



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 098 682  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ORKDALSVEIEN 50 AS  
Forretningsadresse: c/o Aristoteles Eiendom AS  
Erling Skakkes gate 2A  
7013 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Reidar Solvang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		495 024	
<b>Sum inntekter</b>		<b>495 024</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	113 000	
Annen driftskostnad	2	156 616	34 652
<b>Sum kostnader</b>		<b>269 616</b>	<b>34 652</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>225 408</b>	<b>-34 652</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	638
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>638</b>
Annen rentekostnad		192 088	244 915
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>192 088</b>	<b>244 915</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-192 087</b>	<b>-244 276</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>33 322</b>	<b>-278 928</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	848 348	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-815 026</b>	<b>-278 928</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-815 026</b>	<b>-278 928</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-815 026</b>	<b>-278 928</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-815 026</b>	<b>-278 928</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-135 264
Udekket tap	6, 7, 10	-815 026	-143 664



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		-815 026	-278 928



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 041 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 041 000</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7		4 028 950
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern			3 747 821
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>7 776 771</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 041 000</b>	<b>7 776 771</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		117 428	
Andre kortsiktige fordringer	4	19 072	
Konsernfordringer			135 264
<b>Sum fordringer</b>		<b>136 500</b>	<b>135 264</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 854	3 019
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 854</b>	<b>3 019</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>140 354</b>	<b>138 283</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 181 354</b>	<b>7 915 054</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-570	-570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>29 430</b>	<b>29 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	1 252 210	285 900
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 252 210</b>	<b>-285 900</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 222 780</b>	<b>-256 470</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	909 145	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>909 145</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 529 722	5 624 133
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 529 722</b>	<b>5 624 133</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 438 867</b>	<b>5 624 133</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		41 144	28 908
Betalbar skatt	3	-4 410	
Kortsiktig konserngjeld	4	2 878 532	2 518 483
Annen kortsiktig gjeld		50 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 965 266</b>	<b>2 547 391</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 404 134</b>	<b>8 171 524</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 181 354</b>	<b>7 915 054</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 787949

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 918 098 682  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ORKDALSVEIEN 50 AS  
Forretningsadresse: c/o Aristoteles Eiendom AS  
Erling Skakkes gate 2A  
7013 TRONDHEIM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Reidar Solvang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.09.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 098 682  
ORKDALSVEIEN 50 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		495 024	
<b>Sum inntekter</b>		<b>495 024</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	113 000	
Annen driftskostnad	2	156 616	34 652
<b>Sum kostnader</b>		<b>269 616</b>	<b>34 652</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>225 408</b>	<b>-34 652</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	638
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>638</b>
Annen rentekostnad		192 088	244 915
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>192 088</b>	<b>244 915</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-192 087</b>	<b>-244 276</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	3	848 348	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-815 026</b>	<b>-278 928</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-815 026</b>	<b>-278 928</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-815 026</b>	<b>-278 928</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-815 026</b>	<b>-278 928</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-135 264
Udekket tap	6, 7, 10	-815 026	-143 664
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-815 026</b>	<b>-278 928</b>



Organisasjonsnr: 918 098 682  
ORKDALSVEIEN 50 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 041 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 041 000</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7		4 028 950
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern			3 747 821
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>7 776 771</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 041 000</b>	<b>7 776 771</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		117 428	
Andre kortsiktige fordringer	4	19 072	
Konsernfordringer			135 264
<b>Sum fordringer</b>		<b>136 500</b>	<b>135 264</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 854	3 019
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 854</b>	<b>3 019</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>140 354</b>	<b>138 283</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 181 354</b>	<b>7 915 054</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-570	-570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>29 430</b>	<b>29 430</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	1 252 210	285 900
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 252 210</b>	<b>-285 900</b>

**Sum egenkapital** -1 222 780 -256 470

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	909 145	
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>909 145</b>	

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	5 529 722	5 624 133
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 529 722</b>	<b>5 624 133</b>

