



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 874 680
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLÅ BIL OG TRAKTOR AS
Forretningsadresse: Elvemo 16
3539 FLÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ulland Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		891 243	1 111 329
Annen driftsinntekt		12 800	150 000
Sum inntekter		904 043	1 261 329
Kostnader			
Varekostnad		25 577	18 000
Lønnskostnad	2	405 837	966 235
Avskrivning	3	121 800	175 953
Annen driftskostnad	4	661 818	619 066
Sum kostnader		1 215 032	1 779 254
Driftsresultat		-310 989	-517 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	5	492 747	525 332
Sum finansinntekter		492 747	525 332
Annen finanskostnad		435 522	445 941
Sum finanskostnader		435 522	445 941
Netto finans		57 225	79 391
Ordinært resultat før skattekostnad		-253 764	-438 534
Skattekostnad på ordinært resultat		-55 828	-96 478
Ordinært resultat etter skattekostnad		-197 936	-342 056
Årsresultat		-197 936	-342 056
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-197 936	-342 056
Sum overføringer og disponeringer		-197 936	-342 056



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	170 900	183 000
Maskiner og anlegg	3, 6	175 201	575 601
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 6	62 400	84 600
Sum varige driftsmidler		408 501	843 201
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 883 356	2 883 356
Andre fordringer	5	1 847 343	1 480 216
Sum finansielle anleggsmidler		4 730 699	4 363 572
Sum anleggsmidler		5 139 200	5 206 773
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			23 940
Fordringer			
Kundefordringer		13 014	98 656
Andre fordringer	4, 5	1 151 497	1 661 725
Sum fordringer		1 164 511	1 760 381
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 215 761	915 486
Sum omløpsmidler		2 380 272	2 699 807
SUM EIENDELER		7 519 472	7 906 580

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 483 323	1 681 259
Sum opptjent egenkapital		1 483 323	1 681 259
Sum egenkapital		1 583 323	1 781 259
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		197 679	253 507
Sum avsetninger for forpliktelser		197 679	253 507
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 564 650	5 679 857
Sum annen langsiktig gjeld		5 564 650	5 679 857
Sum langsiktig gjeld		5 762 329	5 933 364
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 142	10 223
Skyldige offentlige avgifter		124 708	85 187
Annen kortsiktig gjeld		38 970	96 547
Sum kortsiktig gjeld		173 820	191 957
Sum gjeld		5 936 149	6 125 321
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 519 472	7 906 580



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 326237

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 874 680
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLÅ BIL OG TRAKTOR AS
Forretningsadresse: Elvemo 16
3539 FLÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ulland Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 975 874 680
FLÅ BIL OG TRAKTOR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		891 243	1 111 329
Annen driftsinntekt		12 800	150 000
Sum inntekter		904 043	1 261 329
Kostnader			
Varekostnad		25 577	18 000
Lønnskostnad	2	405 837	966 235
Avskrivning	3	121 800	175 953
Annen driftskostnad	4	661 818	619 066
Sum kostnader		1 215 032	1 779 254
Driftsresultat		-310 989	-517 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	5	492 747	525 332
Sum finansinntekter		492 747	525 332
Annen finanskostnad		435 522	445 941
Sum finanskostnader		435 522	445 941
Netto finans		57 225	79 391
Ordinært resultat før skattekostnad		-253 764	-438 534
Skattekostnad på ordinært resultat		-55 828	-96 478
Ordinært resultat etter skattekostnad		-197 936	-342 056
Årsresultat		-197 936	-342 056
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-197 936	-342 056
Sum overføringer og disponeringer		-197 936	-342 056



Organisasjonsnr: 975 874 680
FLÅ BIL OG TRAKTOR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	170 900	183 000
Maskiner og anlegg	3, 6	175 201	575 601
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 6	62 400	84 600
Sum varige driftsmidler		408 501	843 201

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	2 883 356	2 883 356
Andre fordringer	5	1 847 343	1 480 216
Sum finansielle anleggsmidler		4 730 699	4 363 572

Sum anleggsmidler

		5 139 200	5 206 773
--	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer			23 940
------------------	--	--	---------------

Fordringer

Kundefordringer		13 014	98 656
Andre fordringer	4, 5	1 151 497	1 661 725
Sum fordringer		1 164 511	1 760 381

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 215 761	915 486
--	--	------------------	----------------

Sum omløpsmidler

		2 380 272	2 699 807
--	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER

		7 519 472	7 906 580
--	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 483 323	1 681 259
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital	1 483 323	1 681 259
Sum egenkapital	1 583 323	1 781 259
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	197 679	253 507
Sum avsetninger for forpliktelseser	197 679	253 507
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 6	5 564 650	5 679 857
Sum annen langsiktig gjeld	5 564 650	5 679 857
Sum langsiktig gjeld	5 762 329	5 933 364
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 142	10 223
Skyldige offentlige avgifter	124 708	85 187
Annen kortsiktig gjeld	38 970	96 547
Sum kortsiktig gjeld	173 820	191 957
Sum gjeld	5 936 149	6 125 321
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 519 472	7 906 580



