



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 772 694
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDHORDLAND EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Kvernhusaugane 10
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.02.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 251 044	
Annen driftsinntekt		35 350	
Sum inntekter		7 286 394	0
Kostnader			
Varekostnad		1 129 634	
Lønnskostnad	1	1 999 299	
Annen driftskostnad		1 747 039	
Sum kostnader		4 875 972	0
Driftsresultat		2 410 421	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		148	
Sum finansinntekter		148	
Annen rentekostnad		23 130	
Sum finanskostnader		23 130	
Netto finans		-22 982	
Ordinært resultat før skattekostnad		2 387 439	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	527 495	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 859 944	0
Årsresultat		1 859 944	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 859 944	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	1 250 000	
Overføringer annen egenkapital	8	609 944	
Sum overføringer og disponeringer		1 859 944	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	977 222	
Andre kortsiktige fordringer	7	97 493	
Sum fordringer		1 074 715	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 069 735	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 069 735	
Sum omløpsmidler		4 144 450	0
SUM EIENDELER		4 144 450	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,8	250 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		244 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	609 944	
Sum opptjent egenkapital		609 944	
Sum egenkapital		854 374	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		17 855	
Leverandørgjeld		826 895	
Betalbar skatt	2	527 495	
Skyldig offentlige avgifter		464 826	
Utbytte		1 250 000	
Annen kortsiktig gjeld	9	203 005	
Sum kortsiktig gjeld		3 290 076	
Sum gjeld		3 290 076	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 144 450	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 241015

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 772 694
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDHORDLAND EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Kvernhusaugane 10
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.02.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022



Organisasjonsnr: 926 772 694
NORDHORDLAND EIENDOMSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 251 044	
Annen driftsinntekt		35 350	
Sum inntekter		7 286 394	0
Kostnader			
Varekostnad		1 129 634	
Lønnskostnad	1	1 999 299	
Annen driftskostnad		1 747 039	
Sum kostnader		4 875 972	0
Driftsresultat		2 410 421	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		148	
Sum finansinntekter		148	
Annen rentekostnad		23 130	
Sum finanskostnader		23 130	
Netto finans		-22 982	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	527 495	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 859 944	0
Årsresultat		1 859 944	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 859 944	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	1 250 000	
Overføringer annen egenkapital	8	609 944	
Sum overføringer og disponeringer		1 859 944	



Organisasjonsnr: 926 772 694
NORDHORDLAND EIENDOMSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer 4 977 222

Andre kortsiktige
fordringer 7 97 493

Sum fordringer 1 074 715

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 5 3 069 735

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 069 735

Sum omløpsmidler 4 144 450 0

SUM EIENDELER 4 144 450 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6,8 250 000

Annen innskutt egenkapital -5 570

Sum innskutt egenkapital 244 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 609 944

Sum opptjent egenkapital 609 944

Sum egenkapital 854 374 0

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 17 855

Leverandørgjeld 826 895

Betalbar skatt 2 527 495



Skyldig offentlige avgifter	464 826	
Utbytte	1 250 000	
Annen kortsiktig gjeld	203 005	9
Sum kortsiktig gjeld	3 290 076	
Sum gjeld	3 290 076	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 144 450	0



Organisasjonsnr: 926 772 694
NORDHORDLAND EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nordhordland Eiendomsmegling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nordhordland Eiendomsmegling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo-Dokumentnr:okkel_ZKVKV_RQJF3-5G6P5_7122Ng_QFDVW-3FCH7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle dataer og innholdet i dette dokument."

Hans Petter Urkedal

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-28 06:39:25 UTC



Penneo Dokumenttrøkket: ZKX/KV/PQ/PFS-5G6P5-7D2N6-QT/DYN-3PCH1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Nordhordland Eiendomsmegling AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Klientmidler og klientansvar er ført netto i regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført ihht reglene om små foretak.

Inntekter

Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud.



