



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 560 492  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAGE INVEST AS  
Forretningsadresse: Lerkerinden 32  
5099 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Sagenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	23 472	19 826
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 472</b>	<b>19 826</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 472</b>	<b>-19 826</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		500 000	750 000
Annen renteinntekt		210	608
Annen finansinntekt		222 709	37 780
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2, 3		453 290
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>722 918</b>	<b>1 241 677</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		436 006	
Annen rentekostnad		22	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>436 028</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>286 890</b>	<b>1 241 677</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>263 418</b>	<b>1 221 852</b>
Skattekostnad på resultat		2 112	9 033
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>261 306</b>	<b>1 212 819</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>261 306</b>	<b>1 212 819</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>261 306</b>	<b>1 212 819</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>261 306</b>	<b>1 212 819</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	150 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital	4	111 306	912 819
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>261 306</b>	<b>1 212 819</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	502 833	502 833
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>502 833</b>	<b>502 833</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>502 833</b>	<b>502 833</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	6	500 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>500 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	43 407	40 546
Markedsbaserte obligasjoner	3	1 867 267	2 086 099
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 910 674</b>	<b>2 126 645</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 397	208 041
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 397</b>	<b>208 041</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 439 071</b>	<b>2 334 686</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 941 904</b>	<b>2 837 519</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	140 000	140 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>140 000</b>	<b>140 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 786 564	2 675 257
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 786 564</b>	<b>2 675 257</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 926 564</b>	<b>2 815 257</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		2 112	9 033
Annen kortsiktig gjeld		13 229	13 229
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 341</b>	<b>22 262</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 341</b>	<b>22 262</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 941 904</b>	<b>2 837 519</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 488507

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 560 492  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAGE INVEST AS  
Forretningsadresse: Lerkerinden 32  
5099 BERGEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Sagenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Organisasjonsnr: 989 560 492  
SAGE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	23 472	19 826
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 472</b>	<b>19 826</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 472</b>	<b>-19 826</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		500 000	750 000
Annen renteinntekt		210	608
Annen finansinntekt		222 709	37 780
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2, 3			453 290
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>722 918</b>	<b>1 241 677</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		436 006	
Annen rentekostnad		22	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>436 028</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>286 890</b>	<b>1 241 677</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>263 418</b>	<b>1 221 852</b>
Skattekostnad på resultat		2 112	9 033
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>261 306</b>	<b>1 212 819</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>261 306</b>	<b>1 212 819</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>261 306</b>	<b>1 212 819</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>261 306</b>	<b>1 212 819</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	150 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital	4	111 306	912 819
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>261 306</b>	<b>1 212 819</b>



Organisasjonsnr: 989 560 492  
SAGE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	5	502 833	502 833
Sum finansielle anleggsmidler		502 833	502 833
Sum anleggsmidler		502 833	502 833

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer	6	500 000	
Sum fordringer		500 000	

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2	43 407	40 546
Markedsbaserte obligasjoner	3	1 867 267	2 086 099
Sum investeringer		1 910 674	2 126 645

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		28 397	208 041
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 397	208 041

Sum omløpsmidler		2 439 071	2 334 686
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		2 941 904	2 837 519
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	140 000	140 000
Sum innskutt egenkapital		140 000	140 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	2 786 564	2 675 257
Sum opptjent egenkapital		2 786 564	2 675 257

Sum egenkapital		2 926 564	2 815 257
-----------------	--	-----------	-----------



Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	2 112	9 033
Annen kortsiktig gjeld	13 229	13 229
Sum kortsiktig gjeld	15 341	22 262
Sum gjeld	15 341	22 262
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 941 904</b>	<b>2 837 519</b>



Organisasjonsnr: 989 560 492  
SAGE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Osen 2  
N-5411 Stord

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sage Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sage Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Amundsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CEGH1-QJPQT-UGL2S-5WZXY-26MJF-MPL52



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Alexander Amundsen

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-897928

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-13 07:53:53 UTC



## Alexander Amundsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-897928

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-13 07:53:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CEGH1-QIPQT-UGL2S-5WZXY-26MJI-MPLS2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022

