648</b>	<b>9 477 966</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital (50 aksjer á kr 17 880 )	5, 6	894 000	894 000
Overkurs	6	5 000	5 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>899 000</b>	<b>899 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	7 027 738	6 176 162
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 027 738</b>	<b>6 176 162</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 926 738</b>	<b>7 075 162</b>
------------------------	--	------------------	------------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		6 600	16 500
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 600</b>	<b>16 500</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 600</b>	<b>16 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	32 915	26 304
Avsatt utbytte		100 000	2 360 000
Annen kortsiktig gjeld		16 395	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>149 310</b>	<b>2 386 304</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>155 910</b>	<b>2 402 804</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 082 648</b>	<b>9 477 966</b>



Organisasjonsnr: 989 946 595  
URTER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap**

**2022**

**Urter Invest AS**

**Org.nr.:989 946 595**



**Urter Invest AS**

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
2	Annen driftskostnad	10 500	10 000
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>10 500</b>	<b>10 000</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-10 500</b>	<b>-10 000</b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Inntekt på andre investeringer	1 000 000	3 110 000
	Renteinntekt fra tilknyttede selskap	0	3 781
	Annen renteinntekt	86 314	75 681
	Annen rentekostnad	-23	0
	Annen finanskostnad	-1 200	-1 200
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>1 085 091</b>	<b>3 188 262</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>1 074 591</b>	<b>3 178 262</b>
3	Skattekostnad på resultat	-23 015	-35 544
	<b>Resultat</b>	<b>1 051 576</b>	<b>3 142 718</b>
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>1 051 576</b>	<b>3 142 718</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Foreslått avsatt utbytte	100 000	0
	Tilleggsutbytte	100 000	2 400 000
	Avsatt til annen egenkapital	851 576	742 718
	<b>Sum overføringer</b>	<b>1 051 576</b>	<b>3 142 718</b>



## Urter Invest AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2022	2021
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
4	Investeringer i tilknyttet selskap	55 000	55 000
2	Andre langsiktige fordringer	2 968 608	2 993 548
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>3 023 608</b>	<b>3 048 548</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>3 023 608</b>	<b>3 048 548</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Andre fordringer	1 000 000	2 847 529
	<b>Sum fordringer</b>	<b>1 000 000</b>	<b>2 847 529</b>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>4 059 040</b>	<b>3 581 889</b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>5 059 040</b>	<b>6 429 418</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>8 082 648</b>	<b>9 477 966</b>



**Urter Invest AS**

Balanse pr. 31. desember

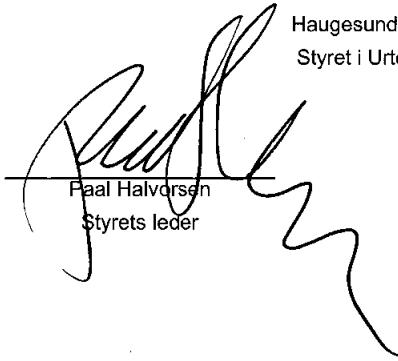
NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2022	2021
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
5, 6	Selskapskapital (50 aksjer á kr 17 880 )	894 000	894 000
6	Overkurs	5 000	5 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>899 000</b>	<b>899 000</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
6	Annen egenkapital	7 027 738	6 176 162
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>7 027 738</b>	<b>6 176 162</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>7 926 738</b>	<b>7 075 162</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
	Utsatt skatt	6 600	16 500
	<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>6 600</b>	<b>16 500</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
3	Betalbar skatt	32 915	26 304
	Avsatt utbytte	100 000	2 360 000
	Annen kortsiktig gjeld	16 395	0
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>149 310</b>	<b>2 386 304</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>155 910</b>	<b>2 402 804</b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 082 648</b>	<b>9 477 966</b>



**Urter Invest AS**

Balanse pr. 31. desember

Haugesund, 24.04.2023  
Styret i Urter Invest AS



---

Paal Halvorsen  
Styrets leder



---

Arve Halvorsen  
Styremedlem



## Urter Invest AS

Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerings av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



## Urter Invest AS

Noter til regnskapet 2022

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Det er gitt lån til eneaksjonær/styreleder på kr 2 968 608 pr 31.12. Lånet er gitt før 07.10.2015. Lånet forrentes med fastrente.

Det er stilt tilstrekkelig sikkerhet for lånet.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 8 400 eks. mva  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 eks. mva

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	23 015	35 544
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>23 015</b>	<b>35 544</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 074 591	3 178 262
Permanente forskjeller	-924 977	-3 058 700
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>149 614</b>	<b>119 562</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	32 915	26 304
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>32 915</b>	<b>26 304</b>

### Note 4 Tilknyttet selskap m.v.

<b>Tilknyttet selskap</b>	<b>Stemme- og eierandel</b>	<b>Bokført verdi</b>	<b>Egenkapital (100%)</b>	<b>Årsresultat (100%)</b>
Harald Halvorsen AS	50%	55 000	3 146 736	2 114 207
Sum		55 000		



### Urter Invest AS

Noter til regnskapet 2022

#### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Urter Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	17 880	894 000
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>894 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Paal Halvorsen	50	100	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Paal Halvorsen	Styrets leder	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>50</b>

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	894 000	5 000	6 176 162	7 075 162
Utbytte			-100 000	-100 000
Tilleggsutbytte			-100 000	-100 000
Årets resultat			1 051 576	1 051 576
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>894 000</b>	<b>5 000</b>	<b>7 027 738</b>	<b>7 926 738</b>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

Tel: +47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Urter Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Urter Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Urter Invest AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 24. april 2023  
Deloitte AS

Per Sølve Lier Habbestad  
statsautorisert revisor