



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 087 878
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SKAGSETH INVEST AS
Forretningsadresse:	Mikael Olsens veg 27 9022 KROKELVDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Reidar Skagseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4	90 716	47 657
<b>Sum kostnader</b>		<b>90 716</b>	<b>47 657</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-90 716</b>	<b>-47 657</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	5	4 984 138	7 214 181
Annen renteinntekt		13 222	2 306
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 997 360</b>	<b>7 216 487</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 997 360</b>	<b>7 216 487</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 906 644</b>	<b>7 168 830</b>
Skattekostnad		-17 049	73 143
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 923 693</b>	<b>7 095 687</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 923 693</b>	<b>7 095 687</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra fond	6	2 984 138	5 336 358
Ordinært utbytte			3 500 000
Annen egenkapital	6	1 939 555	-1 740 671
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 923 693</b>	<b>7 095 687</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		17 049	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 049</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		37 782 812	34 798 674
Lån til foretak i samme konsern	7	2 000 000	
Investeringer i aksjer og andeler			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>39 782 812</b>	<b>34 798 674</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 799 861</b>	<b>34 798 674</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	7	377 823	1 877 823
<b>Sum fordringer</b>		<b>377 823</b>	<b>1 877 823</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		531 945	2 613 224
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>531 945</b>	<b>2 613 224</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>909 768</b>	<b>4 491 047</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 709 629</b>	<b>39 289 721</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 076 aksjer à kr 1 000,00)	6, 8	1 076 000	1 076 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	8	<b>1 076 000</b>	<b>1 076 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	6	28 304 812	15 636 568
Annen egenkapital	6	11 328 817	19 073 369
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	6	<b>39 633 629</b>	<b>34 709 937</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>40 709 629</b>	<b>35 785 937</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 784
Utbytte			3 500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>3 503 784</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 503 784</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 709 629</b>	<b>39 289 721</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter	1	97 396 342	84 453 282
<b>Sum inntekter</b>		<b>97 396 342</b>	<b>84 453 282</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		56 002 319	38 915 078
Lønnskostnad	2	30 484 401	31 093 396
Avskrivning på varige driftsmidler	3	449 032	382 245
Annen driftskostnad	4	4 439 357	5 068 943
<b>Sum kostnader</b>		<b>91 375 109</b>	<b>75 459 662</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 021 233</b>	<b>8 993 620</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		329 815	109 185
Annen finansinntekt			83 122
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>329 815</b>	<b>192 307</b>
Annen finanskostnad		35 101	4 834
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 101</b>	<b>4 834</b>
<b>Netto finans</b>		<b>294 714</b>	<b>187 473</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 315 947</b>	<b>9 181 093</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 392 254	2 085 408
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 923 693</b>	<b>7 095 685</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 923 693</b>	<b>7 095 685</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		3 500 000
Overføring til/fra annen egenkapital	6	4 923 692	3 595 687
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 923 692</b>	<b>7 095 687</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter,bygninger og annen fast eiendom	3	16 397 064	9 644 098
Driftsløsøre,inventar,verktøy,kontormaskiner og lignende	3	444 481	468 196
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 841 545</b>	<b>10 112 294</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 841 545</b>	<b>10 112 294</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7	209 342	295 515
<b>Sum varer</b>		<b>209 342</b>	<b>295 515</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7,8	18 130 874	11 850 101
Andre fordringer		4 246 900	3 070 231
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 377 774</b>	<b>14 920 332</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd,kontanter og lignende	9	20 691 337	30 846 630
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 691 337</b>	<b>30 846 630</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>43 278 453</b>	<b>46 062 477</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>60 119 998</b>	<b>56 174 771</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,10	1 076 000	1 076 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 076 000</b>	<b>1 076 000</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen Egenkapital	6	39 633 629	34 709 937
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>39 633 629</b>	<b>34 709 937</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>40 709 629</b>	<b>35 785 937</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	2 746 166	2 756 581
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 746 166</b>	<b>2 756 581</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 746 166</b>	<b>2 756 581</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 284 999	2 327 837
Betalbar skatt	5	1 402 669	1 171 135
Skyldig offentlige avgifter		3 717 372	3 748 116
Utbytte		-377 823	3 500 000
Kortsiktig konserngjeld		377 823	
Annen kortsiktig gjeld	11	6 259 164	6 885 167
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 664 204</b>	<b>17 632 255</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 410 370</b>	<b>20 388 836</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>60 119 999</b>	<b>56 174 773</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 371075

