



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 738 866
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KVALPSUNDET RORBUER AS
Forretningsadresse:	Lauvøya Sørheimveien 40 7900 RØRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			6 936
Annen driftsinntekt		505 062	510 939
Sum inntekter		505 062	517 875
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	127 001	140 380
Annen driftskostnad		314 818	284 597
Sum kostnader		441 819	424 977
Driftsresultat		63 243	92 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	
Sum finansinntekter		37	
Annen rentekostnad	4	215 404	124 930
Sum finanskostnader		215 404	124 930
Netto finans		-215 367	-124 930
Ordinært resultat før skattekostnad		-152 123	-32 033
Skattekostnad på resultat	5	93 333	-6 675
Ordinært resultat etter skattekostnad	6	-245 456	-25 358
Årsresultat	6	-245 456	-25 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-245 456	-25 358
Totalresultat		-245 456	-25 358
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-245 456	-25 358
Sum overføringer og disponeringer	6	-245 456	-25 358



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.			
Utsatt skattefordel	5		93 333
Sum immaterielle eiendeler			93 333
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	2 874 175	3 001 175
Maskiner og anlegg	3, 4		
Skip, rigger, fly og lignende	3, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4		
Sum varige driftsmidler	3	2 874 175	3 001 176
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 000	3 000
Sum anleggsmidler		2 877 175	3 097 509
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4	29 154	60 500
Andre kortsiktige fordringer		50 955	631
Sum fordringer		80 109	61 131
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 670	65 006
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 670	65 006
Sum omløpsmidler		87 779	126 138
SUM EIENDELER		2 964 954	3 223 647



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	6	579 715	334 258
Sum opptjent egenkapital		-579 715	-334 258
Sum egenkapital	6	-555 285	-309 828
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 309 802	3 432 625
Sum annen langsiktig gjeld	4	3 309 802	3 432 625
Sum langsiktig gjeld		3 309 802	3 432 625
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		15 968	5 875
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		8 662	18 367
Annen kortsiktig gjeld		185 806	76 608
Sum kortsiktig gjeld		210 437	100 850
Sum gjeld		3 520 239	3 533 475
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 964 954	3 223 647



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 678295

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 738 866
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVALPSUNDET RORBUER AS
Forretningsadresse: Lauvøya
Sørheimveien 40
7900 RØRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 738 866
KVALPSUNDET RORBUER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			6 936
Annen driftsinntekt		505 062	510 939
Sum inntekter		505 062	517 875
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	127 001	140 380
Annen driftskostnad		314 818	284 597
Sum kostnader		441 819	424 977
Driftsresultat		63 243	92 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	
Sum finansinntekter		37	
Annen rentekostnad	4	215 404	124 930
Sum finanskostnader		215 404	124 930
Netto finans		-215 367	-124 930
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	93 333	-6 675
Ordinært resultat etter skattekostnad	6	-245 456	-25 358
Årsresultat	6	-245 456	-25 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-245 456	-25 358
Totalresultat		-245 456	-25 358
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-245 456	-25 358
Sum overføringer og disponeringer	6	-245 456	-25 358



Organisasjonsnr: 917 738 866
KVALPSUNDET RORBUER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.			
Utsatt skattefordel	5		93 333
Sum immaterielle eiendeler			93 333
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 4	2 874 175	3 001 175
Maskiner og anlegg	3, 4		
Skip, rigger, fly og			
lignende	3, 4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 4		
Sum varige driftsmidler	3	2 874 175	3 001 176
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og			
andeler		3 000	3 000
Sum finansielle		3 000	3 000
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 877 175	3 097 509
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4	29 154	60 500
Andre kortsiktige			
fordringer		50 955	631
Sum fordringer		80 109	61 131
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		7 670	65 006
Sum bankinnskudd,		7 670	65 006
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		87 779	126 138
SUM EIENDELER		2 964 954	3 223 647
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	6	579 715	334 258
Sum opptjent egenkapital		-579 715	-334 258
Sum egenkapital	6	-555 285	-309 828
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 309 802	3 432 625
Sum annen langsiktig gjeld	4	3 309 802	3 432 625
Sum langsiktig gjeld		3 309 802	3 432 625
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		15 968	5 875
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		8 662	18 367
Annen kortsiktig gjeld		185 806	76 608
Sum kortsiktig gjeld		210 437	100 850
Sum gjeld		3 520 239	3 533 475
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 964 954	3 223 647



