



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 167 924
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ØLEN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse:	c/o Morten Helland-Medvind 24 Haukelivegen 668 5582 ØLENSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Siv Bente Stople Østbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			8 394 000
Sum inntekter		0	8 394 000
Kostnader			
Varekostnad			8 394 000
Lønnskostnad		31 981	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	5 531	5 531
Annen driftskostnad	2	74 628	30 704
Sum kostnader		112 140	8 430 235
Driftsresultat		-112 140	-36 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		3 822	
Sum finansinntekter		3 822	
Annan rentekostnad		517 683	203 916
Sum finanskostnader		517 683	203 916
Netto finans		-513 861	-203 916
Ordinært resultat før skattekostnad		-626 001	-240 150
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-137 721	-52 833
Ordinært resultat etter skattekostnad		-488 280	-187 317
Årsresultat		-488 280	-187 317
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-488 280	-187 317
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-488 280	-185 709
Overføringer annen egenkapital			-1 609
Sum overføringer og disponeringar		-488 280	-187 317



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	1	5 070	10 601
Utsett skattefordel	3	193 962	56 241
Sum immaterielle egedelar		199 032	66 842
Sum anleggsmiddel		199 032	66 842
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer	4	26 891 306	20 450 672
Sum varer		26 891 306	20 450 672
Krav			
Kundefordringer			14 081 250
Andre kortsiktige fordringer			663 781
Sum krav			14 745 031
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 471 285	2 268 184
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		4 471 285	2 268 184
Sum omløpsmiddel		31 362 591	37 463 887
SUM EIGEDELAR		31 561 623	37 530 730
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Annan innskoten eigenkapital		-13 695	-13 695
Sum innskoten eigenkapital		986 305	986 305



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptent egenkapital			
Udekt tap		673 989	185 709
Sum opptent egenkapital		-673 989	-185 709
Sum egenkapital		312 316	800 596
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar			21 700 000
Sum anna langsiktig gjeld			21 700 000
Sum langsiktig gjeld		0	21 700 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 860	13 501 462
Annen kortsiktig gjeld	6	31 184 447	1 528 672
Sum kortsiktig gjeld		31 249 307	15 030 133
Sum gjeld		31 249 307	36 730 133
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		31 561 623	37 530 730



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 688589

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 167 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØLEN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: c/o Morten Helland-Medvind 24
Haukelivegen 668
5582 ØLENSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siv Bente Stople Østbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 167 924
ØLEN NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			8 394 000
Sum inntekter		0	8 394 000
Kostnader			
Varekostnad			8 394 000
Lønnskostnad		31 981	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	5 531	5 531
Annen driftskostnad	2	74 628	30 704
Sum kostnader		112 140	8 430 235
Driftsresultat		-112 140	-36 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		3 822	
Sum finansinntekter		3 822	
Annan rentekostnad		517 683	203 916
Sum finanskostnader		517 683	203 916
Netto finans		-513 861	-203 916
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-626 001	-240 150
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-137 721	-52 833
Ordinært resultat etter skattekostnad		-488 280	-187 317
Årsresultat		-488 280	-187 317
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-488 280	-187 317
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-488 280	-185 709
Overføringer annen egenkapital			-1 609
Sum overføringer og disponeringar		-488 280	-187 317



Organisasjonsnr: 925 167 924
ØLEN NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	1	5 070	10 601
Utsett skattefordel	3	193 962	56 241
Sum immaterielle egedelar		199 032	66 842
Sum anleggsmiddel		199 032	66 842
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer	4	26 891 306	20 450 672
Sum varer		26 891 306	20 450 672
Krav			
Kundefordringer			14 081 250
Andre kortsiktige fordringer			663 781
Sum krav			14 745 031
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 471 285	2 268 184
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		4 471 285	2 268 184
Sum omløpsmiddel		31 362 591	37 463 887
SUM EIGEDELAR		31 561 623	37 530 730
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Annan innskoten eigenkapital		-13 695	-13 695
Sum innskoten eigenkapital		986 305	986 305
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		673 989	185 709
Sum opptent eigenkapital		-673 989	-185 709
Sum eigenkapital		312 316	800 596



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar		21 700 000
Sum anna langsiktig gjeld		21 700 000
Sum langsiktig gjeld	0	21 700 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	64 860	13 501 462
Annen kortsiktig gjeld	6 31 184 447	1 528 672
Sum kortsiktig gjeld	31 249 307	15 030 133
Sum gjeld	31 249 307	36 730 133
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	31 561 623	37 530 730