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 087 878  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKAGSETH INVEST AS  
Forretningsadresse: Mikael Olsens veg 27  
9022 KROKELVDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Skagseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 087 878  
SKAGSETH INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2, 3,	90 716	47 657
<b>Sum kostnader</b>		<b>90 716</b>	<b>47 657</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-90 716</b>	<b>-47 657</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	5	4 984 138	7 214 181
Annen renteinntekt		13 222	2 306
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 997 360</b>	<b>7 216 487</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 997 360</b>	<b>7 216 487</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		-17 049	73 143
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 923 693</b>	<b>7 095 687</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 923 693</b>	<b>7 095 687</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra fond	6	2 984 138	5 336 358
Ordinært utbytte			3 500 000
Annen egenkapital	6	1 939 555	-1 740 671
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 923 693</b>	<b>7 095 687</b>



Organisasjonsnr: 989 087 878  
SKAGSETH INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 17 049  
Sum immaterielle eiendeler 17 049

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 37 782 812 34 798 674  
Lån til foretak i samme  
konsern 7 2 000 000  
Investeringer i aksjer og  
andeler  
Sum finansielle  
anleggsmidler 39 782 812 34 798 674

#### Sum anleggsmidler

39 799 861 34 798 674

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer 7 377 823 1 877 823  
Sum fordringer 377 823 1 877 823

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 531 945 2 613 224  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 531 945 2 613 224

#### Sum omløpsmidler

909 768 4 491 047

#### SUM EIENDELER

40 709 629 39 289 721

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 076  
aksjer à kr 1 000,00) 6, 8 1 076 000 1 076 000  
Sum innskutt egenkapital 8 1 076 000 1 076 000

##### Opptjent egenkapital

Fond 6 28 304 812 15 636 568  
Annen egenkapital 6 11 328 817 19 073 369  
Sum opptjent egenkapital 6 39 633 629 34 709 937



Sum egenkapital	6	40 709 629	35 785 937
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 784
Utbytte			3 500 000
Sum kortsiktig gjeld			3 503 784
Sum gjeld		0	3 503 784
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 709 629</b>	<b>39 289 721</b>



Organisasjonsnr: 989 087 878  
SKAGSETH INVEST AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter	1	97 396 342	84 453 282
<b>Sum inntekter</b>		<b>97 396 342</b>	<b>84 453 282</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		56 002 319	38 915 078
Lønnskostnad	2	30 484 401	31 093 396
Avskrivning på varige driftsmidler	3	449 032	382 245
Annen driftskostnad	4	4 439 357	5 068 943
<b>Sum kostnader</b>		<b>91 375 109</b>	<b>75 459 662</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 021 233</b>	<b>8 993 620</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		329 815	109 185
Annen finansinntekt			83 122
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>329 815</b>	<b>192 307</b>
Annen finanskostnad		35 101	4 834
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 101</b>	<b>4 834</b>
<b>Netto finans</b>		<b>294 714</b>	<b>187 473</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 392 254	2 085 408
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 923 693</b>	<b>7 095 685</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 923 693</b>	<b>7 095 685</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		3 500 000
Overføring til/fra annen egenkapital	6	4 923 692	3 595 687
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 923 692</b>	<b>7 095 687</b>



Organisasjonsnr: 989 087 878  
SKAGSETH INVEST AS

## KONSERNBALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	16 397 064	9 644 098
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	444 481	468 196
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 841 545</b>	<b>10 112 294</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 841 545</b>	<b>10 112 294</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer	7	209 342	295 515
<b>Sum varer</b>		<b>209 342</b>	<b>295 515</b>

#### Fordringer

Kundefordringer	7,8	18 130 874	11 850 101
Andre fordringer		4 246 900	3 070 231
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 377 774</b>	<b>14 920 332</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	20 691 337	30 846 630
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 691 337</b>	<b>30 846 630</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>43 278 453</b>	<b>46 062 477</b>