Nordhordland Eiendomsmegling AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 3 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 615 009	0
Arbeidsgiveravgift	242 202	0
Pensjonskostnader	83 316	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	58 772	0
Totalt	1 999 299	0

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 387 439
+ Permanente og andre forskjeller	-4 665
+ Endring i midlertidige forskjeller	14 931
= Inntekt	2 397 705

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	527 495
= Sum betalbar skatt	527 495
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	527 495
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	527 495
= Betalbar skatt i balansen	527 495

Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Utestående fordringer	-14 931	0
= Grunnlag utsatt skatt	-14 931	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	14 931	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	14 931	0



Nordhordland Eiendomsmegling AS

Noter 2021

Utsatt skattefordel	3 284	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	14 931	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	3 284	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er verdsatt til pålydende, med noe avsetning til tap ihht oversikt pr 31.12.21. Det er ingen av selskapets fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

I forbindelse med selskapets finansiering er det stilt pant til fordel for selskapets bankforbindelse. Totale pantestillelser beløper seg til:

Pant enkle krav
Pant avhending sikringsøyemed enkle krav kr. 8.000.000

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 204 434 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Selskapet har kr 5.133.726,42 innestående på klienbankkonto som dekker klientansvaret på kr 5.133.762,42.

Note 6 - Aksjonærer

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 250 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 250 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Vikebø & Jørgensen AS	992 979 062	520	52,00 %
Woodvalley Capital AS	926 577 514	160	16,00 %
STN Holding AS	926 578 685	160	16,00 %
Magnus A. Nilsen Holding AS	926 578 189	160	16,00 %

Note 7 - Andre fordringer

Andre fordringer er periodiseringer mm.

Note 8 - Overføringer annen egenkapital

Noter for Nordhordland Eiendomsmegling AS

Organisasjonsnr. 926772694



Nordhordland Eiendomsmegling AS

Noter 2021

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
+Fra årets resultat			1 859 944	1 859 944
-Avsatt utbytte			-1 250 000	-1 250 000
+/-Andre transaksjoner:	250 000	- 5 570		244 430
Pr 31.12.	250 000	- 5 570	609 944	854 374

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld er feriepenger o.l.



Nordhordland Eiendomsmegling AS

Resultatregnskap

	Note	feb-des 2021	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		7 251 044	0
Annen driftsinntekt		35 350	0
Sum driftsinntekter		7 286 394	0
Driftskostnader			
Varekostnad		1 129 634	0
Lønnskostnad	1	1 999 299	0
Annen driftskostnad		1 747 039	0
Sum driftskostnader		4 875 972	0
DRIFTSRESULTAT		2 410 421	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		148	0
Sum finansinntekter		148	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		23 130	0
Sum finanskostnader		23 130	0
NETTO FINANSPOSTER		(22 982)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 387 439	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	527 495	0
ORDINÆRT RESULTAT		1 859 944	0
ARSRESULTAT		1 859 944	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	8	1 250 000	0
Overføringer annen egenkapital	8	609 944	0
SUM OVERF. OG DISP.		1 859 944	0



Nordhordland Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	4	977 222	0
Andre kortsiktige fordringer	7	97 493	0
Sum fordringer		1 074 715	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 069 735	0
SUM OMLØPSMIDLER		4 144 450	0
SUM EIENDELER		4 144 450	0



Nordhordland Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,8	250 000	0
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	0
Sum innskutt egenkapital		244 430	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	609 944	0
Sum opptjent egenkapital		609 944	0
SUM EGENKAPITAL		854 374	0
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		17 855	0
Leverandørgjeld		826 895	0
Betalbar skatt	2	527 495	0
Skyldig offentlige avgifter		464 826	0
Utbytte		1 250 000	0
Annen kortsiktig gjeld	9	203 005	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 290 076	0
SUM GJELD		3 290 076	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 144 450	0

Isdalstø, den 2022

Magnus André Nilsen
styremedlem/daglig leder

Christer Rødland Vikebø
styremedlem

Lars Anton Abertsen
styrets leder



**Årsoppgjør 2021
for
Nordhordland Eiendomsmegling AS**

Foretaksnr. 926772694