



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 860 467
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FARMANNSVEIEN 12/14 AS
Forretningsadresse: Husvikveien 135C
3124 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens-Petter Aven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		893 398	762 606
Sum inntekter		893 398	762 606
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	200 331	363 707
Sum kostnader		200 331	363 707
Driftsresultat		693 067	398 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		64	
Sum finansinntekter		64	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		672 333	499 133
Annen finanskostnad			270
Sum finanskostnader		672 333	499 403
Netto finans		-672 269	-499 403
Ordinært resultat før skattekostnad		20 798	-100 504
Skattekostnad på ordinært resultat		4 576	-22 111
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 222	-78 393
Årsresultat		16 222	-78 393
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		16 222	-78 393
Sum overføringer og disponeringer		16 222	-78 393



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		26 240	30 816
Sum immaterielle eiendeler		26 240	30 816
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 566 797	8 501 834
Sum varige driftsmidler		8 566 797	8 501 834
Sum anleggsmidler		8 593 037	8 532 650
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			11 737
Sum fordringer			11 737
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		201 107	151 888
Sum omløpsmidler		201 107	163 625
SUM EIENDELER		8 794 144	8 696 275
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		46 483	46 483
Annen innskutt egenkapital		217 253	217 253
Sum innskutt egenkapital		263 736	263 736
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	3	-302 681	-318 903
Sum opptjent egenkapital	3	-302 681	-318 903
Sum egenkapital		-38 945	-55 167
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		8 797 961	8 704 307
Sum annen langsiktig gjeld		8 797 961	8 704 307
Sum langsiktig gjeld		8 797 961	8 704 307
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 128	10 312
Annen kortsiktig gjeld		32 000	36 823
Sum kortsiktig gjeld		35 128	47 135
Sum gjeld		8 833 089	8 751 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 794 144	8 696 275



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 439524

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 860 467
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FARMANNSVEIEN 12/14 AS
Forretningsadresse: Husvikveien 135C
3124 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens-Petter Aven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 860 467
FARMANNSVEIEN 12/14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		893 398	762 606
Sum inntekter		893 398	762 606
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	200 331	363 707
Sum kostnader		200 331	363 707
Driftsresultat		693 067	398 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		64	
Sum finansinntekter		64	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		672 333	499 133
Annen finanskostnad			270
Sum finanskostnader		672 333	499 403
Netto finans		-672 269	-499 403
Ordinært resultat før skattekostnad		20 798	-100 504
Skattekostnad på ordinært resultat		4 576	-22 111
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 222	-78 393
Årsresultat		16 222	-78 393
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		16 222	-78 393
Sum overføringer og disponeringer		16 222	-78 393



Organisasjonsnr: 922 860 467
FARMANNSVEIEN 12/14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		26 240	30 816
Sum immaterielle eiendeler		26 240	30 816

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 566 797	8 501 834
Sum varige driftsmidler		8 566 797	8 501 834

Sum anleggsmidler		8 593 037	8 532 650
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer			11 737
Sum fordringer			11 737

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		201 107	151 888
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		201 107	163 625
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		8 794 144	8 696 275
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		46 483	46 483
Annen innskutt egenkapital		217 253	217 253
Sum innskutt egenkapital		263 736	263 736

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	-302 681	-318 903
Sum opptjent egenkapital	3	-302 681	-318 903

Sum egenkapital		-38 945	-55 167
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		8 797 961	8 704 307



Sum annen langsiktig gjeld	8 797 961	8 704 307
Sum langsiktig gjeld	8 797 961	8 704 307
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 128	10 312
Annen kortsiktig gjeld	32 000	36 823
Sum kortsiktig gjeld	35 128	47 135
Sum gjeld	8 833 089	8 751 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 794 144	8 696 275



Organisasjonsnr: 922 860 467
FARMANNSVEIEN 12/14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Farmannsveien 12/14 AS
Org.nr: 922 860 467



Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Farmannsveien 12/14 AS

Org.nr: 922 860 467

 BankID Signing
Glenn Christian Braaten
2025-02-13

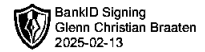
Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		893 398	762 606
Sum driftsinntekter		<u>893 398</u>	<u>762 606</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	200 331	363 707
Driftsresultat		<u>693 067</u>	<u>398 899</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		64	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		672 333	499 133
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>270</u>
Netto finansposter		<u>-672 269</u>	<u>-499 403</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>20 798</u>	<u>-100 504</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>4 576</u>	<u>-22 111</u>
Årsresultat		<u>16 222</u>	<u>-78 393</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		16 222	-78 393



Farmannsveien 12/14 AS

Org.nr: 922 860 467



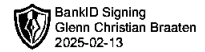
Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		26 240	30 816
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 566 797	8 501 834
Sum anleggsmidler		<u>8 593 037</u>	<u>8 532 650</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		0	11 737
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>201 107</u>	<u>151 888</u>
Sum omløpsmidler		<u>201 107</u>	<u>163 625</u>
Sum eiendeler		<u>8 794 144</u>	<u>8 696 275</u>



Farmannsveien 12/14 AS

Org.nr: 922 860 467



Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		46 483	46 483
Annen innskutt egenkapital		<u>217 253</u>	<u>217 253</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>263 736</u>	<u>263 736</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	-302 681	-318 903
Sum egenkapital		<u>-38 945</u>	<u>-55 167</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		8 797 961	8 704 307
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 128	10 312
Annen kortsiktig gjeld		<u>32 000</u>	<u>36 823</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>35 128</u>	<u>47 135</u>
Sum gjeld		<u>8 833 089</u>	<u>8 751 442</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 794 144</u>	<u>8 696 275</u>

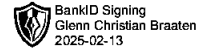
31. desember 2024
Tønsberg, 13. februar 2025

Glenn Braaten
Styreleder / Daglig leder



Farmannsveien 12/14 AS

Org.nr: 922 860 467



Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. For å finansiere driften er det gitt langsiktig lån fra morselskapet. Med denne finansieringen vurderer styret å ha tilstrekkelig finansiering for videreutvikling av selskapet i henhold til fastsatte mål.

Forutsetningen om fortsatt drift er etter styrets vurdering tilstede, og regnskapet for 2024 er avlagt under denne forutsetningen



Farmannsveien 12/14 AS

Org.nr: 922 860 467

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. For å finansiere driften er det gitt langsiktig lån fra morselskapet. Med denne finansieringen vurderer styret å ha tilstrekkelig finansiering for videreutvikling av selskapet i henhold til fastsatte mål.

Forutsetningen om fortsatt drift er etter styrets vurdering tilstede, og regnskapet for 2024 er avlagt under denne forutsetningen