#### SUM EIENDELER

**60 119 998** **56 174 771**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,10	1 076 000	1 076 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 076 000</b>	<b>1 076 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen Egenkapital	6	39 633 629	34 709 937
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>39 633 629</b>	<b>34 709 937</b>

#### Sum egenkapital

**40 709 629** **35 785 937**



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	2 746 166	2 756 581
Sum avsetninger for forpliktelse		2 746 166	2 756 581
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			
		<b>2 746 166</b>	<b>2 756 581</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 284 999	2 327 837
Betalbar skatt	5	1 402 669	1 171 135
Skyldig offentlige avgifter		3 717 372	3 748 116
Utbytte		-377 823	3 500 000
Kortsiktig konserngjeld		377 823	
Annen kortsiktig gjeld	11	6 259 164	6 885 167
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 664 204</b>	<b>17 632 255</b>
<b>Sum gjeld</b>			
		<b>19 410 370</b>	<b>20 388 836</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
		<b>60 119 999</b>	<b>56 174 773</b>



Organisasjonsnr: 989 087 878  
SKAGSETH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Aksjer og andeler i datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet Definisjon av datterselskap framgår av regnskapsloven §1-3. Aksjer i datterselskaper er vurdert etter egenkapitalmetoden. Spesifikasjon av investeringene er vist i egen note til regnskapsposte. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2377823.00	1877823.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



Organisasjonsnr: 989 087 878  
SKAGSETH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



## Skagseth Invest AS

## Kontantstrømoppstilling

	Note	2022	2021
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		4 906 644	7 168 831
- Periodens betalte skatt		0	0
- Resultatført konsernbidrag		0	377 823
+/- Endring i leverandørgjeld		(3 784)	2 624
+/- Poster klassifisert som inv.- eller fin.aktiviteter		(2 984 138)	(5 336 358)
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter		1 122 177	(1 500 000)
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		3 040 899	(42 727)
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		2 000 000	0
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		(2 000 000)	0
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
- Utbetalinger av utbytte		3 500 000	0
+/- Inn-/Utbetalinger av konsernbidrag		377 823	0
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		(3 122 177)	0
= Netto endring i kontanter mv		(2 081 278)	(42 727)
+ Beholdning av kontanter 01.01.		2 613 224	2 655 950
= Kontantbeholdning 31.12.		531 945	2 613 224
<b>Kontantbeholdning mv framkommer slik:</b>			
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		531 945	2 613 224
= Beholdning av kontanter mv 31.12.		531 945	2 613 224



## Konsernet Skagseth Invest AS

### Kontantstrømoppstilling

	Note	2022	2021
<b>Kontantstrømoppstilling aksjeselskaper</b>			
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		6 315 947	9 181 093
- Periodens betalte skatt		1 160 720	1 115 610
+ Ordinære avskrivninger		449 032	382 245
+/- Endring i varelager		86 173	(25 245)
+/- Endring i kundefordringer		(6 280 773)	1 138 491
+/- Endring i leverandørgjeld		2 957 162	(1 403 917)
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		(1 455 593)	1 949 645
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		911 228	10 106 702
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		7 178 283	342 304
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		(7 178 283)	(342 304)
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
- Utbetalinger av utbytte		3 877 823	0
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		(3 877 823)	0
= Netto endring i kontanter mv		(10 144 878)	9 764 398
+ Beholdning av kontanter 01.01.		30 846 630	20 251 079
= Kontantbeholdning 31.12.		20 701 752	30 015 477
<b>Kontantbeholdning mv framkommer slik:</b>			
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		20 691 337	30 846 630
= Beholdning av kontanter mv 31.12.		20 691 337	30 846 630

Kontantstrømoppstilling for Konsernet Skagseth Invest AS

Organisasjonsnr. 880407562



## Konsernet Skagseth Invest AS

### Noter 2022

#### Regnskapsprinsipper:

Konsernregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for øvrige fortak. Samtlige konsernselskaper er hjemmehørende i Tromsø kommune.

Regnskapet er satt opp i norske kroner (NOK) Det er brukt samme regnskapsprinsipp i alle konsernselskapene.

