



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 469 348  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLGAARD SKOG 116 AS  
Forretningsadresse: c/o Regnskapssentralen AS  
Kongens gate 3  
1530 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Berg Frostrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		64 962	28 404
Annen driftsinntekt		3 554 446	3 644 594
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 619 408</b>	<b>3 672 998</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	735 764	735 764
Annen driftskostnad	1,2	343 534	263 758
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 079 298</b>	<b>999 522</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 540 110</b>	<b>2 673 476</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		258 985	75 305
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>258 985</b>	<b>75 305</b>
Annen rentekostnad		1 027 491	836 882
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 027 491</b>	<b>836 882</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-768 506</b>	<b>-761 577</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 771 603</b>	<b>1 911 899</b>
Skattekostnad	6	390 144	420 576
<b>Årsresultat</b>		<b>1 381 459</b>	<b>1 491 323</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 381 459</b>	<b>1 491 323</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 381 459	1 491 323
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 381 459</b>	<b>1 491 323</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		17 604 906	18 340 671
Sum varige driftsmidler	3,5	17 604 906	18 340 671
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	2 000 000	2 000 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		5 000 000	170 000
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 010 000	2 180 000
Sum anleggsmidler		24 614 906	20 520 671
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 699	847 922
Andre fordringer		1 522 628	10 348
Sum fordringer		1 528 327	858 270
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 362 303	6 659 922
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 362 303	6 659 922
Sum omløpsmidler		7 890 630	7 518 192
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 505 537</b>	<b>28 038 863</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		2 100 000	2 100 000
Overkurs		230 000	230 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 330 000</b>	<b>2 330 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 157 388	10 775 929
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 157 388</b>	<b>10 775 929</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>14 487 388</b>	<b>13 105 929</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	307 476	335 462
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>307 476</b>	<b>335 462</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 975 834	13 912 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	3	<b>16 975 834</b>	<b>13 912 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		67 496	
Betalbar skatt	6	418 130	442 604
Skyldige offentlige avgifter			37 333
Annen kortsiktig gjeld		249 213	205 035
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>734 839</b>	<b>684 972</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 018 149</b>	<b>14 932 934</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 505 537</b>	<b>28 038 863</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 666460

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 469 348  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLGAARD SKOG 116 AS  
Forretningsadresse: c/o Regnskapsentralen AS  
Kongens gate 3  
1530 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Berg Frostrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 469 348  
SOLGAARD SKOG 116 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		64 962	28 404
Annen driftsinntekt		3 554 446	3 644 594
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 619 408</b>	<b>3 672 998</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	735 764	735 764
Annen driftskostnad	1,2	343 534	263 758
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 079 298</b>	<b>999 522</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 540 110</b>	<b>2 673 476</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		258 985	75 305
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>258 985</b>	<b>75 305</b>
Annen rentekostnad		1 027 491	836 882
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 027 491</b>	<b>836 882</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-768 506</b>	<b>-761 577</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 771 603</b>	<b>1 911 899</b>
Skattekostnad	6	390 144	420 576
<b>Årsresultat</b>		<b>1 381 459</b>	<b>1 491 323</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 381 459</b>	<b>1 491 323</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 381 459	1 491 323
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 381 459</b>	<b>1 491 323</b>



Organisasjonsnr: 913 469 348  
SOLGAARD SKOG 116 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		17 604 906	18 340 671
Sum varige driftsmidler	3,5	17 604 906	18 340 671
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	2 000 000	2 000 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		5 000 000	170 000
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 010 000	2 180 000
Sum anleggsmidler		24 614 906	20 520 671
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 699	847 922
Andre fordringer		1 522 628	10 348
Sum fordringer		1 528 327	858 270
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 362 303	6 659 922
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 362 303	6 659 922
Sum omløpsmidler		7 890 630	7 518 192
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 505 537</b>	<b>28 038 863</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		2 100 000	2 100 000
Overkurs		230 000	230 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 330 000</b>	<b>2 330 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 157 388	10 775 929
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 157 388</b>	<b>10 775 929</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>14 487 388</b>	<b>13 105 929</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	307 476	335 462
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>307 476</b>	<b>335 462</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 975 834	13 912 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3</b>	<b>16 975 834</b>	<b>13 912 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		67 496	
Betalbar skatt	6	418 130	442 604
Skyldige offentlige avgifter			37 333
Annen kortsiktig gjeld		249 213	205 035
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>734 839</b>	<b>684 972</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 018 149</b>	<b>14 932 934</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 505 537</b>	<b>28 038 863</b>



Organisasjonsnr: 913 469 348  
SOLGAARD SKOG 116 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

3

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Opplysninger om:

Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i Solgaard Skog 116 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Solgaard Skog 116 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 381 459. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom

---

Krogh Revisjon AS, Ekholtveien 114, 1526 Moss  
T: 98 26 42 94, org.no.: 916 131 720 MVA, kroghrevisjon.no  
Statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA for MKE, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Moss, 29. mai 2025  
**Krogh Revisjon AS**



Nils-Kristian Krogh  
Statsautorisert revisor



## Solgaard Skog 116 AS

Noter til årsregnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper og virkninger av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. De er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Salgsinntekter

Leieinntektene føres i henhold til leiekontrakt.

#### Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

#### Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer:

Fordringer er oppført til pålydende.

#### Skatter:

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat.