Organisasjonsnr: 925 167 924
ØLEN NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Ølen Næringspark AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	8 394 000
Sum driftsinntekter		0	8 394 000
Driftskostnader			
Varekostnad		0	8 394 000
Lønnskostnad		31 981	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	5 531	5 531
Annen driftskostnad	2	74 628	30 704
Sum driftskostnader		112 140	8 430 235
DRIFTSRESULTAT		(112 140)	(36 235)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 822	0
Sum finansinntekter		3 822	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		517 683	203 916
Sum finanskostnader		517 683	203 916
NETTO FINANSPOSTER		(513 861)	(203 916)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(626 001)	(240 150)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(137 721)	(52 833)
ORDINÆRT RESULTAT		(488 280)	(187 317)
ÅRSRESULTAT		(488 280)	(187 317)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	(1 609)
Fremføring av udekket tap		(488 280)	(185 709)
SUM OVERF. OG DISP.		(488 280)	(187 317)

Årsregnskap for Ølen Næringspark AS

Organisasjonsnr. 925167924



Ølen Næringspark AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	1	5 070	10 601
Utsatt skattefordel	3	193 962	56 241
Sum immaterielle eiendeler		199 032	66 842
SUM ANLEGGSMIDLER		199 032	66 842
OMLØPSMIDLER			
Varer	4	26 891 306	20 450 672
Fordringer			
Kundefordringer		0	14 081 250
Andre kortsiktige fordringer		0	663 781
Sum fordringer		0	14 745 031
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 471 285	2 268 184
SUM OMLØPSMIDLER		31 362 591	37 463 887
SUM EIENDELER		31 561 623	37 530 730



Ølen Næringspark AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		(13 695)	(13 695)
Sum innskutt egenkapital		986 305	986 305
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(673 989)	(185 709)
Sum opptjent egenkapital		(673 989)	(185 709)
SUM EGENKAPITAL		312 316	800 596
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	21 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	21 700 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	21 700 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		64 860	13 501 462
Annen kortsiktig gjeld	6	31 184 447	1 528 672
SUM KORTSIKTIG GJELD		31 249 307	15 030 133
SUM GJELD		31 249 307	36 730 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 561 623	37 530 730

Vindafjord , ___/___-2023

Siv Bente Stople Østbø
Styreleiar

Torolv Tveit
Styremedlem

Rune Furseth
Styremedlem

Geir Bakkadal
Styremedlem

Morten Helland
Styremedlem



Ølen Næringspark AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres..

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Forskning og utvikling

	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.
Anskaffelseskost pr. 1/1	16 594
+ Tilgang	0
- Avgang	0

Noter for Ølen Næringspark AS

Organisasjonsnr. 925167924



Ølen Næringspark AS

Noter 2022

Anskaffelseskost pr. 31/12	16 594
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 992
+ Ordinære avskrivninger	5 531
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	11 524
Balanseført verdi pr 31/12	5 070
Prosentats for ord.avskr	33-33

Note 2 - Lønnskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet, og dermed ingen lønnskostnader.



Ølen Næringspark AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022	
Resultat før skattekostnader		-626 001
Endring i midlertidige forskjeller		281 624
Inntekt		-344 377
	2022	2021
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-137 721	-52 833
Samlede ordinære skattekostnader	-137 721	-52 833
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	0	-1
+ Utestående fordringer	0	281 625
- Fremførbart skattemessig underskudd	881 646	537 269
Sum positive skatteøkende forskjeller	0	281 625
Sum negative skatteøkende forskjeller	881 646	537 270
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-881 646	-255 645
Balanseført utsatt skattefordel	193 962	56 241

Note 4 - Varer

Varebeholdning består av opparbeidingskostnader av tomteområdet.



Ølen Næringspark AS

Noter 2022

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1000000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Foretaket har kun 4 aksjonærer

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Vindafjord Kommune	490 000
Biovind AS	330 000
Vikedal Eiendom AS	110 000
Tveit Maskin AS	70 000

Endring i egenkapital

	selskapskapital	Aksjekapital /	Overkurs egenkapital	AnnensSum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	0	-199 404	800 596
-Til årets resultat			-488 280	-488 280
Pr 31.12.	1 000 000	0	-687 684	312 316

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av forskudd fra kunder på kr. 29.075.165 samt påløpne kostnader på kr.2.109.282.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Ølen Næringspark AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for i Ølen Næringspark AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



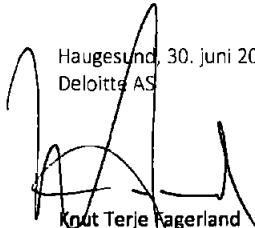
Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
i Ølen Næringspark AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 30. juni 2023
Deloitte AS



Knut Terje Fagerland
statsautorisert revisor



 BankID Signing
Morten Berner Helland
2023-06-29

 BankID Signing
Rune Furseth
2023-06-29

 BankID Signing
Torolv Tveit
2023-06-29

 BankID Signing
Geir Bakkedal
2023-06-30

Handwritten signature

**Årsregnskap 2022
for
Ølen Næringspark AS**

Organisasjonsnr. 925167924

Utarbeidet av:

Tveit Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Haukelivegen 367
5574 SKJOLD
Organisasjonsnr. 984388241



