



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 079 724  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VALDRES BYGGTJENESTER AS  
Forretningsadresse: Førsøddin 36  
2920 LEIRA I VALDRES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Ulrich Løkken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 136 002	373 259
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 136 002</b>	<b>373 259</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 201 909	1 757
Lønnskostnad	1	1 366 978	131 866
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	53 900	627
Annen driftskostnad	1	317 184	105 632
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 939 971</b>	<b>239 883</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>196 031</b>	<b>133 376</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 082	
Annen finansinntekt		478	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 560</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 302	
Annen rentekostnad		398	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 700</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-26 140</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>169 890</b>	<b>133 376</b>
Skattekostnad på resultat	3	37 803	27 677
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>132 087</b>	<b>105 699</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>132 087</b>	<b>105 699</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>132 087</b>	<b>105 699</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>132 087</b>	<b>105 699</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital		132 087	105 699
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>132 087</b>	<b>105 699</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	80 187	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	646 825	36 984
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>727 012</b>	<b>36 984</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>727 012</b>	<b>36 984</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		222 301	107 276
Andre kortsiktige fordringer		37 824	1 893
<b>Sum fordringer</b>		<b>260 125</b>	<b>109 169</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 131 315	235 358
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 131 315</b>	<b>235 358</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 391 440</b>	<b>344 527</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 118 452</b>	<b>381 510</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital			-7 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>92 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		230 217	105 699
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>230 217</b>	<b>105 699</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>330 217</b>	<b>198 129</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	28 547	1 517
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>28 547</b>	<b>1 517</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		872 081	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>872 081</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>900 628</b>	<b>1 517</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		133 277	53 532
Betalbar skatt	3	10 773	26 160
Skyldig offentlige avgifter		393 314	89 723
Annen kortsiktig gjeld		350 243	12 449
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>887 607</b>	<b>181 864</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 788 235</b>	<b>183 381</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 118 452</b>	<b>381 510</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 436252

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 079 724  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VALDRES BYGGTJENESTER AS  
Forretningsadresse: Førseøddin 36  
2920 LEIRA I VALDRES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Ulrich Løkken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 079 724  
VALDRES BYGGTJENESTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 136 002	373 259
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 136 002</b>	<b>373 259</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 201 909	1 757
Lønnskostnad	1	1 366 978	131 866
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	53 900	627
Annen driftskostnad	1	317 184	105 632
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 939 971</b>	<b>239 883</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>196 031</b>	<b>133 376</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 082	
Annen finansinntekt		478	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 560</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 302	
Annen rentekostnad		398	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 700</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-26 140</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	37 803	27 677
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>132 087</b>	<b>105 699</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>132 087</b>	<b>105 699</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>132 087</b>	<b>105 699</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>132 087</b>	<b>105 699</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		132 087	105 699
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>132 087</b>	<b>105 699</b>



Organisasjonsnr: 928 079 724  
VALDRES BYGGTJENESTER AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2

Maskiner og anlegg 2 80 187

Skip og flytende

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 646 825 36 984

**Sum varige driftsmidler** 2 **727 012** **36 984**

**Sum anleggsmidler** **727 012** **36 984**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 222 301 107 276

Andre kortsiktige

fordringer 37 824 1 893

**Sum fordringer** **260 125** **109 169**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 131 315 235 358

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende** **1 131 315** **235 358**

**Sum omløpsmidler** **1 391 440** **344 527**

**SUM EIENDELER** **2 118 452** **381 510**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 4

Annen innskutt egenkapital -7 570

**Sum innskutt egenkapital** **100 000** **92 430**

**Opptjent egenkapital**



Annen egenkapital	230 217	105 699
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>230 217</b>	<b>105 699</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>330 217</b>	<b>198 129</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	3 28 547	1 517
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>28 547</b>	<b>1 517</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	872 081	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>872 081</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>900 628</b>	<b>1 517</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	133 277	53 532
Betalbar skatt	3 10 773	26 160
Skyldig offentlige avgifter	393 314	89 723
Annen kortsiktig gjeld	350 243	12 449
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>887 607</b>	<b>181 864</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 788 235</b>	<b>183 381</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 118 452</b>	<b>381 510</b>



Organisasjonsnr: 928 079 724  
VALDRES BYGGTJENESTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Valdres Byggtjenester AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 079 724



### RESULTATREGNSKAP

#### VALDRES BYGGTJENESTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		3 136 002	373 259
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 136 002</b>	<b>373 259</b>
Varekostnad		1 201 909	1 757
Lønnskostnad	1	1 366 978	131 866
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	53 900	627
Annen driftskostnad	1	317 184	105 632
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 939 971</b>	<b>239 883</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>196 031</b>	<b>133 376</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 082	0
Annen finansinntekt		478	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 302	0
Annen rentekostnad		398	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-26 140</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		169 890	133 376
Skattekostnad på resultat	3	37 803	27 677
<b>Årsresultat</b>		<b>132 087</b>	<b>105 699</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		132 087	105 699
<b>Sum overføringer</b>		<b>132 087</b>	<b>105 699</b>



### BALANSE

#### VALDRES BYGGTJENESTER AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg	2	80 187	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	646 825	36 984
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>727 012</b>	<b>36 984</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>727 012</b>	<b>36 984</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		222 301	107 276
Andre kortsiktige fordringer		37 824	1 893
<b>Sum fordringer</b>		<b>260 125</b>	<b>109 169</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 131 315	235 358
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 391 440</b>	<b>344 527</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 118 452</b>	<b>381 510</b>



### BALANSE

#### VALDRES BYGGTJENESTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	-7 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>92 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		230 217	105 699
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>230 217</b>	<b>105 699</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>330 217</b>	<b>198 129</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	28 547	1 517
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>28 547</b>	<b>1 517</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		872 081	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>872 081</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		133 277	53 532
Betalbar skatt	3	10 773	26 160
Skyldig offentlige avgifter		393 314	89 723
Annen kortsiktig gjeld		350 243	12 449
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>887 607</b>	<b>181 864</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 788 235</b>	<b>183 381</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 118 452</b>	<b>381 510</b>

Leira i Valdres, 25.04.2023  
Styret i Valdres Byggjenester AS

Rolf Ulrich Løkken  
styreleder/daglig leder

Caroline Aaberg Løkken  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	1 223 293	109 200
Arbeidsgiveravgift	79 909	7 110
Andre ytelser	63 776	15 556
<b>Sum</b>	<b>1 366 978</b>	<b>131 866</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 2 årsverk.

## PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



## Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og verktøy	Transportmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	37 611		37 611
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	97 441	646 487	743 928
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>135 052</b>	<b>646 487</b>	<b>781 539</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	18 927	35 600	54 527
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>116 125</b>	<b>610 887</b>	<b>727 012</b>
Årets ordinære avskrivninger	18 300	35 600	53 900
Økonomisk levetid	5-10 år	5-10 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	10 773	26 160
Endring i utsatt skatt	27 030	1 517
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>37 803</b>	<b>27 677</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	169 890	133 376
Permanente forskjeller	1 941	-7 570
Endring i midlertidige forskjeller	-122 863	-6 895
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>48 968</b>	<b>118 911</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	10 773	26 160
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>10 773</b>	<b>26 160</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	129 758	6 895	-122 863
<b>Sum</b>	<b>129 758</b>	<b>6 895</b>	<b>-122 863</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>129 758</b>	<b>6 895</b>	<b>-122 863</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>28 547</b>	<b>1 517</b>	<b>-27 030</b>



## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I VALDRES BYGGTJENESTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Curs AS	100 000	100,0	100,0