Konsernet består av følgende selskaper:

Skagseth Invest AS	morselskap
Rørleggermester Reidar Skagseth AS	datterselskap eies 100% av Skagseth Invest AS
Evjeneveien 134 AS	datterselskap eies 100% av Skagseth Invest AS

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer/tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

#### Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Konsernet har benyttet løpende avregningsmedtode med forventet fortjeneste for prosjekter med lang tilvirkningstid. Dersom forventede totaleprosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir forventet tap på prosjekter kostnadsført.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Konsernet Skagseth Invest AS Noter 2022

### Note1 - Virksomhetsområder

Skagseth Invest AS eier 100% av aksjene i Evjenveien 134 AS og Rørleggermester Reidar Skagseth AS. Evjenveien 134 AS driver med utleie av forretningsbygg. Rørleggermester Reidar Skagseth AS har en rørleggeravdeling i hovedsak innenfor følgende områder: Sanitæranlegg, varmeanlegg (herunder fjernvarme) kjøleanlegg og sprinkelanlegg. De leverer tjenester i form av service/vedlikehold og nyanlegg både til store og små kunder i privat og offentlig sektor.

### Note 2 - Lønnskostnad m.v

Morselskapet har ikke hatt noen ansatte. I konsernet har det vært 45 årsverk.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2 022	2 021
Lønn	27 047 996	26 723 154
Arbeidsgiveravgift	2 267 151	2 199 773
Pensjonskostnader	768 768	730 195
Andre lønnsrelaterte ytelser	400 486	1 440 274
<b>Totalt</b>	<b>30 484 401</b>	<b>31 093 396</b>

### Forpliktelser og avtaler

Konsernet har ingen forpliktelser til å gi daglig leder eller styreleder særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet. Selskapet har ingen avtaler om bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner og lignende til fordel for daglig leder eller styreleder.

### Lån og sikkerhetsstillelser

Konsernet har ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for ansatte og aksjeeiere, eller nærstående av aksjeeiere eller medlemmer av styret.

### Obligatorisk tjenestepensjon

Konsernet kommer inn under reglene for obligatorisk tjenestepensjon, og har en pensjonsordning som oppfyller kravene i loven.

### Note 3 - Driftsmidler

	Tomter og bygninger	Driftsløsøre, inventar, kontorm.	
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 010 681	12 284 831	15 295 512
+ Tilgang	114 681	7 063 600	7 178 281
- Avgang		0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 125 362	19 348 431	22 473 793
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 542 483	2 640 732	5 183 215
<b>+ Ordinære avskrivninger</b>	138 396	310 634	449 030
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 680 879	2 951 366	5 632 245
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>444 483</b>	<b>16 397 065</b>	<b>16 841 548</b>
Prosentats for ord.avskr	2-2	10-33	



## Konsernet Skagseth Invest AS Noter 2022

Note 4 - Andre driftskostnader	2022
Revisjon	65 500
Andre tjenester	123 200
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>188 700</b>

### Note 5 - Skatt

Spesifikasjon av av skattekostnad i konsernet	<b>2 022</b>	<b>2 021</b>	
Årets betalbare skatt	1 402 669	1 171 135	
Endring i utsatt skatt	-10 415	831 152	
Skatt på konsernbidrag		83 122	
<b>Skattekostand i resultatregnskapet</b>	<b>1 392 254</b>	<b>2 085 408</b>	
	<b>2 022</b>	<b>2 021</b>	<b>Endring</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 943 191	2 855 458	
+ Tilvirkningskontrakter	11 200 257	11 463 916	
+ Utestående fordringer	-83 382	-289 456	
- Andre avsetninger for forpliktelser	-1 500 000	-1 500 000	
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	-77 494		
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>12 482 572</b>	<b>12 529 918</b>	
<b>Utsatt skatt</b>	<b>2 746 165</b>	<b>2 756 581</b>	<b>-10 416</b>
	<b>22</b>	<b>22</b>	

Note 6 - Egenkapital	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum Egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	1 076 000	34 709 937	35 785 937
+ årets resultat		4 923 692	4 923 692
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 076 000</b>	<b>39 633 629</b>	<b>40 709 629</b>

### Note 7 - Varelager/Tilvirkningskontrakter

Varelager for videresalg er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Langsiktige tilvirkningskontrakter løpende avregning

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med løpende avregnings metode, jfr NRS nr 2 om tilvirkningskontrakter

Fullføringsgraden beregnes som et forholdstall mellom påløpne kostnader dividert på estimerte total kostnader på prosjektet. Estimerte total kostnader er basert på sist tilgjengelige prognose.



