



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 888 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANMO BOLIG AS
Forretningsadresse: Fossegrenda 30B
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Formo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 006 414	55 096 344
Sum inntekter		9 006 414	55 096 344
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-3 276 571	7 845 623
Varekostnad		10 766 956	38 530 058
Annen driftskostnad	1	332 973	428 587
Sum kostnader		7 823 358	46 804 268
Driftsresultat		1 183 056	8 292 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 674	12 257
Sum finansinntekter		1 674	12 257
Netto finans		1 674	12 257
Ordinært resultat før skattekostnad		1 184 731	8 304 333
Skattekostnad på ordinært resultat	2	260 641	1 826 953
Ordinært resultat etter skattekostnad		924 090	6 477 380
Årsresultat		924 090	6 477 380
Årsresultat etter minoritetsinteresser		924 090	6 477 380
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			6 450 000
Overføringer annen egenkapital	5	924 090	27 380
Sum overføringer og disponeringer		924 090	6 477 380



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3,6	13 740 000	10 463 429
Sum varer		13 740 000	10 463 429
Fordringer			
Kundefordringer	6		6 400 131
Sum fordringer			6 400 131
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 701 926	10 522 522
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 701 926	10 522 522
Sum omløpsmidler		17 441 926	27 386 082
SUM EIENDELER		17 441 926	27 386 082
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	100 000	100 000
Overkurs	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 129 909	205 819
Sum opptjent egenkapital		1 129 909	205 819



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		1 224 339	300 249
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	2 855 582	2 594 941
Sum avsetninger for forpliktelser		2 855 582	2 594 941
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 911 778	2 825 826
Sum annen langsiktig gjeld		2 911 778	2 825 826
Sum langsiktig gjeld		5 767 360	5 420 767
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	-216 614	15 036 582
Leverandørgjeld		3 804 841	-245 516
Utbytte	5		6 450 000
Annen kortsiktig gjeld	7	6 862 000	424 000
Sum kortsiktig gjeld		10 450 227	21 665 066
Sum gjeld		16 217 587	27 085 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 441 926	27 386 082



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 278802

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 888 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANMO BOLIG AS
Forretningsadresse: Fossegrenda 30B
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Formo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 818 888 422
GRANMO BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 006 414	55 096 344
Sum inntekter		9 006 414	55 096 344
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-3 276 571	7 845 623
Varekostnad		10 766 956	38 530 058
Annen driftskostnad	1	332 973	428 587
Sum kostnader		7 823 358	46 804 268
Driftsresultat		1 183 056	8 292 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 674	12 257
Sum finansinntekter		1 674	12 257
Netto finans		1 674	12 257
Ordinært resultat før skattekostnad		1 184 731	8 304 333
Skattekostnad på ordinært resultat	2	260 641	1 826 953
Ordinært resultat etter skattekostnad		924 090	6 477 380
Årsresultat		924 090	6 477 380
Årsresultat etter minoritetsinteresser		924 090	6 477 380
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			6 450 000
Overføringer annen egenkapital	5	924 090	27 380
Sum overføringer og disponeringer		924 090	6 477 380



Organisasjonsnr: 818 888 422
GRANMO BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Varer 3,6 13 740 000 10 463 429

Sum varer 13 740 000 10 463 429

Fordringer

Kundefordringer 6 6 400 131

Sum fordringer 6 400 131

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 3 701 926 10 522 522

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 701 926 10 522 522

Sum omløpsmidler 17 441 926 27 386 082

SUM EIENDELER 17 441 926 27 386 082

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4,5 100 000 100 000

Overkurs 5 -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 94 430 94 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 1 129 909 205 819

Sum opptjent egenkapital 1 129 909 205 819

Sum egenkapital 1 224 339 300 249

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2 2 855 582 2 594 941

Sum avsetninger for
forpliktelses 2 855 582 2 594 941

Annen langsiktig gjeld 6 2 911 778 2 825 826

Øvrig langsiktig gjeld 6 2 911 778 2 825 826



Sum annen langsiktig gjeld		2 911 778	2 825 826
Sum langsiktig gjeld		5 767 360	5 420 767
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	-216 614	15 036 582
Leverandørgjeld		3 804 841	-245 516
Utbytte	5		6 450 000
Annen kortsiktig gjeld	7	6 862 000	424 000
Sum kortsiktig gjeld		10 450 227	21 665 066
Sum gjeld		16 217 587	27 085 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 441 926	27 386 082



Organisasjonsnr: 818 888 422
GRANMO BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
FFU AS	60000.00	60.00%	Ordinære aksjer
F & P Invest AS	40000.00	40.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by
Stein Helge Fredheim
06.05.2021
 Legally signed by
Kristoffer Forno
06.05.2021

**Årsregnskap 2020
for
GRANMO BOLIG AS**

Organisasjonsnr. 818888422

Utarbeidet av:
Kjeøy Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Brøsetvegen 168
7069 TRONDHEIM



GRANMO BOLIG AS

Legally signed by
Stein Helge Fredheim
06.05.2021
Legally signed by
Kristoffer Formo
06.05.2021

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Salgsinntekt		9 006 414	55 096 344
Sum driftsinntekter		9 006 414	55 096 344
Endring i beh. av varer under tilvirkning		(3 276 571)	7 845 623
Varekostnad		10 766 956	38 530 058
Annen driftskostnad	1	332 973	428 587
Sum driftskostnader		7 823 358	46 804 268
Driftsresultat		1 183 056	8 292 076
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		1 674	12 257
Sum finansinntekter		1 674	12 257
Netto finansposter		1 674	12 257
Ordinært resultat før skattekostnad		1 184 730	8 304 333
Skattekostnad på ordinært resultat	2	260 641	1 826 953
Ordinært resultat		924 089	6 477 380
Årsresultat		924 089	6 477 380
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	6 450 000
Overføringer annen egenkapital	5	924 090	27 380
Sum overføringer		924 090	6 477 380

