



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 946 946
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDETUNET UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Lundetunet 6
4322 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	1 140	1 140
Sum kostnader		1 140	1 140
Driftsresultat		-1 140	-1 140
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 140	-1 140
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-250	-251
Ordinært resultat etter skattekostnad		-890	-889
Årsresultat		-890	-889
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-890	-889
Sum overføringer og disponeringer		-890	-889



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	17 019	16 769
Sum immaterielle eiendeler		17 019	16 769
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		121 700	121 700
Sum varige driftsmidler		121 700	121 700
Sum anleggsmidler		138 719	138 469
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		13 750	13 750
Sum fordringer		13 750	13 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 890	75 030
Sum omløpsmidler		87 640	88 780
SUM EIENDELER		226 359	227 249
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Overkurs		14 352	14 352
Sum innskutt egenkapital		214 352	214 352
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		12 006	12 896
Sum opptjent egenkapital		12 006	12 896
Sum egenkapital		226 358	227 248
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1	1
Sum kortsiktig gjeld		1	1
Sum gjeld		1	1
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		226 359	227 249



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 683387

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 946 946
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDETUNET UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Lundetunet 6
4322 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Organisasjonsnr: 924 946 946
LUNDETUNET UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	1 140	1 140
Sum kostnader		1 140	1 140
Driftsresultat		-1 140	-1 140
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 140	-1 140
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-250	-251
Ordinært resultat etter skattekostnad		-890	-889
Årsresultat		-890	-889
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-890	-889
Sum overføringer og disponeringer		-890	-889



Organisasjonsnr: 924 946 946
LUNDETUNET UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	17 019	16 769
Sum immaterielle eiendeler		17 019	16 769

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		121 700	121 700
Sum varige driftsmidler		121 700	121 700

Sum anleggsmidler		138 719	138 469
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		13 750	13 750
Sum fordringer		13 750	13 750

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 890	75 030
---	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		87 640	88 780
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		226 359	227 249
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	200 000	200 000
Overkurs		14 352	14 352
Sum innskutt egenkapital		214 352	214 352

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		12 006	12 896
Sum opptjent egenkapital		12 006	12 896

Sum egenkapital		226 358	227 248
------------------------	--	----------------	----------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld	1		1
------------------------	---	--	---



Sum kortsiktig gjeld	1	1
Sum gjeld	1	1
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	226 359	227 249



Organisasjonsnr: 924 946 946
LUNDETUNET UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200000.00	1.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
EGIL LUNDE	16668.00	8.33%	Ordinære aksjer
ELSE MARIE LUNDE	16666.00	8.33%	Ordinære aksjer
ERLING LUNDE	25000.00	12.50%	Ordinære aksjer
LARS LUNDE	25000.00	12.50%	Ordinære aksjer
LEIF KJELL LUNDE	16666.00	8.33%	Ordinære aksjer
MARIT HAUGE	16668.00	8.33%	Ordinære aksjer
MOCEAN AS	16666.00	8.33%	Ordinære aksjer
OLAV LUNDE	25000.00	12.50%	Ordinære aksjer
TERJE LUNDE	16666.00	8.33%	Ordinære aksjer
ARVE LUNDE	25000.00	12.50%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200000.00	100.00%

Note
4

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Selskapet har ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets ledelse eller styre. Selskapet har fravalgt revisjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Lundetunet Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200 000	1	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
EGIL LUNDE	16 668	8,33 %	8,33 %
ELSE MARIE LUNDE	16 666	8,33 %	8,33 %
ERLING LUNDE	25 000	12,50 %	12,50 %
LARS LUNDE	25 000	12,50 %	12,50 %
LEIF KJELL LUNDE	16 666	8,33 %	8,33 %
MARIT HAUGE	16 668	8,33 %	8,33 %
MOCEAN AS	16 666	8,33 %	8,33 %
OLAV LUNDE	25 000	12,50 %	12,50 %
TERJE LUNDE	16 666	8,33 %	8,33 %
ARVE LUNDE	25 000	12,50 %	12,50 %
Sum	200 000	100,00 %	100,00 %



Lundetunet Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets ledelse eller styre.
Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2024	2023
Endring utsatt skatt	-250	-251
Årets totale skattekostnad	<u>-250</u>	<u>-251</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 140	-1 140
Endring i midlertidige forskjeller	-4 673	-4 868
Årets skattegrunnlag	<u>-5 813</u>	<u>-6 008</u>