



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 387 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGBYGG MIDT-NORGE AS
Forretningsadresse: Sigrid Hagos veg 25
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malvin Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 464 342	676 521
Annen driftsinntekt		39 126	34 992
Sum inntekter		6 503 468	711 513
Kostnader			
Varekostnad		5 826 734	301 297
Lønnskostnad	1	145 778	97 454
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	14 419	14 419
Annen driftskostnad		284 858	222 156
Sum kostnader		6 271 789	635 325
Driftsresultat		231 679	76 188
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	0
Sum finansinntekter		1 000 000	0
Annen rentekostnad		8 724	838
Sum finanskostnader		8 724	838
Netto finans		991 276	-838
Resultat før skattekostnad		1 222 955	75 350
Årsresultat		1 222 955	75 350
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 222 955	75 350
Sum overføringer og disponeringer		1 222 955	75 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	381 242	390 598
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	4 220	9 283
Sum varige driftsmidler		385 462	399 881
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	34 000	34 000
Sum finansielle anleggsmidler		34 000	34 000
Sum anleggsmidler		419 462	433 881
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	360 050	360 050
Sum varer		360 050	360 050
Fordringer			
Kundefordringer		1 759 823	0
Andre kortsiktige fordringer		2 207	0
Sum fordringer		1 762 029	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		96 966	137 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 966	137 358
Sum omløpsmidler		2 219 045	497 408
SUM EIENDELER		2 638 507	931 289



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 988 451	765 496
Sum opptjent egenkapital		1 988 451	765 496
Sum egenkapital		2 088 451	865 496
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		530 902	19 460
Skyldige offentlige avgifter		3 574	33 369
Annen kortsiktig gjeld		15 580	12 965
Sum kortsiktig gjeld		550 057	65 794
Sum gjeld		550 057	65 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 638 508	931 289



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 418691

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 387 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGBYGG MIDT-NORGE AS
Forretningsadresse: Sigrid Hagos veg 25
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malvin Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 387 307
FAGBYGG MIDT-NORGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 464 342	676 521
Annen driftsinntekt		39 126	34 992
Sum inntekter		6 503 468	711 513
Kostnader			
Varekostnad		5 826 734	301 297
Lønnskostnad	1	145 778	97 454
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	14 419	14 419
Annen driftskostnad		284 858	222 156
Sum kostnader		6 271 789	635 325
Driftsresultat		231 679	76 188
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	0
Sum finansinntekter		1 000 000	0
Annen rentekostnad		8 724	838
Sum finanskostnader		8 724	838
Netto finans		991 276	-838
Resultat før skattekostnad		1 222 955	75 350
Årsresultat		1 222 955	75 350
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 222 955	75 350
Sum overføringer og disponeringer		1 222 955	75 350



Organisasjonsnr: 991 387 307
FAGBYGG MIDT-NORGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	381 242	390 598
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	4 220	9 283
Sum varige driftsmidler		385 462	399 881
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	34 000	34 000
Sum finansielle anleggsmidler		34 000	34 000
Sum anleggsmidler		419 462	433 881
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	360 050	360 050
Sum varer		360 050	360 050
Fordringer			
Kundefordringer		1 759 823	0
Andre kortsiktige fordringer		2 207	0
Sum fordringer		1 762 029	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		96 966	137 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 966	137 358
Sum omløpsmidler		2 219 045	497 408
SUM EIENDELER		2 638 507	931 289
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 988 451	765 496
Sum opptjent egenkapital	1 988 451	765 496
Sum egenkapital	2 088 451	865 496
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	530 902	19 460
Skyldige offentlige avgifter	3 574	33 369
Annen kortsiktig gjeld	15 580	12 965
Sum kortsiktig gjeld	550 057	65 794
Sum gjeld	550 057	65 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 638 508	931 289



