



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 164 368  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T. K. HOLDING AS  
Forretningsadresse: Vestre Rosten 102  
7075 TILLER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 15.12.2022 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thora Helene Holsetstuen Kalland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Annen driftskostnad	1		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		0	0
Skattekostnad på resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		0	0
<b>Årsresultat</b>		0	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Sum overføringer og disponeringer	2		



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 016 938	
Obligasjoner	3		
Andre langsiktige fordringer	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 016 938</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 016 938</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 016 938</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	82 000	
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	2		
Annen innskutt egenkapital	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>82 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	2 934 938	
Udekket tap	2		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum opptjent egenkapital		2 934 938	
Sum egenkapital		3 016 938	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 016 938</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 503188

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 164 368  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T. K. HOLDING AS  
Forretningsadresse: Vestre Rosten 102  
7075 TILLER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 15.12.2022 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thora Helene Holsetstuen Kalland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Organisasjonsnr: 931 164 368  
T. K. HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Annen driftskostnad	1		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		0	0
<b>Årsresultat</b>		0	0
Overføringer og disponeringer			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	2		



Organisasjonsnr: 931 164 368  
T. K. HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3		
Investering i annet			
foretak i samme konsern	3		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og			
andeler	3	3 016 938	
Obligasjoner	3		
Andre langsiktige			
fordringer	3		
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>3 016 938</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 016 938</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	------------------	----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 016 938</b>	<b>0</b>
----------------------	--	------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	82 000	
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	2		
Annen innskutt egenkapital	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>82 000</b>	

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	2 934 938	
Udekket tap	2		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 934 938</b>	

<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 016 938</b>	<b>0</b>
------------------------	--	------------------	----------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
------------------	--	----------	----------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

3 016 938

0



Organisasjonsnr: 931 164 368  
T. K. HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023


## T. K. Holding AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 931 164 368**





<b>Balanse</b>		
<b>T. K. Holding AS</b>		
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>		
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 016 938
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>3 016 938</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>3 016 938</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>3 016 938</u></b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	2	82 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>82 000</u></b>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	2	2 934 938
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>2 934 938</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>3 016 938</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>3 016 938</u></b>
Trondheim, 30.05.2024		
Styret i T. K. Holding AS		
		
Thora Helene Holsetstuen Kalland		
styreleder		
<b>T. K. Holding AS</b>		<b>Side 3</b>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	0	0	0
Stiftelse av selskap ved fisjon	82 000	2 934 938	3 016 938
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>82 000</b>	<b>2 934 938</b>	<b>3 016 938</b>

Selskapet ble etablert i 2023 ved fisjon av Scandi-Tak Invest AS. Fisjonen er i henhold til god regnskapsskikk for små foretak bokført etter kontinuitetsprinsippet.

## Note 3 Andre langsiktige aksjer og andeler

Selskap	Eierandel	Balanseført verdi
A. K. Boligutleie AS	20 %	3 016 938
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>		<b>3 016 938</b>