



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 256 768
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYBYGG AS
Forretningsadresse: Storehaugen 4F
6924 HARDBAKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Sanden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 808 225	9 473 178
Annen driftsinntekt		10 000	5 306
Sum inntekter		7 818 225	9 478 484
Kostnader			
Varekostnad		5 286 791	6 437 000
Lønnskostnad	1	1 583 895	1 714 321
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 017	15 000
Annen driftskostnad		647 366	673 160
Sum kostnader		7 523 070	8 839 480
Driftsresultat		295 155	639 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		296	80
Sum finansinntekter		296	80
Annan rentekostnad		480	1 124
Sum finanskostnader		480	1 124
Netto finans		-184	-1 043
Ordinært resultat før skattekostnad		294 971	637 961
Skattekostnad på resultat	3	65 593	141 507
Ordinært resultat etter skattekostnad		229 378	496 454
Årsresultat	6	229 378	496 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser		229 378	496 454
Totalresultat		229 378	496 454
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		100 000	300 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		129 378	196 454
Sum overføringar og disponeringar		229 378	496 454



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3	52 215	61 854
Sum immaterielle egedelar		52 215	61 854
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	145 000	
Sum varige driftsmiddel	2	145 000	
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		9 037	
Sum finansielle anleggsmiddel		9 037	
Sum anleggsmiddel		206 252	61 854
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	4	3 186 466	3 280 204
Krav			
Kundefordringer		315 541	509 552
Andre kortsiktige fordringer		199 309	335 744
Sum krav		514 849	845 296
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	56 817	57 677
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		56 817	57 677
Sum omløpsmiddel		3 758 133	4 183 178
SUM EIGEDELAR		3 964 384	4 245 031

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital 100 a 1 000	7	100 000	100 000
Sum innskoten egenkapital		100 000	100 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		2 893 782	2 764 404
Sum opptent egenkapital		2 893 782	2 764 404
Sum egenkapital	6	2 993 782	2 864 404
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		60 000	120 000
Sum anna langsiktig gjeld		60 000	120 000
Sum langsiktig gjeld		60 000	120 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	82 318	134 159
Leverandørgjeld		355 480	272 648
Betalbar skatt	3	55 954	180 768
Skattetrekk og andre trekk		134 986	173 120
Utbytte		100 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		181 865	199 933
Sum kortsiktig gjeld		910 603	1 260 628
Sum gjeld		970 603	1 380 628
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 964 384	4 245 031



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 413929

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 256 768
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYBYGG AS
Forretningsadresse: Storehaugen 4F
6924 HARDBAKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Sanden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Organisasjonsnr: 965 256 768
ØYBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 808 225	9 473 178
Annen driftsinntekt		10 000	5 306
Sum inntekter		7 818 225	9 478 484
Kostnader			
Varekostnad		5 286 791	6 437 000
Lønnskostnad	1	1 583 895	1 714 321
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 017	15 000
Annen driftskostnad		647 366	673 160
Sum kostnader		7 523 070	8 839 480
Driftsresultat		295 155	639 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		296	80
Sum finansinntekter		296	80
Annan rentekostnad		480	1 124
Sum finanskostnader		480	1 124
Netto finans		-184	-1 043
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	65 593	141 507
Ordinært resultat etter skattekostnad		229 378	496 454
Årsresultat	6	229 378	496 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser		229 378	496 454
Totalresultat		229 378	496 454
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		100 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		129 378	196 454
Sum overføringer og disponeringar		229 378	496 454



Organisasjonsnr: 965 256 768
ØYBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3	52 215	61 854
Sum immaterielle egedelar		52 215	61 854
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	145 000	
Sum varige driftsmiddel	2	145 000	
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler			
		9 037	
Sum finansielle anleggsmiddel		9 037	
Sum anleggsmiddel		206 252	61 854
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	4	3 186 466	3 280 204
Krav			
Kundefordringer			
		315 541	509 552
Andre kortsiktige fordringer			
		199 309	335 744
Sum krav		514 849	845 296
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	5	56 817	57 677
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		56 817	57 677
Sum omløpsmiddel		3 758 133	4 183 178
SUM EIGEDELAR		3 964 384	4 245 031
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital 100 a 1 000	7	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000



Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		2 893 782	2 764 404
Sum opptent egenkapital		2 893 782	2 764 404
Sum egenkapital	6	2 993 782	2 864 404
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		60 000	120 000
Sum anna langsiktig gjeld		60 000	120 000
Sum langsiktig gjeld		60 000	120 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	82 318	134 159
Leverandørgjeld		355 480	272 648
Betalbar skatt	3	55 954	180 768
Skattetrekk og andre trekk		134 986	173 120
Utbytte		100 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		181 865	199 933
Sum kortsiktig gjeld		910 603	1 260 628
Sum gjeld		970 603	1 380 628
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 964 384	4 245 031



Organisasjonsnr: 965 256 768
ØYBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillinger Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Øybygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 965 256 768



