



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 376 873
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJÆRHOLDEN SENTER AS
Forretningsadresse: Borgarveien 15
1633 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Aaserud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 601	
Annen driftsinntekt		-25 601	30 601
Leieinntekt		183 557	175 644
Sum inntekter		188 557	206 245
Kostnader			
Varekostnad		136 572	258 726
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	127 300	128 200
Annen driftskostnad	2	174 164	216 011
Sum kostnader		438 036	602 937
Driftsresultat		-249 479	-396 691
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		554 421
Annen renteinntekt		17 960	10 023
Sum finansinntekter		17 960	564 444
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	371 612	774 340
Annen rentekostnad		93	793
Sum finanskostnader		371 705	775 134
Netto finans		-353 745	-210 689
Ordinært resultat før skattekostnad		-603 224	-607 381
Skattekostnad på resultat	4	-132 709	-133 624
Ordinært resultat etter skattekostnad		-470 515	-473 757
Årsresultat	5	-470 515	-473 757
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-470 515	-473 757
Totalresultat		-470 515	-473 757



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-470 515	-105 507
Overført fra annen egenkapital			-368 249
Sum overføringer og disponeringer		-470 515	-473 757



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	243 250	110 541
Sum immaterielle eiendeler		243 250	110 541
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	5 854 591	5 965 091
Maskiner og anlegg		29 303	33 203
Sum varige driftsmidler	1	5 883 894	5 998 294
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Andre langsiktige fordringer		500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		6 627 144	6 608 835
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	1 718 035	691 734
Fordringer			
Kundefordringer		17 151	67 534
Andre kortsiktige fordringer		6 744	486
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		23 895	68 020
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		852 921	1 517 683
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		852 921	1 517 683
Sum omløpsmidler		2 594 851	2 277 437
SUM EIENDELER		9 221 995	8 886 271



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	576 023	105 507
Sum opptjent egenkapital		-576 023	-105 507
Sum egenkapital	5	-474 023	-3 507
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		2 034 396	1 955 777
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	7 308 632	6 932 023
Annen kortsiktig gjeld		352 990	1 978
Sum kortsiktig gjeld		9 696 018	8 889 779
Sum gjeld		9 696 018	8 889 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 221 995	8 886 271



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 531441

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 376 873
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJÆRHALDEN SENTER AS
Forretningsadresse: Borgarveien 15
1633 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Aaserud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 974 376 873
SKJÆRHALDEN SENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 601	
Annen driftsinntekt		-25 601	30 601
Leieinntekt		183 557	175 644
Sum inntekter		188 557	206 245
Kostnader			
Varekostnad		136 572	258 726
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	127 300	128 200
Annen driftskostnad	2	174 164	216 011
Sum kostnader		438 036	602 937
Driftsresultat		-249 479	-396 691
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		554 421
Annen renteinntekt		17 960	10 023
Sum finansinntekter		17 960	564 444
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	371 612	774 340
Annen rentekostnad		93	793
Sum finanskostnader		371 705	775 134
Netto finans		-353 745	-210 689
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-603 224	-607 381
Ordinært resultat etter skattekostnad		-132 709	-133 624
Årsresultat	5	-470 515	-473 757
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-470 515	-473 757
Totalresultat		-470 515	-473 757
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-470 515	-105 507
Overført fra annen egenkapital			-368 249



Sum overføringer og
disponeringer

-470 515

-473 757



Organisasjonsnr: 974 376 873
SKJÆRHALDEN SENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	243 250	110 541
Sum immaterielle eiendeler		243 250	110 541
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	5 854 591	5 965 091
Maskiner og anlegg		29 303	33 203
Sum varige driftsmidler	1	5 883 894	5 998 294
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Andre langsiktige fordringer		500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		6 627 144	6 608 835
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	1 718 035	691 734
Fordringer			
Kundefordringer		17 151	67 534
Andre kortsiktige fordringer		6 744	486
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		23 895	68 020
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		852 921	1 517 683
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		852 921	1 517 683
Sum omløpsmidler		2 594 851	2 277 437
SUM EIENDELER		9 221 995	8 886 271

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	576 023	105 507
Sum opptjent egenkapital		-576 023	-105 507
Sum egenkapital	5	-474 023	-3 507
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		2 034 396	1 955 777
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	7 308 632	6 932 023
Annen kortsiktig gjeld		352 990	1 978
Sum kortsiktig gjeld		9 696 018	8 889 779
Sum gjeld		9 696 018	8 889 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 221 995	8 886 271



Organisasjonsnr: 974 376 873
SKJÆRHALDEN SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsoppgjøret 2023

Skjærhalden Senter AS

Innhold:

Resultat
Balanse
Noter
Revisors beretning



Org.nr: 974 376 873



Resultatregnskap

Skjærhalden Senter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		30 601	0
Annen driftsinntekt		-25 601	30 601
Leieinntekt		183 557	175 644
Sum driftsinntekter		188 557	206 245
Varekostnad		136 572	258 726
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	127 300	128 200
Annen driftskostnad	2	174 164	216 011
Sum driftskostnader		438 036	602 937
Driftsresultat		-249 479	-396 691
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	0	554 421
Renteinntekt		17 960	10 023
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	371 612	774 340
Rentekostnad		93	793
Resultat av finansposter		-353 745	-210 689
Resultat før skattekostnad		-603 224	-607 381
Skattekostnad på resultat	4	-132 709	-133 624
Resultat		-470 515	-473 757
Årsresultat	5	-470 515	-473 757
Overføringer			
Overført til udekket tap		470 515	105 507
Overført fra annen egenkapital		0	368 249
Sum overføringer		-470 515	-473 757



