



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 457 900
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSAVEIEN 7 IV AS
Forretningsadresse: Co/Brækhus Dege Advokatfirma DA
V/Martin Horgen
Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Horgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		54 253	54 253
Sum inntekter		54 253	54 253
Driftsresultat		54 253	54 253
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		54 253	54 253
Skattekostnad på ordinært resultat		11 924	11 352
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 329	42 901
Årsresultat		42 329	42 901
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		42 276	40 248
Overføringer til/fra annen egenkapital		53	21
Sum overføringer og disponeringer		42 329	40 269



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 136 193	2 136 193
Sum varige driftsmidler		2 136 193	2 136 193
Sum anleggsmidler		2 136 193	2 136 193
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		2 136 193	2 136 193
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		1 087 237	1 087 237
Sum innskutt egenkapital		1 187 237	1 187 237
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		35 436	35 383
Sum opptjent egenkapital		35 436	35 383
Sum egenkapital		1 222 673	1 222 620
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		308 599	308 599
Sum avsetninger for forpliktelser		308 599	308 599



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		308 599	308 599
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		604 921	604 974
Sum kortsiktig gjeld		604 921	604 974
Sum gjeld		913 520	913 573
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 136 193	2 136 193



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 800906

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 457 900
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSAVEIEN 7 IV AS
Forretningsadresse: Co/Brækhus Dege Advokatfirma DA
V/Martin Horgen
Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Horgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 981 457 900
ÅSAVEIEN 7 IV AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		54 253	54 253
Sum inntekter		54 253	54 253
Driftsresultat		54 253	54 253
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		54 253	54 253
Skattekostnad på ordinært resultat		11 924	11 352
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 329	42 901
Årsresultat		42 329	42 901
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		42 276	40 248
Overføringer til/fra annen egenkapital		53	21
Sum overføringer og disponeringer		42 329	40 269



Organisasjonsnr: 981 457 900
ÅSAVEIEN 7 IV AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

2 136 193	2 136 193
2 136 193	2 136 193

Sum anleggsmidler

2 136 193	2 136 193
-----------	-----------

Omløpsmidler
Varer

Sum omløpsmidler

0	0
---	---

SUM EIENDELER

2 136 193	2 136 193
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Overkurs
Sum innskutt egenkapital

100 000	100 000
1 087 237	1 087 237
1 187 237	1 187 237

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

35 436	35 383
35 436	35 383

Sum egenkapital

1 222 673	1 222 620
-----------	-----------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt
Sum avsetninger for
forpliktelser
Annen langsiktig gjeld

308 599	308 599
308 599	308 599

Sum langsiktig gjeld

308 599	308 599
---------	---------

Kortsiktig gjeld
Annen kortsiktig gjeld
Sum kortsiktig gjeld

604 921	604 974
604 921	604 974

Sum gjeld

913 520	913 573
---------	---------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 136 193

2 136 193



Organisasjonsnr: 981 457 900
ÅSAVEIEN 7 IV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

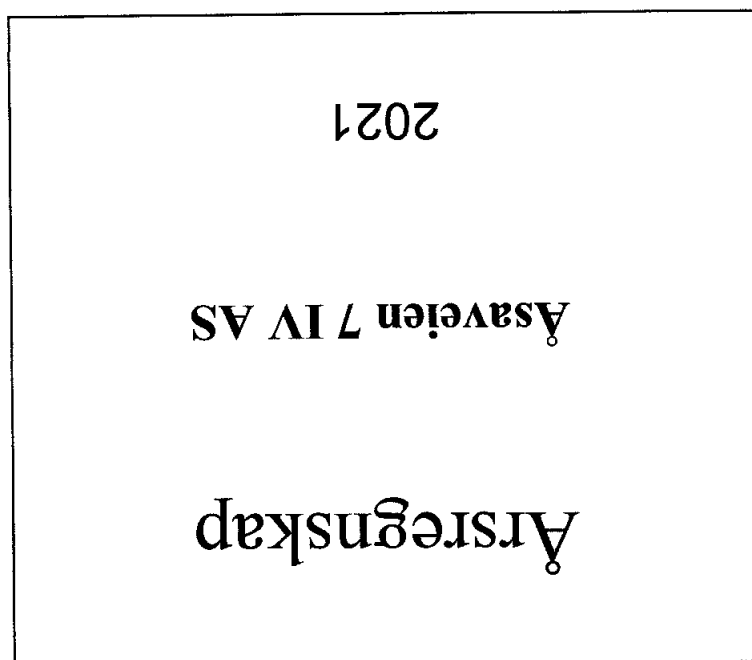
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.