**Sum langsiktig gjeld** 6 438 867 5 624 133

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		41 144	28 908
Betalbar skatt	3	-4 410	
Kortsiktig konserngjeld	4	2 878 532	2 518 483
Annen kortsiktig gjeld		50 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 965 266</b>	<b>2 547 391</b>

**Sum gjeld** 9 404 134 8 171 524

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 8 181 354 7 915 054



Organisasjonsnr: 918 098 682  
ORKDALSVEIEN 50 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



**Årsregnskap 2020**  
**Orkdalsveien 50 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 098 682



### RESULTATREGNSKAP

#### ORKDALSVEIEN 50 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		495 024	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>495 024</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	113 000	0
Annen driftskostnad	2	156 616	34 652
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>269 616</b>	<b>34 652</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>225 408</b>	<b>-34 652</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1	638
Annen rentekostnad		192 088	244 915
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-192 087</b>	<b>-244 276</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		33 322	-278 928
Skattekostnad på ordinært resultat	3	848 348	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-815 026</b>	<b>-278 928</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-815 026</b>	<b>-278 928</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	135 264
Overført til udekket tap	6, 7, 10	815 026	143 664
<b>Sum overføringer</b>		<b>-815 026</b>	<b>-278 928</b>



### BALANSE

#### ORKDALSVEIEN 50 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 041 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 041 000</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	7	0	4 028 950
Lån til foretak i samme konsern		0	3 747 821
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>7 776 771</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 041 000</b>	<b>7 776 771</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		117 428	0
Andre kortsiktige fordringer	4	19 072	0
Konsernfordringer		0	135 264
<b>Sum fordringer</b>		<b>136 500</b>	<b>135 264</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 854	3 019
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>140 354</b>	<b>138 283</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 181 354</b>	<b>7 915 054</b>

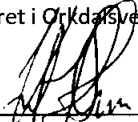


## BALANSE

### ORKDALSVEIEN 50 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-570	-570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>29 430</b>	<b>29 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	6	-1 252 210	-285 900
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 252 210</b>	<b>-285 900</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 222 780</b>	<b>-256 470</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	3	909 145	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>909 145</b>	<b>0</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 529 722	5 624 133
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 529 722</b>	<b>5 624 133</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		41 144	28 908
Betalbar skatt	3	-4 410	0
Konserngjeld	4	2 878 532	2 518 483
Annen kortsiktig gjeld		50 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 965 266</b>	<b>2 547 391</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 404 134</b>	<b>8 171 524</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 181 354</b>	<b>7 915 054</b>

Trondheim, 20.09.2021  
Styret i Orkdalsveien 50 AS

  
Kurt Johannes Askim  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	4 718 951
Tilgang kjøpte anleggsmidler	3690122
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>8 409 073</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2020	255 073
Årets ordinære avskrivninger	113 000
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020</b>	<b>368 073</b>
Bokført verdi 01.01.2020	4 463 878
Tilgang i året	3 690 122
Årets avskrivning og nedskrivning	113 000
<b>Bokført verdi 31.12.2020</b>	<b>8 041 000</b>
Økonomisk levetid	50 år

Eiendommen er tatt inn med anskaffelseskost 31.12.2019 fra innfusjonert selskap. 72% av eiendommen leies ut til næring og avskrives lineært med 2 %.



## Note 2 Lønnskostnader og godtgjørelser til revisor

Orkdalsveien 50 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	848 348	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>848 348</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	33 322	-278 928
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-17 577	0
Mottatt konsernbidrag	0	135 264
Anvendelse av fremførbart underskudd	-15 745	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-143 664</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-4 410	-29 758
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	29 758
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>-4 410</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	3 984 047	376 348	-3 607 699
Fordringer	0	-100 000	-100 000
<b>Sum</b>	<b>3 984 047</b>	<b>276 348</b>	<b>-3 707 699</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-127 919	-143 664	-15 745
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	143 664	143 664
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>3 856 128</b>	<b>276 348</b>	<b>-3 579 780</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>848 348</b>	<b>60 797</b>	<b>-787 551</b>



## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	0	3 883 085
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 883 085</b>

