



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	883 699 882
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JUST INVEST AS
Forretningsadresse:	Østerøy 4780 BREKKESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rune Malvin Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		228 770	751 199
Annen driftsinntekt		410 694	424 815
Sum inntekter		639 463	1 176 014
Kostnader			
Varekostnad		261 056	225 279
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	210 100	210 100
Annen driftskostnad		477 052	246 427
Sum kostnader		948 207	681 805
Driftsresultat		-308 744	494 209
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	191 000
Sum finansinntekter		0	191 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	468 999	0
Annen rentekostnad		424 689	387 844
Sum finanskostnader		893 688	387 844
Netto finans		-893 688	-196 844
Resultat før skattekostnad		-1 202 431	297 365
Skattekostnad		-161 355	34 194
Årsresultat		-1 041 076	263 170
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-534 625	0
Annen egenkapital		-506 451	263 170
Sum overføringer og disponeringer		-1 041 076	263 170



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		215 573	54 218
Sum immaterielle eiendeler		215 573	54 218
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	5 707 749	5 837 949
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 3	219 800	299 700
Sum varige driftsmidler		5 927 549	6 137 649
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	9 409 131	7 904 131
Lån til foretak i samme konsern	2, 4	2 904 448	2 884 948
Investeringer i tilknyttet selskap	2	380 000	380 000
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		12 693 579	11 169 079
Sum anleggsmidler		18 836 701	17 360 946
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	527 459	516 442
Sum varer		527 459	516 442
Fordringer			
Kundefordringer	3	58 392	279 420
Andre kortsiktige fordringer		20 000	1 534 145
Konsernfordringer		610 001	417 000
Sum fordringer		688 393	2 230 565
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		129 296	685 803



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		129 296	685 803
Sum omløpsmidler		1 345 149	3 432 811
SUM EIENDELER		20 181 850	20 793 757

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Overkurs	6	5 290 000	5 290 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 605 544	1 605 544
Sum innskutt egenkapital		7 395 544	7 395 544

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	0	506 451
Udekket tap	6	534 625	0
Sum opptjent egenkapital		-534 625	506 451

Sum egenkapital

6 860 919 **7 901 995**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser **0** **0**

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 000 000	6 000 000
Langsiktig konserngjeld	2, 3	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 812 787	5 812 787
Sum annen langsiktig gjeld		11 812 787	11 812 787

Sum langsiktig gjeld

11 812 787 **11 812 787**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		562 678	604 736
Skyldige offentlige avgifter		15 080	63 334
Kortsiktig konserngjeld	2	835 931	343 101



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld		94 455	67 804
Sum kortsiktig gjeld		1 508 143	1 078 975
Sum gjeld		13 320 930	12 891 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 181 849	20 793 756



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 592864

Enheten

Organisasjonsnummer: 883 699 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JUST INVEST AS
Forretningsadresse: Østerøy
4780 BREKKESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Malvin Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 883 699 882
JUST INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		228 770	751 199
Annen driftsinntekt		410 694	424 815
Sum inntekter		639 463	1 176 014
Kostnader			
Varekostnad		261 056	225 279
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	210 100	210 100
Annen driftskostnad		477 052	246 427
Sum kostnader		948 207	681 805
Driftsresultat		-308 744	494 209
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	191 000
Sum finansinntekter		0	191 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	468 999	0
Annen rentekostnad		424 689	387 844
Sum finanskostnader		893 688	387 844
Netto finans		-893 688	-196 844
Resultat før skattekostnad		-1 202 431	297 365
Skattekostnad		-161 355	34 194
Årsresultat		-1 041 076	263 170
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-534 625	0
Annen egenkapital		-506 451	263 170
Sum overføringer og disponeringer		-1 041 076	263 170



Organisasjonsnr: 883 699 882
JUST INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		215 573	54 218
Sum immaterielle eiendeler		215 573	54 218
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	5 707 749	5 837 949
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 3	219 800	299 700
Sum varige driftsmidler		5 927 549	6 137 649
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	9 409 131	7 904 131
Lån til foretak i samme konsern	2, 4	2 904 448	2 884 948
Investeringer i tilknyttet selskap	2	380 000	380 000
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		12 693 579	11 169 079
Sum anleggsmidler		18 836 701	17 360 946
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	527 459	516 442
Sum varer		527 459	516 442
Fordringer			
Kundefordringer	3	58 392	279 420
Andre kortsiktige fordringer		20 000	1 534 145
Konsernfordringer		610 001	417 000
Sum fordringer		688 393	2 230 565
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		129 296	685 803
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		129 296	685 803



