



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 074 820
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDSKOGEN ØSTRE AS
Forretningsadresse: Øvre Flatåsveg 4D
7079 FLATÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Erik Austberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	19 577	23 904
Sum kostnader		19 577	23 904
Driftsresultat		-19 577	-23 904
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32	0
Sum finansinntekter		32	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		32	0
Resultat før skattekostnad		-19 545	-23 904
Skattekostnad		35 153	-5 259
Årsresultat		-54 698	-18 645
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-54 698	-18 645
Sum overføringer og disponeringer		-54 698	-18 645



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	35 153
Sum immaterielle eiendeler		0	35 153
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	35 153
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		848 233	834 808
Sum varer		848 233	834 808
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 560	14 560
Sum fordringer		14 560	14 560
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		107 875	140 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 875	140 845
Sum omløpsmidler		970 667	990 212
SUM EIENDELER		970 667	1 025 365

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	2	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		140 000	140 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	170 428	115 730
Sum opptjent egenkapital		-170 428	-115 730
Sum egenkapital		-30 428	24 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 001 095	1 001 095
Sum kortsiktig gjeld		1 001 095	1 001 095
Sum gjeld		1 001 095	1 001 095
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		970 667	1 025 365



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 675007

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 074 820
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDSKOGEN ØSTRE AS
Forretningsadresse: Øvre Flatåsveg 4D
7079 FLATÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Erik Austberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Organisasjonsnr: 999 074 820
LUNDSKOGEN ØSTRE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	19 577	23 904
Sum kostnader		19 577	23 904
Driftsresultat		-19 577	-23 904
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32	0
Sum finansinntekter		32	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		32	0
Resultat før skattekostnad		-19 545	-23 904
Skattekostnad		35 153	-5 259
Årsresultat		-54 698	-18 645
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-54 698	-18 645
Sum overføringer og disponeringer		-54 698	-18 645



Organisasjonsnr: 999 074 820
LUNDSKOGEN ØSTRE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	35 153
Sum immaterielle eiendeler		0	35 153
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	35 153
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		848 233	834 808
Sum varer		848 233	834 808
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 560	14 560
Sum fordringer		14 560	14 560
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		107 875	140 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 875	140 845
Sum omløpsmidler		970 667	990 212
SUM EIENDELER		970 667	1 025 365
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	2	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		140 000	140 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	170 428	115 730
Sum opptjent egenkapital		-170 428	-115 730
Sum egenkapital		-30 428	24 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 001 095	1 001 095
Sum kortsiktig gjeld		1 001 095	1 001 095
Sum gjeld		1 001 095	1 001 095
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		970 667	1 025 365



Organisasjonsnr: 999 074 820
LUNDSKOGEN ØSTRE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	--

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



LUNDSKOGEN ØSTRE AS
999 074 820

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-19 577	-23 904
Sum driftskostnader		-19 577	-23 904
Driftsresultat		-19 577	-23 904
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		32	0
Sum finansinntekter		32	0
Netto finans		32	0
Resultat før skattekostnad		-19 545	-23 904
Skattekostnad		-35 153	5 259
Årsresultat		-54 698	-18 645
Overføringer			
Udekket tap		-54 698	-18 645
Sum overføringer		-54 698	-18 645



LUNDSKOGEN ØSTRE AS
999 074 820

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	35 153
Sum immaterielle eiendeler		0	35 153
Sum anleggsmidler		0	35 153
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		848 233	834 808
Sum varer		848 233	834 808
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 560	14 560
Sum fordringer		14 560	14 560
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		107 875	140 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 875	140 845
Sum omløpsmidler		970 667	990 212
SUM EIENDELER		970 667	1 025 365



LUNDSKOGEN ØSTRE AS
999 074 820

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	2	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		140 000	140 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-170 428	-115 730
Sum opptjent egenkapital		-170 428	-115 730
Sum egenkapital		-30 428	24 270
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 001 095	1 001 095
Sum kortsiktig gjeld		1 001 095	1 001 095
Sum gjeld		1 001 095	1 001 095
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		970 667	1 025 365

Trondheim, 19.06.2024

Børre Lund
styrets leder

Per Erik Austberg
styremedlem / daglig leder



LUNDSKOGEN ØSTRE AS
999 074 820

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	150 000	-10 000	-115 730	24 270
Årsresultat	0	0	-54 698	-54 698
Egenkapital 31.12.2023	150 000	-10 000	-170 428	-30 428

Mer om egenkapital

Egenkapitalen er negativ, men selskapet forventer at eiendommen som eies kan selges med god gevinst. Styret mener forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Eierne vil stille med nødvendig kapital ved behov.



LUNDSKOGEN ØSTRE AS
999 074 820

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Revisjonsfirmaet
LEIF LANGØ AS
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Lundskogen Østre AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lundskogen Østre AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 19. juni 2024

Revisjonsfirmaet Leif Langø AS

Leif Langø

Statsautorisert revisor