



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 940 514 193  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: SOLVANG OMSORGSBOLIGER  
Forretningsadresse: Wessels gate 51  
4008 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Sigurd Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 382 281	3 257 168
Annen driftsinntekt		1 108 238	1 153 076
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 490 519</b>	<b>4 410 244</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 002 554	1 042 200
Lønnskostnad	2	806 855	714 263
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	466 313	466 313
Annen driftskostnad		2 436 928	1 596 816
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 712 650</b>	<b>3 819 593</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-222 131</b>	<b>590 651</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 369	2 867
Annen finansinntekt	4	7 274	58 454
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 643</b>	<b>61 321</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		49 230	
Annen rentekostnad		24 688	24 333
Annen finanskostnad	4		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73 918</b>	<b>24 333</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-47 275</b>	<b>36 988</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-269 406</b>	<b>627 639</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-269 406</b>	<b>627 639</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-269 406</b>	<b>627 639</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-269 406</b>	<b>627 639</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-269 406</b>	<b>627 639</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-269 406	627 639
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-269 406</b>	<b>627 639</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 766 541	6 232 854
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>5 766 541</b>	<b>6 232 854</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 766 541</b>	<b>6 232 854</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		78 765	44 826
Andre kortsiktige fordringer		168 980	144 417
<b>Sum fordringer</b>		<b>247 745</b>	<b>189 243</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	555 845	599 461
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	524 147	529 760
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 079 992</b>	<b>1 129 222</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 233 016	3 383 092
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 233 016</b>	<b>3 383 092</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 560 752</b>	<b>4 701 557</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 327 293</b>	<b>10 934 411</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnfondskapital		914 609	914 609
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>914 609</b>	<b>914 609</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 232 089	7 501 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 232 089</b>	<b>7 501 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>8 146 697</b>	<b>8 416 103</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		1 608 523	1 687 523
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>1 608 523</b>	<b>1 687 523</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 608 523</b>	<b>1 687 523</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		278 383	414 820
Skyldig offentlige avgifter		41 182	37 618
Annen kortsiktig gjeld		252 508	378 346
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>572 073</b>	<b>830 784</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 180 596</b>	<b>2 518 308</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 327 293</b>	<b>10 934 411</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 391657

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 940 514 193  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: SOLVANG OMSORGSBOLIGER  
Forretningsadresse: Wessels gate 51  
4008 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Sigurd Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023



Organisasjonsnr: 940 514 193  
SOLVANG OMSORGSBOLIGER

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 382 281	3 257 168
Annen driftsinntekt		1 108 238	1 153 076
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 490 519</b>	<b>4 410 244</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 002 554	1 042 200
Lønnskostnad	2	806 855	714 263
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	466 313	466 313
Annen driftskostnad		2 436 928	1 596 816
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 712 650</b>	<b>3 819 593</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-222 131</b>	<b>590 651</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 369	2 867
Annen finansinntekt	4	7 274	58 454
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 643</b>	<b>61 321</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		49 230	
Annen rentekostnad		24 688	24 333
Annen finanskostnad	4		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73 918</b>	<b>24 333</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-47 275</b>	<b>36 988</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-269 406</b>	<b>627 639</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-269 406</b>	<b>627 639</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-269 406</b>	<b>627 639</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-269 406</b>	<b>627 639</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-269 406</b>	<b>627 639</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-269 406	627 639
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-269 406</b>	<b>627 639</b>





Organisasjonsnr: 940 514 193  
SOLVANG OMSORGSBOLIGER

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 766 541	6 232 854
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>5 766 541</b>	<b>6 232 854</b>

#### Sum anleggsmidler

		<b>5 766 541</b>	<b>6 232 854</b>
--	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		78 765	44 826
Andre kortsiktige fordringer		168 980	144 417
<b>Sum fordringer</b>		<b>247 745</b>	<b>189 243</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	555 845	599 461
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	524 147	529 760
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 079 992</b>	<b>1 129 222</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 233 016	3 383 092
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 233 016</b>	<b>3 383 092</b>

#### Sum omløpsmidler

		<b>4 560 752</b>	<b>4 701 557</b>
--	--	------------------	------------------

#### SUM EIENDELER

		<b>10 327 293</b>	<b>10 934 411</b>
--	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



Grunnfondskapital		914 609	914 609
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>914 609</b>	<b>914 609</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 232 089	7 501 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 232 089</b>	<b>7 501 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>8 146 697</b>	<b>8 416 103</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		1 608 523	1 687 523
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>1 608 523</b>	<b>1 687 523</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 608 523</b>	<b>1 687 523</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		278 383	414 820
Skyldig offentlige avgifter		41 182	37 618
Annen kortsiktig gjeld		252 508	378 346
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>572 073</b>	<b>830 784</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 180 596</b>	<b>2 518 308</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 327 293</b>	<b>10 934 411</b>