## Konsernet Skagseth Invest AS

### Noter 2022

	2022	2021
Total utført produksjon	81 331 975	38 166 234
Påløpne kostnader	70 372 238	27 266 199
<b>Estimert dekningsbidrag</b>	<b>10 959 737</b>	<b>10 990 035</b>
Gjenværende produksjon på tapsprosjekter	0	0
Oppptjente, ufakturerte innt. Inkl. i kundefordr.	580 248	420 158
Tilbakeholdt av kundene iht kontraktbetingelser	0	0
Forskuddsfakturert produksjon	0	0

### Note 8 - Kundefordringer

	2022	2021
Vurdert til pålydende	18 230 874	12 200 101
-avsatt til dekning av usikre fordringer	-100 000	-350 000
<b>Bokført verdi pr 31.12.</b>	<b>18 130 874</b>	<b>11 850 101</b>

I posten inngår også fordringer fra langsiktige tilvirkningskontrakter med kr 580.248. Se note 7

	2022	2021
Bokførte tap på fordringer fremkommer slik:		
Konstatert tap på fordringer	0	19 110
Tap på fordringer inngår i posten annen driftskostnad.		

### Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12.22 utgjør kr. 1 292 226.

### Note 10 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital består av 1 aksjeklasse med lik stemmerett. Aksjekapitalen er på kr 1 076 000 , og fordelt på 1 076 aksjer pålydende kr 1 000,-.

Selskapet har en aksjonær:

Reidar Skagseth styreleder/daglig leder

### Note 11 - Andre driftskostnader

I posten annen kortsiktig gjeld inngår garantiavsetning med kr.1.500.000.

I tillegg er det stilt bankgaranti med kr.9.008.141



## Årsberetning 2022

### Konsernet Skagseth Invest AS

#### Virksomhetens art

Skagseth Invest AS eier 100% av aksjene i Evjenveien 134 AS og Rørleggermester Reidar Skagseth AS. Evjenveien 134 AS driver med utleie av forretningsbygg. Rørleggermester Reidar Skagseth AS har en rørleggeravdeling i hovedsak innenfor følgende områder: Sanitæranlegg, varmeanlegg (herunder fjernvarme) kjøleanlegg og sprinkelanlegg. De leverer tjenester i form av service/vedlikehold og nyanlegg både til store og små kunder i privat og offentlig sektor.

#### Utvikling i resultat og stilling

	2022	2021	2020
Driftsinntekter	97 396 342	84 453 282	68 314 241
Driftsresultat	6 021 233	8 993 620	6 078 063
Årsresultat	4 923 693	7 095 685	4 809 673
	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Balansesum	60 137 047	56 174 771	46 577 105
Egenkapital	40 709 629	35 785 935	32 190 249
Egenkapitalprosent	67,7%	63,7%	69,1%

Driftsinntektene i selskapet endret seg fra 84 453 282 kr i fjor til 97 396 342 kr i år, en økning på 15,3 %.

Årsresultatet ble 4 923 693 kr. mot 7 095 685 kr i fjor, en reduksjon på -31%.

Selskapet har ikke merket negativ effekt av Covid-19 pandemien.

Selskapet har ikke ekstern gjeld og styret anser den finansielle risikoen som meget liten.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte regnskapet.

Årsoppjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

#### Fremtidig Utvikling

Selskapet har god ordreserve fremover og utfordringen med økte priser og krigen i Europa har ikke påvirket ordreservene i selskapet.

#### Finansiell risiko

##### Markedsrisiko

Selskapet er rettet mest mot bedriftsmarked og har en del store ordreserver som strekker seg utover flere år. Styret mener at det ikke er noe vesentlige risiko i markede.

##### Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav. Konsernet har ikke hatt noen vesentlige tap på fordringer

##### Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god. Selskapet har ikke eksterne lån.

#### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ingen pågående forsknings- eller utviklingskostnader.

#### Arbeidsmiljø og likestilling

Oversikt over sykefraværet i 2022 viser et samlet fravær på nærmere 9,9 % mot 6,8 % i 2021. Det er en økning på 3,1%. Arbeidsmiljøet betraktes som godt. Det har ikke forekommet eller blitt rapportert arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i materielle skader eller personskader.

Det er ikke gjort spesielle tiltak hht likestilling på grunn av at det er få kvinner i bransjen. Ved årsskiftet var det ansatt 46 menn og 3 kvinner.



Styret består av 1 mann, som også er daglig leder.

**Miljørapport**

Selskapets virksomhet medfører ikke forurensning eller utslipp som kan være til for miljøet. Miljøfarlig avfall leveres til destruksjon hos godkjent deponi/gjenvinning.

**Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder**

Selskapet har tegnet styre og ledelseansvar forsikring.

Tromsø, 17.04.2023

Reidar Skagseth  
Styreleder/Daglig leder



Revisorkompaniet Tromsø

Til generalforsamlingen i  
Skagseth Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Vi har revidert selskapet Skagseth Invest AS' årsregnskap som består av:

- selskapsregnskapet, som viser et overskudd på kr 4.923.693. Selskapsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som viser et overskudd på 4.923.692. Konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til konsernregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne dato i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Revisorkompaniet Tromsø AS  
Org.nr. 996 107 485 MVA

Adresse:  
Sjølundvegen 7  
9016 Tromsø

E-post  
firmapost@revisorkompaniet.no

Web:  
www.revisorkompaniet.no



Revisorkompaniet Tromsø

#### *Øvrig informasjon*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningene er konsistent med årsregnskapet og konsernregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tromsø, 20. april 2023  
Revisorkompaniet Tromsø AS

  
Ronald Seglsten  
Statsautorisert revisor



## Noter 2022 SKAGSETH INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Aksjer og andeler i datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

Definisjon av datterselskap framgår av regnskapsloven §1-3. Aksjer i datterselskaper er vurdert etter egenkapitalmetoden. Spesifikasjon av investeringene er vist i egen note til regnskapsposte.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



## Note 4 - Revisjon

	<b>2022</b>
Revisjon	33 000
Andre tjenester	22 000
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>55 000</b>

## Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
Rørleggermester Reidar Skagseth AS	Tromsø	100 %	22 511 146	4 187 536
Evjenveien 134 AS	Tromsø	100 %	15 271 666	796 602
<b>Sum</b>			<b>37 782 812</b>	<b>4 984 138</b>

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Fond for vurderings- forskjeller	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	1 076 000	15 636 568	19 073 369	35 785 936
Korrigerings		9 684 106	-9 684 106	
Årets resultat		2 984 138	1 939 555	4 923 693
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>1 076 000</b>	<b>28 304 812</b>	<b>11 328 817</b>	<b>40 709 629</b>

## Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 377 823	1 877 823

## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 076	1 000,00	1 076 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 076</b>		<b>1 076 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Skagseth, Reidar	1 076	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 076</b>	<b>100,00%</b>	



## Årsberetning 2022 SKAGSETH INVEST AS

### Virksomhetens art og hvor den drives

Skagseth Invest AS er et holdingselskap.  
Konsernet består av følgende datterselskap:

Rørleggermester Reidar Skagseth AS  
Evjenveien 134 AS

Selskapet virksomhet foregår i Tromsø.

### Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

	2022	2021
Driftsinntekter	0	0
Driftsresultat	(90 716)	(47 657)
Årsresultat	4 923 693	7 095 688
	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Balansesum	40 709 629	39 289 721
Egenkapital	40 709 629	35 785 937
Egenkapitalprosent	100%	91%

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Konsernet har ingen pågående forskning- eller utviklingskostnader.

### Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetning.

### Arbeidsmiljø

*Selskapet har ingen ansatte.*

### Ytre miljø

Vår virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

### Likestilling

Styret består kun av en mann som også er daglig leder.

### Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Selskapet har opprettet forsikring på styre og ledelseansvar.

Evjenvegen 134 , den 17.04.2023

Reidar Skagseth  
styreleder