Ølen Næringspark AS



Resultatregnskap

	Note	2022	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	8 394 000
Sum driftsinntekter		0	8 394 000
Driftskostnader			
Varekostnad		0	8 394 000
Lønnskostnad		31 981	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	5 531	5 531
Annen driftskostnad	2	74 628	30 704
Sum driftskostnader		112 140	8 430 235
DRIFTSRESULTAT		(112 140)	(36 235)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 822	0
Sum finansinntekter		3 822	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		517 683	203 916
Sum finanskostnader		517 683	203 916
NETTO FINANSPOSTER		(513 861)	(203 916)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(626 001)	(240 150)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(137 721)	(52 833)
ORDINÆRT RESULTAT		(488 280)	(187 317)
ÅRSRESULTAT		(488 280)	(187 317)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	(1 609)
Frømføring av udekket tap		(488 280)	(185 709)
SUM OVERF. OG DISP.		(488 280)	(187 317)



Ølen Næringspark AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	1	5 070	10 601
Utsatt skattefordel	3	193 962	56 241
Sum immaterielle eiendeler		199 032	66 842
SUM ANLEGGSMIDLER		199 032	66 842
OMLØPSMIDLER			
Varer	4	26 891 306	20 450 672
Fordringer			
Kundefordringer		0	14 081 250
Andre kortsiktige fordringer		0	663 781
Sum fordringer		0	14 745 031
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 471 285	2 268 184
SUM OMLØPSMIDLER		31 362 591	37 463 887
SUM EIENDELER		31 561 623	37 530 730

 BankID Signing
Morten Berner Helland
2023-06-29
 BankID Signing
Rune Furseth
2023-06-29
 BankID Signing
Torolv Tveit
2023-06-29
 BankID Signing
Geir Bakkedal
2023-06-30



Ølen Næringspark AS

Balanse pr. 31.12.2022

BankID Signing
Morten Berner Helland
2023-06-29
BankID Signing
Rune Furseth
2023-06-29
BankID Signing
Toralf Tveit
2023-06-29
BankID Signing
Geir Bakkadal
2023-06-30

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		(13 695)	(13 695)
Sum innskutt egenkapital		986 305	986 305
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(673 989)	(185 709)
Sum opptjent egenkapital		(673 989)	(185 709)
SUM EGENKAPITAL		312 316	800 596
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld		0	21 700 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	21 700 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		64 860	13 501 462
Annen kortsiktig gjeld	6	31 184 447	1 528 672
SUM KORTSIKTIG GJELD		31 249 307	15 030 133
SUM GJELD		31 249 307	36 730 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 561 623	37 530 730

Vindafjord, ³⁰ 16 -2023

Siv Bente Stople Østbø
Styreleder

Toralf Tveit
Styremedlem

Rune Furseth
Styremedlem

Geir Bakkadal
Styremedlem

Morten Helland
Styremedlem



Ølen Næringspark AS

Noter 2022



Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres..

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Forskning og utvikling

	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.
Anskaffelseskost pr. 1/1 + Tilgang	16 594 0

Noter for Ølen Næringspark AS

Organisasjonsnr. 925167924



Ølen Næringspark AS

Noter 2022

 BankID Signing
Morten Berner Helland
2023-06-29
 BankID Signing
Rune Furseth
2023-06-29
 BankID Signing
Toralf Tveit
2023-06-29
 BankID Signing
Geir Bekkedal
2023-06-30

- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	16 594
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 992
+ Ordinære avskrivninger	5 531
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	11 524
Balanseført verdi pr 31/12	5 070
Prosentstatts for ord.avskr	33-33

Note 2 - Lønnskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet, og dermed ingen lønnskostnader.



Ølen Næringspark AS

Noter 2022



Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-626 001
Endring i midlertidige forskjeller	281 624
Inntekt	-344 377

	2022	2021
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-137 721	-52 833
Samlede ordinære skattekostnader	-137 721	-52 833

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	0	-1
+ Utestående fordringer	0	281 625
- Fremførbart skattemessig underskudd	881 646	537 269
Sum positive skatteøkende forskjeller	0	281 625
Sum negative skatteøkende forskjeller	881 646	537 270

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-881 646	-255 645
Balanseført utsatt skattefordel	193 962	56 241

Note 4 - Varer

Varebeholdning består av opparbeidingskostnader av tomteområdet.



Ølen Næringspark AS

Noter 2022



Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1000000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Foretaket har kun 4 aksjonærer

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Vindafjord Kommune	490 000
Biovind AS	330 000
Vikedal Eiendom AS	110 000
Tveit Maskin AS	70 000

Endring i egenkapital

	selskapskapital	Aksjekapital /	Overkurs egenkapital	Annensum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	0	-199 404	800 596
-Til årets resultat			-488 280	-488 280
Pr 31.12.	1 000 000	0	-687 684	312 316

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av forskudd fra kunder på kr. 29.075.165 samt påløpne kostnader på kr.2.109.282.