Sum omløpsmidler		1 345 149	3 432 811
SUM EIENDELER		20 181 850	20 793 757
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Overkurs	6	5 290 000	5 290 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 605 544	1 605 544
Sum innskutt egenkapital		7 395 544	7 395 544
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	506 451
Udekket tap	6	534 625	0
Sum opptjent egenkapital		-534 625	506 451
Sum egenkapital		6 860 919	7 901 995
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 000 000	6 000 000
Langsiktig konserngjeld	2, 3	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 812 787	5 812 787
Sum annen langsiktig gjeld		11 812 787	11 812 787
Sum langsiktig gjeld		11 812 787	11 812 787
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		562 678	604 736
Skyldige offentlige avgifter		15 080	63 334
Kortsiktig konserngjeld	2	835 931	343 101
Annen kortsiktig gjeld		94 455	67 804
Sum kortsiktig gjeld		1 508 143	1 078 975
Sum gjeld		13 320 930	12 891 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 181 849	20 793 756



Organisasjonsnr: 883 699 882
JUST INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7999686.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7999686.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2072137.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5927549.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	210100.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2904448.00	2884948.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	835931.00	343101.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Nedskrivning av finansielle eiendeler: Det er i regnskapsåret gjennomført en nedskrivning på aksjer i datterselskap med kr 39.999 , og en nedskrivning på fordringer på datterselskap med kr 429.000.

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
2904448.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



4000000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
6000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
6513400.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Revisjonsfirma
Rune Svendsen AS



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Just Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Just Invest AS som viser et underskudd på kr 1 041 076. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 26. juni 2025
Revisjonsfirma Rune Svendsen AS


Rune Svendsen

Statsautorisert revisor

Revisornummer 818 393 482

Mobil 917 17097

E-post revisor.rune@outlook.com

Banehaven 4A

4612 KRISTIANSAND



JUST INVEST AS
883 699 882

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		228 770	751 199
Annen driftsinntekt		410 694	424 815
Sum driftsinntekter		639 463	1 176 014
Driftskostnader			
Varekostnad		-261 056	-225 279
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-210 100	-210 100
Annen driftskostnad		-477 052	-246 427
Sum driftskostnader		-948 207	-681 805
Driftsresultat		-308 744	494 209
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	191 000
Sum finansinntekter		0	191 000
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	-468 999	0
Annen rentekostnad		-424 689	-387 844
Sum finanskostnader		-893 688	-387 844
Netto finans		-893 688	-196 844
Resultat før skattekostnad		-1 202 431	297 365
Skattekostnad		161 355	-34 194
Årsresultat		-1 041 076	263 170
Overføringer			
Annen egenkapital		-506 451	263 170
Udekket tap		-534 625	0
Sum overføringer		-1 041 076	263 170



JUST INVEST AS
883 699 882

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		215 573	54 218
Sum immaterielle eiendeler		215 573	54 218
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	5 707 749	5 837 949
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 3	219 800	299 700
Sum varige driftsmidler		5 927 549	6 137 649
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	9 409 131	7 904 131
Lån til foretak i samme konsern	2, 4	2 904 448	2 884 948
Investeringer i tilknyttet selskap	2	380 000	380 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 693 579	11 169 079
Sum anleggsmidler		18 836 701	17 360 946
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	527 459	516 442
Sum varer		527 459	516 442
Fordringer			
Kundefordringer	3	58 392	279 420
Kortsiktige konsernfordringer		610 001	417 000
Andre kortsiktige fordringer		20 000	1 534 145
Sum fordringer		688 393	2 230 565
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		129 296	685 803
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		129 296	685 803
Sum omløpsmidler		1 345 149	3 432 811
SUM EIENDELER		20 181 849	20 793 757



JUST INVEST AS
883 699 882

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Overkurs	6	5 290 000	5 290 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 605 544	1 605 544
Sum innskutt egenkapital		7 395 544	7 395 544
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	506 451
Udekket tap	6	-534 625	0
Sum opptjent egenkapital		-534 625	506 451
Sum egenkapital		6 860 919	7 901 995
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 000 000	6 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 812 787	5 812 787
Sum annen langsiktig gjeld		11 812 787	11 812 787
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		562 678	604 736
Skyldige offentlige avgifter		15 080	63 334
Kortsiktig konserngjeld	2	835 931	343 101
Annen kortsiktig gjeld		94 455	67 804
Sum kortsiktig gjeld		1 508 143	1 078 975
Sum gjeld		13 320 930	12 891 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 181 849	20 793 757

BREKKESTØ, 26.06.2025

Bård Lund Jonassen
styrets leder / daglig leder



JUST INVEST AS
883 699 882

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



JUST INVEST AS
883 699 882

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 999 686
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 999 686
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 072 137
Balanseført verdi per 31.12.	5 927 549
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	210 100

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 904 448	2 884 948

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	835 931	343 101

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Nedskrivning av finansielle eiendeler: Det er i regnskapsåret gjennomført en nedskrivning på aksjer i datterselskap med kr 39.999 , og en nedskrivning på fordringer på datterselskap med kr 429.000.

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 513 400
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 904 448
---	-----------

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500	1 000	500 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
JONASSEN BÅRD LUND	500	100,00	Ordinære



JUST INVEST AS
883 699 882

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	500 000	5 290 000	1 605 544	506 451	0	7 901 995
Årsresultat	0	0	0	-506 451	-534 625	-1 041 076
Egenkapital 31.12.2024	500 000	5 290 000	1 605 544	0	-534 625	6 860 919

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.