## Solgaard Skog 116 AS

Noter til årsregnskapet 2024

### Note nr. 1 Økonomiske forhold omkring ansatte, godtgjørelser, lån m.v.

Det er for tiden ingen ansatte i firmaet.

### Note nr. 2 Økonomiske forhold omkring selskapets ledelse, tillitsvalgte og aksjonærer:

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret og selskapets ledelse.

#### Revisor:

Det er kostnadsført kr 20 000 i honorar til revisor for hvorav kr 0 er annen bistand.

### Note nr. 3 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser:

Gjeld som forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:

<b>Gjeldssammensetn</b>	<b>Under 5 år</b>	<b>over 5 år</b>	<b>Sum</b>
Lån DNB 1	kr 3 480 000	kr 9 562 500	kr 13 042 500
Lån DNB 2	kr 3 933 334		kr 3 933 334
<b>Sum totalt</b>	<b>kr 3 480 000</b>	<b>kr 9 562 500</b>	<b>kr 16 975 834</b>

DNB 1 lån løper over 15 år.

DNB 2 lån løper over 5 år

Balansført verdi av pantsikrede eiendeler:

<b>Pantsikrede eiendeler</b>	<b>Sum</b>
Tomt	kr 5 600 000
Forretningsbygg	kr 7 898 750
Rubbhall	kr 4 083 034
Teknisk installasjon	kr 23 122
<b>Sum bokført verdi eiendeler stillet som sikkerhet</b>	<b>kr 17 604 906</b>

Eiendommen er stillet som sikkerhet for langsiktige lån.



## Solgaard Skog 116 AS

Noter til årsregnskapet 2024

### Note nr. 4 Egenkapital og aksjonærinformasjon

#### Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	kr 2 100 000	kr 230 000	kr 10 775 929	kr 13 105 929
Årsresultat (etter utbytte)			kr 1 381 459	kr 1 381 459
Egenkapital 31.12.	kr 2 100 000	kr 230 000	kr 12 157 388	kr 14 487 388

Selskapets aksjekapital fordeler seg som følger:

Aksjonær	Antall	Pålydende	Totalt	Funksjon
Knudsen Drift og Eier	30	kr 70 000	kr 2 100 000	

Daglig leder i Solgaard Skog 116 AS er også eier av Knudsen Drift og Eiendom AS.

### Note nr. 5 Oversikt over anleggsmidler:

Anleggsmiddelgruppe	Tomt	Bygg	Teknisk	Rubhall	Sum
<b>Avskrivningssats</b>	<b>0</b>	<b>50</b>	<b>10 år</b>	<b>10 år lineært</b>	
Opprinnelig anskaffelse	kr 5 600 000	kr 10 346 250	kr 28 906	kr 5 103 778	kr 21 078 934
Oppskrivning	kr -	kr -	kr -	kr -	kr -
Tidligere avskrevet med	kr -	kr -2 225 000	kr -2 892	kr -510 372	kr -2 738 264
<b>Bokført verdi pr. 01.01</b>	<b>kr 5 600 000</b>	<b>kr 8 121 250</b>	<b>kr 26 014</b>	<b>kr 4 593 406</b>	<b>kr 18 340 670</b>
Tilkommet i år	kr -	kr -	kr -	kr -	kr -
Avgang i år	kr -	kr -	kr -	kr -	kr -
Avskrevet i år	kr -	kr -222 500	kr -2 892	kr -510 372	kr -735 764
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>kr 5 600 000</b>	<b>kr 7 898 750</b>	<b>kr 23 122</b>	<b>kr 4 083 034</b>	<b>kr 17 604 906</b>



## Solgaard Skog 116 AS

Noter til årsregnskapet 2024

### Note nr. 6 Skatter:

Årets betalbare skatt og kostnadsført skatt i regnskapet:

<b>Skatter</b>	<b>Grunnlag</b>	<b>Skattesats</b>	<b>Skatt</b>
Regnskapsmessig resultat etter skatt	kr 1 381 459		
Ikke fradragsberettigede utgifter	kr 391 921		
Ikke skattepliktig inntekter			
Endring i forskjeller (se nedenunder)	kr 127 211		
<b>Sum grunnlag og skatt av alm. inntekt</b>	<b>kr 1 900 591</b>	<b>22,0 %</b>	<b>kr 418 130</b>
<b>Betalbar skatt for året</b>			
Endring i avsetning for utsatt skatt	kr -127 211	22,0 %	kr -27 986
<b>Sum skatt i resultatregnskapet</b>			<b>kr 390 144</b>

Oversikt over utsatt skatt:

<b>Regnskapspost</b>	<b>Bokført verdi</b>	<b>Skattemessig verdi</b>	<b>Forskjell</b>	<b>Utsatt skatt</b>
Kundefordringer	kr -	kr -	kr -	kr -
Bygg, teknisk installasjon	kr 17 604 906	kr 16 207 277	kr -1 397 629	kr -307 478
Tomt	kr 5 600 000	kr 5 600 000	kr -	kr -
<b>Grunnlag og bokført utsatt skatt ved årets utgang</b>			<b>kr -1 397 629</b>	<b>kr -307 478</b>
Grunnlag og bokført utsatt skatt ved årets start			kr -1 524 840	kr -335 465
<b>Årets endring i grunnlag og resultatført utsatt skatt</b>			<b>kr 127 211</b>	<b>kr 27 986</b>