



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 699 275
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NLM EIENDOM BERGEN AS
Forretningsadresse: Sigurds gate 6
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Eidhamar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 567 114	3 043 917
Annen driftsinntekt		8 129	32 682
Sum inntekter		3 575 243	3 076 599
Kostnader			
Varekostnad		280 785	126 946
Lønnskostnad	1	732 302	949 142
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 309 280	1 307 521
Annen driftskostnad		2 037 569	1 840 912
Sum kostnader		4 359 936	4 224 521
Driftsresultat		-784 693	-1 147 922
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 920	1 163
Annen finansinntekt		696	3 941
Sum finansinntekter		2 616	5 104
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 324 238	1 173 794
Annen rentekostnad		10 759	10 080
Sum finanskostnader		1 334 997	1 183 874
Netto finans		-1 332 381	-1 178 770
Resultat før skattekostnad		-2 117 074	-2 326 692
Skattekostnad	3	-465 755	-511 862
Årsresultat		-1 651 319	-1 814 830
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	-1 651 318	-1 814 831
Sum overføringer og disponeringer		-1 651 318	-1 814 831



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	32 616 420	33 581 192
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	1 964 695	2 195 588
Sum varige driftsmidler		34 581 115	35 776 780
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		34 581 115	35 776 780
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		387 085	420 599
Andre fordringer		14 931	3 741 475
Sum fordringer		402 016	4 162 074
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		257 319	51 997
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		257 319	51 997
Sum omløpsmidler		659 335	4 214 071
SUM EIENDELER		35 240 450	39 990 851



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital	4	19 028 651	19 028 651
Sum innskutt egenkapital		21 128 651	21 128 651
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-14 534 968	-12 883 650
Sum opptjent egenkapital		-14 534 968	-12 883 650
Sum egenkapital		6 593 683	8 245 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 527 223	2 992 978
Sum avsetninger for forpliktelser		2 527 223	2 992 978
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	23 310 365	26 437 502
Sum annen langsiktig gjeld		23 310 365	26 437 502
Sum langsiktig gjeld		25 837 588	29 430 480
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			51 997
Leverandørgjeld		2 454 774	1 526 901
Skyldige offentlige avgifter		64 625	156 716
Annen kortsiktig gjeld		289 780	579 755
Sum kortsiktig gjeld		2 809 179	2 315 369
Sum gjeld		28 646 767	31 745 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 240 450	39 990 850



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 577999

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 699 275
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NLM EIENDOM BERGEN AS
Forretningsadresse: Sigurds gate 6
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Eidhamar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 699 275
NLM EIENDOM BERGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 567 114	3 043 917
Annen driftsinntekt		8 129	32 682
Sum inntekter		3 575 243	3 076 599
Kostnader			
Varekostnad		280 785	126 946
Lønnskostnad	1	732 302	949 142
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 309 280	1 307 521
Annen driftskostnad		2 037 569	1 840 912
Sum kostnader		4 359 936	4 224 521
Driftsresultat		-784 693	-1 147 922
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 920	1 163
Annen finansinntekt		696	3 941
Sum finansinntekter		2 616	5 104
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 324 238	1 173 794
Annen rentekostnad		10 759	10 080
Sum finanskostnader		1 334 997	1 183 874
Netto finans		-1 332 381	-1 178 770
Resultat før skattekostnad		-2 117 074	-2 326 692
Skattekostnad	3	-465 755	-511 862
Årsresultat		-1 651 319	-1 814 830
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	-1 651 318	-1 814 831
Sum overføringer og disponeringer		-1 651 318	-1 814 831



Organisasjonsnr: 990 699 275
NLM EIENDOM BERGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	32 616 420	33 581 192
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	1 964 695	2 195 588
Sum varige driftsmidler		34 581 115	35 776 780
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		34 581 115	35 776 780
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		387 085	420 599
Andre fordringer		14 931	3 741 475
Sum fordringer		402 016	4 162 074
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		257 319	51 997
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		257 319	51 997
Sum omløpsmidler		659 335	4 214 071
SUM EIENDELER		35 240 450	39 990 851
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	2 100 000	2 100 000