## Sage Invest AS

Penneo Dokumentnr: CESND-CGHMD-LDUV6-EAWD7-05AC4-DOGDM

---

Organisasjonsnr: 989 560 492



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	23 472	19 826
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>23 472</b>	<b>19 826</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 472</b>	<b>-19 826</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		500 000	750 000
Annen renteinntekt		210	608
Annen finansinntekt		222 709	37 780
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	2, 3	0	453 290
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		436 006	0
Annen rentekostnad		22	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>286 890</b>	<b>1 241 677</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>263 418</b>	<b>1 221 852</b>
Skattekostnad på resultat		2 112	9 033
<b>Årsresultat</b>		<b>261 306</b>	<b>1 212 819</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	150 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital	4	111 306	912 819
<b>Sum overføringer</b>		<b>261 306</b>	<b>1 212 819</b>

Penneo Dokumentnøkkel: CESND-CGHMD-LDUV6-EAWD7-05AC4-DOGDM



## Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	502 833	502 833
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>502 833</b>	<b>502 833</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>502 833</b>	<b>502 833</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer	6	500 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>500 000</b>	<b>0</b>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	2	43 407	40 546
Markedsbaserte obligasjoner	3	1 867 267	2 086 099
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 910 674</b>	<b>2 126 645</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 397	208 041
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>28 397</b>	<b>208 041</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 439 071</b>	<b>2 334 686</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 941 904</b>	<b>2 837 519</b>

Penneo Dokumentnøkkel: CESND-CGHMD-LDUV6-EAWD7-05AC4-DOGDM



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	4	140 000	140 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>140 000</b>	<b>140 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	4	2 786 564	2 675 257
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 786 564</b>	<b>2 675 257</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 926 564</b>	<b>2 815 257</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Betalbar skatt		2 112	9 033
Annen kortsiktig gjeld		13 229	13 229
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 341</b>	<b>22 262</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 341</b>	<b>22 262</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 941 904</b>	<b>2 837 519</b>

Bergen, / - 2023  
Styret i Sage Invest AS

Anders Sagenes  
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: CESND-CGHMD-LDUV6-EAWD7-05AC4-DOGDM



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultatføres som finansposter.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

---

Sage Invest AS

Penneo Dokumentnr: CESND-CGHMD-LDUV6-EAWD7-05AC4-DOGDM



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

Selskap	Anskaffelseskost	Periodens verdiendring	Virkelig verdi
Aksjer via Nordnet	172 331	2 861	43 407
<b>Sum</b>	<b>172 331</b>		<b>43 407</b>

### Note 3 Obligasjoner

Selskap	Valuta	Balanseført verdi	Markedsverdi
Borea	NOK	1 867 267	1 867 267
<b>Sum</b>		<b>1 867 267</b>	<b>1 867 267</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	140 000	2 675 257	2 815 257
Årets resultat		261 306	261 306
Tilleggs utbytte		-150 000	-150 000
<b>Pr 31.12</b>	<b>140 000</b>	<b>2 786 564</b>	<b>2 926 564</b>

### Note 5 Andre langsiktige aksjer og andeler

Selskap	Kontor-kommune	Eierandel	Anskaffelse kost	Balanseført verdi	EK pr 31.12	Resultat 2022
Tilknyttet selskap:						
Vest Eiendomsmegling	Bergen	50 %	502 833	502 833	1 498 577	-1 082 359
<b>Sum</b>			<b>502 833</b>	<b>502 833</b>	<b>1 498 577</b>	<b>-1 082 359</b>

Det utarbeides ikke konsernregnskap.

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	Forhold til motparten	2022
Andre fordringer	Tilknyttet selskap	500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>500 000</b>

Sage Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: CESND-CGHMD-LDUV6-EAWD7-05AC4-DOGDM



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anders Sagenes

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-481558

IP: 85.200.xxx.xxx

2023-06-13 07:33:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CESND-CGHMD-LDUV6-EAWD7-05AC4-DOGDM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>