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	-2 878 532	-2 518 483
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ORKDALSVEIEN 50 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ARISTOTELES EIENDOM AS	500	50,0	50,0
ARSTAD LIV TURID	450	45,0	45,0
MØRKEN TØR	50	5,0	5,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Selskapet har gjeld til Aristoteles Eiendom AS pålydende 2 838 574 pr 31.12.2020

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	30 000	-570	-285 900	-256 470
Årets resultat			-815 026	-815 026
Endringer ført mot EK		-338 828		-338 828
Elimineringer aksjer ifm fusjon				
Endringer ført mot EK		187 545		187 545
Fusjon overføring AK og Annen EK				
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>-151 853</b>	<b>-1 100 926</b>	<b>-1 222 779</b>

Endringer ført mot EK kommer fra Orkdalsveien 50 AS (org nr 918 098 674) etter gjennomført fusjon i 2020.



Hele aksjekapitalen er tapt og styrets handleplikt iht aksjeloven § 3-5 har dermed inntrådt. Selskapet har ikke en forsvarlig egenkapital i samsvar med aksjeloven § 3-4.

## Note 7 Datterselskap, TS og FKV

Det er gjennomført en fusjon med det tidligere heleide datterselskapet Orkdalsveien 50 AS i 2020. Fusjonen er gjennomført med skatte- og regnskapsmessig virkning fra 01.01.2020, og med selskapsrettslig virkning fra 22.12.2020.

## Note 8 Annen langsiktig gjeld

<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 529 722	5 624 133
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 529 722</b>	<b>5 624 133</b>

## Note 9 Sammenlignbare tall

I forbindelse med fusjonen er det i henhold til god regnskapsskikk utarbeidet proforma sammenligningstall med regnskapsår 2019.

	2020	2019
Driftsinntekter	495 024	478 020
Driftskostnader	-269 616	-264 470
Driftsresultat	225 408	213 550
Resultat av finansposter	-192 087	-273 786
Årsresultat før skatt	33 322	-60 236
Egenkapital	-1 227 779	-68 925



## **Note 10 Fortsatt drift**

Styrets arbeid i 2020 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Driften av Orkdalsveien 50 AS synes ikke å medføre vesentlig risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Koronapandemien som rammet Norge har ikke hatt vesentlig effekt på selskapet inneværende år



**Årsregnskap 2020**  
**Orkdalsveien 50 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 098 682



## RESULTATREGNSKAP

### ORKDALSVEIEN 50 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		495 024	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>495 024</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	113 000	0
Annen driftskostnad	2	156 616	34 652
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>269 616</b>	<b>34 652</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>225 408</b>	<b>-34 652</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1	638
Annen rentekostnad		192 088	244 915
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-192 087</b>	<b>-244 276</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		33 322	-278 928
Skattekostnad på ordinært resultat	3	848 348	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-815 026</b>	<b>-278 928</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-815 026</b>	<b>-278 928</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	135 264
Overført til udekket tap	6, 7, 10	815 026	143 664
<b>Sum overføringer</b>		<b>-815 026</b>	<b>-278 928</b>



## BALANSE

### ORKDALSVEIEN 50 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 041 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 041 000</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	7	0	4 028 950
Lån til foretak i samme konsern		0	3 747 821
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>7 776 771</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 041 000</b>	<b>7 776 771</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		117 428	0
Andre kortsiktige fordringer	4	19 072	0
Konsernfordringer		0	135 264
<b>Sum fordringer</b>		<b>136 500</b>	<b>135 264</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 854	3 019
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>140 354</b>	<b>138 283</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 181 354</b>	<b>7 915 054</b>



### BALANSE

#### ORKDALSVEIEN 50 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-570	-570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>29 430</b>	<b>29 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	6	-1 252 210	-285 900
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 252 210</b>	<b>-285 900</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 222 780</b>	<b>-256 470</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	3	909 145	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>909 145</b>	<b>0</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 529 722	5 624 133
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 529 722</b>	<b>5 624 133</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		41 144	28 908
Betalbar skatt	3	-4 410	0
Konserngjeld	4	2 878 532	2 518 483
Annen kortsiktig gjeld		50 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 965 266</b>	<b>2 547 391</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 404 134</b>	<b>8 171 524</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 181 354</b>	<b>7 915 054</b>