Organisasjonsnr: 991 387 307
FAGBYGG MIDT-NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres når disse er opptjent. Tilvirkningskontrakter Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode. Metoden innebærer at estimert fortjeneste blir medtatt i periodens inntekt i takt med ferdigstillelse av de enkelte prosjektene. Inntektsføringen skal reflektere opptjeningen, det vil si hvilken verdiskaping som har skjedd i perioden, og er uavhengig av periodens fakturerte inntekter. Fortjeneste blir inntektsført først når fremdriften er kommet så langt at ferdigstilleelsesgrad kan estimeres pålitelig. Det foretas en avsetning for de samlede estimerte tap på tapsprosjekter, slik at disse prosjektene er estimert å ha et resultat på kr 0 i fremtidige perioder. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.20

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	106954.00	82545.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12963.00	8750.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25861.00	6159.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	145778.00	97454.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	611678.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	611678.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	226216.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	385462.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14419.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap
Gjelder aksjer i Sunndal Utvikling AS.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



FAGBYGG MIDT-NORGE AS
991 387 307

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 464 342	676 521
Annen driftsinntekt		39 126	34 992
Sum driftsinntekter		6 503 468	711 513
Driftskostnader			
Varekostnad		-5 826 734	-301 297
Lønnskostnad	1	-145 778	-97 454
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-14 419	-14 419
Annen driftskostnad		-284 858	-222 156
Sum driftskostnader		-6 271 789	-635 325
Driftsresultat		231 679	76 188
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	0
Sum finansinntekter		1 000 000	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-8 724	-838
Sum finanskostnader		-8 724	-838
Netto finans		991 276	-838
Årsresultat		1 222 955	75 350
Overføringer			
Annen egenkapital		1 222 955	75 350
Sum overføringer		1 222 955	75 350



FAGBYGG MIDT-NORGE AS
991 387 307

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	381 242	390 598
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	4 220	9 283
Sum varige driftsmidler		385 462	399 881
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	34 000	34 000
Sum finansielle anleggsmidler		34 000	34 000
Sum anleggsmidler		419 462	433 881
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	360 050	360 050
Sum varer		360 050	360 050
Fordringer			
Kundefordringer		1 759 823	0
Andre kortsiktige fordringer		2 207	0
Sum fordringer		1 762 029	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		96 966	137 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 966	137 358
Sum omløpsmidler		2 219 046	497 408
SUM EIENDELER		2 638 508	931 289



FAGBYGG MIDT-NORGE AS
991 387 307

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 988 451	765 496
Sum opptjent egenkapital		1 988 451	765 496
Sum egenkapital		2 088 451	865 496
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		530 902	19 460
Skyldige offentlige avgifter		3 574	33 369
Annen kortsiktig gjeld		15 580	12 965
Sum kortsiktig gjeld		550 057	65 794
Sum gjeld		550 057	65 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 638 508	931 289

SUNNDALSØRA, 06.05.2025

Malvin Arne Pedersen
styrets leder



FAGBYGG MIDT-NORGE AS
991 387 307

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres når disse er opptjent.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode. Metoden innebærer at estimert fortjeneste blir medtatt i periodens inntekt i takt med ferdigstilling av de enkelte prosjektene. Inntektsføringen skal reflektere opptjeningen, det vil si hvilken verdiskaping som har skjedd i perioden, og er uavhengig av periodens fakturerte inntekter. Fortjeneste blir inntektsført først når fremdriften er kommet så langt at ferdigstillingsgrad kan estimeres pålitelig. Det foretas en avsetning for de samlede estimerte tap på tapsprosjekter, slik at disse prosjektene er estimert å ha et resultat på kr 0 i fremtidige perioder.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



FAGBYGG MIDT-NORGE AS
991 387 307

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	106 954	82 545
Arbeidsgiveravgift	12 963	8 750
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	25 861	6 159
Sum	145 778	97 454

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	611 678
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	611 678
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-226 216
Balanseført verdi per 31.12.	385 462
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	14 419

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Gjelder aksjer i Sunndal Utvikling AS.

Note 4 - Varer - tomter

Et av selskapets virksomhetsområder er bygging av hus og hytter på kjøpt eiendom.

Selskapet har pr 31.12.2024 følgende eiendommer under utvikling:

	2024	2023
Hytte Oppdal - tomt ervervet i 2016	360 050	360 050

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,2