



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 419 207
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSVEIEN 4. AS
Forretningsadresse: Lyngvegen 5
4706 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Ulstein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		84 000	34 000
Sum inntekter		84 000	34 000
Kostnader			
Varekostnad		1 660 603	
Annen driftskostnad	1	80 688	46 043
Sum kostnader		1 741 291	46 043
Driftsresultat		-1 657 291	-12 043
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		139	1 048
Sum finansinntekter		139	1 048
Annen rentekostnad		99 383	1
Sum finanskostnader		99 383	1
Netto finans		-99 244	1 047
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 756 535	-10 996
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-45 667	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 710 868	-10 996
Årsresultat		-1 710 868	-10 996
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 710 868	-10 996
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-161 909	
Udekket tap		-342 598	-10 996
Overføringer annen egenkapital		-1 206 361	
Sum overføringer og disponeringer		-1 710 868	-10 996



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3,4	4 000 000	5 632 243
Sum varer		4 000 000	5 632 243
Fordringer			
Konsernfordringer	5	207 576	
Sum fordringer		207 576	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 116	20 197
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 116	20 197
Sum omløpsmidler		4 229 692	5 652 440
SUM EIENDELER		4 229 692	5 652 440
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			-10 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		342 598	111 644
Sum opptjent egenkapital		-342 598	-111 644



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		-312 598	-91 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 563 043	5 704 995
Sum annen langsiktig gjeld		4 563 043	5 704 995
Sum langsiktig gjeld		4 563 043	5 704 995
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 016	18 402
Annen kortsiktig gjeld		-22 769	20 687
Sum kortsiktig gjeld		-20 753	39 089
Sum gjeld		4 542 290	5 744 084
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 229 692	5 652 440



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 670164

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 419 207
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSVEIEN 4. AS
Forretningsadresse: Lyngvegen 5
4706 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Ulstein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 419 207
SENTRUMSVEIEN 4. AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		84 000	34 000
Sum inntekter		84 000	34 000
Kostnader			
Varekostnad		1 660 603	
Annen driftskostnad	1	80 688	46 043
Sum kostnader		1 741 291	46 043
Driftsresultat		-1 657 291	-12 043
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		139	1 048
Sum finansinntekter		139	1 048
Annen rentekostnad		99 383	1
Sum finanskostnader		99 383	1
Netto finans		-99 244	1 047
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-45 667	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 710 868	-10 996
Årsresultat		-1 710 868	-10 996
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 710 868	-10 996
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-161 909	
Udekket tap		-342 598	-10 996
Overføringer annen egenkapital		-1 206 361	
Sum overføringer og disponeringer		-1 710 868	-10 996



Organisasjonsnr: 912 419 207
SENTRUMSVEIEN 4. AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Varer 3,4 4 000 000 5 632 243
Sum varer 4 000 000 5 632 243

Fordringer

Konsernfordringer 5 207 576
Sum fordringer 207 576

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 22 116 20 197

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 22 116 20 197

Sum omløpsmidler 4 229 692 5 652 440

SUM EIENDELER 4 229 692 5 652 440

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital -10 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 20 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 342 598 111 644
Sum opptjent egenkapital -342 598 -111 644

Sum egenkapital -312 598 -91 644

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld 4 4 563 043 5 704 995
Sum annen langsiktig gjeld 4 563 043 5 704 995

Sum langsiktig gjeld 4 563 043 5 704 995



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 016	18 402
Annen kortsiktig gjeld	-22 769	20 687
Sum kortsiktig gjeld	-20 753	39 089
Sum gjeld	4 542 290	5 744 084
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 229 692	5 652 440



Organisasjonsnr: 912 419 207
SENTRUMSVEIEN 4. AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	120.00	250.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ulstein-Bygg AS	120.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	120.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Sentrumsveien 4. AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Sentrumsveien 4. AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisor, og har således ingen revisjonskostnader.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 756 535
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	1 660 603
= Inntekt	-95 932

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Varebeholdning	-1 660 603	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	207 576	111 644
= Grunnlag utsatt skatt	-1 868 179	-111 644
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 868 179	111 644
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 868 179	111 644
Utsatt skattefordel	410 999	24 562
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 868 179	111 645
Ikke bokført utsatt skattefordel	410 999	24 562
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Noter for Sentrumsveien 4. AS

Organisasjonsnr. 912419207



Sentrumsveien 4. AS

Noter 2020

Note 3 - Varer

Pr beholdningstype	I år
Varer	4 000 000
Totalt	4 000 000

Varebeholdningen består av anlegg under utførelse. Beholdning er nedskrevet til forventet salgssum.