Åsveien 7 IV AS Resultatregnskap

	2021	2020
NOTE DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
1 Leinntekter	54 253	51 621
Sum driftsinntekter	<u>54 253</u>	<u>51 621</u>
Driftsresultat	<u>54 253</u>	<u>51 621</u>
5 Resultat før skattekostnad	<u>54 253</u>	<u>51 621</u>
Skattekostnad	<u>11 924</u>	<u>11 352</u>
ARSRESULTAT	<u>42 329</u>	<u>40 269</u>
OVERFØRINGER		
Konsernbidrag	42 276	40 248
Overført annen egenkapital	53	21
Sum overføringer	<u>42 329</u>	<u>40 269</u>



Åsaveien 7 IV AS
Balanse pr 31. desember

	2021	2020	NOTE
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler	2 136 193	2 136 193	
Løligheter	2 136 193	2 136 193	6
Sum varige driftsmidler	2 136 193	2 136 193	
Sum anleggsmidler	2 136 193	2 136 193	
SUM EIENDELER	2 136 193	2 136 193	
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital	100 000	100 000	3/4
Innskutt egenkapital	1 087 237	1 087 237	
Overkursfond	1 187 237	1 187 237	
Sum innskutt egenkapital	2 274 474	2 274 474	
Oppfent egenkapital	35 436	35 383	
Annen egenkapital	35 436	35 383	
Sum oppfent egenkapital	70 872	70 766	
Sum egenkapital	2 345 346	2 345 240	
Gjeld	308 599	308 599	5
Avsetning for forpliktelser	308 599	308 599	
Utsatt skatt	308 599	308 599	
Sum avsetning for forpliktelser	617 198	617 198	
Kortsiktig gjeld	604 921	604 974	
Gjeld til konsernselskaper	604 921	604 974	
Sum kortsiktig gjeld	604 921	604 974	
Sum gjeld	913 520	913 573	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 136 193	2 136 193	

Styret for Åsaveien 7 IV AS

Oslø, 7. juni 2022

Per Gullik Horgen

Mette Horgen



Noter til regnskapet 2021

Asaveien 7 IV AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld
Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omlopsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omlopsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omlopsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2021. Det er ikke kostnadsført honorar til styrets medlemmer i 2021. Selskapet plikter ikke å ha pensjonsordning i henhold til lov om tjenestepensjon

Revisor

Selskapet har travlagt revisjon.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Samtlige aksjer i selskapet eies av Asaveien 7 AS, som har tilknytning til styremedlem Mette og Per Gullik Horgen

Note 4 Egenkapital

	Akse- kapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1. januar 2021	100 000	1 087 237	35 383	1 222 620
Årets resultat			42 329	42 329
Netto avgitt konsernbidrag			-42 276	-42 276
Avgitt konsernbidrag uten skatteeffekt				0
Egenkapital 31. desember 2021	100 000	1 087 237	35 436	1 222 673



Asaveien 7 IV AS

Noter til regnskapet 2021

Note 5 Skattekostnad

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	54 253	51 621
Permanente forskjeller:		
Avgift konsernbidrag	-54 200	-51 600
Endring midlertidige forskjeller		
Grunnlag betalbar skatt	53	21
Skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt	0	0
Midlertidige forskjeller per 31.12		
Driftsmidler	1 402 725	1 402 725
Grunnlag utsatt skatt	1 402 725	1 402 725
Utsatt skatteforpliktelse	308 599	308 599
Årets skattekostnad		
Beregnet skatt av avgitt konsernbidrag	11 924	11 352
Effekt av endret skattesats	0	
Årets skattekostnad	11 924	11 264

Note 6 Leiligheter

Seiskapet eier 2 leiligheter i Asaveien 7 som leies ut til morselskapet Asaveien 7 AS. Leilighetene er balansført til kostpris. Leilighetene er pantsatt som sikkerhet for lån til morselskapet fra DNB.