



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 794 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJØRNET 4 AS
Forretningsadresse: Mjåvannsstykket 1
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Homme Berntsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		40 000	30 000
Sum inntekter		40 000	30 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	36 851	36 851
Annen driftskostnad	2	44 894	68 801
Sum kostnader		81 745	105 652
Driftsresultat		-41 745	-75 652
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 745	-75 652
Skattekostnad på resultat	3	-9 183	-16 644
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 562	-59 008
Årsresultat	4	-32 562	-59 008
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 562	-59 008
Totalresultat		-32 562	-59 008
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-32 562	-59 008
Sum overføringer og disponeringer		-32 562	-59 008



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 351 566	1 388 417
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	1 351 566	1 388 417
Sum anleggsmidler		1 351 566	1 388 417
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			30 000
Andre kortsiktige fordringer		643	
Konsernfordringer		77 035	81 964
Sum fordringer	6	77 678	111 964
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	1 628 616	60 017
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 628 616	60 017
Sum omløpsmidler		1 706 294	171 981
SUM EIENDELER		3 057 860	1 560 398

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	4	1 535 155	
Sum innskutt egenkapital		1 565 155	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 644	63 207
Sum opptjent egenkapital		30 644	63 207
Sum egenkapital	4	1 595 799	93 207
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	18 441	17 708
Sum avsetninger for forpliktelser		18 441	17 708
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		18 441	17 708
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap		1 397 265	1 399 483
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld			50 000
Annen kortsiktig gjeld		46 354	
Sum kortsiktig gjeld	6	1 443 619	1 449 483
Sum gjeld		1 462 060	1 467 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 057 860	1 560 398



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 692094

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 794 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJØRNET 4 AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 201
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Homme Berntsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 919 794 127
HJØRNET 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		40 000	30 000
Sum inntekter		40 000	30 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	36 851	36 851
Annen driftskostnad	2	44 894	68 801
Sum kostnader		81 745	105 652
Driftsresultat		-41 745	-75 652
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-41 745	-75 652
Skattekostnad på resultat	3	-9 183	-16 644
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 562	-59 008
Årsresultat	4	-32 562	-59 008
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 562	-59 008
Totalresultat		-32 562	-59 008
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-32 562	-59 008
Sum overføringer og disponeringer		-32 562	-59 008



Organisasjonsnr: 919 794 127
HJØRNET 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 1 351 566 1 388 417

Maskiner og anlegg 1

Skip og flytende 1

installasjoner 1

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

Sum varige driftsmidler 1 1 351 566 1 388 417

Sum anleggsmidler 1 351 566 1 388 417

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 30 000

Andre kortsiktige 643

fordringer 77 035 81 964

Konsernfordringer 6 77 678 111 964

Sum fordringer 6 77 678 111 964

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 2 1 628 616 60 017

l. 60 017

Sum bankinnskudd, 1 628 616 60 017

kontanter og lignende 1 628 616 60 017

Sum omløpsmidler 1 706 294 171 981

SUM EIENDELER 3 057 860 1 560 398

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Annen innskutt egenkapital 4 1 535 155

Sum innskutt egenkapital 1 565 155 30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 644	63 207
Sum opptjent egenkapital		30 644	63 207
Sum egenkapital	4	1 595 799	93 207
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	18 441	17 708
Sum avsetninger for forpliktelseser		18 441	17 708
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		18 441	17 708
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap		1 397 265	1 399 483
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld			50 000
Annen kortsiktig gjeld		46 354	
Sum kortsiktig gjeld	6	1 443 619	1 449 483
Sum gjeld		1 462 060	1 467 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 057 860	1 560 398



Organisasjonsnr: 919 794 127
HJØRNET 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Hjørnet 4 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 794 127



Resultatregnskap

Hjørnet 4 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		40 000	30 000
Sum driftsinntekter		40 000	30 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	36 851	36 851
Annen driftskostnad	2	44 894	68 801
Sum driftskostnader		81 745	105 652
Driftsresultat		-41 745	-75 652
Resultat før skattekostnad		-41 745	-75 652
Skattekostnad på resultat	3	-9 183	-16 644
Resultat		-32 562	-59 008
Årsresultat	4	-32 562	-59 008
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	32 562	59 008
Sum overføringer		-32 562	-59 008