Organisasjonsnr: 975 874 680
FLÅ BIL OG TRAKTOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.50

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Flå Bil og Traktor AS



Årsrapport for 2025

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Flå Bil og Traktor AS



Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		891 243	1 111 329
Annen driftsinntekt		12 800	150 000
Sum driftsinntekter		<u>904 043</u>	<u>1 261 329</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		25 577	18 000
Lønnskostnad	2	405 837	966 235
Avskrivning	3	121 800	175 953
Annen driftskostnad	4	661 818	619 066
Sum driftskostnader		<u>1 215 032</u>	<u>1 779 254</u>
Driftsresultat		<u>-310 989</u>	<u>-517 925</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	5	492 747	525 332
Annen finanskostnad		435 522	445 941
Netto finansposter		<u>57 225</u>	<u>79 391</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-253 764</u>	<u>-438 534</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>-55 828</u>	<u>-96 478</u>
Årsresultat		<u>-197 936</u>	<u>-342 056</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-197 936	-342 056



Flå Bil og Traktor AS



Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	170 900	183 000
Maskiner og anlegg	3, 6	175 201	575 601
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 6	62 400	84 600
Sum varige driftsmidler		<u>408 501</u>	<u>843 201</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	2 883 356	2 883 356
Andre fordringer	5	1 847 343	1 480 216
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 730 699</u>	<u>4 363 572</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 139 200</u>	<u>5 206 773</u>
Omløpsmidler			
Varer		<u>0</u>	<u>23 940</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		13 014	98 656
Andre fordringer	4, 5	1 151 497	1 661 725
Sum fordringer		<u>1 164 511</u>	<u>1 760 381</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 215 761</u>	<u>915 486</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 380 272</u>	<u>2 699 807</u>
Sum eiendeler		<u>7 519 472</u>	<u>7 906 580</u>



Flå Bil og Traktor AS



Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 483 323	1 681 259
Sum egenkapital		<u>1 583 323</u>	<u>1 781 259</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		197 679	253 507
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 564 650	5 679 857
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		10 142	10 223
Skyldige offentlige avgifter		124 708	85 187
Annen kortsiktig gjeld		<u>38 970</u>	<u>96 547</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>173 820</u>	<u>191 957</u>
Sum gjeld		<u>5 936 149</u>	<u>6 125 321</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 519 472</u>	<u>7 906 580</u>

Flå, .

Rolf Hilde
Styrets leder, daglig leder



Flå Bil og Traktor AS



Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet driver med utleie av maskiner inkludert fører, og administrasjon knyttet til utleie av eiendom i datterselskap. Selskapet er beliggende i Flå Kommune.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2025	2024
Lønninger	337 918	853 990
Arbeidsgiveravgift	43 470	99 092
Pensjonskostnader	24 449	13 152
Sum	<u>405 837</u>	<u>966 234</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0,5 årsverk.



Flå Bil og Traktor AS



Noter til regnskapet for 2025

Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre	Varebiler	Maskiner, inventar, biler	Lagerbygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	107 840	341 020	1 152 443	285 305	1 886 608
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	40 000	0	40 000
Avgang solgte driftsmidler	0	0	-437 000	0	-437 000
Anskaffelseskost 31.12.	107 840	341 020	755 443	285 305	1 489 608
Akk.avskrivning 31.12.	-36 940	-309 820	-619 943	-114 405	-1 081 108
Balansført pr. 31.12.	70 900	31 200	135 500	170 900	408 500
Årets avskrivninger	7 100	15 400	87 200	12 100	121 800
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	5/10 Lineær	8/13 Lineær	15/10/5 Lineær	20 Lineær	

Note 4 - Leasingforpliktelser

Selskapet leaser en traktor for kr 16.223,- pr mnd. Det gjenstår 92 terminer, totalt kr 1.492.516,-. I tillegg kostnadsføres betalt forskuddsleasing med kr 85.000,- pr år.

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskapet har en fordring på datterselskapet Søre Heie Apartment AS på kr 1.847.343,- pr 31.12.25. Det er mottatt konsernbidrag med kr 492.747,- fra Søre Heie Apartment AS for 2025.

Søre Heie Apartment AS har betalt kr 395.000,- til Flå Bil og Traktor AS for administrasjon av utleie og vedlikehold m.v. for 2025.

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har en gjeld til Skue Sparebank på kr 5.564.649,-. Denne er sikret med pant i selskapets driftsmidler på kr 500.000,- og i bygg tilhørende datterselskapet Søre Heie Apartment AS pålydende kr 6 mill.

Balansført verdi av selskapets eiendeler er kr 408.500,-. Bokført verdi av bygg i datterselskapet er kr 2.748.500,-. Markedsverdien av bygget er betydelig høyere enn bokført verdi.

Av selskapets gjeld forfaller kr 4.700.000,- om mere enn 5 år.



Flå Bil og Traktor AS



Noter til regnskapet for 2025



Flå Bil og Traktor AS



Noter til regnskapet for 2025

Konsern