Årsregnskap for GRANMO BOLIG AS

Organisasjonsnr. 818888422



GRANMO BOLIG AS

Legally signed by
Stein Helge Fredheim
06.05.2021
Legally signed by
Kristoffer Formo
06.05.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer	3,6	13 740 000	10 463 429
Kundefordringer	6	0	6 400 131
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 701 926	10 522 522
Sum omløpsmidler		17 441 926	27 386 082
Sum eiendeler		17 441 926	27 386 082
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Aksjekapital	4,5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Annen egenkapital	5	1 129 909	205 819
Sum opptjent egenkapital		1 129 909	205 819
Sum egenkapital		1 224 339	300 249
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	2 855 582	2 594 941
Sum avsetning for forpliktelser		2 855 582	2 594 941
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 911 778	2 825 826
Sum annen langsiktig gjeld		2 911 778	2 825 826
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	(216 614)	15 036 582
Leverandørgjeld		3 804 841	(245 516)
Utbytte	5	0	6 450 000
Annen kortsiktig gjeld	7	6 862 000	424 000
Sum kortsiktig gjeld		10 450 227	21 665 066
Sum egenkapital og gjeld		17 441 926	27 386 082

Trondheim,

Kristoffer Formo
Styrets leder

Stein Helge Fredheim
Styremedlem / daglig leder



GRANMO BOLIG AS



Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Varer / kunder / driftsinntekter

Ikke ferdigstilte, usolgte boenheter og utbyggingstomter er ført opp som omløpsmidler. Etter stadfestet regulering er prosjektenes utviklingskostnader balanseført. Inntektsføring skjer løpende for den del av fortjenesten som vedrører solgte enheter. Inntektsføring skjer først når minst 10 % av kostnadene er påløpt og minst halvparten av prosjektverdien er solgt. Usolgte enheter er balanseført til selvkost som omfatter alle henførbare kostnader, inklusive kostnader til prosjektering, tomtekostnader, byggelånsrenter og avgifter.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.

Hendelser etter balansedagen

Selskapets aktivitet for 2020 ser ut til å bli noe berørt av urolighetene rundt koronapandemien da oppføring av boliger og salg blir stilt i bero i en periode. Gjennomføring av kostnadsreduksjoner og støttetiltak fra myndighetene fører trolig at det ikke blir kritisk i forhold til likviditet og fortsatt drift.



GRANMO BOLIG AS



Noter 2020

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser m.v

Det var ingen ansatte i selskapet i 2020 og det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2020.

Ytelser til revisor

Det er kostnadsført honorar til revisor i 2020 kr 61 250 inkl moms.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 184 731
Endring i midlertidige forskjeller	178 728
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	1 363 459
Skattepliktig inntekt / fremførbart underskudd	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	260 641
Samlede ordinære skattekostnader	260 641

Midlertidiger forskjeller og balanseført utsatt skatt	2020	2019
+ Tilvirkningskontrakter som ikke er fullført	13 740 000	13 930 728
- Andre avsetninger for forpliktelser	412 000	424 000
- Fremførbart skattemessig underskudd	348 079	1 711 538
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	12 979 921	11 795 190
Balanseført utsatt skatt	2 855 582	2 594 941

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt / skattefordel.

Note 3 - Varer

Varer består av:	I år	I fjor
Boliger under oppførelse	13 740 000	10 463 429
Sum	13 740 000	10 463 429

Varer er vurdert til tilvirkningskost.



GRANMO BOLIG AS

Legally signed by
Stein Helge Fredheim
06.05.2021
Legally signed by
Kristoffer Formo
06.05.2021

Noter 2020

Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapet har 100000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Det er kun en aksjeklasse og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapets aksjonær er:	Eierandel
FFU AS	60 %
F & P Invest AS	40 %

Styrets leder Kristoffer Formo eier indirekte 50 % i FFU AS. Styremedlem Stein Helge Fredheim eier indirekte 50 % i FFU AS og indirekte 60 % i F & P Invest AS.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.	100 000	-5 570	205 819	300 249
Årets resultat			924 090	924 090
Pr 31.12.	100 000	-5 570	1 129 909	1 224 339

Note 6 - Langsiktig gjeld, panstillelser og garantier

Selskapet har ingen gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	-216 614	15 036 582
Bokført verdi på pantsatte eiendeler:		
Varer	13 740 000	10 463 429
Fordringer	0	6 400 131
Sum pantsatte eiendeler	13 740 000	16 863 560

Det er ikke avtalt tidspunkt for tilbakebetaling av øvrig langsiktig gjeld.

Note 7 - Garantiforpliktelser

Beregnet service- og garantiforpliktelser er ut fra antall solgte enheter og en garantiperiode på 5 år. Avsetningen er balanseført i posten annen kortsiktig gjeld, og utgjør pr. 31.12.2020 kr 412 000 og var pr. 31.12.2019 kr 424 000.



RSM Norge AS

Vestre Rosten 69, 7072 Heimdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 72 59 75 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Granmo Bolig AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Granmo Bolig AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 924 089. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Granmo Bolig AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

Trondheim, 6. mai 2021
RSM Norge AS

Svein Johnsen
statsautorisert revisor