Balanse

Hjørnet 4 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 351 566	1 388 417
Sum varige driftsmidler	1	1 351 566	1 388 417
Sum anleggsmidler		1 351 566	1 388 417
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	30 000
Andre kortsiktige fordringer		643	0
Konsernfordringer		77 035	81 964
Sum fordringer	6	77 678	111 964
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	1 628 616	60 017
Sum omløpsmidler		1 706 294	171 981
Sum eiendeler		3 057 860	1 560 398



Balanse

Hjørnet 4 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Innbetalt, ikke registrert kapital	4	1 535 155	0
Sum innskutt egenkapital		1 565 155	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 644	63 207
Sum opptjent egenkapital		30 644	63 207
Sum egenkapital	4	1 595 799	93 207
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	18 441	17 708
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap		1 397 265	1 399 483
Konserngjeld		0	50 000
Annen kortsiktig gjeld		46 354	0
Sum kortsiktig gjeld	6	1 443 619	1 449 483
Sum gjeld		1 462 060	1 467 191
Sum egenkapital og gjeld		3 057 860	1 560 398

Kristiansand, 29.06.2023

Styret i Hjørnet 4 AS

Kolbjørn Ertzeid
styreleder

Einar Øgrey Brandsdal
styremedlem



Hjørnet 4 AS

919 794 127



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Hjørnet 4 AS

919 794 127



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 400 188	81 425	1 481 613
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 400 188	81 425	1 481 613
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	99 082	30 965	130 047
= Bokført verdi 31.12.22	1 301 106	50 460	1 351 566
Årets ordinære avskrivninger	23 780	13 072	36 851
Økonomisk levetid	40 år	5-10 år	

Note 2 Lønnskostnader og andre driftskostnader

Hjørnet 4 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Styreleder eller styremedlemmer har ikke mottatt noen godtgjørelse i 2022, og det er heller ikke stilt sikkerhet for aksjonærer eller ledende personer.

Bundne midler er per 31.12.2022 på kr. 0.

Selskapet har fravalgt revisjon, og har således ingen kostnader knyttet til revisjon i 2022.



Hjørnet 4 AS

919 794 127



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	119
Endring i utsatt skatt	-9 183	-16 763
Skattekostnad ordinært resultat	-9 183	-16 644
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-41 745	-75 652
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 326	-6 312
Mottatt konsernbidrag	45 071	81 964
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-9 916	-18 032
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	9 916	18 032
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	83 819	80 493	-3 326
Sum	83 819	80 493	-3 326
Grunnlag for utsatt skatt	83 819	80 493	-3 326
Utsatt skatt (22 %)	18 440	17 709	-732

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	63 207	93 207
Pr. 01.01.2022	30 000	0	63 207	93 207
Årets resultat			-32 562	-32 562
Konsernbidrag mottatt		35 155		35 155
Ikke registrert kapitalforhøyelse		1 500 000		1 500 000
Pr. 31.12.2022	30 000	1 535 155	30 644	1 595 799

Selskapet har gjennomført en kapitalforhøyelse registrert 06.01.2023 på 1,5mnok. Dette har økt aksjekapitalen til 45.000 kr.



Hjørnet 4 AS

919 794 127



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hjørnet 4 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 500,0	45 000
Sum	30		45 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Brandsdal Invest AS	30	100,0	100,0

Einar Øgrey Brandsdal (styreleder) eier 100 % av selskapet gjennom sitt eierskap i Brandsdal Holding AS (konsernspiss). Per 31.12.2022 er det forskuddsfakturert 43.003 for husleie 2023 til Einar Øgrey Brandsdal.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	31 964	0
Konsernbidrag til gode	45 071	81 964
Sum	77 035	81 964
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 395 794	1 395 794
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 471	53 689
Sum	1 397 265	1 449 483