Balanse

Skjærhalden Senter AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	243 250	110 541
Sum immaterielle eiendeler		243 250	110 541
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	5 854 591	5 965 091
Maskiner og anlegg		29 303	33 203
Sum varige driftsmidler	1	5 883 894	5 998 294
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		6 627 144	6 608 835
Omløpsmidler			
Prosjekter under utførelse	7	1 718 035	691 734
Fordringer			
Kundefordringer		17 151	67 534
Andre kortsiktige fordringer		6 744	486
Sum fordringer		23 895	68 020
Bankinnskudd, kontanter o.l.		852 921	1 517 683
Sum omløpsmidler		2 594 851	2 277 437
Sum eiendeler		9 221 995	8 886 271



Balanse

Skjærhalden Senter AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-576 023	-105 507
Sum opptjent egenkapital		-576 023	-105 507
Sum egenkapital	5	-474 023	-3 507
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Lån fra foretak i samme konsern	3	7 308 632	6 932 023
Leverandørgjeld		2 034 396	1 955 777
Annen kortsiktig gjeld		352 990	1 978
Sum kortsiktig gjeld		9 696 018	8 889 779
Sum gjeld		9 696 018	8 889 779
Sum egenkapital og gjeld		9 221 995	8 886 271

Fredrikstad, 25.04.2024
Styret i Skjærhalden Senter AS

Arild Aaserud
Styrets- og daglig leder

Jim Arild Aaserud
Styremedlem

Jørgen Aaserud
Styremedlem



Noter

Skjærhalden Senter AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avgitt under forutsetning for fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Prosjekter under utførelse

Påbegynte prosjekter er oppført til påløpte kostnader og behandlet etter avsluttet kontrakt prinsipp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Skjærhalden Senter AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 172 791	39 703	6 212 494
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	12 900		12 900
= Anskaffelseskost 31.12.23	6 185 691	39 703	6 225 394
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	331 100	10 400	341 500
= Bokført verdi 31.12.23	5 854 591	29 303	5 883 894
Årets ordinære avskrivninger	123 400	3 900	127 300
Økonomisk levetid	50 år	10 år	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2023, følgelig ingen lønn eller annen godtgjørelse. Dette gjelder også selskapets tillitsvalgte. Samme forhold var gjeldende for fjoråret.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 343 753	972 141
Leverandørgjeld innen konsern	352 990	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	5 964 879	5 959 882
Sum	7 661 622	6 932 023

Det er beregnet netto rentekostnad på gjeld/fordring fra konsernselskap, med kr 371 612

Selskapet er del av en konsernkontoordning hvor mor i konsern er hovedkontoeier. Mellomværende renteberegnes fortløpende via konsernkonto.



Noter

Skjærhalden Senter AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-132 709	-133 624
Skattekostnad ordinært resultat	-132 709	-133 624
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-603 224	-607 381
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-46 008	-55 411
Skattepliktig inntekt	-649 232	-662 792
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	206 341	160 334	-46 008
Sum	206 341	160 334	-46 008
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 312 024	-662 792	649 232
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 105 683	-502 458	603 224
Utsatt skattefordel (22 %)	-243 250	-110 541	132 709

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	102 000	0	-105 507	-3 507
Pr. 01.01.2023	102 000	0	-105 507	-3 507
Årets resultat		0	-470 515	-470 515
Pr. 31.12.2023	102 000	0	-576 023	-474 023

Selskapet egenkapital er tapt i sin helhet. Selskapets styre er klar over situasjonen og har iverksatt flere tiltak og har planer om nye prosjekter som vil bidra til å bedre inntjeningen og egenkapitalen. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.



Noter

Skjærhalden Senter AS

Note 6 Pantstillelser og garantier

Konsernets bankforbindelse har krysspant i selskapets eiendom for til sammen kr. 2 500 000. Eiendommen har en balanseført verdi på kr. 5 854 591 pr 31.12.2023.

Note 7 Prosjekter under utførelse

Prosjekter under utførelse er bokført med kr. 1 718 035 pr 31.12.2023. Dette er det laveste av virkelig verdi og kostpris inkl. mva på balanseførte prosjektkostnader.



Ansvarlige partnere:
Svein Brataas
Ole Christian Rasmussen
Per Edwin Engen
Richard Solstad
Mats Fredriksen

Til generalforsamlingen i Skjærhalden Senter AS

Medlem av
Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skjærhalden Senter AS som viser et underskudd på kr 470 515. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



BankID Signing
Ole Christian Rasmussen
2024-06-19

BDT VIKEN

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, 19.06.2024
BDT Viken AS

Ole Christian Rasmussen
Statsautorisert revisor
(Elektronisk signatur)