Organisasjonsnr: 940 514 193  
SOLVANG OMSORGSBOLIGER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Solvang Omsorgsboliger

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 940 514 193



### RESULTATREGNSKAP

#### SOLVANG OMSORGSBOLIGER

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		3 382 281	3 257 168
Annen driftsinntekt		1 108 238	1 153 076
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 490 519</b>	<b>4 410 244</b>
Varekostnad		1 002 554	1 042 200
Lønnskostnad	2	806 855	714 263
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	466 313	466 313
Annen driftskostnad		2 436 928	1 596 816
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 712 650</b>	<b>3 819 593</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-222 131</b>	<b>590 651</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		19 369	2 867
Annen finansinntekt	4	7 274	58 454
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		49 230	0
Annen rentekostnad		24 688	24 333
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-47 275</b>	<b>36 988</b>
Resultat før skattekostnad		-269 406	627 639
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-269 406</b>	<b>627 639</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-269 406	627 639
<b>Sum overføringer</b>		<b>-269 406</b>	<b>627 639</b>



### BALANSE

#### SOLVANG OMSORGSBOLIGER

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 766 541	6 232 854
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>5 766 541</b>	<b>6 232 854</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 766 541</b>	<b>6 232 854</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		78 765	44 826
Andre kortsiktige fordringer		168 980	144 417
<b>Sum fordringer</b>		<b>247 745</b>	<b>189 243</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	555 845	599 461
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	524 147	529 760
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 079 992</b>	<b>1 129 222</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 233 016	3 383 092
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 560 752</b>	<b>4 701 557</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 327 293</b>	<b>10 934 411</b>



### BALANSE

#### SOLVANG OMSORGSBOLIGER

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Grunnfondskapital		914 609	914 609
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>914 609</b>	<b>914 609</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		7 232 089	7 501 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 232 089</b>	<b>7 501 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>8 146 697</b>	<b>8 416 103</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 608 523	1 687 523
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>1 608 523</b>	<b>1 687 523</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		278 383	414 820
Skyldig offentlige avgifter		41 182	37 618
Annen kortsiktig gjeld		252 508	378 346
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>572 073</b>	<b>830 784</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 180 596</b>	<b>2 518 308</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 327 293</b>	<b>10 934 411</b>

Styret i Solvang Omsorgsboliger

\_\_\_\_\_  
Hans Lennart Aksdal Jensen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Solveig Kvalsund Paulsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Pia Charlotte Mæhle  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Harald Gilje  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Øyvind Paulsen  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte vardipapirfond vurderes til markedsverdi

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	707 147	625 998
Arbeidsgiveravgift	99 708	88 266
<b>Sum</b>	<b>806 855</b>	<b>714 263</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0,85 årsverk.

Foreningen er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	15 388 320	29 109	15 417 429
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>15 388 320</b>	<b>29 109</b>	<b>15 417 429</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	9 621 779	29 109	9 650 888
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>5 766 541</b>	<b>0</b>	<b>5 766 541</b>
Årets ordinære avskrivninger	466 313		466 313
Økonomisk levetid	33 år		

## Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Handelsbanken Aktiv 30	500 000	555 845	555 845
Handelsbanken Høyrente	500 000	524 147	525 038
<b>Sum</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 079 992</b>	<b>1 080 883</b>
<b>Sum verdipapirer</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 079 992</b>	<b>1 080 883</b>



## Note 5 Egenkapital

	<b>Grunnfondskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	914 609	7 501 495	8 416 103
Årets resultat		-269 406	-269 406
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>914 609</b>	<b>7 232 089</b>	<b>8 146 697</b>

## Note 6 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Øvrig langsiktig gjeld	1 608 523	1 687 523
<b>Sum</b>	<b>1 608 523</b>	<b>1 687 523</b>



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00  
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Solvang Omsorgsboliger

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Solvang Omsorgsboliger, som viser et underskudd på NOK 269 406. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av organisasjonens finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av organisasjonen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til organisasjonens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: 5A#PC-0804Y-NXJLZ-WGFXL-7I4KT-5Y017



Revisors beretning 2022 for Solvang Omsorgsboliger

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 27. april 2023  
RSM Norge AS

Marianne Nesdal  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 5A#PC-0804Y-NXJL7-WGFXL-7I4KT-5Y017



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Marianne Nesdal

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5997-4-1106879

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-27 10:39:40 UTC



Penneo Dokumentnr: 5AIPC-0804Y-NXJL7-WGPXL-714KT-5Y017

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>