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 955 303	3 905 000
Sum annen langsiktig gjeld	3 955 303	3 905 000

Gjelden forfaller til betaling i 2021.

Som sikkerhet for langsiktig lån med restgjeld pr 31.12.2020 på kr. 3 955 303 har selskapet avgitt pant i varelager med bokført verdi pr 31.12.2020 på kr. 5 660 603.

Note 5 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	207 576	0
Sum fordringer	207 576	0
Gjeld		
Sum gjeld	0	0

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 120 aksjer pålydende kr 250 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Ulstein-Bygg AS	996 440 281	120	100,00 %

Noter for Sentrumsveien 4. AS

Organisasjonsnr. 912419207



Sentrumsveien 4. AS

Noter 2020

Noter for Sentrumsveien 4. AS

Organisasjonsnr. 912419207



Sentrumsveien 4. AS

Noter 2020

Note 7 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-121 644	-91 644
Anvendt til årsresultat		-1 548 959	-1 548 959
Tilbakeført gjeldsettegivelse:	0	1 328 005	1 328 005
Pr 31.12.	30 000	-342 598	-312 598

Styret er klar over selskapets negative egenkapital og jobber kontinuerlig med å bedre den økonomiske situasjonen, optimalisere inntektene og redusere kostnadene.

Aksjonær har lånt penger inn til selskapet, slik at selskapet får gjort opp sine forpliktelser, Regnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Totalt er det kr. 1 328 005,- som er nedjustert i langsiktig gjeld. Dette gir en direkte forbedring på egenkapitalen.



Sentrumsveien 4. AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		84 000	34 000
Sum driftsinntekter		84 000	34 000
Driftskostnader			
Varekostnad		1 660 603	0
Annen driftskostnad	1	80 688	46 043
Sum driftskostnader		1 741 291	46 043
DRIFTSRESULTAT		(1 657 291)	(12 043)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		139	1 048
Sum finansinntekter		139	1 048
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		99 383	1
Sum finanskostnader		99 383	1
NETTO FINANSPOSTER		(99 244)	1 047
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 756 535)	(10 996)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(45 667)	0
ORDINÆRT RESULTAT		(1 710 868)	(10 996)
ÅRSRESULTAT		(1 710 868)	(10 996)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(161 909)	0
Overføringer annen egenkapital		(1 206 361)	0
Fremføring av udekket tap		(342 598)	(10 996)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(1 710 868)	(10 996)

Årsregnskap for Sentrumsveien 4. AS

Organisasjonsnr. 912419207



Sentrumsveien 4. AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	3,4	4 000 000	5 632 243
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	207 576	0
Sum fordringer		207 576	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 116	20 197
SUM OMLØPSMIDLER		4 229 692	5 652 440
SUM EIENDELER		4 229 692	5 652 440
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	(10 000)
Sum innskutt egenkapital		30 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(342 598)	(111 644)
Sum opptjent egenkapital		(342 598)	(111 644)
SUM EGENKAPITAL		(312 598)	(91 644)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 563 043	5 704 995
Sum annen langsiktig gjeld		4 563 043	5 704 995
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 563 043	5 704 995
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 016	18 402
Annen kortsiktig gjeld		(22 769)	20 687
SUM KORTSIKTIG GJELD		(20 753)	39 089
SUM GJELD		4 542 290	5 744 084
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 229 692	5 652 440

Helge Ulstein
Styreleder



**Årsregnskap 2020
for
Sentrumsveien 4. AS**

Foretaksnr. 912419207