Trondheim, 20.09.2021  
Styret i Orkdalsveien 50 AS

Kurt Johannes Askim  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	4 718 951
Tilgang kjøpte anleggsmidler	3690122
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>8 409 073</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2020	255 073
Årets ordinære avskrivninger	113 000
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020</b>	<b>368 073</b>
Bokført verdi 01.01.2020	4 463 878
Tilgang i året	3 690 122
Årets avskrivning og nedskrivning	113 000
<b>Bokført verdi 31.12.2020</b>	<b>8 041 000</b>
Økonomisk levetid	50 år

Eiendommen er tatt inn med anskaffelseskost 31.12.2019 fra innfusjonert selskap. 72% av eiendommen leies ut til næring og avskrives lineært med 2 %.



## Note 2 Lønnskostnader og godtgjørelser til revisor

Orkdalsveien 50 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	848 348	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>848 348</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	33 322	-278 928
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-17 577	0
Mottatt konsernbidrag	0	135 264
Anvendelse av fremførbart underskudd	-15 745	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-143 664</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-4 410	-29 758
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	29 758
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>-4 410</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	3 984 047	376 348	-3 607 699
Fordringer	0	-100 000	-100 000
<b>Sum</b>	<b>3 984 047</b>	<b>276 348</b>	<b>-3 707 699</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-127 919	-143 664	-15 745
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	143 664	143 664
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>3 856 128</b>	<b>276 348</b>	<b>-3 579 780</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>848 348</b>	<b>60 797</b>	<b>-787 551</b>



## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	0	3 883 085
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 883 085</b>

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	-2 878 532	-2 518 483
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ORKDALSVEIEN 50 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ARISTOTELES EIENDOM AS	500	50,0	50,0
ARSTAD LIV TURID	450	45,0	45,0
MØRKEN TØR	50	5,0	5,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Selskapet har gjeld til Aristoteles Eiendom AS pålydende 2 838 574 pr 31.12.2020

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	30 000	-570	-285 900	-256 470
Årets resultat			-815 026	-815 026
Endringer ført mot EK		-338 828		-338 828
Elimineringer aksjer ifm fusjon				
Endringer ført mot EK		187 545		187 545
Fusjon overføring AK og Annen EK				
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>-151 853</b>	<b>-1 100 926</b>	<b>-1 222 779</b>

Endringer ført mot EK kommer fra Orkdalsveien 50 AS (org nr 918 098 674) etter gjennomført fusjon i 2020.



Hele aksjekapitalen er tapt og styrets handleplikt iht aksjeloven § 3-5 har dermed inntrådt. Selskapet har ikke en forsvarlig egenkapital i samsvar med aksjeloven § 3-4.

## Note 7 Datterselskap, TS og FKV

Det er gjennomført en fusjon med det tidligere heleide datterselskapet Orkdalsveien 50 AS i 2020. Fusjonen er gjennomført med skatte- og regnskapsmessig virkning fra 01.01.2020, og med selskapsrettslig virkning fra 22.12.2020.

## Note 8 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 529 722	5 624 133
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 529 722</b>	<b>5 624 133</b>

## Note 9 Sammenlignbare tall

I forbindelse med fusjonen er det i henhold til god regnskapsskikk utarbeidet proforma sammenligningstall med regnskapsår 2019.

	2020	2019
Driftsinntekter	495 024	478 020
Driftskostnader	-269 616	-264 470
Driftsresultat	225 408	213 550
Resultat av finansposter	-192 087	-273 786
Årsresultat før skatt	33 322	-60 236
Egenkapital	-1 227 779	-68 925



## **Note 10 Fortsatt drift**

Styrets arbeid i 2020 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Driften av Orkdalsveien 50 AS synes ikke å medføre vesentlig risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Koronapandemien som rammet Norge har ikke hatt vesentlig effekt på selskapet inneværende år