



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 738 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TVERLANDET NÆRINGSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Burøyveien 18  
8012 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell-Ivar Ysland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		17 856	16 917
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 856</b>	<b>16 917</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 856</b>	<b>-16 917</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			5
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>5</b>
Annen rentekostnad			2
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2</b>
<b>Netto finans</b>			<b>3</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 856</b>	<b>-16 913</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-3 928	-3 721
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 928</b>	<b>-13 192</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 928</b>	<b>-13 192</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 928</b>	<b>-13 192</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 928</b>	<b>-13 192</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 928	-13 192
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 928</b>	<b>-13 192</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		59 384	55 456
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>59 384</b>	<b>55 456</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	693 619	693 619
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>693 619</b>	<b>693 619</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>753 003</b>	<b>749 075</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 136	22 992
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 136</b>	<b>22 992</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 136</b>	<b>22 992</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>758 138</b>	<b>772 067</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		455 000	455 000
Overkurs		145 000	145 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		195 544	181 615
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-195 544</b>	<b>-181 615</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>404 456</b>	<b>418 385</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	353 390	353 390
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>353 390</b>	<b>353 390</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>353 390</b>	<b>353 390</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		292	292
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>292</b>	<b>292</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>353 682</b>	<b>353 682</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>758 138</b>	<b>772 067</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 416203

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 738 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TVERLANDET NÆRINGSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Burøyveien 18  
8012 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell-Ivar Ysland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Organisasjonsnr: 995 738 422  
TVERLANDET NÆRINGSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		17 856	16 917
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 856</b>	<b>16 917</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 856</b>	<b>-16 917</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			5
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>5</b>
Annen rentekostnad			2
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2</b>
<b>Netto finans</b>			<b>3</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 856</b>	<b>-16 913</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-3 928	-3 721
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 928</b>	<b>-13 192</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 928</b>	<b>-13 192</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 928</b>	<b>-13 192</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 928</b>	<b>-13 192</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 928	-13 192
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 928</b>	<b>-13 192</b>



Organisasjonsnr: 995 738 422  
TVERLANDET NÆRINGSUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		59 384	55 456
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>59 384</b>	<b>55 456</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	693 619	693 619
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>693 619</b>	<b>693 619</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>753 003</b>	<b>749 075</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 136	22 992
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 136</b>	<b>22 992</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 136</b>	<b>22 992</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>758 138</b>	<b>772 067</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		455 000	455 000
Overkurs		145 000	145 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		195 544	181 615
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-195 544</b>	<b>-181 615</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>404 456</b>	<b>418 385</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	353 390	353 390
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>353 390</b>	<b>353 390</b>



Sum langsiktig gjeld	353 390	353 390
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	292	292
Sum kortsiktig gjeld	292	292
Sum gjeld	353 682	353 682
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>758 138</b>	<b>772 067</b>



Organisasjonsnr: 995 738 422  
TVERLANDET NÆRINGSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Tverlandet Næringsutvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 738 422



**Resultatregnskap**  
Tverlandet Næringsutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		17 856	16 917
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 856</b>	<b>16 917</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 856</b>	<b>-16 917</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	5
Annen rentekostnad		0	2
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>3</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 856</b>	<b>-16 913</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-3 928	-3 721
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 928</b>	<b>-13 192</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		13 928	13 192
<b>Sum overføringer</b>		<b>-13 928</b>	<b>-13 192</b>



### Balanse

#### Tverlandet Næringsutvikling AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		59 384	55 456
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>59 384</b>	<b>55 456</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	693 619	693 619
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>693 619</b>	<b>693 619</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>753 003</b>	<b>749 075</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 136	22 992
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>5 136</b>	<b>22 992</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 136</b>	<b>22 992</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>758 138</b>	<b>772 067</b>



## Balanse

### Tverlandet Næringsutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		455 000	455 000
Overkurs		145 000	145 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-195 544	-181 615
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-195 544</b>	<b>-181 615</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>404 456</b>	<b>418 385</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	3	353 390	353 390
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>353 390</b>	<b>353 390</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		292	292
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>292</b>	<b>292</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>353 682</b>	<b>353 682</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>758 138</b>	<b>772 067</b>

Bodø, den .....  
Styret i Tverlandet Næringsutvikling AS

\_\_\_\_\_  
Kjell-Ivar Ysland  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Jan-Peter Ysland  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Tor-Einar Ysland  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Mads Torrissen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

## Salgsinntekter og kostnader

Inntekter skjer ved opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som inntekter inntekstføres.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

## Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Tomter avskrives ikke.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Konsernforhold

Selskapet er eid med 65,9% av Brødrene AS, og inngår derfor i et konsernforhold. Siden selskapene både hver for seg og samlet ligger innenfor rammen av små foretak utarbeides ikke konsernregnskap.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	693 619	693 619
= Anskaffelseskost 31.12.21	693 619	693 619
= Bokført verdi 31.12.21	693 619	693 619



## Note 3 Gjeld til morselskap/aksjonær

Langsiktig gjeld	2021	2020
Gjeld morselskap, Brødrene AS	242 660	242 660
Gjeld til aksjonær, Hillveig Torrisen AS	110 730	110 730
<b>Sum gjeld</b>	<b>353 390</b>	<b>353 390</b>

## Note 4 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader	2021	2020
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.