Organisasjonsnr: 917 738 866
KVALPSUNDET RORBUER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Kvalpsundet Rorbuer AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 738 866



Resultatregnskap

Kvalpsundet Rorbuer AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	6 936
Annen driftsinntekt		505 062	510 939
Sum driftsinntekter		505 062	517 875
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	127 001	140 380
Annen driftskostnad		314 818	284 597
Sum driftskostnader		441 819	424 977
Driftsresultat		63 243	92 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	0
Annen rentekostnad	4	215 404	124 930
Resultat av finansposter		-215 367	-124 930
Resultat før skattekostnad		-152 123	-32 033
Skattekostnad på resultat	5	93 333	-6 675
Resultat	6	-245 456	-25 358
Årsresultat	6	-245 456	-25 358
Overføringer			
Overført til udekket tap	6	245 456	25 358
Sum overføringer	6	-245 456	-25 358



Balanse Kvalpsundet Rorbuer AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	0	93 333
Sum immaterielle eiendeler		0	93 333
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	2 874 175	3 001 175
Sum varige driftsmidler	3	2 874 175	3 001 176
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 000	3 000
Sum anleggsmidler		2 877 175	3 097 509
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	29 154	60 500
Andre kortsiktige fordringer		50 955	631
Sum fordringer		80 109	61 131
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 670	65 006
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		7 670	65 006
Sum omløpsmidler		87 779	126 138
Sum eiendeler		2 964 954	3 223 647



Balanse
Kvalpsundet Rorbuer AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	6	-579 715	-334 258
Sum opptjent egenkapital		-579 715	-334 258
Sum egenkapital	6	-555 285	-309 828
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 309 802	3 432 625
Sum annen langsiktig gjeld	4	3 309 802	3 432 625
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		15 968	5 875
Skyldig offentlige avgifter		8 662	18 367
Annen kortsiktig gjeld		185 806	76 608
Sum kortsiktig gjeld		210 437	100 850
Sum gjeld		3 520 239	3 533 475
Sum egenkapital og gjeld		2 964 954	3 223 647

Rørvik, 11.06.2024
Styret i Kvalpsundet Rorbuer AS

Gudbrand Sørheim
styreleder

Espen Sørheim
styremedlem

Lasse Sørheim
styremedlem

Trine Sørheim
styremedlem

Ann Kristin Sørheim
styremedlem

Trude Frøydis Sørheim
styremedlem/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 690 138	128 144	3 818 282
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 690 138	128 144	3 818 282
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	815 962	128 144	944 106
= Bokført verdi 31.12.23	2 874 176	0	2 874 176
Årets ordinære avskrivninger	127 000	1	127 001
Økonomisk levetid	15-30 år	5 år	



Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 309 802	3 432 625
		2023
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		3 309 802
Rentekostnad banklån		209 742
Balansført verdi av pantsatte eiendeler		
Tomter, bygninger o.a fast eiendom		2 874 175
Kundefordringer		29 154
Sum		2 903 329

Note 5 Skatt

	2023	2022
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	93 333	-6 675
Skattekostnad ordinært resultat	93 333	-6 675
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-152 123	-32 033
Permanente forskjeller	0	1 692
Endring i midlertidige forskjeller	368	-31 716
Skattepliktig inntekt	-151 755	-62 057
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	160 849	144 717	-16 132
Fordringer	0	16 500	16 500
Sum	160 849	161 217	368
Akkumulert fremførbart underskudd	-737 215	-585 459	151 755
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	576 366	0	-576 366
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-424 242	-424 242
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-93 333	-93 333

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 570	-334 258	-309 828
Årets resultat				-245 456	-245 456
Pr 31.12.2023	30 000	0	-5 570	-579 715	-555 285

Note 7 Fortsatt drift

Fortsatt drift i 2024 sikres ved kapitalinnskudd fra aksjonærer. Virkelig verdi på selskapets eiendom er høyere en bokført, jfr takst. Reell egenkapital anses derfor å være positiv.

Driften av Kvalpsundet Rorbuer AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.