Annen innskutt egenkapital	4	19 028 651	19 028 651
Sum innskutt egenkapital		21 128 651	21 128 651
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-14 534 968	-12 883 650
Sum opptjent egenkapital		-14 534 968	-12 883 650
Sum egenkapital		6 593 683	8 245 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelseser	3	2 527 223	2 992 978
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	23 310 365	26 437 502
Sum annen langsiktig gjeld		23 310 365	26 437 502
Sum langsiktig gjeld		25 837 588	29 430 480
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			51 997
Leverandørgjeld		2 454 774	1 526 901
Skyldige offentlige avgifter		64 625	156 716
Annen kortsiktig gjeld		289 780	579 755
Sum kortsiktig gjeld		2 809 179	2 315 369
Sum gjeld		28 646 767	31 745 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 240 450	39 990 850



Organisasjonsnr: 990 699 275
NLM EIENDOM BERGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Kristoffer Ytre-Arne Mjelstad
2025-03-18

 BankID Signing
Sivert Nistad
2025-03-18

 BankID Signing
Olav Rure Skullsberg
2025-03-18

 BankID Signing
Anders Våge
2025-03-18

 BankID Signing
Ane Kristine Helgøy Haukelid
2025-03-20

 BankID Signing
David Semb
2025-03-20

ÅRSREGNSKAP 2024

NLM Eiendom Bergen AS

Org.nr.: 990 699 275

knif  regnskap

- en bedre verden



Resultat

NLM Eiendom Bergen AS

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		386 777	193 490
Leieinntekter		3 180 337	2 850 427
Annen driftsinntekt		8 129	32 682
Sum driftsinntekter		3 575 243	3 076 599
Varekostnad		280 785	126 946
Lønnskostnad	1	732 302	949 142
Avskrivning av varige driftsmidler	2	1 309 280	1 307 521
Annen driftskostnad		2 037 569	1 840 912
Sum driftskostnader		4 359 935	4 224 522
Driftsresultat		-784 692	-1 147 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 920	1 163
Annen finansinntekt		696	3 941
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 324 238	1 173 794
Annen rentekostnad		10 759	10 080
Resultat av finansposter		-1 332 381	-1 178 770
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 117 073	-2 326 693
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-465 755	-511 862
Ordinært resultat		-1 651 318	-1 814 831
Årsresultat		-1 651 318	-1 814 831
Overføringer og disponeringer			
Overføring fra annen egenkapital	4	1 651 318	1 814 831
Sum disponert		1 651 318	1 814 831



Balanse

NLM Eiendom Bergen AS

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	32 616 420	33 581 192
Transportmidler, inventar, maskiner o.l.	2	1 964 695	2 195 588
Sum varige driftsmidler		34 581 115	35 776 780
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>34 581 115</u>	<u>35 776 780</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		374 585	420 599
Kundefordringer på foretak i samme konsern		12 500	0
Andre fordringer		14 931	14 338
Andre fordringer på foretak i samme konsern		0	3 727 137
Sum fordringer		402 016	4 162 074
Bankinnskudd, kontanter o.l.		257 319	51 997
Sum omløpsmidler		<u>659 335</u>	<u>4 214 071</u>
Sum eiendeler		<u>35 240 449</u>	<u>39 990 850</u>



Balanse

NLM Eiendom Bergen AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital	4	19 028 651	19 028 651
Sum innskutt egenkapital		21 128 651	21 128 651
Udekket tap			
Udekket tap	4	-14 534 968	-12 883 650
Sum udekket tap		-14 534 968	-12 883 650
Sum egenkapital		6 593 683	8 245 001
Gjeld			
Avsetning for forpliktelse			
Utsatt skatt	3	2 527 223	2 992 978
Sum avsetning for forpliktelse		2 527 223	2 992 978
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til foretak i samme konsern	6	23 310 365	26 437 502
Sum langsiktig gjeld		23 310 365	26 437 502
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	51 997
Leverandørgjeld		101 035	75 861
Leverandørgjeld til foretak i samme konsern		2 353 739	1 451 040
Skyldige offentlige avgifter		64 625	156 716
Annen kortsiktig gjeld		89 780	79 755
Annen kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern		200 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		2 809 178	2 315 370
Sum gjeld		28 646 766	31 745 849
Sum egenkapital og gjeld		35 240 449	39 990 850