Resultat			
Øybygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		7 808 225	9 473 178
Annen driftsinntekt		10 000	5 306
Sum driftsinntekter		<u>7 818 225</u>	<u>9 478 484</u>
Varekostnad		5 286 791	6 437 000
Lønnskostnad	1	1 583 895	1 714 321
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 017	15 000
Annen driftskostnad		647 366	673 160
Sum driftskostnader		<u>7 523 070</u>	<u>8 839 480</u>
Driftsresultat		<u>295 155</u>	<u>639 004</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		296	80
Annen rentekostnad		480	1 124
Resultat av finansposter		-184	-1 043
Resultat før skattekostnad		294 971	637 961
Skattekostnad på resultat	3	65 593	141 507
Resultat		<u>229 378</u>	<u>496 454</u>
Årsresultat	6	<u>229 378</u>	<u>496 454</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		100 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		129 378	196 454
Sum overføringer		<u>229 378</u>	<u>496 454</u>



Balanse			
Øybygg AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	52 215	61 854
Sum immaterielle eiendeler		<u>52 215</u>	<u>61 854</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	145 000	0
Sum varige driftsmidler	2	<u>145 000</u>	<u>0</u>
Investeringer i aksjer og andeler		9 037	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>9 037</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>206 252</u>	<u>61 854</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	4	<u>3 186 466</u>	<u>3 280 204</u>
Fordringer			
Kundefordringer		315 541	509 552
Andre kortsiktige fordringer		199 309	335 744
Sum fordringer		<u>514 849</u>	<u>845 296</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	<u>56 817</u>	<u>57 677</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 758 133</u>	<u>4 183 178</u>
Sum eiendeler		<u>3 964 384</u>	<u>4 245 031</u>

**Balanse**

Øybygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 a 1 000	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 893 782	2 764 404
Sum opptjent egenkapital		<u>2 893 782</u>	<u>2 764 404</u>
Sum egenkapital	6	<u>2 993 782</u>	<u>2 864 404</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		60 000	120 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>60 000</u>	<u>120 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	82 318	134 159
Leverandørgjeld		355 480	272 648
Betalbar skatt	3	55 954	180 768
Skattetrekk og andre trekk		134 986	173 120
Utbytte		100 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		181 865	199 933
Sum kortsiktig gjeld		<u>910 603</u>	<u>1 260 628</u>
Sum gjeld		<u>970 603</u>	<u>1 380 628</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>3 964 384</u>	<u>4 245 031</u>

Hardbakke, den , 09.05.2023
Styret i Øybygg AS

Heidi Sanden
Nestleder/Dalig leder

Øystein Våge
styreleder

Atle Avløyp
styremedlem



Noter til årsregnskapet

Øybygg AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 386 104	1 505 940
Arbeidsgiveravgift	151 500	168 971
Pensjonskostnader	34 844	28 945
Andre ytelser	11 447	10 465
Sum	1 583 895	1 714 321

Selskapet har i 2022 sysselsatt 3 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Øybygg AS



Noter til årsregnskapet

Øybygg AS

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner/ Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	195 000	195 000
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	150 017	150 017
- Avgang i året	135 000	135 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	210 017	210 017
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	65 017	65 017
= Bokført verdi 31.12.22	145 000	145 000
Årets ordinære avskrivninger	5 017	5 017
Økonomisk levetid	4-5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	55 954	180 768
Endring i utsatt skattefordel	9 639	-39 261
Skattekostnad ordinært resultat	65 593	141 507
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	294 971	637 961
Permanente forskjeller	3 183	5 250
Endring i midlertidige forskjeller	-43 818	178 461
Skattepliktig inntekt	254 337	821 672
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	55 954	180 768
Sum betalbar skatt i balansen	55 954	180 768

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	5 661	-34 156	-39 817
Varebeholdning	-168 000	-172 000	-4 000
Fordringer	-75 000	-75 000	0
Sum	-237 339	-281 156	-43 818
Grunnlag for utsatt skattefordel	-237 339	-281 156	-43 818

Øybygg AS



Noter til årsregnskapet			
Øybygg AS			

Utsatt skattefordel (22 %)	-52 215	-61 854	-9 640
-----------------------------------	----------------	----------------	---------------

Note nr. 4 - Varelager

Varelager er vurdert til anskaffelseskost for innkjøpte varer. Det er foretatt en ukuransnedskrivning med ca 5% kr 168 000.

Note –5 Bundne midler

Av bankinnskudd utgjør bundne skattetrekkmidler kr 54 232.
Limit på kassekreditt er 400 000,-.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	0	2 764 404	2 864 404
Endringer ført mot EK				0	0
Pr 01.01.2022	100 000	0	0	2 764 404	2 864 404
Årets resultat				229 378	229 378
Utbytte				-100 000	-100 000
Pr 31.12.2022	100 000	0	0	2 893 782	2 993 782

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Øybygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Heidi Sanden	51	51,0	51,0
Vestbygg Gruppen AS	39	39,0	39,0
Atle Avløyp	10	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Atle Avløyp	styremedlem	10
Heidi Sanden	Nestleder/Daglig leder	51

Øybygg AS



Noter til årsregnskapet	
Øybygg AS	
Totalt antall aksjer	61

Øybygg AS



Til generalforsamlingen i Øybygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Øybygg AS som viser et overskudd på kr 229.378. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av organisasjonens finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av organisasjonen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til organisasjonens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Hordaland AS
Nøstegaten 56,
N-5011 Bergen
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:
Sandvenvegen 40,
N-5600 Norheimsund
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret
NO 987 547 502 MVA
Bank 8580.14.20880

www.rg.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 9. mai 2023

Revisorgruppen Hordaland AS

Roger Sleire

Statsautorisert revisor