Bergen, 17.03.2025
Styret for NLM Eiendom Bergen AS

Anders Våge
Styreleder

David Semb
Styremedlem

Sivert Nistad
Styremedlem

Olav Rune Skutlaberg
Styremedlem

Ane Kristine Helgøy Haukelid
Styremedlem

Kristoffer Ytre-Arne Mjelstad
Daglig leder



NLM Eiendom Bergen AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norsk regnskapsstandard for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- Salgsinntekter resultatføres iht. opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten utført.
- Driftskostnader bokføres når de påløper
- Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som blir tilbakebetalt innen ett år klassifiseres som kortsiktig gjeld.
- Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskostnad og virkelig verdi.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives.
- Langsiktig og kortsiktig gjeld er balanseført til nominell beløp på etableringstidspunktet.
- Kundefordringer er oppført til pålydende. I den grad kundefordringer vurderes som usikre er det foretatt avsetning til forventet tap.
- Selskapet er pliktig til å ha en tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne loven.
- Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note	1	Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse mv	
Lønnskostnader består av følgende poster		2024	2023
Lønninger		626 099	779 595
Arbeidsgiveravgift		89 962	113 972
Pensjonskostnader		11 929	28 713
Andre ytelser		4 312	26 863
Sum lønnskostnader		732 302	949 143
Gjennomsnittlig antall årsverk		0,96	1,8

Det har ikke vært gitt særskilte vederlag eller avtaler til ledende personer eller styre. NLM Eiendom Bergen AS har ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer eller styret.



Note	2	Driftsmidler			
		Bygg	Maskin / Inventar	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.		47 044 050	8 545 537	810 172	56 399 759
Årets tilgang			113 615		113 615
Anskaffelseskost 31.12.		47 044 050	8 659 152	810 172	56 513 374
Akkumulerte avskrivninger 31.12.		14 843 255	6 694 456		21 537 711
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.		569 042			569 042
Rev. Nedskrivninger pr 31.12.		174 495			174 495
Balansført verdi pr 31.12.		31 806 248	1 964 696	810 172	34 581 115
Årets avskrivninger		976 405	344 507		1 320 912
Årets avskr. på oppskrivning					0
Årets nedskrivninger					0
Årets reverserte nedskrivninger		11 633			11 633
Årets avskrivning i %		2 - 4%	2 - 10%		
Økonomisk levetid		25 - 50 år	10 - 50 år	(antall) år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	

Note	3	Skatt	
Spesifikasjon av skattekostnad		2024	2023
Endring utsatt skatt		(465 755)	308 108
Skattemessig virkning av konsernbidrag			(819 970)
Netto skattekostnad		(465 755)	(511 862)
Forklaring endring US se kommentar under midlertidige forskjeller.			
Beregning skattepliktig inntekt		2024	2023
Resultat før skatt		(2 117 073)	(2 326 693)
Endring midlertidige forskjeller		8 343	(100 217)
Permanente forskjeller		-	50
Konsernbidrag med skatteeffekt			3 727 137
Anvendelse av fremførbart underskudd			(1 300 277)
Avsetning til fremførbart underskudd		2 108 730	
Grunnlag betalbar skatt		-	-

Midlertidige forskjeller:	31.12.2023	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	13 604 445	13 596 102	(8 343)
Skattemessig underskudd	-	(2 108 730)	(2 108 730)
Grunnlag utsatt skatt	13 604 445	11 487 372	(2 117 073)
Utsatt skatt	2 992 978	2 527 222	(465 756)

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt.

Note	4	Egenkapital			
		Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkap.
Pr 01.01.		2 100 000	19 028 651	(12 883 650)	8 245 001
Årets resultat				(1 651 318)	(1 651 318)
Mottatt konsernbidrag med skatteeffekt					-
Egenkapital pr 31.12.		2 100 000	19 028 651	(14 534 968)	6 593 683



Side 3 av 3

Note	5	Aksjonær	Aksjekapital	Antall aksjer	Pålydende pr aksje
			2 100 000	2 100	1 000

Aksjene gir lik rett til utbytte

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel	Verv i selskapet
NLM Eiendom AS	100	

Selskapet eier ikke egne aksjer. Regnskapet er en del av konsernregnskapet til foreningen Norsk Luthersk Misjonssamband.

Kopi av konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til hovedkontoret til Norsk Luthersk Misjonssamband.

Note	6	Langsiktig gjeld	2024	2023
		Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt		
		Gjeld til kredittinstitusjoner	-	-
		Øvrig langsiktig gjeld	22 393 327	26 437 502

Det foreligger ikke nedbetalingsplan vedrørende langsiktig gjeld til NLM HK, derfor er bokført verdi medregnet på den delen av den øvrige gjelden som det ikke finnes nedbetalingsplan for.



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Til generalforsamlingen i NLM Eiendom Bergen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til NLM Eiendom Bergen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Bjerke
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NCLRX-EISDQ-26TOL-63A9J-UOU9S-TCMP4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjerke, Anders

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-15 05:31:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NCLR-X-EISDQ-26TOL-63A9J-UOU9S-TCMP4

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.